



FIRMADO POR

Cristófori Massanet Giménez
07/10/2022

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI "EXECUCIÓ D'OPERACIONS DE CONSERVACIÓ DELS TÚNELS PRINCIPALS, INSTAL·LACIONS D'ITS I SEMÀFORS DE LA XARXA VIÀRIA DEL CONSELL DE MALLORCA"

ÍNDEX

- 1 ANTECEDENTS
- 2 OBJECTE DEL CONTRACTE
- 3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ
- 4 IDONEÏTAT DEL OBJECTE I CONTINGUT DEL CONTRACTE
- 5 INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS
- 6 UNITAT ENCARREGADA DE L'EXECUCIÓ I RESPONSABLE DEL CONTRACTE
- 7 CODI CPV
- 8 JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT UTILITZAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE
- 9 DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ. POSSIBLES PRÒRROGUES
- 10 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ
- 11 VALOR ESTIMAT
- 12 PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ
- 13 DIVISIÓ EN LOTS
- 14 TERMINI DE GARANTIA
- 15 FORMA D'ABONAMENT DEL CONTRACTE
- 16 CRITERIS DE SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA
- 17 GARANTIA DEFINITIVA
- 18 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ
- 19 LIMITACIONS A LA SUBCONTRACTACIÓ
- 20 PENALITATS
- 21 MODIFICACIONS PREVISTES
- 22 OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ DELS TREBALLADORS
- 23 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ
- 24 PARÀMETRES OBJECTIUS PER A IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES.



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófori Massanet Giménez
07/10/2022

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ DEL SERVEI "EXECUCIÓ D'OPERACIONS DE CONSERVACIÓ DELS TÚNELS PRINCIPALS, INSTAL·LACIONS D'ITS I SEMÀFORS DE LA XARXA VIÀRIA DEL CONSELL DE MALLORCA"

Es redacta la aquesta memòria per a complir les exigències legals establertes a l'art. 63.3.a) de la llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, (en endavant LCSP) i es justifiquen els aspectes que es detallen als articles 28, 100, 101 i 116.4 de la norma mencionada.

1 ANTECEDENTS

El Servei d'Explotació i Conservació del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca és l'encarregat de la conservació dels túnels de la seva xarxa viària, així com de les instal·lacions d'ITS i els semàfors presents en tota la xarxa viària.

A efectes de l'execució d'aquestes tasques de conservació, fa una divisió en dos lots. Durant el període 2018-2021, les tasques corresponents a cada lot s'han dut a terme mitjançant els respectius contractes de serveis:

- LOT 1: Túnels de Sóller i Sa Mola
 - Contracte amb data 22 de desembre de 2017, adjudicat a l'UTE Túneles de Mallorca Lote 1.
 - Execució de les pròrrogues anuals del contracte per part de UTE Túneles de Mallorca Lote 1
 - Finalització del contracte, incloses les pròrrogues: 3 de desembre de 2021
- LOT 2: Túnels de Peguera, Instal·lacions d'ITS i Semàfors
 - Contracte amb data 4 de desembre de 2017, adjudicat a l'empresa Elsamex, S.A.U.
 - Execució de les pròrrogues anuals del contracte per part de Elsamex, S.A.U.
 - Finalització del contracte, incloses les pròrrogues: 3 de desembre de 2021

En data 23 de març de 2021 el Servei d'Explotació i Conservació del Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell de Mallorca va trametre el Plec de Prescripcions Tècniques per a la contractació del servei per a l'execució d'operacions de conservació dels túnels principals, instal·lacions d'ITS i semàfors de la xarxa viària del Consell de Mallorca.

El 6 d'octubre de 2021, donada la proximitat de la finalització d'ambdós contractes, incloses les pròrrogues, sense que s'hagi publicat la licitació per donar continuïtat al servei, l'àrea de contractació del Departament de Mobilitat i Infraestructures va fer un requeriment a les adjudicatàries per seguir prestant el servei fins la nova adjudicació del mateix.

El 23 de novembre de 2021, el Conseller del Departament de Mobilitat i Infraestructures va signar l'acord de continuïtat de prestació del servei corresponent al Lot 2 per part de Elsamex, S.A.U.

El 24 de novembre de 2021, el Conseller del Departament de Mobilitat i Infraestructures va signar l'acord de continuïtat de prestació del servei corresponent al Lot 1 per part de UTE Túneles de Mallorca Lote 1.

2 OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del contracte és la prestació del servei "Execució d'operacions de Conservació dels Túnels Principals, Instal·lacions d'ITS i Semàfors de la Xarxa Viària del Consell de Mallorca", distribuïda en lot 1 i lot 2, d'acord amb l'àmbit d'actuació indicat al plec de prescripcions tècniques.

3 JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT DE L'EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ

El Consell de Mallorca, com a gestor de la xarxa viària de carreteres, dins el seu àmbit de competència, ha de dur a terme la conservació de les mateixes per tal de garantir la seguretat viària.

En la xarxa de carreteres gestionada pel Consell de Mallorca hi ha una sèrie de túnels. Aquests, des del punt de vista de les mesures de seguretat necessàries, tenen un tractament diferenciat que es reflexa en el "Real Decreto 635/2006, de 26 de mayo, sobre requisitos mínimos de seguridad en los túneles de carreteras del Estado".



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

Adicionalment, com a elements complementaris per reforçar la seguretat viària, el Consell de Mallorca disposa en les carreteres sota la seva gestió, de Sistemes Intel·ligents de Transport (ITS), que tenen uns requeriments de manteniment per garantir el seu normal funcionament.

Finalment, en alguns dels trams de carretera que travessen poblacions, hi ha instal·lats semàfors que permeten regular el trànsit en l'interior de les poblacions i garantir la seguretat dels vianants.

Donada l'especificitat pròpia de túnels, ITS i semàfors de la xarxa de carreteres i la seva rellevància des del punt de vista de la seguretat, és necessari iniciar un nou expedient de contractació que doni continuïtat a les tasques de conservació que són imprescindibles per al seu normal funcionament.

4 IDONEÏTAT DEL OBJECTE I CONTINGUT DEL CONTRACTE

L'objecte i el contingut del contracte es consideren idonis perquè compleixen amb el propòsit de satisfer les necessitats descrites anteriorment, al tractar-se de la prestació del servei de les operacions de conservació dels túnels principals, instal·lacions d'ITS i semàfors de la xarxa viària del Consell de Mallorca.

El contracte s'estructura en lots segons la següent distribució:

- Lot 1, es correspon amb l'àmbit territorial dels túnels de Sóller i de sa Mola.
- Lot 2, es correspon amb les instal·lacions dels túnels de Peguera (Son Vic i sa Coma), instal·lacions d'ITS i semàfors de la xarxa viària del Consell de Mallorca.

Els treballs que inclou el contracte són principalment, per a cada un dels lots:

- LOT 1:
 - ✓ operacions de conservació d'instal·lacions dels túnels de Sóller i Sa Mola: sistema elèctric (ET, SAI, grups electrògens, il·luminació interior i exterior) i dispositius de seguretat (càmeres TV, DAI, opacímetres, detectors de CO, anemòmetres, ventiladors, megafonia, suports SOS, semàfors, barrera, panells de missatge variable, xarxa hidrants i dipòsit, xarxa de comunicació, software de gestió)
 - ✓ vigilància i ajuda a la vialitat.
 - ✓ reparació i col·locació d'elements de drenatge.
 - ✓ execució i reparació de fermes amb mesclures bituminoses.
 - ✓ construcció i reconstrucció de murs i tancaments.
 - ✓ instal·lació, substitució o retirada de senyalització vertical (senyals, elements de sustentació, ...)
 - ✓ instal·lació de elements d'abalisament, fites.
 - ✓ col·locació i restitució de sistemes de contenció de vehicles.
 - ✓ condicionament de marges de calçada, desbrossaments, podes, tractaments fitosanitaris, ...
 - ✓ rehabilitació de ponts i altres estructures.
 - ✓ activitats de vialitat hivernal (treballs conservació preventiva, treballs conservació curativa)
 - ✓ gestió i retirada de vehicles abandonats.
 - ✓ recollida i trasllat d'animals morts de mida petita/mitjana.
 - ✓ neteja i retirada de residus a gestors autoritzats.
 - ✓ l'obra civil associada als contractes d'enllumenat de la Direcció Insular d'Infraestructures
 - ✓ treballs enumerats als apartats de descripció dels treballs i instruments de programació i seguiment
- LOT 2:
 - ✓ operacions de conservació d'instal·lacions
 - Túnel Son Vic: sistema elèctric (ET, SAI, grups electrògens, il·luminació interior i exterior), dispositius de seguretat (càmeres TV, DAI, opacímetres, detectors de CO, anemòmetres, ventiladors, megafonia suports SOS, semàfors, barrera, panells de missatge variable, xarxa hidrants i dipòsit, xarxa de comunicació, software de gestió)
 - Túnel de sa Coma: il·luminació interior i exterior
 - Instal·lacions ITS de les vies d'alta capacitat
 - Xarxa de semàfors, inclosa la seva reparació o substitució, si fos el cas.



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

- Sistemes d'alimentació redundat (SAI) de la xarxa viària
- Sistemes de mesura d'aforament de la xarxa viària

5 INSUFICIÈNCIA DE MITJANS PROPIS

La Direcció Insular d'Infraestructures no disposa de personal especialitzat en les tasques de manteniment i/o reparació d'instal·lacions de seguretat de túnels, ITS o semàfors. Atès que l'objecte del contracte precisa operaris especialistes no existents actualment a la plantilla de la DII, es fa necessària la seva externalització.

6 UNITAT ENCARREGADA DE L'EXECUCIÓ I RESPONSABLE DEL CONTRACTE

La unitat encarregada de l'execució del contracte serà del Servei d'Explotació i Conservació del Consell Insular de Mallorca.

El responsable o responsables del contracte es determinarà abans del seu inici d'entre els enginyers adscrits al Departament de Mobilitat i Infraestructures del Consell Insular de Mallorca.

7 CODI CPV

Als efectes d'identificar les prestacions que són objecte dels contractes, els codis CPV designats per a aquest servei són:

- 50230000-6, serveis de reparació, manteniment i serveis associats relacionats amb carreteres i altres equips.

8 JUSTIFICACIÓ DEL PROCEDIMENT UTILITZAT PER A L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Atès el valor estimat del contracte per a cada lot (superior a 215.000 €), d'acord amb l'article 156 de la LCSP, es proposa el procediment:

- obert
- obert simplificat

La tramitació serà:

- Ordinària.
- Urgent. En cas de tramitació urgent, justificació (art. 119 LCSP).

D'acord amb l'art. 22 LCSP és un contracte subjecte a regulació harmonitzada:

- Sí
- No

9 DURADA DEL CONTRACTE. TERMINI D'EXECUCIÓ. POSSIBLES PRÒRROGUES

El termini d'execució del contracte és de dos anys amb possibilitat de dues pròrrogues d'un any de durada cada una, com a màxim (2+1+1).

Es preveuen pròrrogues:

- Sí. Termini: 1+1 any.
- No

10 PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ

D'acord amb el disposat en la Disposició addicional trenta-tercera de la LCSP per a contractes de serveis en funció de les necessitats, el pressupost de licitació establert a continuació es considera com el pressupost limitatiu del contracte, amb l'obligació de l'empresari d'executar el servei de manera successiva i per preu



FIRMADO POR

Xisco Salvà Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

unitari, sense que el nombre total de lliuraments o prestacions inclosos en l'objecte del contracte es defineixi amb exactitud en el moment de signar-lo, pel fet d'estar subordinats a les necessitats de l'Administració.

Els amidaments s'han d'entendre com estimatius no contractuals de manera que es podrà augmentar i disminuir els mesuraments de cada una de les operacions, en funció de les necessitats del servei.

El pressupost màxim limitatiu del contracte serà el pressupost base de licitació.

A continuació, s'identifica en un quadre resum els pressupostos de cadascun dels lots:

- LOT 1:

Pressupost parcial núm. 1	ANY 1	ANY 2
Grup I		
Equip COEX	127.396,56 €	127.396,56 €
Equip Operadors	382.189,68 €	382.189,68 €
Vehicles	26.404,72 €	26.404,72 €
Maquinària i material permanent auxiliar	7.212,24 €	7.212,24 €
Informes i revisions periòdiques	120.868,88 €	120.868,88 €
Despeses variables Grup I	405.987,52 €	213.287,52 €
Total Grup I	1.070.059,60 €	877.359,60 €
Grup II		
Despeses variables Grup II	70.305,00 €	70.305,00 €
Total Grup II	70.305,00 €	70.305,00 €
Grup III		
Serveis Tècnics	21.214,87 €	21.214,87 €
Total Grup III	21.214,87 €	21.214,87 €
Despeses Generals (13%) - Grups I i II	148.247,40 €	123.196,40 €
Benefici Industrial (6%) - Grups I, II i III	69.694,77 €	58.132,77 €
Pressupost parcial núm. 1 (sense IVA)	1.379.521,64 €	1.150.208,64 €
21% IVA	289.699,54 €	241.543,81 €
Total pressupost parcial núm. 1	1.669.221,18 €	1.391.752,45 €
TOTAL PRESSUPOST (sense IVA)		2.529.730,28 €
TOTAL PRESSUPOST (amb IVA)		3.060.973,63 €

D'acord amb l'anterior desglossament, i per un termini de dos anys, el pressupost base de licitació del Lot 1 serà de TRES MILIONS SEIXANTA MIL NOU-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB SEIXANTA-TRES CÈNTIMS (3.060.973,63 €)



FIRMADO POR

Xisco Salvà Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

- LOT 2:

Pressupost parcial núm. 1	ANY 1	ANY 2
Grup I		
Equip COEX	127.396,56 €	127.396,56 €
Equip Operadors	0,00 €	0,00 €
Vehicles	23.326,40 €	23.326,40 €
Maquinària i material permanent auxiliar	7.212,24 €	7.212,24 €
Informes i revisions periòdiques	25.023,90 €	25.023,90 €
Despeses variables Grup I	348.212,76 €	348.212,76 €
Total Grup I	531.171,86 €	531.171,86 €
Grup II		
Despeses variables Grup II	7.000,00 €	7.000,00 €
Total Grup II	7.000,00 €	7.000,00 €
Grup III		
Serveis Tècnics	21.090,90 €	21.090,90 €
Total Grup III	21.090,90 €	21.090,90 €
Despeses Generals (13%) - Grups I i II	69.962,34 €	69.962,34 €
Benefici Industrial (6%) - Grups I, II i III	33.555,77 €	33.555,77 €
Pressupost parcial núm. 1 (sense IVA)	662.780,87 €	662.780,87 €
21% IVA	139.183,98 €	139.183,98 €
Total pressupost parcial núm. 1	801.964,85 €	801.964,85 €

TOTAL PRESSUPOST (sense IVA)	1.325.561,74 €
TOTAL PRESSUPOST (amb IVA)	1.603.929,70 €

D'acord amb l'anterior desglossament, i per un termini de dos anys, el pressupost base de licitació del **Lot 2** serà de **UN MILIÓ SIS-CENTS TRES MIL NOU-CENTS VINT-I-NOU EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (1.603.929,70 €)**.

D'acord amb l'article 100 de la LCSP, atès que en aquest contracte el cost dels salaris de les persones empleades per a la seva execució forma part de l'import total del contracte en la partides referides a l'equip COEX i/o a l'equip d'operadors, el pressupost base de licitació indica de manera desglossada els costos salarials estimats en aquests conceptes.

El pressupost del servei s'ha calculat a partir del quadre de preus de la Direcció Insular d'Infraestructures, respecte al qual es liciten les obres i serveis que promou el Departament de Mobilitat i Infraestructures. Per la qual cosa s'ajusta als preus de mercat d'acord amb l'article 102 de la LCSP.

Igualment, els costos salarials s'han obtingut de la base de preus de la Direcció Insular d'Infraestructures, que compleixen amb el previst al Conveni Col·lectiu del Sector de la Construcció. El conveni no estableix desagregació per gènere, de manera que no hi ha diferències per aquest motiu.

La diferència de pressupost, en el Lot 1, entre els dos anys del contracte respon, com s'explica en el PPT, als treballs addicionals que es duren a terme en el primer any.

L'import de les despeses generals (13%) i el benefici industrial (6%) s'han considerat per analogia als establerts en els contractes d'obres segons l'article 131 del RGLCAP i perquè així ho preveuen els contractes de serveis licitats pel Departament de Mobilitat i Infraestructures.



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022**10.1 Desglossament dels costos del pressupost**

LOT 1 TÚNELS SÓLLER	ANY 1	ANY 2	TOTAL
Pressupost execució material parcial núm. 1	1.161.579,47 €	968.879,47 €	2.130.458,94 €
<i>COST DIRECTE</i>	1.091.884,70 €	910.746,70 €	2.002.631,40 €
<i>SALARIAL</i>	509.586,24 €	509.586,24 €	1.019.172,48 €
<i>COST INDIRECTE</i>	69.694,77 €	58.132,77 €	127.827,54 €
DESPESES GENERALS (13%)	148.247,40 €	123.196,40 €	271.443,80 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	69.694,77 €	58.132,77 €	127.827,54 €
IMPORT TOTAL, SENSE IVA	1.379.521,64 €	1.150.208,64 €	2.529.730,28 €
IVA (21%)	289.699,54 €	241.543,81 €	531.243,35 €
PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 1	1.669.221,18 €	1.391.752,45 €	3.060.973,63 €

LOT 2 TÚNELS PEGUERA, ITS I SEMÀFORS	ANY 1	ANY 2	TOTAL
Pressupost execució material parcial núm. 1	559.262,76 €	559.262,76 €	1.118.525,52 €
<i>COST DIRECTE</i>	525.706,99 €	525.706,99 €	1.051.413,98 €
<i>SALARIAL</i>	127.396,56 €	127.396,56 €	254.793,12 €
<i>COST INDIRECTE</i>	33.555,77 €	33.555,77 €	67.111,54 €
DESPESES GENERALS (13%)	69.962,34 €	69.962,34 €	139.924,68 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	33.555,77 €	33.555,77 €	67.111,54 €
IMPORT TOTAL, SENSE IVA	662.780,87 €	662.780,87 €	1.325.561,74 €
IVA (21%)	139.183,98 €	139.183,98 €	278.367,96 €
PRESSUPOST PARCIAL NÚM. 1	801.964,85 €	801.964,85 €	1.603.929,70 €

Serà a càrrec de l'empresa contractista obtenir tots els permisos i llicències que es requereixin per executar els treballs encomanats, i també l'abonament d'impostos, taxes, etc., els quals han de considerar-se integrats en el preu de l'oferta, excepte aquells que siguin responsabilitat de l'Administració.

11 VALOR ESTIMAT

Per a calcular el valor estimat s'han tingut en compte els preus establerts al quadre de preus de la Direcció Insular de Infraestructures així com les modificacions i pròrrogues previstes.

Es preveuen modificacions:

- Sí
 No

Es preveuen pròrrogues:

- Sí. Amb un màxim de 2 anys prorrogats d'un en un.
 No

Així, d'acord amb el pressupost del plec tècnic i amb l'art. 101 LCSP, el valor estimat del **Lot 1** serà de **QUATRE MILIONS VUIT-CENTS TRENTA MIL CENT QUARANTA-SET EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS (4.830.147,56 €)**, i del **Lot 2** serà de **DOS MILIONS DOS-CENTS SEIXANTA-SET MIL CENT VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS (2.267.123,48 €)** amb el següent desglossament per a cadascun dels lots:

	LOT1	LOT2
PRESSUPOST ANY 01	1.379.521,64 €	662.780,87 €
PRESSUPOST ANY 02	1.150.208,64 €	662.780,87 €
1ª PRÒRROGA ANUAL	1.150.208,64 €	470.780,87 €
2ª PRÒRROGA ANUAL	1.150.208,64 €	470.780,87 €
VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE (sense IVA)	4.830.147,56 €	2.267.123,48 €



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristòfor Massanet Giménez
07/10/2022

La diferència de pressupost, en el Lot 2, entre els dos anys del contracte i les possibles pròrrogues respon, com s'explica en el PPT, als treballs addicionals que es duran a terme en els dos primers anys.

12 PRESSUPOST PER A CONEIXEMENT DE L'ADMINISTRACIÓ

El pressupost per a coneixement de l'Administració inclou a més del pressupost base de licitació detallat a l'apartat 10, el següent concepte:

- Gestió de residus, amb el IVA corresponent (10%):

	ANY 1	ANY 2
GESTIÓ RESIDUS	1.272,00 €	1.272,00 €
IVA (10%)	127,20 €	127,20 €

LOT 1	1.399,20 €	1.399,20 €
LOT 2	1.399,20 €	1.399,20 €
TOTAL ANUAL	2.798,40€	2.798,40€
TOTAL GESTIÓ DE RESIDUS	5.596,80 €	

- Despeses de taxes per incineració d'animals:

	ANY 1	ANY 2
TAXES INCINERACIÓ	159,00 €	159,00 €
IVA (0%)	0 €	0 €

LOT 1	159,00 €	159,00 €
LOT 2	0 €	0 €
TOTAL ANUAL	159,00 €	159,00 €
TOTAL TAXES INCINERACIÓ	318,00 €	

(*) Aquests pressuposts també es contemplaran a les pròrrogues previstes.

13 DIVISIÓ EN LOTS

D'acord amb l'art. 99 LCSP es procedeix a la divisió en lots:

- Sí
 No

El present contracte s'estructura en dos (2) lots segons la distribució que es detalla a l'annex1 del PPT.

Amb la finalitat d'afavorir la participació de la petita i mitjana empresa s'estableix amb caràcter general que una empresa no pugui ser adjudicatària de més d'un lot per obrir la possibilitat de més competència.

Atès que les empreses licitadores poden presentar-se als dos lots per permetre la lliure concurrència, però només poden resultar ser adjudicatàries d'un d'ells, aquestes han de presentar la declaració de l'ordre de preferència d'adjudicació dels lots que es troba al plec de clàusules administratives, en la manera i forma que en ell s'indica.

Davant la possibilitat que algun lot pogués quedar desert, la limitació descrita al paràgraf anterior no s'aplicarà en aquest cas, que s'adjudicarà al licitador amb la millor puntuació total, encara que resulti adjudicatari d'un altre lot.

Independentment del fet que una empresa licitadora no pugui resultar adjudicatària d'un lot amb motiu de la limitació d'adjudicació, la seva oferta es tindrà en compte a l'hora de calcular els paràmetres per l'anàlisi de les propostes anormalment baixes. Pels criteris de puntuació d'ofertes establerts i les fórmules per



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristòfol Massanet Giménez
07/10/2022

reconèixer les ofertes anormalment baixes, aquest fet farà que, en general, el lliurar d'anormalitat de les ofertes sigui més ampli, considerant-se anormals menys propostes.

D'altra banda, una empresa pot ser adjudicatària de més d'un lot en el cas que fos la licitadora amb la millor puntuació total i la diferència amb la següent licitadora fos superior en 20 punts del total, sempre i quan l'empresa licitadora tingués la solvència per realitzar més d'un lot.

14 TERMINI DE GARANTIA

S'estableix un termini de garantia per a totes les operacions del servei d'un (1) any per cada lot. Si durant el període s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, l'òrgan de contractació tindrà dret a reclamar al contractista la subsanació dels mateixos, sense perjudici de l'eventual responsabilitat per vicis ocults, aplicant-se, en tot cas, allò establert a l'article 110 de la LCSP.

15 FORMA D'ABONAMENT DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 102 la forma d'abonament serà mitjançant els preus unitaris de les diferents prestacions, fixant com preus del contracte els preus de licitació, afectats per el corresponent percentatge de baixa ofert, en el cas dels grups I i II.

Les valoracions mensuals d'execució material així obtingudes per cada certificació, s'augmentaran amb els percentatges corresponents dels despeses generals, benefici industrial e Impost sobre el valor afegit (IVA) vigent, segons correspongui.

L'abonament s'efectuarà tenint com a base la relació valorada elaborada pels directors del contracte.

16 CRITERIS DE SOLVÈNCIA I/O CLASSIFICACIÓ DEL CONTRACTISTA

D'acord amb l'article 77.1 LCSP, per a contractes de serveis no és exigible la classificació de l'empresari. Per tant, la solvència s'acreditarà pel compliment de la classificació o amb els documents acreditatius de solvència econòmica i solvència tècnica.

16.1 Classificació

La classificació per a cada un dels lots és la següent:

	GRUP	SUBGRUP	TIPUS DE SERVEI	CATEGORIA
				RD 716/2019
LOT 1	O	2	Conservación y mantenimiento de carreteras, pistas, autopistas, autovías, calzadas y vías férreas	1
	P	1	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas	4
	P	5	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.	1
LOT 2	P	1	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas	4
	P	5	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.	1

El Reial Decret 716/2019 de 5 de desembre, pel qual es modifiquen el Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

Administracions Públiques, en la seva disposició transitòria 4ª disposa que les classificacions d'empreses atorgades amb anterioritat a l'entrada en vigor del citat decret perdran la seva vigència a partir del dia 1 de gener de 2022.

Si el licitador presenta oferta a més d'un lot, s'haurà d'indicar, especificant els números dels lots als quals es licita. En aquest cas, la classificació per al conjunt dels lots del contracte és:

	GRUP	SUBGRUP	TIPUS DE SERVEI	CATEGORIA
				RD 716/2019
LOT 1 + LOT 2	O	2	Conservación y mantenimiento de carreteras, pistas, autopistas, autovías, calzadas y vías férreas	1
	P	1	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas	5
	P	5	Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones de seguridad y contra incendios.	1

16.2 Solvència Econòmica i Financera

D'acord amb l'article 87 s'estableixen els següents criteris per a l'acreditació de la solvència econòmica i financera:

1. El volum anual de negocis del licitador o candidat que, referit a l'any de major volum de negoci dels tres últims conclusos, haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor corresponent a una anualitat de cadascun dels lots:

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA LOT 1	2.069.282,46 €
SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA LOT 2	994.171,31 €

S'ha pres, en cada cas, com a referència, l'anualitat de major pressupost.

El volum anual de negocis del licitador o candidat s'acreditarà per mitjà dels seus comptes anuals aprovats i dipositades en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.

La solvència econòmica s'acreditarà de forma individualitzada per a cada un dels lots als quals es licita i si es licita a més d'un lot, s'haurà d'indicar, especificant els números dels lots als quals es licita, exigint com a solvència econòmica la suma de la solvència econòmica per al lots als quals es licita.

16.3 Solvència Tècnica

La solvència tècnica s'acreditarà pels següents mitjans (art. 90 LCSP):

1. Presentació de la relació dels principals serveis o treballs del mateix tipus o naturalesa que la corresponent al CPV 50230000-6, durant els cinc (5) últims anys, avalades per certificats de bona execució. S'entendrà acreditada la solvència tècnica si l'import anual acumulat en l'any de major execució no és inferior al 70% del valor corresponent a una anualitat.

SOLVÈNCIA TÈCNICA LOT 1	965.665,15 €
SOLVÈNCIA TÈCNICA LOT 2	463.946,61 €

S'ha pres, en cada cas, com a referència, l'anualitat de major pressupost.



FIRMADO POR

Xisco Salvà Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

La solvència tècnica s'acreditarà de forma individualitzada per a cada un dels lots als quals es licita i si es licita a més d'un lot, haurà d'indicar-se, especificant els números dels lots als quals es licita, exigint com a solvència tècnica la suma de la solvència tècnica per al lots als quals es licita.

16.4 Concreció de la Solvència Tècnica

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, els òrgans de contractació poden exigir als candidats o licitadors, fent-ho constar en els plecs, que a més d'acreditar la seva solvència es comprometin a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients per a això.

D'acord amb l'article 76 LCSP, l'empresa adjudicatària haurà d'adscriure com a mínim a l'execució del contracte els següents mitjans:

Personal

- LOT 1:
 - 1 Enginyer de camins, canals i ports, enginyer tècnic d'obres públiques o enginyer civil, per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, amb dedicació a temps parcial
 - 1 Enginyer o enginyer tècnic de les branques industrial o electrònica, per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, amb dedicació a temps complet
 - 1 Enginyer o enginyer tècnic de telecomunicacions, per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, incloses les tasques de configuració de la xarxa de comunicacions, amb dedicació a temps parcial

- LOT 2:
 - 1 Enginyer de camins, canals i ports, enginyer tècnic d'obres públiques o enginyer civil per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, amb dedicació a temps parcial
 - 1 Enginyer o enginyer tècnic de les branques industrial o electrònica per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, amb dedicació a temps parcial
 - 1 Enginyer o enginyer tècnic de telecomunicacions per atendre aspectes de la seva competència en el marc del PPT, incloses les tasques de configuració de la xarxa de comunicacions, amb dedicació a temps parcial

Vehicles

La maquinaria i vehicle adscrits al contracte (permanent en cadascun dels lots) serà el següent, d'acord amb el PPT:

- LOT 1:
 - 1 vehicle tipus camió grua de 3'5t, o similar, per desplaçament d'operaris i material auxiliar. Nou o amb una antiguitat màxima de cinc (5) anys.
 - 1 vehicle tipus furgoneta, per desplaçament d'operaris i material auxiliar. Nou o amb una antiguitat màxima d'un (1) anys.

- LOT 2:
 - 2 vehicles tipus furgoneta, per desplaçament d'operaris i material auxiliar. Nou o amb una antiguitat màxima d'un (1) anys.

Estaran retolats i equipats conforme a la Nota de Servei 01/2021, amb les especificacions pròpies del Consell de Mallorca.

A efectes de concreció de solvència es presentarà una declaració on s'indicarà els vehicles disponibles per al treball, al qual s'adjuntarà la documentació acreditativa pertinent.

17 GARANTIA DEFINITIVA

D'acord amb l'article 107 LCSP, s'exigeix la constitució de garantia definitiva, l'import de la qual serà del 5% de l'import d'adjudicació del contracte.



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

18 CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions haurien de ser, a més a més de les establertes al PCAP, les següents:

- L'empresa adjudicatària haurà de tenir subscripta una assegurança d'accidents abans de la formalització del contracte i durant tota la durada d'aquest per la suma assegurada de 300.000€ per víctima. Aquesta assegurança d'accidents cobrirà a tot el personal de l'empresa adjudicatària que hi intervinguin des de la signatura del contracte fins a la finalització del període de garantia.

Podrà complir-se aquesta condició mitjançant l'extensió a aquest contracte de l'assegurança d'accidents que ja tingués concertat l'empresa adjudicatària, sempre que quedi coberta la suma assegurada exigida en el plec i així s'acrediti mitjançant la corresponent certificació expedida en nom de la companyia asseguradora per persona amb poder bastant.

- L'empresa adjudicatària haurà de tenir subscripta una assegurança de responsabilitat civil abans de la formalització del contracte i durant el termini d'aquest per la suma assegurada igual al major valor del pressupost anual de cadascun dels lots per danys materials i any.

Aquesta assegurança de responsabilitat civil cobrirà a tot el personal de l'empresa adjudicatària que intervinguin en el contracte des de la signatura d'aquest fins a la finalització del període de garantia. Les obres executades durant la vigència del contracte estaran cobertes per una assegurança desenal enfront a la responsabilitat dels responsables del contracte.

Riscs específics assegurats:

- Responsabilitat civil d'explotació
- Responsabilitat civil professional dels assegurats
- Responsabilitat civil patronal
- Responsabilitat civil mediambiental

Podrà complir-se aquesta condició mitjançant l'extensió a aquest contracte de l'assegurança de responsabilitat civil que ja tingués concertat l'empresa adjudicatària, sempre que quedi coberta la suma assegurada exigida en el plec i així s'acrediti mitjançant la corresponent certificació expedida en nom de la companyia asseguradora per persona amb poder bastant.

19 LIMITACIONS A LA SUBCONTRACTACIÓ

Es pot subcontractar, aplicant les regles generals previstes a l'article 215.2 LCSP. El contractista podrà concertar amb tercers la realització parcial de la prestació, amb els límits i requisits següents:

- No poden ser objecte de subcontractació, pel caràcter prioritari del manteniment ordinari i d'atenció a incidències, al considerar-se una tasca crítica, el delegat, l'equip COEX i l'equip d'operadors d'acord amb les especificitats del plec tècnic.

20 PENALITATS

Es preveuen les següents penalitats:

1. Per execució defectuosa:
Si la prestació es compleix defectuosament l'òrgan de contractació, prèvia proposta de la Direcció del servei imposarà una penalitat proporcional a la gravetat dels fets i amb una quantia no superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs). L'import total de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte.



FIRMADO POR

Xisco Salvà Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

Quan empresa adjudicatària incompleixi el contracte quant al personal o vehicles adscrits al contracte, prèvia proposta de la direcció del servei, ateses les circumstàncies del cas, s'optarà per la imposició de les següents penalitats diàries:

- En relació a la no prestació de serveis:
 - o penalització per absència de personal: 300€/dia i operari.
 - o penalització per no substitució de vehicle: 600€/dia.
- En relació a l'ús del vehicle al marge del contracte sense amagar l'anagrama:
 - o penalització: 150€/dia.

2. Per demora

L'empresa adjudicatària està obligada a complir el contracte dins del termini total fixat per a la realització d'aquest. Igualment, haurà d'executar les tasques segons els terminis indicats en el present plec. Per aquelles tasques que no tinguin un termini fixat, es complirà amb els terminis que aprovi la direcció del servei, a proposta del contractista o no.

La constitució en mora del contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Es considera dia de demora a partir del dia següent a la data programada per escrit o via correu electrònic emès i validada per la direcció del servei.

Quan l'empresa adjudicatària, per causes imputables a aquest, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o dels terminis parcials, prèvia proposta de la Direcció del servei, ateses les circumstàncies del cas, s'optarà per la resolució del contracte o per la imposició de les següents penalitats diàries:

- En relació a la programació de treballs:
 - o penalització per demora en l'inici dels treballs: 150€/dia
 - o penalització per demora en la finalització dels treballs: 150€/dia
- En relació a la reparació d'averies:
 - o penalització per demora en la reparació d'averia: 150€/dia
- En relació a la presentació d'informes i propostes tècniques:
 - o penalització per demora en la presentació de la documentació: 150€/dia

Si es produeix la demora l'òrgan de contractació, prèvia proposta de la Direcció del servei imposarà una penalitat proporcional a la gravetat dels fets i amb una quantia no superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs). L'import total de les penalitats no podrà superar el 50% del preu del contracte.

3. Per incompliment de les condicions especials d'execució

L'òrgan de contractació, prèvia proposta de la direcció del servei imposarà una penalitat de l'1% del preu del contracte (IVA exclòs).

El compliment per l'empresa adjudicatària de les condicions especials d'execució es verificarà pel responsable del contracte en qualsevol moment durant l'execució del contracte.

4. Per incompliment de les condicions per a la subcontractació establertes.

L'òrgan de contractació, prèvia proposta de la direcció del servei, imposarà una penalitat de fins a un 50% de l'import del subcontracte en funció de la repercussió en l'execució del contracte.

5. Per incompliment dels criteris d'adjudicació

Si s'incompleixen els criteris d'adjudicació, l'òrgan de contractació, prèvia proposta de la direcció del contracte, imposarà una penalitat proporcional a la gravetat dels fets, i amb una quantia no superior al 10% del preu del contracte (IVA exclòs).



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022





FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022**21 MODIFICACIONS PREVISTES**

Es preveuen modificacions del contracte:

 Sí **No.** El contracte només es podrà modificar per raons d'interès públic en els supòsits i en la forma prevista als arts. 203 a 207 i concordants de la LCSP i la resta de normativa aplicable.**22 OBLIGACIÓ DE SUBROGACIÓ DELS TREBALLADORS**

Pel fet de tractar-se de la renovació d'un servei existent, serà d'aplicació el que disposa el conveni general del sector de la construcció (conveni sectorial de la construcció de les Illes Balears, BOIB núm. 120 de 31/08/2019) i els concordants al corresponent conveni provincial de la construcció, que regule la subrogació del personal en els contractes de manteniment de carreteres. La relació de personal s'inclou com en els annexes del plec de prescripcions tècniques.

23 CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris que serveixen de base per adjudicar el contracte, per ordre decreixent d'importància, d'acord amb la puntuació màxima que s'indica, són els següents:

criteri	Puntuació màxima
Criteris avaluables mitjançant fórmules	
1. Proposició econòmica	90 punts
2. Altres criteris de valoració quantificables matemàticament	10 punts

23.1 Proposició Econòmica

S'atorgarà una puntuació màxima de 90 punts.

Per determinar la puntuació econòmica d'una oferta (PE_j) se procedirà de la següent manera:

- Se consideraran els imports de totes les ofertes econòmiques admeses, on l'oferta econòmica (BO_j) serà el percentatge de baixa de l'oferta econòmica aplicable als preus dels grups I i II
- S'ordenaran totes les ofertes admeses, de menor a major, i s'exclouran totes aquelles ofertes proposades pels licitadores que superin l'oferta tipus de l'Administració (baixa < 0%).
- S'identificarà la baixa màxima (B_{max}) d'entre totes les ofertes econòmiques que no hagin estat excloses després d'aplicar el que disposa en el punt anterior.
- Se calcularà la baixa mitjana (BM) de les n ofertes que no hagin estat excloses d'acord amb els requisits d'admissió d'aquest plec.

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n BO_j$$

- Es procedirà a l'assignació de punts de la següent manera:
 - S'assignaran 90 punts a la baixa màxima (B_{max}) que no hagi estat rebutjada.
 - S'assignaran 0 punts a l'oferta amb baixa 0%.
 - Es calcularà la puntuació econòmica (PE_j) de cada oferta (BO_j) d'acord amb la següent fórmula:

$$Si \ BO_j < BM - \frac{\sigma}{4}$$

$$PE_j = P_{max} \cdot \left(\frac{95 \cdot BO_j}{BM - \frac{\sigma}{4}} \right) \cdot \frac{1}{100}$$

$$Si \ BO_j \geq BM - \frac{\sigma}{4}$$

$$PE_j = P_{max} \cdot \left(95 + 5 \cdot \frac{BO_j - \left(BM - \frac{\sigma}{4} \right)}{BO_{max} - \left(BM - \frac{\sigma}{4} \right)} \right) \cdot \frac{1}{100}$$



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

On:

- $P_{m\grave{a}x}$ = Puntuació màxima de l'oferta econòmica.
- PE_j = Puntuació econòmica de l'oferta, que serà arrodonida al segon decimal.
- BO_j = Baixa de l'oferta.
- BM = Baixa mitjana de les ofertes
- $B_{m\grave{a}x}$ = Baixa de l'oferta més econòmica
- σ = Desviació estàndard de les n ofertes admeses d'acord amb els requisits d'admissió del present Plec:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{j=1}^n BO_j^2 - n \cdot BM^2}{n}}$$

S'ha utilitzat una fórmula de pendent lineal variable en dos parts, on el canvi es produeix a la mitjana aritmètica de les proposicions admeses menys un quart de la σ . S'ha definit una sub-puntuació màxima en cada franja en que es divideix l'eix d'ordenades: correspon al primer tram una valoració de fins el 95% de la puntuació màxima i al segon tram el 5% de la puntuació màxima. Es a dir és una composició de dos segments, les pendents dels quals disminueixen progressivament en funció del percentatge de baixes de les ofertes presentades.

Mitjançant aquesta fórmula es valoren de forma creixent i proporcional les ofertes econòmiques presentades, que assigna a una baixa superior major puntuació i zero a la baixa tipus de l'Administració, on totes les puntuacions són possibles en funció de l'oferta presentada.

23.2 Altres Criteris de Valoració Quantificables Matemàticament

S'atorgarà una puntuació màxima de 10 punts, repartida segons els dos criteris següents:

- Vehicles adscrits tipus furgoneta, per desplaçament d'operaris i material auxiliar, d'acord amb la qualificació de vehicles de la DGT respecte del distintiu ambiental:
 - ✓ Lot 1
 - El vehicle compta amb etiqueta "Cero Emisiones", amb autonomia mínima de 200 km d'acord amb el protocol WLTP: 10 punts
 - El vehicle compta amb etiqueta ECO: 5 punts
 - ✓ Lot 2
 - Si tots els vehicles compten amb etiqueta "Cero Emisiones", amb autonomia mínima de 200 km d'acord amb el protocol WLTP: 10 punts
 - Si un dels vehicles compta amb etiqueta "Cero Emisiones", amb autonomia mínima de 200 km d'acord amb el protocol WLTP, i l'altre amb etiqueta ECO 7,5 punts
 - Si tots els vehicles compten amb etiqueta ECO: 5 punts
 - Si un dels vehicles compta amb etiqueta "Cero Emisiones", amb autonomia mínima de 200 km d'acord amb el protocol WLTP, o ECO 2,5 punts

24 PARÀMETRES OBJECTIUS PER A IDENTIFICAR OFERTES ANORMALMENT BAIXES.

En aquest cas el criteri rellevant per a determinar la viabilitat de l'oferta de la Licitadora considerada en conjunt és l'oferta econòmica, ja que:

1. Els criteris d'adjudicació són tots avaluable mitjançant fórmules.
2. A l'oferta econòmica se li atorga el 90% de la puntuació total.
3. I els altres criteris no tenen eficàcia als efectes de valorar la viabilitat de l'oferta considerada en conjunt.

Es consideraran presumptament anormals o desproporcionades les ofertes en què la baixa del pressupost d'execució ofert (IVA exclòs) superi la baixa mitjana en més del llindar de temeritat (LLT) establert.

En termes generals, s'estableix el següent llindar de temeritat amb la finalitat d'aconseguir una major restricció en la presentació de les ofertes anormalment baixes:



FIRMADO POR

Xisco Salvà Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristófol Massanet Giménez
07/10/2022

$$LLT = \frac{100}{1,5 \cdot BM}$$

- a. Si el número (n) d'ofertes econòmiques admeses és menor a tres (3), es consideraran les ofertes anormals o desproporcionades d'acord amb la regla següent:
1. Si concorre un sol licitador (n = 1), l'oferta és inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals (baixa superior al 25%).
 2. Si concorren dos licitadors (n = 2), serà desproporcionada l'oferta que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.

- b. Si el número (n) d'ofertes econòmiques admeses és major o igual a tres (3), es consideraran les ofertes anormals o desproporcionades d'acord amb les regles següents:

1. Per a un número n d'ofertes econòmiques admeses major o igual a tres (3) i menor de cinc (5) Es consideraran presumptament anormals o desproporcionades les ofertes OE_j en què la baixa de l'oferta econòmica compleixi:

$$BO_j \geq BM + LLT$$

On:

- BO_j = Baixa de l'oferta.
- OE_j = Oferta econòmica o pressupost d'execució ofert (IVA exclòs).
- LLT = llindar de temeritat establert
- BM = Baixa mitjana dels pressupostos d'execució oferts, calculada de la següent manera, on n és el número total d'ofertes econòmiques admeses d'acord amb els requisits d'admissió del present Plec.

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n BO_j$$

2. Per a un número n d'ofertes econòmiques admeses major o igual a cinc (5) Es consideraran presumptament anormals o desproporcionades les ofertes OE_j en què la baixa de l'oferta econòmica compleixi:

$$BO_j \geq BR + LLT$$

On:

- BO_j = Baixa de l'oferta.
- OE_j = Oferta econòmica o pressupost d'execució ofert (IVA exclòs).
- LLT = llindar de temeritat establert
- BR = Baixa de referència dels pressupostos d'execució oferts, calculada de la següent manera:

S'obtindrà la desviació estàndard σ per al número n d'ofertes admeses d'acord amb els requisits d'admissió del present Plec:

$$\sigma = \sqrt{\frac{\sum_{j=1}^n BO_j^2 - n \cdot BM^2}{n}}$$

On:

- o n = Número total d'ofertes econòmiques admeses.
- o BO_j = Baixes de les ofertes econòmiques dels licitador admesos.
- o BM = Baixa mitjana dels pressupostos d'execució oferts.

$$BM = \frac{1}{n} \sum_{j=1}^n BO_j$$

De entre les anomenades n ofertes, se seleccionaran les n' ofertes que les baixes compleixin la condició:

$$|BO_j - BM| \leq \sigma$$

Es calcularà el valor de la baixa de referència (BR) tenint en compte exclusivament les baixes BO_h de les n' ofertes seleccionades:

$$BR = \frac{1}{n'} \sum_{h=1}^{n'} BO_h$$



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022

FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022

FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022



FIRMADO POR

Cristòfol Massanet Giménez
07/10/2022

Palma, en data de la signatura electrònica

Signat

L'enginyera d'instal·lacions
Antònia González García

L'enginyer d'ITS
David Susilla Georgiou

L'enginyer d'instal·lacions telemàtiques
Xisco Salvá Garau

Vist-i-plau

El cap de servei d'Explotació i Conservació
Cristòfol Massanet Giménez



FIRMADO POR

Xisco Salvá Garau
07/10/2022



FIRMADO POR

Antonia González García
07/10/2022



FIRMADO POR

David Susilla Georgiou
07/10/2022

