



Anuncio de licitación

Número de Expediente **PC-MER/2022/00020-ORD**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-02-2023 a las 15:36 horas.



El objeto del contrato es la ejecución de la obra de remodelación de locales de planta baja del edificio situado en la parcela I1` de Mercamadrid y mejora de la urbanización de los espacios exteriores anexos, conforme al proyecto de ejecución fechado en julio de 2022 y redactado por los arquitectos del Área Técnica y Mantenimiento de Mercamadrid

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 6.275.769,84 EUR.

→ Importe 7.593.681,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.275.769,84 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

Proceso de Licitación

→ Procedimiento PROCEDIMIENTO ORDINARIO

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PWTC8E4CVaqmq21uxhbaVQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercamadrid.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ihM9PtC3BWoQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B

→ (28053) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917850000

→ Correo Electrónico mercamadrid@mercamadrid.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B
→ (28053) Madrid España

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B
→ (28053) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Madrid S.A. (MERCAMADRID S.A.)

Dirección Postal

→ Avda. de Madrid Mercamadrid, nº 3 - Portal B
→ (28053) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/03/2023 a las 10:00
→ Observaciones: Ver apartado 12 del anexo I del PCP

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

SOBRE C

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 31/03/2023 a las 12:30 horas
→ Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

Lugar

→ Centro administrativo

Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B portal
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

SOBRE B

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 22/03/2023 a las 11:00 horas
→ Criterios de adjudicación basados en juicios de valor

Lugar

→ Centro Administrativo

Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal
→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

SOBRE A

→ Apertura sobre administrativo
→ El día 21/03/2023 a las 10:30 horas

Lugar

→ Centro Administrativo

→ Requisitos previos para participar

Dirección Postal

→ Avenida de Madrid Mercamadrid nº 3 B Portal

→ (28053) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: El objeto del contrato es la ejecución de la obra de remodelación de locales de planta baja del edificio situado en la parcela I1` de Mercamadrid y mejora de la urbanización de los espacios exteriores anexos, conforme al proyecto de ejecución fechado en julio de 2022 y redactado por los arquitectos del Área Técnica y Mantenimiento de Mercamadrid

→ Valor estimado del contrato 6.275.769,84 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.593.681,51 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.275.769,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 18 Mes(es)

→ Observaciones: Ver apartado 8 del anexo I del PCP

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Consideraciones de tipo social - Ver apartado 27 del anexo I del PCP

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Ver apartado 27 del anexo I del PCP

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Requisitos mínimos de solvencia: Relación de obras ejecutadas en los últimos diez años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato, esto es, CUATRO MILLONES TRESCIENTOS NOVENTA Y TRES MIL TREINTA Y OCHO EUROS CON OCHENTA Y NUEVE CÉNTIMOS (4.393.038,89 €) **Umbral:** 4393038.89 **Periodo:** año de mayor ejecución de los diez últimos años **Expresión:** euros

→ Técnicos o unidades técnicas - Relación de personal técnico (artículo 89.1.b) LCSP) al servicio permanente de la empresa que se destinará a las obras para su correcta ejecución, expresando su titulación, categoría profesional y años de experiencia, acompañando los documentos acreditativos correspondientes. - ver apartado 10 del anexo I del PCP

→ Otros - Compromiso para la integración de medios de terceros conforme al modelo Anexo VIII del presente Pliego. En caso de acudir a la figura de integración de solvencia, deberá incluirse también el Anexo VII cumplimentado y firmado por la

entidad con la que se pretenda integrar la misma

- Otros - Declaración responsable relativa al cumplimiento de obligaciones contractuales conforme al modelo Anexo VII del Pliego de Cláusulas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Se entenderá acreditada por aquellas empresas cuyo volumen anual de negocios referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, sea al menos una vez y media el valor estimado del contrato, es decir, al menos de NUEVE MILLONES CUATROCIENTOS TRECE MIL SEISCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO EUROS CON SETENTA Y SEIS CENTIMOS (9.413.654,76 €) **Umbral:** 9413654.76 **Periodo:** año de mayor volumen de los tres últimos **Expresión:** euros

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE A
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Evento de Apertura** SOBRE A
- **Descripción** Requisitos previos para participar

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE B
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Evento de Apertura** SOBRE B
- **Descripción** Criterios de adjudicación basados en juicios de valor - oferta técnica- ver apartado 14 del anexo I del PCP

Preparación de oferta

- **Sobre** SOBRE C
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** SOBRE C
- **Descripción** Criterios de adjudicación basados en cifras o porcentajes

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- A.1.- Proposición económica
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 75
 - **Expresión de evaluación** : euros
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- B.1.- Calidad general de la oferta
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10
- B.2.- Calidad de los materiales y sistemas
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 10
 - **Cantidad Mínima** : 0
 - **Cantidad Máxima** : 10

→

B.3.- Plan de Calidad de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ B.4.- Plan de Actuaciones Medioambientales

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 2

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 2

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE