



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2023/9398**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-03-2024 a las 09:08 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Cabra**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cabra.eu>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=FzEbry3rp5lQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de España, 14

→ (14940) Cabra España

→ ES613

Contacto

→ Teléfono +34 957520050

→ Fax +34 957520575

→ Correo Electrónico ascension.molina@cabra.es

Objeto del Contrato: Contrato de Arrendamiento solar sito en Avda. Portugal, junta a la Cooperativa de Hortelanos , con Referencia Catastral 14013A02400101

→ Descripción Solar cercano con referencia catastral 14013A02400101, Polígono 24, Parcela 101, de unos 1.500m2 de superficie ubicado en Avda. Portugal, Urb. La Nava y La Viñuela, zona adyacente al Mercado de Abastos de Cabra, con destino a aparcamiento público municipal.

→ Valor estimado del contrato 29.999,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 19.999,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.528,46 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70321000 - Servicios de alquiler de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Según CLAUSULA SEXTA del Pliego de Clausulas Administrativas que rige la presente licitación: La duración del contrato de arrendamiento se fija en DOS AÑOS, más una prórroga de un año, salvo denuncia de alguna de las partes con al menos dos meses de antelación.

→ Lugar de ejecución

→ Solar situado en Polígono 24, Parcela 101, de unos 1.500m2 de superficie con referencia catastral 14013A02400101 , ubicado en el Avda. Portugal, , zona adyacente al Mercado de Abastos de Cabra (Córdoba)

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Avda. Portugal (Junto Cooperativa Hortelanos)

→ (14940) CABRA España

→ Según Resolución de Alcaldía N° 2024/1109 de 22 de marzo de 2024

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

→ **RAFAEL JIMENEZ BALLESTEROS**

→ NIF ***7892**

→ El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

→ SENDA DEL CAZ,2

→ (14940) Cabra España

Contacto

→ Teléfono 639736165

→ Correo Electrónico asesoresruizcabra@gmail.com

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 16.528,46 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 19.999,44 EUR.

Motivación

→ Motivación Según Resolución de Alcaldía N° 2024/1109 de 22 de marzo de 2024

→ Fecha del Acuerdo 22/03/2024

→ Plazo de Formalización

→ Observaciones: No mas tarde de los 15 diashábiles siguientes a la fecha de notificación de la adjudicacion del contrato.

Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1

→ Precio de la oferta más baja 16.528,46 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más alta 16.528,46 EUR.

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Alcaldía Ayuntamiento de Cabra**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ PLAZA DE ESPAÑA, 14

→ (14940) CABRA España

Contacto

→ Teléfono +34 957520050

→ Fax +34 957520575

→ Correo Electrónico ascension.molina@cabra.es

Presentación de recursos

→

Alcaldía Ayuntamiento de Cabra

Dirección Postal

→ PLAZA DE ESPAÑA, 14
→ (14940) CABRA España

Contacto

→ Teléfono +34 957520050
→ Fax +34 957520575
→ Correo Electrónico ascension.molina@cabra.es

Proceso de Licitación

→ Negociado sin publicidad, único criterio de adjudicación precio mas bajo.
→ Procedimiento Negociado sin publicidad
→ Tramitación Ordinaria
→ Tramitación del Gasto Ordinaria
→ Sistema de Contratación No aplica
→ Presentación de la oferta Electrónica
→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/04/2024 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/04/2024 a las 23:59
→ Observaciones: Fin plazo de proposiciones el cuatro de abril de dos mil veinticuatro a las veintitrés horas y cincuenta y nueve minutos.

Justificación del Proceso

→ Código de Motivo El contrato solo puede ser ejecutado por un operador económico particular debido a derechos exclusivos, como los derechos de propiedad intelectual e industrial
→ Descripción Solar con referencia catastral 14013A02400101, Polígono 24, Parcela 101, de unos 1.500m2 de superficie, ubicado en Avda. de Portugal, junto a la Cooperativa de Hortelanos de Cabra. Se destinará a aparcamiento público municipal, para aliviar la escasez del mismo, no existiendo otro/s inmuebles tan idóneos por sus singulares características en cuanto a superficie, ubicación, adecuación, etc. para dicho destino, por lo que el bien a arrendar directamente con sus propietarios, goza de la singularidad y especificidad a que se refiere el artículo 10.2.a de la Ley 7/1999, de 29 de septiembre, de Bienes de las Entidades Locales de Andalucía.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 21/03/2024 a las 13:30 horas
→ Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Ayuntamiento de Cabra

Dirección Postal

→ Plaza de España, 14
→ (14940) CABRA España

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/03/2024 a las 13:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Ayuntamiento de Cabra

Dirección Postal

- Plaza de España, 14
- (14940) CABRA España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Menor precio ofertado sobre el precio de licitación, hasta un máximo de 100 puntos.
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=BSTTE1QMZ0x4zIR_vjBVCSw%3D%3D