

## MEMORIA JUSTIFICATIVA PARA EL CONTRATO DE SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE ELEMENTOS DE PAISAJE Y JARDINERAS DE HORMIGÓN ARMADO EN LA PLAZA PEPE REMIGIO DE CEUTA.

---

El técnico que suscribe, a petición de la dirección de PROCESA, redacta esta Memoria para la contratación del suministro y obra de colocación de elementos de paisaje y jardineras de hormigón armado, así como reposición de jardinería y mantenimiento de alumbrado público en la plaza Pepe Remigio de forma que se dote al espacio que nos ocupa de todo lo necesario para su uso y disfrute.

El contrato que se plantea se denomina Contrato Mixto según la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el art.18, donde se señala las condiciones establecidas derivando al artículo 34.2 de la misma en el que se recoge que, solo podrán fusionarse prestaciones correspondientes a diferentes contratos en un contrato mixto cuando esas prestaciones se encuentren directamente vinculadas entre sí y mantengan relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de la entidad contratante, cuestión que se da plenamente en este suministro y obra para la colocación.

La consideración expuesta en el párrafo anterior justifica asimismo la no división en lotes del contrato, ya que la realización independiente de las prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, pues es necesaria la coordinación de ejecución de las diferentes prestaciones que se vería imposibilitada por su división en lotes y ejecución por una pluralidad de contratistas diferentes que podría ocasionar descoordinaciones, diferencia de velocidad en la ejecución y diluir la responsabilidad sobre la ejecución.

La codificación correspondiente al Reglamento (CE) nº 213/2008 de la Comisión, de 28 de noviembre de 2007, que modifica el Reglamento (CE) nº 2195/2002 del Parlamento Europeo y del Consejo, por el que se aprueba el Vocabulario común de contratos públicos (CPV), y las Directivas 2004/17/CE y 2004/18/CE del Parlamento Europeo y del Consejo sobre los procedimientos de los contratos públicos, en lo referente a la revisión del CPV, para la presente licitación es 45233293-9 "Instalación de mobiliario urbano".

### ESTADO ACTUAL

En la actualidad y debido al paso del tiempo y a la falta de mantenimiento, el espacio de la plaza objeto de este contrato se ha ido deteriorando, existiendo huecos en la solería y alcorques vacíos que pueden hacer correr un riesgo a los usuarios, nos encontramos también falta de mobiliario urbano que se ha retirado del lugar por encontrarse en malas condiciones de uso y no han sido repuestos, se pretenden acometer por tanto las acciones necesarias para dotar a la plaza Pepe Remigio de elementos que conformen un espacio

seguro y utilizable.

## DESCRIPCIÓN DE LAS MEDIDAS PROPUESTAS

En la presente Memoria, en base a las necesidades planteadas se recogen una serie de actuaciones encaminadas a solucionar el problema expuesto con anterioridad.

Se actuará retirando los juegos de niños existentes en la actualidad, ya que presentan numerosos desperfectos y sólo quedan dos unidades de los cuatro que existían en un principio.

Se aporta plano a esta Memoria donde se refleja las dimensiones y situación de todos los elementos que se van a colocar.

Se procederá al picado de las distintas solerías que se encuentren en mal estado y se reharán los alcorques existentes de forma que no existan irregularidades en la solería de la plaza.

Se colocarán las jardineras que aparecen en este proyecto así como los elementos paisajísticos y las piezas que conforman los bancos para los usuarios de la plaza, estos están realizados en hormigón armado con acabado hidrofugado en color blanco, estando el asiento de los bancos realizado en madera laminada, preparada para exteriores.

Una vez colocados todos los elementos anteriormente descritos se procederá a la aportación de arlita en la base y de tierra vegetal en las capas superiores para que se pueda alojar las plantas que se describen en el apartado de jardinería.

Por último, se repasarán las líneas y farolas de alumbrado público cambiando todos los elementos necesarios para que estén en correcto funcionamiento.

## PRESUPUESTO DE LA ACTUACIÓN y PLAZO DE EJECUCIÓN

El presupuesto total de suministro y obra estimado para la citada actuación asciende a la cantidad de OCHENTA y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA y UN EUROS con NOVENTA y DOS CÉNTIMOS (81.461,92 €), incluyéndose en dicho importe, el suministro, transporte, beneficio industrial y gastos generales, impuestos y colocación y siendo su desglose el siguiente:

Costes Directos obra	11.850,11 €
Costes Indirectos obra	366,50 €
<b>OBRA</b>	<b>12.216,61 €</b>
6% B.I.	733,00 €
13% G.G.	1.588,16 €
<u>10% I.P.S.I.</u>	<u>1.453,78 €</u>
<b>SUBTOTAL OBRA</b>	<b>15.991,55 €</b>

Costes Directos suministro	57.732,96 €
<u>Costes Indirectos suministro</u>	<u>1.785,56 €</u>
SUMINISTRO	59.518,52 €
<u>10% I.P.S.I.</u>	<u>5.951,85 €</u>
<b>SUBTOTAL SUMINISTRO</b>	<b>65.470,37 €</b>

**PRESUPUESTO LICITACIÓN 81.461,92 €**

El presupuesto base de licitación, es adecuado a los precios del mercado, siendo el que resulta del desglose y descompuesto aportado en el anexo a esta Memoria (presupuesto y mediciones detallado), en el que se reflejan los costes referidos al suministro y colocación de los diferentes elementos que comprenden el objeto del contrato.

El plazo para el suministro será de 2 meses y medio y de 15 días desde el acta de comprobación de replanteo para la obra.

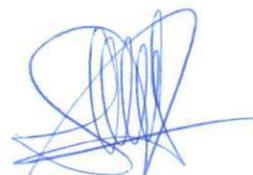
El pago relativo al suministro se realizará contra factura o documentos justificativos de los suministros realmente entregados, expedidos de acuerdo con la normativa vigente, la cual deberá ser conformada por el técnico responsable. Deberá detallarse en la misma todos los conceptos relacionados con los elementos a suministrar: cantidad, referencia, precio unitario y precio total.

A los efectos del pago de la obra de colocación ejecutada, el adjudicatario expedirá una única certificación de obra, que deberá acompañarse del documento acreditativo del cumplimiento del libramiento de vertidos de escombros y otros residuos procedentes de la ejecución de las obras de colocación.

## PROCEDIMIENTO

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto SIMPLIFICADO con arreglo a la mejor relación coste-eficacia sobre la base del precio, al licitador que presente la oferta de precio más bajo, dado que los elementos a adquirir están perfectamente definidos y no se prevén la posibilidad de variar los plazos de entrega ni introducir modificaciones en el contrato, siendo el precio es el único factor determinante de la adjudicación. La tramitación será ordinaria.

En Ceuta a 5 de abril de 2019  
El Arquitecto Técnico de PROCESA



Susana Pita de Torre

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>							
E01DWE030PR	u DESMONTAJE DE ELEMENTO DE JUEGO MANUAL/MÁQUINA Desmontaje de elemento de juego de niños para su retirada, de hasta 6 m de altura desde la rasante, con desmontaje manual de todos los elementos estructurales que puedan afectar a la retirada, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Medición de unidad realmente ejecutada.	3				3,00		
						<u>3,00</u>	209,98	629,94
E01DPP010	m2 DEMOLICIÓN SOLADO PIEDRA C/COMPRESOR Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	Ampliación	1	2,50	2,50		6,25		
						<u>6,25</u>	22,00	137,50
E01DPW020	m LEVANTADO BORDILLO ALCORQUES A MANO Levantado de bordillo de granito gris en formación de alcorque, por medios manuales, para su recuperación, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.							
	Alcorques	8	8,00			64,00		
						<u>64,00</u>	19,94	1.276,16
E01DPP040	m2 DEMOLICIÓN PAVIMENTOS POROSOS Demolición de pavimentos porosos tipo Tenis o equivalentes, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.							
	Juego niños	4	2,50	2,50		25,00		
						<u>25,00</u>	15,83	395,75
<b>TOTAL 01</b> .....								<b>2.439,35</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	----------	--------	---------

## 02 PAVIMENTOS

U04BQ165PR u ALCORQUE ENRASADO GRANITO 2,5x2,5 m

Alcorque enrasado de planta cuadrada de 2,5x2,5 m de lado interior, recercado de pieza de granito de recuperación, sentada con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 15 cm de espesor, recortada interiormente a haces del bordillo, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Alcorque y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Reposición enrasado	8					8,00		
						8,00	123,12	984,96

U04VBP125 m2 PAV.GRANITO SERR.ABUJAR. 6 cm

Pavimento de losas rectangulares de piedra de granito gris, corte de sierra, cara superior labrada abujardada fina, de 6 cm. de espesor, sentadas con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, y 10 cm. de espesor, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado. Losas y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.

Juegos niños	4	2,50	2,50			25,00		
						25,00	111,39	2.784,75

**TOTAL 02..... 3.769,71**

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>03</b>	<b>MOBILIARIO URBANO</b>							
U15JH090PR	u JARDINERA CONO INCLINADO HORMIGÓN 230 cm Suministro y colocación de jardinera moldeada de hormigón armado con acero inoxidable, de forma de cono inclinado seccionado por dos planos paralelos, color blanco, con un diámetro exterior de 230 cm, con acabado decapado, con revestimiento interior de impermeabilización transpirable y flexible, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Lena-closed de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	2				2,00		
						2,00	2.069,82	4.139,64
U15BH040PR	u BANCA MODULAR CURVA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 244,10 cm Suministro y colocación de banca modular ondulada de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 91,80 x 244,10 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Comfort Curva R100 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	2				2,00		
						2,00	1.594,26	3.188,52
U15BH040PR1	u BANCA MODULAR CURVA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 223,00 cm Suministro y colocación de banca modular ondulada de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 72,00 x 223,00 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Comfort Curva R185 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	4				4,00		
						4,00	1.594,26	6.377,04
U15BH040PR2	u BANCA MODULAR RECTA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 225,00 cm Suministro y colocación de banca modular recta de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 50,00 x 225,00 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Comfort Recta de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	2				2,00		
						2,00	1.594,26	3.188,52
U15JH080PR	u ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 1 Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 1 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	5				5,00		
						5,00	2.106,36	10.531,80

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
U15JH080PR1	u ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 2 Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 2 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	5				5,00		
						5,00	2.106,36	10.531,80
U15JH080PR2	u ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 3 Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 3 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	5				5,00		
						5,00	1.788,40	8.942,00
U15JH080PR3	u ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 4 Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 4 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.	5				5,00		
						5,00	1.788,40	8.942,00
E02TRM030	u TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ELEMENTO A OBRA d<10 km I/CARGA Y DESCARGA Transporte de elementos paisajísticos y jardineras desde recinto de acopio a obra, en camión pluma, para una distancia menor a 10 km. Incluida carga y descarga con colocación de los mismos.	20				20,00		
						20,00	183,86	3.677,20
<b>TOTAL 03.....</b>								<b>59.518,52</b>

# PRESUPUESTO Y MEDICIONES

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>04</b>	<b>JARDINERÍA y ACABADOS</b>							
U13AM030	m3 COLOCA.T.VEGET.FERTIL.JARDINERAS Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.							
	Jardineras	2	2,00			4,00		
	Elemento Paisajístico	5	4,91		0,50	12,28		
	Reposiciones	1	2,00	2,00	0,50	2,00		
		2	10,00	5,00	0,30	30,00		
						48,28	54,82	2.646,71
U13AM190	m2 SUMIN.Y APLIC.ARC. EXPANDIDA Suministro e incorporación de arcilla expandida, suministrada a granel, en el perfil del suelo a razón de 10 kg/m2. hasta una profundidad de 20 cm. con motocultor.							
	Jardineras	2	0,10			0,20		
	Elemento Paisajístico	5	4,91		0,10	2,46		
	Reposiciones	1	2,00	2,00	0,10	0,40		
		2	10,00	5,00	0,10	10,00		
						13,06	0,76	9,93
U13EB022	u CITRUS LIMON 12-14 cm CONTENEDOR Citrus limón (Limonero) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.							
		6				6,00		
						6,00	113,39	680,34
U13EH170	u CHRYSANTHEMUM MAXIMUM 60-80 cm CONT. Chrysanthemum maximum de 60 a 80 cm. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.							
		20				20,00		
						20,00	7,80	156,00
U13EH150	u CERASTIUM TOMENTOSUM 5-10 cm CONT. Cerastium tomentosum (Nieve de verano) de 5 a 10 cm. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.							
		10				10,00		
						10,00	3,21	32,10
E18ERL180	u REVISIONES Y REPOSICIONES EN ALUMBRADO PÚBLICO Estudio, revisiones y reposiciones de unidades y mecanismos necesarios para mantenimiento de alumbrado público en la plaza tratada. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalado, incluyendo replanteo, elementos de anclaje y conexionado.							
		1				1,00		
						1,00	2.135,72	2.135,72
	<b>TOTAL 04.....</b>							<b>5.660,80</b>

**PRESUPUESTO Y MEDICIONES**

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO RESUMEN UDS LONGITUD ANCHURA ALTURA CANTIDAD PRECIO IMPORTE

**05 GESTIÓN DE RESIDUOS**

U20CC010	<p><b>m3 CLASIFICACIÓN DE RESIDUOS</b></p> <p>Clasificación a pie de obra de residuos de construcción o demolición en fracciones según normativa vigente, con medios manuales. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	<table border="0"> <tr><td>2</td><td>1,18</td><td></td><td></td><td>2,36</td></tr> <tr><td>1</td><td>6,25</td><td></td><td>0,10</td><td>0,63</td></tr> <tr><td>1</td><td>64,00</td><td>0,15</td><td>0,05</td><td>0,48</td></tr> <tr><td>1</td><td>25,00</td><td></td><td>0,08</td><td>2,00</td></tr> <tr><td colspan="4"></td><td style="border-top: 1px solid black;">5,47</td></tr> </table>	2	1,18			2,36	1	6,25		0,10	0,63	1	64,00	0,15	0,05	0,48	1	25,00		0,08	2,00					5,47	<table border="0"> <tr><td></td><td>17,39</td><td>95,12</td></tr> </table>		17,39	95,12
2	1,18			2,36																											
1	6,25		0,10	0,63																											
1	64,00	0,15	0,05	0,48																											
1	25,00		0,08	2,00																											
				5,47																											
	17,39	95,12																													
U20CT190	<p><b>t CARGA/TRAN.PLANTA RCD&lt;10km.MAQ/CAM. ESC.MIX.</b></p> <p>Carga y transporte de escombros mixtos (con maderas, chatarra, plásticos...) a vertedero autorizado por transportista autorizado (por la Consejería de Medio Ambiente de la Comunidad Autónoma correspondiente), a una distancia menor de 10 km., considerando ida y vuelta, en camiones basculantes de hasta 15 t. de peso, cargados con pala cargadora media, incluso canon de vertedero, sin medidas de protección colectivas. Según Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición.</p>	<table border="0"> <tr><td>1,4</td><td>5,47</td><td></td><td></td><td>7,66</td></tr> <tr><td colspan="4"></td><td style="border-top: 1px solid black;">7,66</td></tr> </table>	1,4	5,47			7,66					7,66	<table border="0"> <tr><td></td><td>32,85</td><td>251,63</td></tr> </table>		32,85	251,63															
1,4	5,47			7,66																											
				7,66																											
	32,85	251,63																													
<b>TOTAL 05.....</b>			<b>346,75</b>																												
<b>TOTAL.....</b>			<b>71.735,13</b>																												

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>01</b>	<b>ACTUACIONES PREVIAS</b>				
<b>E01DWE030PR</b>	<b>DESMONTAJE DE ELEMENTO DE JUEGO MANUAL/MÁQUINA</b>	<b>u</b>			
	Desmontaje de elemento de juego de niños para su retirada, de hasta 6 m de altura desde la rasante, con desmontaje manual de todos los elementos estructurales que puedan afectar a la retirada, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte al vertedero y con parte proporcional de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Medición de unidad realmente ejecutada.				
O01OA060	Peón especializado	1,300 h	17,00	22,10	
O01OA070	Peón ordinario	1,300 h	16,88	21,94	
M02GP030	Camión plataforma, pluma s/cesta 25 t	2,600 h	60,09	156,23	
M06CM030	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	0,610 h	5,89	3,59	
	Suma la partida .....				203,86
	Costes indirectos .....		3%		6,12
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>209,98</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOSCIENTOS NUEVE EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS				
<b>E01DPP010</b>	<b>DEMOLICIÓN SOLADO PIEDRA C/COMPRESOR</b>	<b>m2</b>			
	Demolición de pavimentos de losas de piedra, recibidos con mortero de cemento, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060	Peón especializado	0,600 h	17,00	10,20	
O01OA070	Peón ordinario	0,600 h	16,88	10,13	
M06CM030	Compresor portátil diesel media presión 5 m3/min 7 bar	0,120 h	5,89	0,71	
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,120 h	2,68	0,32	
	Suma la partida .....				21,36
	Costes indirectos .....		3%		0,64
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>22,00</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIDOS EUROS				
<b>E01DPW020</b>	<b>LEVANTADO BORDILLO ALCORQUES A MANO</b>	<b>m</b>			
	Levantado de bordillo de granito gris en formación de alcorque, por medios manuales, para su recuperación, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, con medidas de protección colectivas. Medición de longitud realmente ejecutada.				
O01OA040	Oficial segunda	0,550 h	18,32	10,08	
O01OA070	Peón ordinario	0,550 h	16,88	9,28	
	Suma la partida .....				19,36
	Costes indirectos .....		3%		0,58
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>19,94</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS				
<b>E01DPP040</b>	<b>DEMOLICIÓN PAVIMENTOS POROSOS</b>	<b>m2</b>			
	Demolición de pavimentos porosos tipo Tenis o equivalentes, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con parte proporcional de medios auxiliares, sin medidas de protección colectivas. Medición de superficie realmente ejecutada.				
O01OA060	Peón especializado	0,420 h	17,00	7,14	
O01OA070	Peón ordinario	0,420 h	16,88	7,09	
M06CM010	Compresor portátil diesel media presión 2 m3/min 7 bar	0,200 h	2,99	0,60	
M06MI010	Martillo manual picador neumático 9 kg	0,200 h	2,68	0,54	

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
					15,37
				3%	0,46
					<b>15,83</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de QUINCE EUROS con OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## 02 PAVIMENTOS

<b>U04BQ165PR</b>	<b>ALCORQUE ENRASADO GRANITO 2,5x2,5 m</b>		<b>u</b>		
	Alcorque enrasado de planta cuadrada de 2,5x2,5 m de lado interior, recercado de pieza de granito de recuperación, sentada con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, de 15 cm de espesor, recortada interiormente a haces del bordillo, i/excavación necesaria, rejuntado y limpieza. Alcorque y componentes de hormigón con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA030	Oficial primera	2,500	h	19,86	49,65
O01OA070	Peón ordinario	2,500	h	16,88	42,20
P01HM010	Hormigón HM-20/P/20/I central	0,395	m3	70,08	27,68
					119,53
					Costes indirectos ..... 3% 3,59
					<b>TOTAL PARTIDA..... 123,12</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con DOCE CÉNTIMOS

<b>U04VBP125</b>	<b>PAV.GRANITO SERR.ABUJAR. 6 cm</b>		<b>m2</b>		
	Pavimento de losas rectangulares de piedra de granito gris, corte de sierra, cara superior labrada abujardada fina, de 6 cm. de espesor, sentadas con mortero de cemento sobre solera de hormigón HM-20/P/20/I, y 10 cm. de espesor, i/retacado, rejuntado con lechada de cemento y limpieza, terminado. Losas y componentes del hormigón y mortero con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.				
O01OA090	Cuadrilla A	0,100	h	45,98	4,60
O01OB070	Oficial cantero	0,500	h	18,96	9,48
O01OB080	Ayudante cantero	0,500	h	18,01	9,01
O01OA070	Peón ordinario	0,200	h	16,88	3,38
P01HM010	Hormigón HM-20/P/20/I central	0,100	m3	70,08	7,01
P08XVP130	Losa granito gris abujardada 6 cm	1,000	m2	72,32	72,32
A02A080	MORTERO CEMENTO M-5	0,030	m3	75,57	2,27
A01L020	LECHADA CEMENTO CEM II/B-P 32,5 N	0,001	m3	77,18	0,08
					108,15
					Costes indirectos ..... 3% 3,24
					<b>TOTAL PARTIDA..... 111,39</b>

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO ONCE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO RESUMEN CANTIDAD UD PRECIO SUBTOTAL IMPORTE

## 03 MOBILIARIO URBANO

**U15JH090PR JARDINERA CONO INCLINADO HORMIGÓN 230 cm** u

Suministro y colocación de jardinera moldeada de hormigón armado con acero inoxidable, de forma de cono inclinado seccionado por dos planos paralelos, color blanco, con un diámetro exterior de 230 cm, con acabado decapado, con revestimiento interior de impermeabilización transpirable y flexible, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Lena-closed de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.

O010A100	Cuadrilla B	0,500 h	43,76	21,88
P29JH090PR	Jardinera cono inclinado hormigón 230 cm	1,000 u	1.987,65	1.987,65

Suma la partida .....	2.009,53
Costes indirectos .....	3% 60,29

**TOTAL PARTIDA..... 2.069,82**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL SESENTA Y NUEVE EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS

**U15BH040PR BANCA MODULAR CURVA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 244,10 cm** u

Suministro y colocación de banca modular ondulada de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 91,80 x 244,10 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Comfort Curva R100 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.

O010A090	Cuadrilla A	0,800 h	45,98	36,78
P01DW090	Pequeño material	3,000 u	1,35	4,05
P29BH040PR	Banca modular curva hormigón asiento laminado 244,10 cm	1,000 u	1.507,00	1.507,00

Suma la partida .....	1.547,83
Costes indirectos .....	3% 46,43

**TOTAL PARTIDA..... 1.594,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

**U15BH040PR1 BANCA MODULAR CURVA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 223,00 cm** u

Suministro y colocación de banca modular ondulada de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 72,00 x 223,00 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Comfort Curva R185 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.

O010A090	Cuadrilla A	0,800 h	45,98	36,78
P01DW090	Pequeño material	3,000 u	1,35	4,05
P29BH040PR1	Banco modular curvo con respaldo hormigón 2,00 m	1,000 u	1.507,00	1.507,00

Suma la partida .....	1.547,83
Costes indirectos .....	3% 46,43

**TOTAL PARTIDA..... 1.594,26**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U15BH040PR2	<b>BANCA MODULAR RECTA HORMIGÓN ASIENTO LAMINADO 225,00 cm</b>	u			
	Suministro y colocación de banca modular recta de hormigón moldeado con un acabado decapado e hidrofugado, con asiento en composite de madera, de sección cuadrada de 50 x 50 cm., color blanco, medidas 50,00 x 225,00 x 52,00 cm, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, modelo Serp Confort Recta de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.				
O010A090	Cuadrilla A	0,800 h	45,98	36,78	
P01DW090	Pequeño material	3,000 u	1,35	4,05	
P29BH040PR2	Banco modular curvo con respaldo hormigón 2,00 m	1,000 u	1.507,00	1.507,00	
	Suma la partida .....				1.547,83
	Costes indirectos .....			3%	46,43
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>1.594,26</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL QUINIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS con VEINTISEIS CÉNTIMOS				
U15JH080PR	<b>ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 1</b>	u			
	Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 1 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.				
O010A100	Cuadrilla B	0,800 h	43,76	35,01	
P29JH080PR	Elemento paisajístico modular alcorque 1	1,000 u	2.010,00	2.010,00	
	Suma la partida .....				2.045,01
	Costes indirectos .....			3%	61,35
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>2.106,36</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS				
U15JH080PR1	<b>ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 2</b>	u			
	Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 2 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.				
O010A100	Cuadrilla B	0,800 h	43,76	35,01	
P29JH080PR1	Elemento paisajístico modular alcorque 2	1,000 u	2.010,00	2.010,00	
	Suma la partida .....				2.045,01
	Costes indirectos .....			3%	61,35
	<b>TOTAL PARTIDA.....</b>				<b>2.106,36</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS MIL CIENTO SEIS EUROS con TREINTA Y SEIS CÉNTIMOS				

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
U15JH080PR2	<b>ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 3</b>	u			
	Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 3 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.				
O01OA100	Cuadrilla B	0,800 h	43,76	35,01	
P29JH080PR2	Elemento paisajístico modular alcorque 3	1,000 u	1.701,30	1.701,30	
					Suma la partida ..... 1.736,31
					Costes indirectos ..... 3% 52,09
					<b>TOTAL PARTIDA..... 1.788,40</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS				
U15JH080PR3	<b>ELEMENTO PAISAJÍSTICO MODULAR ALCORQUE 4</b>	u			
	Suministro y colocación de elemento paisajístico modular para la formación de alcorque de hormigón armado, con acabado decapado e hidrofugado, color blanco, autoestable que no necesita anclaje para su colocación, siendo esta apoyada, modelo Otto 4 de Escofet o similar, incluido su transporte hasta Ceuta.				
O01OA100	Cuadrilla B	0,800 h	43,76	35,01	
P29JH080PR3	Elemento paisajístico modular alcorque 4	1,000 u	1.701,30	1.701,30	
					Suma la partida ..... 1.736,31
					Costes indirectos ..... 3% 52,09
					<b>TOTAL PARTIDA..... 1.788,40</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO EUROS con CUARENTA CÉNTIMOS				
E02TRM030	<b>TRANSPORTE Y COLOCACIÓN DE ELEMENTO A OBRA d&lt;10 km I/CARGA Y DESCARGA</b>	u			
	Transporte de elementos paisajísticos y jardineras desde recinto de acopio a obra, en camión pluma, para una distancia menor a 10 km. Incluida carga y descarga con colocación de los mismos.				
M07CT010	Camión pluma	3,300 h	54,09	178,50	
					Suma la partida ..... 178,50
					Costes indirectos ..... 3% 5,36
					<b>TOTAL PARTIDA..... 183,86</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO OCHENTA Y TRES EUROS con OCHENTA Y SEIS CÉNTIMOS				

# CUADRO DE DESCOMPUESTOS

PLAZA PEPE REMIGIO

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD UD	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
<b>04</b>	<b>JARDINERÍA y ACABADOS</b>				
<b>U13AM030</b>	<b>COLOCA.T.VEGET.FERTIL.JARDINERAS</b>	<b>m3</b>			
	Suministro y colocación en jardineras de tierra vegetal arenosa, limpia y cribada, enriquecida con fertilizantes, con medios manuales, suministrada a granel.				
O01OB280	Peón jardinería	1,500 h	16,61	24,92	
P28DA030	Tierra vegetal cribada fertilizada	1,000 m3	28,30	28,30	
	Suma la partida .....				53,22
	Costes indirectos .....		3%		1,60
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>54,82</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y CUATRO EUROS con OCHENTA Y DOS CÉNTIMOS				
<b>U13AM190</b>	<b>SUMIN.Y APLIC.ARC. EXPANDIDA</b>	<b>m2</b>			
	Suministro e incorporación de arcilla expandida, suministrada a granel, en el perfil del suelo a razón de 10 kg/m2. hasta una profundidad de 20 cm. con motocultor.				
O01OA060	Peón especializado	0,020 h	17,00	0,34	
O01OB280	Peón jardinería	0,020 h	16,61	0,33	
M10PN010	Motoazada normal	0,010 h	4,00	0,04	
P28DS010	Arcilla expandida	0,100 l	0,30	0,03	
	Suma la partida .....				0,74
	Costes indirectos .....		3%		0,02
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>0,76</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CERO EUROS con SETENTA Y SEIS CÉNTIMOS				
<b>U13EB022</b>	<b>CITRUS LIMON 12-14 cm CONTENEDOR</b>	<b>u</b>			
	Cítrus limón (Limonero) de 12 a 14 cm. de perímetro de tronco, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 1x1x1 m., incluso apertura del mismo con los medios indicados, abonado, drenaje, formación de alcorque y primer riego.				
O01OB270	Oficial 1ª jardinería	0,500 h	18,89	9,45	
O01OB280	Peón jardinería	0,500 h	16,61	8,31	
M05EN020	Excavadora hidráulica neumáticos 84 cv	0,050 h	39,83	1,99	
P28EB022	Cítrus limon 12-14 cm. cont.	1,000 u	80,88	80,88	
P28SD005	Tubo drenaje PVC corrug.D=50 mm	3,000 m	2,51	7,53	
P28DA130	Substrato vegetal fertilizado	2,000 kg	0,91	1,82	
P01DW050	Agua	0,090 m3	1,27	0,11	
	Suma la partida .....				110,09
	Costes indirectos .....		3%		3,30
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>113,39</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TRECE EUROS con TREINTA Y NUEVE CÉNTIMOS				
<b>U13EH170</b>	<b>CHRYSANTHEMUM MAXIMUM 60-80 cm CONT.</b>	<b>u</b>			
	Chrysanthemum maximum de 60 a 80 cm. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.				
O01OB270	Oficial 1ª jardinería	0,025 h	18,89	0,47	
O01OB280	Peón jardinería	0,025 h	16,61	0,42	
P28EH170	Chrysanthemum maximum 60-80 cont	1,000 u	6,57	6,57	
P28DA130	Substrato vegetal fertilizado	0,100 kg	0,91	0,09	
P01DW050	Agua	0,016 m3	1,27	0,02	
	Suma la partida .....				7,57
	Costes indirectos .....		3%		0,23
	<b>TOTAL PARTIDA .....</b>				<b>7,80</b>
	Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de SIETE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS				
<b>U13EH150</b>	<b>CERASTIUM TOMENTOSUM 5-10 cm CONT.</b>	<b>u</b>			
	Cerastium tomentosum (Nieve de verano) de 5 a 10 cm. de altura, suministrado en contenedor y plantación en hoyo de 0,3x0,3x0,3 m. con los medios indicados, abonado, formación de alcorque y primer riego.				



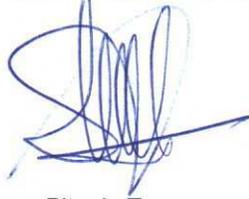


## RESUMEN PRESUPUESTO PLAZA PEPE REMIGIO

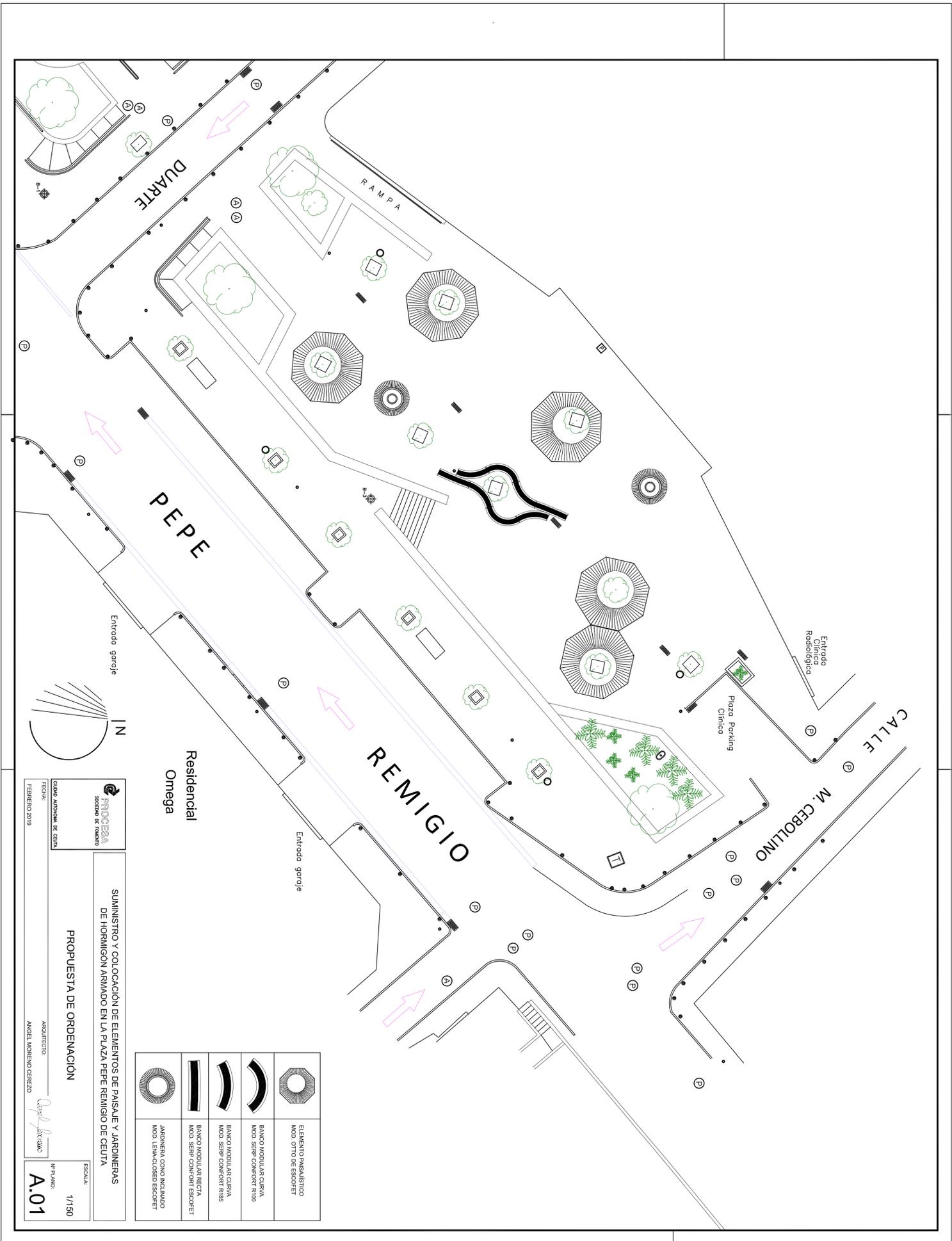
01	ACTUACIONES PREVIAS		2.439,35
02	PAVIMENTOS		3.769,71
04	JARDINERÍA y ACABADOS		5.660,80
05	GESTIÓN DE RESIDUOS		346,75
	<b>SUBTOTAL</b>		<b>12.216,61</b>
	Gastos generales	13,00%	1.588,16
	Beneficio industrial	6,00%	733,00
	Suma		14.537,77
	I.P.S.I.	10,00%	1.453,78
			<b>15.991,55</b>
03	MOBILIARIO URBANO		59.518,52
	I.P.S.I.	10,00%	5.951,85
			<b>65.470,37</b>
	<b>TOTAL PRESUPUESTO DE LICITACIÓN</b>		<b>81.461,92</b>

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de OCHENTA y UN MIL CUATROCIENTOS SESENTA y UN EUROS con NOVENTA y DOS CÉNTIMOS.

En Ceuta a 5 de abril de 2019



Susana Pita de Torre  
Arquitecto Técnico de PROCESA



	ELEMENTO PASASISTICO MOD. OTTO DE ESCOFET
	BANCO MODULAR CURVA MOD. SEMI CONFORTE R100
	BANCO MODULAR CURVA MOD. SEMI CONFORTE R100
	BANCO MODULAR RECTA MOD. SEMI CONFORTE ESCOFET
	JARDINERA CONO INCLINADO MOD. LEVA-CLOSED ESCOFET

**PROCESA**  
 S.A. - Sociedad de Fomento  
 GRANDE AUTONOMA DE CEUTA  
 FECHA: FEBRERO 2019

**SUMINISTRO Y COLOCACION DE ELEMENTOS DE PAISAJE Y JARDINERAS DE HORMIGON ARMADO EN LA PLAZA PEPE REMIGIO DE CEUTA**

**PROPUESTA DE ORDENACION**

ARQUITECTO: *Angel Moreno Cerezo*  
 ANGEL MORENO CEREZO

ESCALA: 1/150  
 N° PLANO: **A.01**