



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **1EM8/2020 La Albuera**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-09-2020 a las 15:41 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

### Entidad Adjudicadora

→ **Pleno del Ayuntamiento de La Albuera**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ CIF P0600500C

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iZ9o6y3ME94uf4aBO\\_%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=iZ9o6y3ME94uf4aBO_%2BvQIQ%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Crta Valverde Leganés s/n

→ (06170) La Albuera España

→ ES431

#### Contacto

→ Correo Electrónico [ayuntamiento@laalbuera.es](mailto:ayuntamiento@laalbuera.es)

### Objeto del Contrato: Enajenación de las parcelas correspondientes a la Manzana 8 de la Unidad de Actuación denominadas las Caleñas

→ Valor estimado del contrato 308.700 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 308.700 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 308.700 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ La Albuera

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

### Nº de Lotes: 12

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 12

→ Nº Lote: 8

### Objeto del Contrato: Lote 8. Parcela nº 18

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.500 EUR.

- Lugar de ejecución
  - La Albuera
  - Subentidad Nacional Badajoz
  - Código de Subentidad Territorial ES431
- Plazo de Ejecución
  - 1 Mes(es)

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Construir antes del plazo de los 8 años
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10.00
- Edad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10.00
- Estar Empadronado en la localidad.
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6.00
- Oferta económica por la compra del terreno
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10.00

## Formalizado

### Adjudicatario

- **MARIA LUISA BAREA BENITEZ**
- NIF 28515058A
- El adjudicatario es una PYME : No

### Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 24.500 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 24.500 EUR.

### Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 2020-320
- Fecha de Formalización 26/08/2020

### Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 17/08/2020
- Plazo de Formalización
  - Observaciones: No más tarde de 15 días hábiles tras la notificación de adjudicación.

### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 1  
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 24.500 EUR.  
→ Precio de la oferta más alta 24.500 EUR.

→ Nº Lote: 9

### Objeto del Contrato: Lote 9. Parcela nº 19

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 24.500 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 24.500 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ La Albuera

→ Subentidad Nacional Badajoz

→ Código de Subentidad Territorial ES431

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Construir antes del plazo de los 8 años

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

→ Edad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

→ Estar Empadronado en la localidad.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6.00

→ Oferta económica por la compra del terreno

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10.00

## Formalizado

### Adjudicatario

→ **MANUEL ANTONIO DIAZ FLORES**

→ NIF 80089906L

→ El adjudicatario es una PYME : No

### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 24.500 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 24.500 EUR.

### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2020-319

→

Fecha de Formalización 26/08/2020

## Motivación de la Adjudicación

- Motivación Oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 17/08/2020
- Plazo de Formalización
- Observaciones: No más tarde de 15 días hábiles tras la notificación de adjudicación.

## Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 24.500 EUR.
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Precio de la oferta más alta 24.500 EUR.

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de La Albuera

#### Dirección Postal

- Ctra., Valverde de Leganés, s/n
- (06170) La Albuera ESPAÑA (PENI. BAL. Y CANARIAS)
- ES431

## Proceso de Licitación

- Abierto
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 12

## Plazo de Presentación de Oferta

- Del 24/07/2020 a las 09:00 al 07/08/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- El día 11/08/2020 a las 18:00 horas

#### Lugar

- Fecha estimada. La fecha y hora definitivamente publicará, en su caso, en el Perfil del Contratante

#### Dirección Postal

- Ctra., Valverde de Leganés, s/n
- (06170) La Albuera ESPAÑA (PENI. BAL. Y CANARIAS)
- ES431

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=YjoDNq%2FykTamq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YjoDNq%2FykTamq21uxhbaVQ%3D%3D)

ID 475442149 | UUID 2020-201622 | SELLO DE TIEMPO Fecha lun, 07 sep 2020 15:41:03:096 CEST N.Serie  
112821032731459744877751930266677883881 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016