



Concejalía de SALUD Y CONSUMO

Ref: 000128/2019-CMAY

INFORME TÉCNICO

ASUNTO: Informe de valoración de los criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas (sobre nº 3) de la documentación presentada por los licitadores en el expediente abierto para contratar el SERVICIO DE PREVENCIÓN Y CONTROL DE LA LEGIONELOSIS EN LOS CENTROS E INSTALACIONES MUNICIPALES DE RIVAS-VACIAMADRID

La mesa de contratación reunida el día 11 de marzo de 2019 procede a abrir los sobres nº 3 de cada uno de los nueve licitadores.

Una vez estudiada la documentación presentada por los licitadores se hace la siguiente valoración:

I. VALORACIÓN DE LAS OFERTAS ECONÓMICAS

Porcentajes de bajada de precio de contrato ofrecido por cada uno de los licitadores:

| | |
|--|-------|
| 1. ANDASUR CONTROL DE PLAGAS S.L. | 19% |
| 2. TECNOLOGÍA Y DESARROLLO MEDIOAMBIENTAL S.L. | 11,5% |
| 3. SERVICIOS COMUNITARIOS S.A. | 15% |
| 4. COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE S.L. | 16,7% |
| 5. M4 CONTROL DE PLAGAS S.L. | 5% |
| 6. NATURALIA NATURALEZA URBANA S.A | 5,5% |
| 7. LICEC LIMPIEZA DE CONDUCTOS S.L. | 21,7% |
| 8. ONDOAN SERVICIOS S.A.U | 30% |
| 9. NILSSON LABORATORIOS S.L. | 11,5% |

La puntuación obtenida atendiendo a lo establecido en el pliego de condiciones CLÁUSULA 9 apartado 2.1, es:

Aplicación fórmula → $\frac{\% \text{ DE BAJA A VALORAR X 10}}{\text{MAYOR \% DE BAJA}}$

1. ANDASUR CONTROL DE PLAGAS S.L. → $\frac{19 \% \times 10}{30\%} = 6,33$

2. TECNOLOGÍA Y DESARROLLO MEDIOAMBIENTAL S.L. → $\frac{11,15 \% \times 10}{30\%} = 3,71$



Concejalía de SALUD Y CONSUMO

3. SERVICIOS COMUNITARIOS S.A. → $\frac{15\% \times 10}{30\%} = 5$
4. COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE S.L. → $\frac{16,7\% \times 10}{30\%} = 5,56$
5. M4 CONTROL DE PLAGAS S.L. → $\frac{5\% \times 10}{30\%} = 1,6$
6. NATURALIA NATURALEZA URBANA S.A. → $\frac{5,5\% \times 10}{30\%} = 1,83$
7. LICEC LIMPIEZA DE CONDUCTOS S.L. → $\frac{21,7\% \times 10}{30\%} = 7,23$
8. ONDOÁN SERVICIOS S.A.U → $\frac{30\% \times 10}{30\%} = 10$
9. NILSSON LABORATOROS S.L. → $\frac{11,5\% \times 10}{30\%} = 3,83$

II. VALORACIÓN DE LAS MEJORAS

1. ANDASUR CONTROL DE PLAGAS S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos**.

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

2. TECNOLOGÍA Y DESARROLLO MEDIOAMBIENTAL S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos**.

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

3. SERVICIOS COMUNITARIOS S.A.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos**.



Concejalía de SALUD Y CONSUMO

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

4. COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

5. M4 CONTROL DE PLAGAS S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

6. NATURALIA NATURALEZA URBANA S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

7. LICEC LIMPIEZA DE CONTACTOS S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

8. ONDOAN SERVICIOS S.A.U.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

9. NILSSON LABORATORIOS S.L.

Compromiso expreso firmado de realizar 20 revisiones más anuales. Se valora con **25 puntos.**



Concejalía de SALUD Y CONSUMO

Compromiso expreso firmado de realizar 25 analíticas más anuales Se valora con **20 puntos**

III. RESUMEN PUNTUACIÓN FINAL DE CADA LICITADOR VALORANDO SOBRE 3

| LICITADOR | OFERTA ECONÓMICA | MEJORAS | TOTAL PUNTOS SOBRE 3 |
|--|------------------|---------|----------------------|
| ANDASUR CONTROL DE PLAGAS S.L. | 6,33 | 45 | 51,33 |
| TECNOLOGÍA Y DESARROLLO MEDIO AMBIENTAL S.L. | 3,71 | 45 | 48,71 |
| SERVICIOS COMUNITARIOS, S.A. | 5 | 45 | 50 |
| COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE S.L. | 5,56 | 45 | 50,56 |
| M4 CONTROL DE PLAGAS S.L. | 1,6 | 45 | 46,6 |
| NATURALIA NATURALEZA URBANA S.A | 1,83 | 45 | 46,83 |
| LICEC LIMPIEZA DE CONDUCTOS S.L. | 7,23 | 45 | 52,23 |
| ONDOAN SERVICIOS S.A.U. | 10 | 45 | 55 |
| NILSSON LABORATORIOS S.L. | 3,83 | 45 | 48,83 |

IV. PUNTUACIÓN FINAL DE CADA LICITADOR VALORANDO SOBRE 2 Y 3

| LICITADOR | PUNTOS FINALES |
|--|------------------|
| Nº1 ANDASUR CONTROL DE PLAGAS S.L. | 20+51,33 = 71,33 |
| Nº 2 TECNOLOGÍA Y DESARROLLO MEDIOAMBIENTAL S.L. | 15+48,71 = 63,71 |



Concejalía de SALUD Y CONSUMO

| | |
|--|-------------------------|
| Nº3 SERVICIOS COMUNITARIOS S.A. | 30+50 =80 |
| Nº4 COMPAÑÍA DE TRATAMIENTOS LEVANTE S.L. | 32+50,56 = 82,56 |
| Nº5 M4 CONTROL DE PLAGAS S.L. | 15+46,6 = 61,6 |
| Nº6 NATURALIA NATURALEZA URBANA S.A. | 40+46,83 = 86,83 |
| Nº7 LICEC LIMPIEZA DE CONDUCTOS S.L. | 15+52,23 = 67,23 |
| Nº8 ONDOÁN SERVICIOS S.AU. | 15+55 = 70 |
| Nº9 NILSON LABORATORIOS S.L. | 34+48,83 = 82,83 |

V. CONCLUSIÓN

Por todo lo anteriormente expuesto la empresa mejor clasificada es: NATURALIA NATURALEZA URBANA S.A. (plica nº 6) CIF A85209575 por un importe de precio de contrato de 38.975,20 € que añadiéndole un 21% de IVA (8.184,80 €) arroja un resultado total de 47.160 € IVA incluido para el periodo contratado.

Rivas-Vaciamadrid, a 17 de marzo de 2020

LA INSPECTORA DE SANIDAD

ELENA GARCIA-BELENQUER CAMPOS