



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

<p><u>Exp. Núm. PA-131/2017</u></p> <p><u>COMPOSICIÓN DE LA MESA</u></p> <p><u>Presidente:</u> D. Francisco José Ortega Garrido. Jefe del Servicio de Tesorería municipal.</p> <p><u>Vocales:</u> D. Juan Antonio Almansa Cañizares, en sustitución de la Titular de la Asesoría Jurídica. D. Miguel Verdegay Flores. Sr. Interventor Acctal. D. Jorge Nofuentes Bonilla. Jefe de Servicio Técnico de Fomento. D. Raúl Cantón Padilla. Técnico Económico del Servicio de Gestión Presupuestaria y Económica. D. José Hernández Rueda. Jefe de la Unidad de Contabilidad del Servicio de Tesorería. D<sup>a</sup> María del Mar García Segura, en calidad de técnico especialista en la materia y redactora del informe técnico, con voz pero sin voto.</p> <p><u>Secretaria, sin voto:</u> Dña. Beatriz Sánchez González, Técnico de la Administración General.</p> <p><u>Asistentes al acto:</u></p> <p>-D. José Luis Peña González, con D.N.I. Núm. 52.925.505-K, y D. Diego Méndez Urbano con D.N.I. Núm. 26.804.798-T, en representación de la mercantil Maderas Menur S.L. -D. Bruno Ordaz Acero, con D.N.I. Núm. 75.251.020-B, en representación de la mercantil Dazero Bams S.L.U.</p>	<p><u>Objeto:</u> "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PARA LA REPOSICIÓN DE ASEOS EN LAS PLAYAS DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE ALMERÍA"</p> <p>Presupuesto Base de Licitación: 862.650,00 €, IVA excluido.</p> <p>En las dependencias del Área de Hacienda, sitas en calle Juez nº 7, siendo las 8:30 horas, del día 13 de febrero de 2018, a los efectos del acto relativo a la aprobación del informe de valoración (criterios no cuantificables por fórmulas), y, en su caso, apertura del Sobre "C" presentado por los licitadores, se reúnen las personas al margen relacionadas, con la asistencia que se expresa.</p>
---	---

En cumplimiento de lo dispuesto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, se ha procedido a la evaluación de las proposiciones contenidas en el SOBRE B, de los licitadores admitidos, relativo a la propuesta técnica y a los criterios subjetivos no cuantificables mediante fórmulas según consta en informe emitido por el Servicio promotor del expediente, que consta en el expediente.

Como conclusión de lo expuesto, por parte del Sr. Presidente, ya en acto público, procede a dar a conocer el contenido del informe técnico, emitido en fecha 7 de febrero de 2018, por la Ingeniera Industrial Municipal, adscrita a la Delegación de Área de Servicios Municipales y Playas, con el siguiente resultado, que en el ejercicio de las funciones atribuidas en el artículo 22 del RD 817/2009, es aprobado por unanimidad: "ASUNTO: INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS (SOBRE B) DE LAS OFERTAS PRESENTADAS POR LOS LICITADORES PARA LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MÓDULOS PARA LA REPOSICIÓN DE ASEOS EN LAS PLAYAS DE ALMERÍA"

En relación a su petición de fecha 17 de enero de 2018, solicitando informe técnico de las proposiciones técnicas presentadas por los licitadores en el expediente de contratación de referencia, de conformidad con lo establecido en el apartado 20.6 del PCAP que rige esta contratación, la técnico que suscribe emite el siguiente

## **INFORME TÉCNICO DE VALORACIÓN DE LAS PROPUESTAS TÉCNICAS (SOBRE B)**

1. Para la adjudicación de la contratación, por procedimiento abierto, sujeto a regulación armonizada del Suministro e Instalación de Módulos para la reposición de aseos en las playas, se dispone de la documentación técnica de los siguientes licitadores:
  - MADERAS MENUR S.L. (MENUR S.L.)
  - DAZERO BAMS S.L.U. (DAZERO S.L.U.)
  - MICROARQUITECTURA S.L.
  - OLPRIM INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. (OLPRIM S.A.)
  - PROYECTOS E INSTALACIÓN DE MATERIAL URBANO S.A.U. (PRIMUR S.A.U.)
  - MADERAS IMPREGNADAS PARA EXTERIOR S.L. (MIPE S.L.)
  
2. La documentación técnica requerida es la establecida por el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) que rige la referida contratación, y que se concreta en:
  - A) *Memoria descriptiva, con propuesta general de cada tipo de elemento de los requeridos, que exprese su imagen en alzado y perfil; dimensiones; elementos que lo componen; características técnicas de los materiales a emplear. En este apartado se incluirá, en general, toda la información para ser valorada conforme el criterio 22.2.1 del Anexo I del PCAP, relacionada con cualquier mejora en la calidad descrita en el pliego, pudiendo obtener hasta un máximo de 14 puntos.*
  
  - B) *El catálogo, la ficha técnica, y en su caso toda la información técnica relativa al suministro, donde se refleje el diseño, la estética y el equipamiento adicional. Será valorada conforme al criterio 22.2.2 del Anexo I del PCAP, pudiendo obtener hasta un máximo de 14 puntos.*  
*No se valorarán aquellas mejoras que no vengan con las correspondientes certificaciones de homologación, calidad y precio, o sean distintas a las características técnicas reflejadas en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares (PPTP)*

Cabe indicar que en el PPT se establecen unas prescripciones generales mínimas a fin de posibilitar la concurrencia de cualquier solución de las existentes en el mercado, como el uso de materiales cuyas características más significativas son el acero galvanizado y revestimientos con paneles aislantes HPH; pavimentos de aluminio antideslizante o cerámico, falso techo de aluminio, iluminación y ventilación naturales, entre otras. Por otro lado, también se establecen otras prescripciones más restrictivas como las dimensiones de los módulos, que permiten únicamente una tolerancia del 5%; que estén totalmente equipados; que permitan su personalización exterior, entre otras.

Así, a la vista de la documentación técnica aportada por los licitadores y teniendo en cuenta los requerimientos técnicos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas (PPT), y concretamente en la cláusula tercera *Características de los elementos a instalar*, se ha realizado el siguiente análisis comparativo.

	Características de los elementos a instalar según el PPTP	MADERAS MENUR S.L.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5%	WC2.1: 3,90X2,50X2,70	Cumple
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5%	WC3.1: 5,00X2,50X2,70	
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5%	WC5.2: 7,85X2,50X2,70	
		La construcción está elaborada en madera laminada con clasificación estructura GL 24h y maciza con clasificación estructural C24 de pino nórdico de primera calidad con tratamiento en autoclave en vacío con propiedades fungicidas, insecticidas, termicida y resistentes a la intemperie. También se emplean tableros compactos HPL de alta presión M1 y antigrafitis, con aislamiento térmico previo barrera de vapor 180gr. La solución adoptada comprende estructuras solidarias compuestas por una estructura de base, paneles tipo sandwich con armazón portante y vigería en cubierta en la que se fija un sistema de ganchos de acero para carga y descarga, que facilitan las labores de carga y transporte.	
<b>MATERIALES: ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por inmersión UNE37508 Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	La estructura portante de base de los módulos está compuesta por un entramado de vigas macizas de pino nórdico C24. El cerramiento y la estructura de cubierta está compuesta por vigas (ocultas) realizadas en madera laminada de pino nórdico GL 24h  Los cerramientos se ejecutarán con paneles tipo sandwich de 98 mm de espesor, formados por tablero HPL 10 mm M1+ manta de vapor 180gr/m2+lana de roca 60 mm+Tablero HPL 8 mm M1. Las divisiones interiores a ambas caras de los aseos se resuelven mediante tableros HPL 8 mm	Estructura de madera  Según PPT
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta plana mediante cerchas estructurales 120x80 mm en madera laminada GL 24h tratadas en autoclave (clase de uso 3) y panel sandwich compuesto por tablero compacto hidrófugo 8 mm, estructura portante 120x80 mm + aislamiento térmico de 60 mm	Cerchas estructurales de madera y Panel Sandwich
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos	Revestimiento continuo de la estructura de la base con tableros de contrachapado marino de 15 mm de madera de abedul 100 % con revestimiento vinílico. En la parte inferior de los accesos al módulo desde el exterior, se colocarán unas pisaderas en estructura de acero inoxidable. Se contempla un rodapie en HPL 70 mm de altura y 10 mm de espesor.	Contrachapado marino
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta Limitadores apertura a 180º	Panel sandwich 63 mm, guarnición portante de madera de pino nórdico 95x45 mm y revestimiento exterior HPL 10 mm y cara interior HPL 8 mm limitador de apertura a 180º cerraduras con llave maestreada	Según PPT
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Iluminación natural proporcionada mediante cenefa pavés en parte alta de fachada delantera 190x190x80 mm en cristal traslúcido/deformado Ventilación natural mediante al menos la instalación de un pavés de 190x190 mm practicable de forma pivotante/oscilo batiente	Según PPT
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	No presenta relación de equipamiento de cada uno de los módulos	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		Dispone de las certificaciones requeridas	Según PPT
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Planos de planta y alzado	
<b>CATÁLOGO, FICHA TÉCNICA</b>		Infografía de los módulos Fotografías de los detalles constructivos Fotografías de otros elementos	
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad impreso	El cerramiento exterior incluye una cara completa con impresión en vinilo Señalética interior	Según PPT
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empleo de materiales reciclables		
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>		Pletina de acero inox en L anclada a pilares laterales y a la estructura del suelo	

	Características de los elementos a instalar según el PPTP	DAZERO S.L.U.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5%	WC2.1: 3,93X2,50X2,60	Cumple
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5%	WC3.1: 5,11X2,50X2,60	
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5%	WC5.2: 7,87X2,50X2,60	
		Módulos prefabricados de hormigón con envolvente fabricada con perfiles de acero galvanizado UNE 37508, revestimiento tipo HPL	
<b>MATERIALES: ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por inmersión UNE37508 Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	La estructura es monolítica realizada en hormigón (paredes y cubierta) armado con redes metálicas electro-soldadas de 15x15cm con envolvente fabricada en perfiles de acero galvanizado y revestimiento exterior con HPL  Revestimientos interior con gres en paredes y gres porcelánico en suelos Cabinas interiores en panel fenólico	Estructura de hormigón con envolvente  Gres
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta plana y continua de hormigón	Falso techo?
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos	Gres porcelánico	Según PPT
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta limitadores apertura a 180º	Puertas de estructura metálica de seguridad, limitador de apertura con llave única y sistema antipalanqueta	Según PPT
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Iluminación artificial No ventilación natural	<b>No cumple</b>
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas Contempla instalación eléctrica con interruptor simple Luminarias y señalización de emergencia Extracción ventilación	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	Listado completo de equipamiento por cada tipo de módulo	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		No aporta	No aporta
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Planos de planta y alzado	
<b>CATÁLOGO, FICHA TÉCNICA</b>			
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad impreso	Personalización en vinilo adhesivo para exteriores Señalética	
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empieo de materiales reciclables		
<b>A DESTACAR</b>		Sistema antivandálico	
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>		El sistema planteado permite su carga y transporte conjuntamente o por separado	

	Características de los elementos a Instalar según el PPTP	MICROARQUITECTURA S.L.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5%	WC2.1: 3,78X2,54X2,60	<b>No cumple</b>
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5%	WC3.1: 5,00X2,50X2,62	
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5%	WC5.2: 8,49X2,50X2,62	
		Volumen prismático rectangular compuesto por pórticos con estructura metálica vista (angulares y HEB) cuyos intersticios se cierran con paneles HPL, vidrios o maderas, siguiendo una modulación en planta de múltiplos de 2,50 m o fracciones.	
<b>MATERIALES ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por inmersión UNE37508	Estructura metálica vista con perfiles de acero HEB 100 y ángulos 60x60 mm galvanizado en caliente UNE37508	Según PPT
	Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	Los revestimientos se resuelven con paneles aislantes HPH de 54 mm compuesto por: una cara exterior en tablero HPL de 10 mm laminado alta presión; con panel de aislamiento de poliestireno de 40 mm de espesor y 30 kg/m <sup>2</sup> y cara interior en HPL de 4 mm laminado alta presión	Según PPT
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta plana y continua, construida en panel sandwich de poliéster reforzado con fibra de vidrio doble cara de 25 mm de espesor Falso techo mediante bandejas machihembradas de aluminio de 2400x300 mm	Según PPT
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos	Pavimento recubierto de cerámica de 45x45 cm de color gris pizarra	Según PPT
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta limitadores apertura a 180°	PUERTA EXTERIOR: Con estructura metálica recubierta con paneles HPH con cerradura de seguridad con barras de llave única con limitador de apertura a 180° y sistema anti palanca  PUERTAS INTERIORES: con tableros HPL de 10 mm laminados a alta presión	Según PPT
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Iluminación natural proporcionada mediante ventanas superiores con marcos de aluminio tipo perfisa 40x40 mm y vidrios laminados de seguridad tipo stadip 4+4 mm con acabado traslúcido.	Según PPT
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	Listado completo de equipamiento por cada tipo de módulo	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		Dispone de ellas Además, presenta los certificados de trazabilidad de los materiales y certificados de marcaje CE de todos los materiales empleados en el diseño y construcción de los módulos	Según PPT
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Aporta planimetría	
<b>CATÁLOGO FICHA TÉCNICA</b>		Infografía de los módulos Fotografías de los detalles constructivos	
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad Impreso	Incluye vinilos de corte de alta resistencia a la intemperie Hexis Suptac gama 84 colores planos con resolución 72 dpi y acabado antigraffiti a tres caras Señalética interior	Según PPT
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empleo de materiales reciclables	Toda la estructura metálica tiene un porcentaje reciclado y es reciclable al 100 % El revestimiento en HPL contiene un alto porcentaje en celulosa reciclable.	Según PPT
<b>A DESTACAR</b>		Incluye justificación de la capacidad resistente de la estructura mediante cálculo estructural Diseño con características antivandálicas y protección especial contra el aerosol marino y la corrosión Aporta detalles sobre el mantenimiento adecuado de los elementos: engrasado de las bisagras, comprobación de cierres, limpieza de estructura y superficies, limpieza de graffitis, aportando detalles, procedimiento y frecuencia de las rutinas. Aporta acreditaciones de calidad de garantía del tratamiento de todos los materiales que intervienen en el diseño (incluidos los materiales de impresión digital) Instrucciones para la instalación sobre terreno natural	
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>		Preparado en su construcción para el transporte y montaje	

	Características de los elementos a instalar según el PPTP	OLPRIM S.A.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5%	WC2.1: 3,75X2,50	Cumple
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5%	WC3.1: 5,00X2,50	
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5%	WC5.2: 7,50X2,50	
		Estructuras de los módulos fabricadas con perfiles y chapas de acero al carbono galvanizadas en caliente UNE 37508.	
<b>MATERIALES: ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por inmersión UNE37508 Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	Estructuras de los módulos fabricadas con perfiles y chapas de acero al carbono galvanizadas en caliente UNE 37508.	Según PPT
		El revestimiento exterior de los módulos se realizará a base de paneles HPL tipo Trespa o similar de 10 mm color a elegir con aislamiento de lana de roca de 60 mm. Revestimiento interior de 4 mm	Según PPT
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta continua y plana fabricada en políester reforzado con fibra de vidrio y lacada en color a definir Con falso techo autoportante y registrable de lamas de aluminio machihembrado de 200 mm de anchura en color blanco	Según PPT
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos	Pavimento en mosaico de gres cerámico antideslizante tipo Gresite o similar, color a elegir, con zócalo curvo	Según PPT
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta limitadores apertura a 180º	Puertas de acceso con estructura acero galvanizado en caliente y lacado en el mismo color que la estructura. Revestida interior y exteriormente como el resto del módulo sistema de seguridad con llave única y sistema antipalanqueta limitadores de apertura a 180º	Según PPT
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Con cerramientos en la parte superior que combina línea de paneles fijos de vidrio traslúcido y rejillas que permiten iluminación y ventilación naturales Además, para los módulos WC3.1 y WC 5.2 se dispone de barrotes en la estructura para la ventilación natural continua de la zona de inodoros.	Según PPT
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	Detalla el equipamiento de cada uno de los módulos	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		El licitador dispone de las certificaciones requeridas	Según PPT
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Incluye Infografías de los módulos con propuestas de acabado	Según PPT
<b>CATÁLOGO, FICHA TÉCNICA</b>			
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad impreso	Señalética Interior Incluye rotulación en una cara de los módulos con vinilo de alta calidad serie Oracal 651	Según PPT
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empleo de materiales reciclables	La mayor parte de los materiales utilizados en la fabricación de los módulos son reciclables o reutilizables	
<b>A DESTACAR</b>			
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>		Los módulos disponen de pletinas de acero en la cubierta par apoder acoplar los correspondientes grilletes y eslingas para su transporte	

	Características de los elementos a instalar según el PPTP	PRIMUR S.A.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5%	WC2.1: 3,75X2,45X2,60	Cumple
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5%	WC3.1: 5,00X2,45X2,60	
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5%	WC5.2: 7,50X2,45X2,60	
<b>MATERIALES, ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por Inmersión UNE37508 Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	Estructura en acero galvanizado en caliente (no vista en su totalidad)  Panel HPL exterior de 10 mm con aislamiento de lana de roca de 60 mm y panel HPL interior de 4 mm	Según PPT  Según PPT
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta plana mediante panel sandwich con remate perimetral chapa 40 mm y falso techo en bandejas de aluminio	Según PPT
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos		
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta limitadores apertura a 180°		
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Sistema de ventilación natural cruzada mediante paneles microperforados y rejillas integradas en el cerramiento en la parte superior. Iluminación natural mediante vanos traslúcidos al exterior (acristalamiento tipo Stadip 5+5)	Según PPT
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	Detalla el equipamiento de cada uno de los módulos 100% en acero inoxidable y WC suspendidos	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		La empresa dispone de las certificaciones requeridas presenta certificados de la solución constructiva del aislamiento acústico e informes de ensayos de los materiales empleados	Según PPT
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Aporta planimetría completa con sección constructiva	
<b>CATÁLOGO, FICHA TÉCNICA</b>		Fotografías con ejemplos de otras instalaciones Infografías de los módulos propuestos	
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad Impreso	Instalación de vinilo decorativo 6,00 m2 en una cara lateral Señalética	Según PPT
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empleo de materiales reciclables	La mayor parte de los materiales utilizados en la fabricación de los módulos son reciclables o reutilizables	
<b>A DESTACAR</b>		Ofrece protocolo de mantenimiento preventivo	
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>			

	Características de los elementos a instalar según el PPTP	MIPE S.L.	
<b>DIMENSIONES</b>	WC2.1: 3,75X2,50X2,60 ±5% 2 aseos simples+1 aseo adaptado	WC2.1: 3,75X2,50X2,70	Cumple
	WC3.1: 5,00X2,50X2,60 ±5% 3 aseos simples+1 aseo adaptado	WC3.1: 5,00X2,50X2,70	Cumple
	WC5.2: 7,50X2,50X2,60 ±5% 5 aseos simples+2 aseos adaptados	WC5.2: 7,50X2,50X2,70 4 aseos simples+2 adaptados	<b>No cumple</b>
		Módulos fabricados íntegramente con madera estructural de pino silvestre C18 con impregnación de sales clase de uso 4, con sistema de tabiquería ligera en paredes y estructura de vigas longitudinales y transversales en madera, con contrachapado de madera de pino a dos caras El sistema incluye pasarela perimetral a todo el módulo	
<b>MATERIALES: ESTRUCTURA REVESTIMIENTOS</b>	Estructura en acero galvanizado en caliente por inmersión UNE37508 Revestimientos Con paneles aislantes HPH 54 mm Exteriores HPL 10 mm Interiores HPL 4 mm	Estructura en madera estructural de pino silvestre C18 con impregnación de sales clase de uso 4, con sistema de tabiquería ligera en paredes y estructura de vigas longitudinales y transversales en madera, con contrachapado WBP de madera de pino a dos caras  Con revestimiento exterior en Krilon (revestimiento en masa formado por ATH + resinas) que permite limpieza de grafitis con lejía en crema. Revestimiento interior con azulejos blancos 200x200 mm vitrificados adheridos a tablero contrachapado de 15 mm.	Estructura madera  Revestimiento exterior Krilon Revestimiento interior con azulejo vitrificado
<b>CUBIERTA</b>	Techo plano y continuo Falso techo de aluminio	Cubierta plana con acabado exterior mediante lámina bituminosa soldada y acabado mineral granulado	Según PPT
<b>PAVIMENTOS</b>	De aluminio o cerámicos	Pavimentos en PVC tipo Gerflor antideslizante en rollo de alta resistencia al roce	PVC
<b>PUERTA</b>	Con paños de seguridad con llave única provista de sistema antipalanqueta limitadores apertura a 180º		
<b>VENTILACIÓN E ILUMINACIÓN</b>	Ventilación e Iluminación naturales	Se puede instalar linterna de ventilación e iluminación en cubierta realizada en estructura de madera pintada en blanco y vidrio laminar al ácido. O también se pueden instalar ventanales en paredes (fachada ventilada)	Según PPT
<b>INSTALACIONES</b>	Ocultas	Ocultas	Según PPT
<b>EQUIPAMIENTO</b>	Sanitarios de porcelana blanca Dispensadores y dosificadores en acero inoxidable Espejos antivandálicos	Listado de equipamiento	
<b>CERTIFICACIONES ISO9001 ISO 14001</b>		Dispone de las certificaciones requeridas	Según PPT
<b>PLANIMETRÍA</b>	Alzado y Planta	Planos de planta, alzado y sección Plano de especificaciones técnicas generales y detalles constructivos	
<b>CATÁLOGO, FICHA TÉCNICA</b>		Presenta sección constructiva Fotografías de otras instalaciones similares Ficha técnica de productos	
<b>VINILOS EXTERIORES ROTULACIÓN</b>	Personalización exterior del módulo, al menos en 1 cara con vinilo de alta calidad impreso		
<b>MATERIALES RECICLABLES</b>	Empleo de materiales reciclables		
<b>A DESTACAR</b>		Sistema antivandálico	
<b>TRANSPORTABILIDAD</b>			

Así, a la vista del análisis anterior, y aplicando lo establecido en la cláusula 3.3 del PPT que recoge las dimensiones previstas para cada elemento, se observa que la propuesta de módulo tipo WC5.2 presentada por la mercantil MICROARQUITECTURA S.L. no cumple con la longitud máxima permitida.

*Cláusula 3.3. «Las dimensiones del módulo tipo WC5.2 se establecen en 7,50x2,50x2,60, pudiéndose modificar en un ±5%», esto es:  
la longitud permitida debería estar en el intervalo [7,125-7,875] [m]  
el ancho permitido, entre [2,375-2,625] [m]  
y el alto permitido, entre [2,470-2,730] [m]*

Esta misma cláusula determina que el módulo WC5.2 integra dos aseos adaptados y cinco individuales. Sin embargo, el licitador MIPE S.L. propone un módulo configurado por dos aseos adaptados y cuatro individuales, por lo que su oferta tampoco cumple con las prescripciones del pliego técnico.

Por otro lado, teniendo en cuenta otra de las exigencias establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, y es que los módulos de aseos deben disponer de los sistemas adecuados para una iluminación y ventilación naturales, la propuesta presentada por la mercantil DAZERO S.L.U. tampoco puede ser aceptada, dado que idea módulos monolíticos prefabricados de hormigón con envolvente, completamente estancos, que incluso disponen de instalación eléctrica para dotarlos de iluminación.

Finalmente, se observa que la oferta del licitador MADERAS MENUR S.L. propone una estructura de módulos con materiales diferentes a los definidos como *más significativos por el PPT*, por lo que, como el citado pliego indica en su cláusula 3 «*las características generales mínimas a fin de posibilitar la concurrencia de cualquier solución de las existentes en el mercado*»; y en su subapartado relaciona «*características más significativas*», la técnico que suscribe, acepta esta propuesta.

En resumen, y en aplicación estricta del pliego técnico, se han de rechazar las proposiciones técnicas de los licitadores MICROARQUITECTURA S.L.; DAZERO S.L.U y MIPE S.L.

Por lo que, a la vista de lo anteriormente expuesto, se procede a la valoración, de acuerdo con los criterios establecidos en la cláusula 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas, de las propuestas de los siguientes licitadores:

- MADERAS MENUR S.L. (MENUR S.L.)
- OLPRIM INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. (OLPRIM S.A.)
- PROYECTOS E INSTALACIÓN DE MATERIAL URBANO S.A.U. (PRIMUR S.A.U.)

Para esta valoración, de nuevo se realiza un estudio y análisis de estas proposiciones, teniendo en cuenta los criterios no evaluables de forma automática, que son:

#### 22.2.1.- Calidad de los materiales (hasta 14 puntos).

Se analizará la propuesta de materiales a emplear en la estructura soporte, revestimientos, empleo de los materiales reciclables y demás características que recoge el apartado 3.1 del PPT.

Se valorarán los siguientes aspectos:

- Capacidad resistente de los mismos (hasta 4 puntos). Se baremará con la máxima puntuación aquella oferta que proponga la mejor solución en cuanto a la estructura soporte, el revestimiento y demás elementos que conforman el módulo. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.
- Durabilidad y comportamiento ante la intemperie (hasta 4 puntos). Se otorgará la máxima puntuación al licitador que proponga el tratamiento más adecuado a la estructura soporte y el empleo de materiales de alta durabilidad frente a los agentes externos propios del medio marino donde se ubican. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.
- Estabilidad frente a los actos vandálicos (hasta 3 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que proponga una solución estructural y composición de los elementos más estable frente a actos vandálicos, teniéndose en cuenta la estabilidad y la facilidad de limpieza de grafitis.
- Facilidad de limpieza y mantenimiento (hasta 3 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que proponga una solución compositiva que facilite la limpieza y puesta a punto del soporte, al disponer de una sencillez de formas que eviten zonas de incrustaciones y ser accesible para los medios normales para su limpieza y mantenimiento.

#### 22.2.2.- Diseño, estética y equipamiento (hasta 14 puntos).

Se analizará la propuesta conforme a la documentación requerida conforme al Apartado 3.4 PPTP y demás características que recoge el Apartado 3.5 del mismo.

Se valorarán los siguientes aspectos:

- Adaptación al medio urbano (hasta 4 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que se considere que formule una propuesta que mejor adapte su diseño al medio urbano en que se ubica, teniéndose en cuenta la arquitectura y el diseño del espacio público circundante. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.
- Simplicidad de líneas y limpieza de formas (hasta 4 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que ofrezca una imagen de sencillez, siendo, no obstante, un elemento singular de los existentes en las playas, transmitiendo de forma inequívoca el uso al que se destina. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.
- Pertenencia a una familia de elementos (hasta 2 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que ofrezca la posibilidad, dentro de la gama de sus productos, de ampliación, en un futuro con otros elementos de mobiliario que estén en armonía con los ahora previstos. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.
- Equipamiento de los módulos (hasta 4 puntos). Se otorgará la máxima puntuación a la propuesta que ofrezca el equipamiento más completo y de mayor calidad, a partir de los mínimos exigidos en el PPT. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.

El análisis y estudio se muestra en las siguientes tablas con la siguiente estructura:

### I. CALIDAD DE LOS MATERIALES

- Capacidad Resistente de los mismos
- Durabilidad y comportamiento ante la intemperie
- Estabilidad frente a los actos vandálicos
- Facilidad de limpieza y mantenimiento

### II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO

- Adaptación al medio urbano
- Simplicidad de líneas y limpieza de formas
- Pertenencia a una familia de elementos
- Equipamiento de los módulos

<b>I. CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> <b>Propuesta de Materiales, estructura de soporte, revestimientos</b>	
	<b>I.1. Capacidad Resistente de los materiales</b> <b>(hasta 4 puntos)</b>
	<i>Se baremará con la máxima puntuación aquella oferta que proponga la mejor solución en cuanto a la estructura soporte, el revestimiento y demás elementos que conforman el módulo. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
	<p>A la vista del análisis de las proposiciones de los licitadores, observamos la existencia de dos grupos de soluciones distintas: (i) las que ofrecen una estructura de acero galvanizado en caliente y revestimientos HPL con paneles aislantes; y (ii) estructura portante de madera y revestimientos HPL</p> <p>Se considera como la mejor solución, el conjunto de estructura en acero galvanizado y revestimientos en HPL, cuya unión y comportamiento solidario garantizan una gran rigidez y capacidad resistente, favoreciendo el comportamiento en bloque del conjunto, por lo que se valora esta solución por encima de la propuesta de estructuras de madera.</p> <p>Además, los dos licitadores que plantean este tipo de solución y empleo de materiales en la estructura, OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A, también ofrecen pavimentos de aluminio o cerámicos y falsos techos continuos en bandejas o lamas de aluminio, frente al tablero de contrachapado marino para suelos y revestimiento vinílico de MENUR S.L.</p> <p>Sin embargo, siendo OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A. los licitadores que proponen estos materiales y solución constructiva, se le otorga la mayor puntuación a la mercantil PRIMUR S.A. porque aporta certificados de resistencia materiales empleados, informes técnicos de la solución constructiva propuesta, resultados de ensayos y detalles constructivos.</p> <p>A la propuesta del licitador OLPRIM S.A. que plantea un sistema y diseños constructivos análogos, pero sin la información complementaria y justificativa, se le otorga la mitad de los puntos, y a la propuesta de la mercantil MENUR S.L. se le otorga 1 punto.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	1 punto
<b>OLPRIM S.A.</b>	2 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos
<b>I. CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> <b>Propuesta de Materiales, estructura de soporte, revestimientos</b>	
	<b>I.2. Durabilidad y comportamiento ante la intemperie</b> <b>(hasta 4 puntos)</b>
	<i>Se otorgará la máxima puntuación al licitador que proponga el tratamiento más adecuado a la estructura soporte y el empleo de materiales de alta durabilidad frente a los agentes externos propios del medio marino donde se ubican. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
	<p>Las estructuras de acero galvanizado confieren a los módulos una estabilidad óptima frente a los agentes meteorológicos y al ambiente salino, que se complementa con la estabilidad que aporta el HPL.</p> <p>El acero es galvanizado en caliente según UNE37508 con soldaduras galvanizadas en frío y acabado en pintura epóxica.</p> <p>Los revestimientos en HPL no están afectados por la humedad, son hidrófugos y no conducen el agua capilarmente, por lo que resultan materiales idóneos para la intemperie y ambiente marino.</p> <p>Se valorará la elección de pavimentos de aluminio o gres cerámico, frente a las opciones de madera o PVC. Al igual que los falsos techo de aluminio.</p> <p>De esta forma, encontramos las soluciones propuestas por las mercantiles OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A. que ofrecen estructuras de acero galvanizado, revestimientos de aluminio o cerámicos para techo y suelo, y en HPL o gres cerámico. Por lo que son sus propuestas las que obtienen la mayor puntuación.</p> <p>Al resto, si bien plantean el uso de madera con tratamientos adecuados se les otorga la mitad de los puntos, por el uso de madera estructural, y pavimentos de PVC o laminados.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	2 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	4 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos
<b>I. CALIDAD DE LOS MATERIALES</b> <b>Propuesta de Materiales, estructura de soporte, revestimientos</b>	
	<b>I.3. Estabilidad frente a los actos vandálicos</b> <b>(hasta 3 puntos)</b>
	<i>Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que proponga una solución estructural y composición de los elementos más estable frente a actos vandálicos, teniéndose en cuenta la estabilidad y la facilidad de limpieza de grafitis.</i>
	<p>En general, el diseño planteado por los licitadores está concebido y equipado para hacer frente a actos vandálicos, como el uso de puertas anti-palanqueta; instalaciones de servicios ocultas; aplacados y revestimientos en HPL que permiten facilidad de limpieza.</p> <p>También se destaca la elección de sanitarios en acero inoxidable, por PRIMUR S.A. o el tratamiento antigrafiti de los revestimientos exteriores planteado por la mercantil OLPRIM S.A.</p> <p>Es por ello que se otorga la máxima puntuación a las propuestas de estos tres licitadores, que ofrecen un plus añadido en atención al posible vandalismo, y a la mercantil MENUR S.L. se le otorga la mitad de los puntos.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	1,5 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	3 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	3 puntos

**I. CALIDAD DE LOS MATERIALES**  
**Propuesta de Materiales, estructura de soporte, revestimientos**

**I.4. Facilidad de limpieza y mantenimiento**  
**(hasta 3 puntos)**

*Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que proponga una solución compositiva que facilite la limpieza y puesta a punto del soporte, al disponer de una sencillez de formas que eviten zonas de incrustaciones y ser accesible para los medios normales para su limpieza y mantenimiento.*

Los revestimientos HPL permiten una durabilidad del color en el tiempo. Apenas requieren ningún tipo de mantenimiento, y la limpieza resulta sencilla mediante el uso de agua a presión con jabón.

La limpieza y mantenimiento de los interiores se facilita si los elementos sanitarios están suspendidos, como es el caso de la propuesta de PRIMUR S.A. (que además, plantea el uso de sanitarios en acero inox ).

Los pavimentos cerámicos también contribuyen a facilitar las tareas de limpieza y mantenimiento. La transición o encuentros entre los distintos elementos resulta vital para evitar las posibles incrustaciones, como es el caso de las soluciones propuestas por OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A. de estructura de acero galvanizado y revestimientos.

El licitador PRIMUR S.A. además, incorpora un plan de mantenimiento preventivo de los módulos con un protocolo (checklist) de comprobaciones para una adecuado revisión y evaluación de los elementos. Es por ello que, siendo esta mercantil la que mayor detalle en su propuesta ofrece en relación a este asunto, se le otorga la máxima puntuación.

Al otro licitador que propone el mismo modelo constructivo se le otorga un punto menos, y al tercer licitador, MENUR S.L., con soluciones constructivas que pueden favorecer zonas de incrustaciones (encuentros de distintos materiales y juntas), se les otorga un tercio de los puntos.

**M. MENUR S.L.**

1 punto

**OLPRIM S.A.**

2 puntos

**PRIMUR S.A.**

3 puntos

<b>II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO</b> Definidos en el Catálogo del producto, ficha técnica o información técnica	
	<b>II.1. Adaptación al medio urbano</b> (hasta 4 puntos)
	<i>Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que se considere que formula una propuesta que mejor adapte su diseño al medio urbano en que se ubica, teniéndose en cuenta la arquitectura y el diseño del espacio público circundante. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
	<p>El Pliego de Prescripciones Técnicas propone un modelo de aseo de volumen prismático rectangular, definiendo como elementos característicos más significativos, la utilización de estructuras ligeras formadas por perfiles metálicos y revestimientos sólidos de HPL y que permiten la personalización.</p> <p>Por lo tanto, el cumplimiento de estas prescripciones ya resulta de un elemento adaptable al medio urbano, es por ello que se valora con mayor puntuación las soluciones propuestas que adaptan estas características más significativas y que consiguen un diseño cuya arquitectura resulta más ligera y sencilla, como son las propuestas de los licitadores OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A.</p> <p>A la oferta del tercer licitador, se le otorga un tercio de los puntos, por concebir un diseño menos integrador con el entorno.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	1,33 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	4 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos
<b>II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO</b> Definidos en el Catálogo del producto, ficha técnica o información técnica	
	<b>II.2. Simplicidad de líneas y limpieza de formas</b> (hasta 4 puntos)
	<i>Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que ofrezca una imagen de sencillez, siendo, no obstante, un elemento singular de los existentes en las playas, transmitiendo de forma inequívoca el uso al que se destina. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
	<p>De nuevo, el concepto de módulo previsto en el PPT ya plantea un diseño singular por su forma prismática, e indicando como características más significativas la estructura de acero galvanizado y los revestimientos en HPL.</p> <p>En esta línea se encuentran las propuestas de as mercantiles OLPRIM S.A. Y PRIMUR S.A. que proponen elementos de caras regulares con materiales planos sin texturas, aristas bien definidas que resultan diseños poco protagonistas, por lo que sus propuestas son las que obtienen la mayor puntuación.</p> <p>A la propuesta del licitador restante, se le otorga un tercio de los puntos, pues conciben modelos de estructura de madera y empleo de diversos materiales en los revestimientos.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	1,33 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	4 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos
<b>II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO</b> Definidos en el Catálogo del producto, ficha técnica o información técnica	
	<b>II.3. Pertenencia a una familia de elementos</b> (hasta 2 puntos)
	<i>Se otorgará la máxima puntuación a la oferta que ofrezca la posibilidad, dentro de la gama de sus productos, de ampliación, en un futuro con otros elementos de mobiliario que estén en armonía con los ahora previstos. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
	<p>Son los licitadores PRIMUR S.A. Y MIPE S.L. los que aportan elementos compatibles con los módulos requeridos y que pueden estar en armonía con estos.</p> <p>Ambas además, indican disponer de capacidad para desarrollar una línea de mobiliario de playa acorde con el planteado, es por ello que ambas obtienen la mayor puntuación.</p> <p>La mercantil MENUR S.L., aunque aporta catálogos de productos, se observa que no resultan estar en armonía con los módulos demandados, y por lo tanto, no se valora que el módulo que proponen pertenezca a una familia de elementos ya existente en su catálogo, y por lo tanto se valora con cero puntos.</p> <p>OLPRIM S.A. también se valora con cero puntos, pues no incluyen información sobre este extremo.</p>
<b>M. MENUR S.L.</b>	0 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	0 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	2 puntos

<b>II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO</b> Definidos en el Catálogo del producto, ficha técnica o información técnica	
	<b>II.4. Equipamiento de los módulos</b> (hasta 4 puntos)
	<i>Se otorgará la máxima puntuación a la propuesta que ofrezca el equipamiento más completo y de mayor calidad, a partir de los mínimos exigidos en el PPT. Al resto se le otorgará una puntuación proporcional.</i>
<b>M. MENUR S.L.</b>	<p>Sanitarios de cerámica vitrificada blanca y dispensadores y papeleras murales en acero inox Grifos temporizados Las unidades de los elementos, se presentan en el plano de planta</p> <p><b>WC2.1.</b> 1 inodoro adaptado+2 inodoros convencionales 1 lavamanos adaptado+2 lavamanos dispensadores papel toalla papeleras dosificadores jabón espejo adaptado+espejos</p> <p><b>WC3.1.</b> 1 inodoro adaptado+3 inodoros convencionales 1 lavamanos adaptado+3 lavamanos dispensadores papel toalla papeleras dosificadores jabón espejo adaptado+espejos</p> <p><b>WC5.2</b> 2 inodoro adaptado+5 inodoros convencionales 2 lavamanos adaptado+2 lavamanos dispensadores papel toalla papeleras dosificadores jabón espejo adaptado+espejos</p>
<b>OLPRIM S.A.</b>	<p>Sanitarios de porcelana blanca y dispensadores y papeleras murales en acero inox Grifos temporizados El licitador presenta relación de equipamiento para cada módulo</p> <p><b>WC2.1.</b> 1 inodoro adaptado+2 inodoros convencionales 1 lavamanos adaptado+2 lavamanos 3 dispensadores papel toalla 3 papeleras 3 dosificadores jabón 1 espejo adaptado+2 espejos</p> <p><b>WC3.1.</b> 1 inodoro adaptado+3 inodoros convencionales 1 lavamanos adaptado+1 lavamanos 2 dispensadores papel toalla 2 papeleras 2 dosificadores jabón 1 espejo adaptado+1 espejos</p> <p><b>WC5.2</b> 2 inodoro adaptado+5 inodoros convencionales 2 lavamanos adaptado+2 lavamanos 4 dispensadores papel toalla 4 papeleras 4 dosificadores jabón 2 espejo adaptado+2 espejos</p>
<b>PRIMUR S.A.U.</b>	<p>Sanitarios de acero inoxidable calidad AISI 304 pulido satinado. Inodoros suspendidos. Cisternas encastradas mod BTank compact Roca Dispensadores, dosificadores en acero inox Grifos temporizados El licitador presenta relación detallada de los equipamientos, ofreciendo modelos concretos</p> <p><b>WC2.1.</b> 1 inodoro mod 700S Senda o similar+2 inodoros mod S21S Senda o similar 1 lavamanos adaptado mod PMR XS+2 lavamanos mod FACIL Senda dispensadores papel toalla mod Nofer dosificadores jabón mod Nofer 2 espejo acero</p> <p><b>WC3.1.</b> 1 inodoro mod 700S Senda o similar+3 inodoros mod S21S Senda o similar 1 lavamanos adaptado mod PMR XS+2 lavamanos mod FACIL Senda dispensadores papel toalla mod Nofer dosificadores jabón mod Nofer 3 espejo acero</p> <p><b>WC5.2</b> 2 inodoro mod 700S Senda o similar+5 inodoros mod S21S Senda o similar 2 lavamanos adaptado mod PMR XS+2 lavamanos mod FACIL Senda dispensadores papel toalla mod Nofer dosificadores jabón mod Nofer 4 espejo acero</p>
	A la vista del equipamiento que por módulo plantea cada licitador, se observa que el ofrecido por la mercantil PRIMUR S.L. resulta más completo y en mayor detalle, teniendo en cuenta, además que propone el suministro de sanitarios en acero inox e inodoros suspendidos, es por ello, que la propuesta de este licitador, obtiene la mayor puntuación, y el resto de ofertas se puntúan con la mitad de puntos

<b>M. MENUR S.L.</b>	2 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	2 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos

Así, a la vista de lo expuesto anteriormente, la puntuación obtenida por cada licitador es la siguiente:

<b>I. CALIDAD DE LOS MATERIALES</b>				
	<i>Capacidad Resistente</i>	<i>Durabilidad y comportamiento</i>	<i>Antivandalismo</i>	<i>Limpeza y Mantenimiento</i>
<b>MENUR S.L.</b>	1 punto	2 puntos	1,5 puntos	1 punto
<b>OLPRIM S.A.</b>	2 puntos	4 puntos	3 puntos	2 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	4 puntos	4 puntos	3 puntos	3 puntos

<b>II. DISEÑO, ESTÉTICA Y EQUIPAMIENTO</b>			
<i>Adaptación al entorno</i>	<i>Simplicidad de líneas</i>	<i>Familia de elementos</i>	<i>Equipamiento</i>
1,33 puntos	1,33 puntos	0 puntos	2 puntos
4 puntos	4 puntos	0 puntos	2 puntos
4 puntos	4 puntos	2 puntos	4 puntos

Puntuación total sobre B de los licitadores:

licitador	Puntuación sobre B
<b>MADERAS MENUR S.L.</b>	10,16 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	21,00 puntos
<b>PRIMUR S.A.</b>	28,00 puntos

Teniendo en cuenta lo establecido en el Anexo I del PCAP, en su cláusula 22.3 relativa a la Valoración de la calidad técnica total, se indica que las ofertas cuya valoración técnica no sea superior al 60% de los criterios no evaluables mediante fórmulas, esto es 21,00 puntos, no podrán ser tomadas en consideración para la determinación de la oferta más ventajosa.

Por lo tanto, a la vista de la puntuación obtenida por cada licitador, la proposición técnica presentada por la mercantil MADERAS MENUR S.L., al haber obtenido 10,16 puntos no ha alcanzado el umbral de calidad técnica requerido, y no puede ser tomada en consideración para la determinación de la oferta más ventajosa.

De este modo, la puntuación, en orden decreciente, obtenida por los licitadores cuyas proposiciones técnicas han sido valoradas, es:

licitador	Puntuación obtenida en aplicación de los criterios no evaluables mediante fórmulas
<b>PRIMUR S.A.</b>	28,00 puntos
<b>OLPRIM S.A.</b>	21,00 puntos

Es cuanto tengo que informar en relación a este asunto. Se devuelve toda la documentación que acompaña a este escrito de referencia."

Por unanimidad de los miembros que componen la mesa de contratación, a la vista del contenido del anterior informe sobre la validez de las ofertas técnicas, se acuerda excluir del procedimiento de licitación las proposiciones formuladas por las siguientes mercantiles, en base a los siguientes motivos:

-DAZERO BAMS S.L.U., no cumple las características del Pliego de Prescripciones Técnicas de ventilación e iluminación naturales.

-MICROARQUITECTURA S.L., no cumple las características del Pliego de Prescripciones Técnicas, relativas a las dimensiones de los módulos, que permiten una tolerancia del 5% de variación.

-MADERAS IMPREGNADAS PARA EL EXTERIOR S.L., no cumple las características del Pliego de Prescripciones Técnicas, relativas al número de aseos del tipo WC5.2.

-MADERAS MENUR S.L., la valoración de la calidad técnica total de las ofertas no alcanza el umbral mínimo de puntuación exigida, tal y como viene establecido en el punto 22.3 Anexo XIV CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, y 6.3 del informe técnico, de fecha 21 de agosto de 2017, obrantes en el expediente, en relación a los criterios no cuantificables por fórmula.

Se propone la exclusión de la licitación de las mismas, no procediendo la apertura de las ofertas económicas de las mercantiles indicadas.

Seguidamente, se procede a la apertura del "Sobre C" conteniendo la oferta económica y los criterios cuantificables de forma automática de las empresas licitadoras que han superado el umbral de puntuación exigido para los criterios no cuantificables por fórmulas y además cumplen con los criterios establecidos en el PPT, y por tanto, han resultado admitidas.

Se recoge en la siguiente tabla las ofertas presentadas por los 2 licitadores admitidos, respecto a los criterios cuantificables de forma automática:

LICITADORES	SOBRE C			
	PRECIO excluido IVA (hasta 60 puntos)	PLAZO INSTALACIÓN Y MONTAJE (hasta 5 puntos)	MANTENIMIENTO preventivo y correctivo (hasta 4 puntos)	AMPLIACIÓN PLAZO INICIAL TRES (3) AÑOS GARANTÍA (hasta 3 puntos)
OLPRIM INGENIERIA Y SERVICIOS S.A.	654.022,33 €	12 semanas previas a 1/06/2018	-Mantenimiento preventivo y correctivo superior a dos (2) visitas por semana. -Tiempo de respuesta reparación averías inferior a tres (3) horas.	-Dos (2) años de garantía adicional.
PROYECTOS E INSTALACIÓN DE MATERIAL URBANO S.A.U.	724.011,00 €	-Se ofrece un plazo de 0 semanas, donde P=0.	--Mantenimiento preventivo y correctivo de una (1) visita por semana. -Tiempo de respuesta reparación averías 24 horas.	-No ofrece ampliación del plazo inicial de garantía.

A propuesta del Sr. Presidente la documentación obrante en el referido sobre se remite a los Servicios Técnicos municipales, con la finalidad de que informen al respecto, conforme a los criterios de valoración establecidos en el Pliego, y proceda formular la clasificación de las ofertas por parte de la Mesa.

Por el Sr. Presidente se levanta la sesión siendo las nueve horas y treinta minutos del día señalado en el encabezamiento.

<p><b>EL PRESIDENTE</b></p> <p>Fdo. Francisco José Ortega Garrido</p>	<p><b>LA SECRETARIA</b></p> <p>Fdo. Beatriz Sánchez González</p>
---	--

