

# MEMORIA XUSTIFICATIVA PARA A LICITACIÓN DA SUSCRIPCIÓN DUNHA PÓLIZA DE SEGUROS DE DANOS MATERIAIS EN BENS PÚBLICOS

Departamento de Contratación  
A Cañiza a 4 de xuño de 2024

Cód. Validación: 4RNPULLT5P69F7TX3P5H2AG  
Verificación: <https://caniza.sedelectronica.es/>  
Documento firmado electrónicamente desde la plataforma esPublico Gestiona | Página 1 de 13



## OBXECTO

En cumprimento do disposto no artigo 28 da Lei de Contratos do Sector Público, en diante LCSP, o cal establece que *“As entidades do sector público non poderán celebrar outros contratos que aqueles que sexan necesarios para o cumprimento e realización dos seus fins institucionais. Para ese efecto, a natureza e extensión das necesidades que pretenden cubrirse mediante o contrato proxectado, así como a idoneidade do seu obxecto e contido para satisfacelas, cando se adxudique por un procedemento aberto, restrinxido ou negociado sen publicidade, deben ser determinadas con precisión, deixando constancia diso na documentación preparatoria, antes de iniciar o procedemento encamiñado á súa adxudicación.”*

Así, enténdese que a necesidade de celebrar os contratos de seguros fundaméntase no seguinte:

## INFORME DE NECESIDADE

O seguro de **Danos Materiais** garante os posibles danos materiais que poidan sufrir os bens mobles e inmobles propiedade do Concello; a subscrición deste seguro é precisa para conservar o patrimonio da Administración.

A contratación desta póliza de seguros obedece á necesidade imprescindible de cobertura de riscos imprevisibles que puidesen acontecer no ámbito municipal, e garantir prestacións e garantías, así como o cumprimento das obrigacións subscritas en virtude dos acordos correspondentes aos que chegue o Concello.

Esta contratación propónse en base á súa consideración como Competencia Propia deste Concello xa que o riscos e seguros obxecto do citado contrato son os derivados do exercicio das competencias, potestades, actividades e prestación de servizos contemplados na Lei 7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local, xa sexan estas as atribuídas directamente ás Entidades Locais, as delegadas da Administración do Estado, Comunidades Autónomas ou outras Entidades locais, ou as complementarias propias doutras Administracións Públicas

## XUSTIFICACIÓN DE INSUFICIENCIA DE MEDIOS

O contrato que se propón xustifícase ante a insuficiencia ou a falta de adecuación de medios propios con que conta o Concello de A Cañiza para cubrir con satisfacción as necesidades obxecto do mesmo. Por outra banda, é este o medio habitualmente utilizado no mercado para cubrir este tipo de necesidades e o máis completo e eficaz para facer fronte á cobertura de riscos descrita no Prego de prescricións técnicas.

Constatada a necesidade de celebrar o presente contrato, procedeuse á elaboración do prego de prescricións técnicas que debe formar parte do contido do expediente de contratación. Igualmente, e para os efectos da súa debida constancia no expediente e dado que o artigo 68, no seu apartado terceiro, do Regulamento Xeral da Lei de Contratos establece a imposibilidade de que nos pregos de prescricións técnicas figuren datos que deben de quedar reflectidos no prego de condicións administrativas, faise necesario determinar neste momento as mesmas para os efectos da súa debida definición contractual

## NATUREZA DO CONTRATO E PROCEDEMENTO DE ADXUDICACIÓN

Esta contratación ten a condición de **contrato privado de servizos**, conforme ao



establecido no artigo **25 da Lei 9/2017**, do 8 de novembro, de Contratos do Sector Público Trátase dun procedemento aberto non suxeito a regulación harmonizada.

Non se admiten variantes

A adxudicación realizarase a través do sistema de procedemento aberto **supersimplificado**, segundo o previsto nos artigos 131 e 156 a 159.6 da LCSP.

Segundo o establecido no artigo 22.1 da LCSP están suxeitos a regulación harmonizada os contratos de servizos cuxo valor estimado sexa igual ou superior a 214.000€.

Polas especiais necesidades do servizo e por razóns de interese público o presente expediente terá un prazo de presentación de proposicións de **10 días naturais**, contados desde o seguinte ao da publicación do anuncio no Perfil do Contratante, e presentarase nas condicións previstas na cláusulas correspondentes do PCAP. Sempre nun único sobre ou arquivo electrónico

O código CPV do contrato, de acordo ao vocabulario común de contratos públicos aprobado polo Regulamento (CE) 2195/2002, do Parlamento Europeo e do Consello, do 5 de novembro de 2002 é o seguinte:

- 66510000- 8 Servizos de seguros
- 66515000- 3 Servizos de seguros de danos

En resumo trátase dun procedemento aberto supersimplificado e tramitación ordinaria.

Non se atopa englobado no Anexo IV de contratos de servizos da LCSP

Non conleva prestacións directas á cidadanía

Non require consultas previas ao mercado.

Será esixible a inscrición no ROLECE

## DIVISIÓN EN LOTES

En aplicación do artigo 99.3 dá LCSP non **existirá a división por lotes** posto que a realización independente das diversas prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo desde o punto de vista técnico e organizativo considerando a posible especialización das diferentes mercantís na proposta de seguros con especificidades diferenciadas.

A administración de recursos e a coherencia na toma de decisións que require a prestación do servizo son elementos a ter en conta para un eficaz desenvolvemento do contrato. Así mesmo o compoñente de unidade tamén se basea na aplicación de mesmos métodos, protocolos e sistemas que elevan ou nivel de eficiencia do servizo.

## DESCRIPCIÓN DOS SERVIZOS A PRESTAR

Consistente en garantir os posibles danos materiais que poidan sufrir os bens mobles e inmobles propiedade do Concello de A Cañiza; a subscrición deste seguro é precisa para conservar o patrimonio da Administración.

## PREZO DO CONTRATO E A SÚA XUSTIFICACIÓN.

### 1.1 CONCEPTOS XERAIS

*“En este caso no es necesario desglosar los costes directos e indirectos de la prima máxima de licitación, ya que las primas de seguros vienen determinadas por unas primas de tarifa presentadas por las compañías de seguros y aprobadas en su momento por la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones dependiente del Ministerio de Economía y Hacienda. Dichas tarifas llevan incorporados los gastos directos e indirectos. Tal y como se*



establece en el art.100 de la LCSP, en el cual se indica que por Presupuesto Base de Licitación se entenderá el límite máximo de gasto que en virtud del contrato puede comprometer el Órgano de Contratación, incluido el Impuesto sobre el valor añadido, salvo disposición en contrario.

En el momento de elaborar el presupuesto, los órganos de contratación cuidarán de que el presupuesto base de licitación sea adecuado a los precios de mercado” (Informe Artai Correduría de Seguros para la Diputación de Lugo de 31 de julio de 2018)

Como non pode ser doutra forma, o prezo do contrato vén determinado polas “cotizacións” que as compañías de seguros trasladan ao cliente en base a unhas especificacións ou requirimentos que no caso dun Concello ou calquera administración pública, veñen especificadas nos correspondentes Pregos de Prescipciones Técnicas. Unha vez que o Concello de A Cañiza establece a través dos Pregos os alcances das coberturas, os suxeitos asegurados, o importe das indemnizacións e calquera outro concepto, son as compañías aseguradoras as que combinando os anteriores datos con outras moitas e múltiples variables determinan a prima anual correspondente a ese seguro. As Entidades Aseguradoras determinarán sempre o prezo dos contratos en base ás condicións de aseguramento que se indican nos Pregos de Prescricións Técnicas, aplicando a súa taxa de prima.

Ademais do anterior, as condicións de mercado, a competencia, a irrupción de novas compañías, a preponderancia das compañías on - line, a competencia que supoñen os bancos como aseguradoras etc, fan que **calquera persoa allea ao mundo das compañías aseguradoras non poida determinar un custo do servizo baseado en parámetros de certeza pública**, convenios colectivos, prezos de enerxía, etc. Ademais do anterior, circunstancias inexcrutables determinan que a mesma póliza subscrita hoxe pode supoñer mais dun 40% de redución en anos seguintes.

Por todo o anterior, no servizo de contratación do Concello de A Cañiza optouse por tentar analizar licitacións recentes de Concellos similares de toda España e con coberturas similares, así como na lei en vigor en materia de seguros. En caso de diferenzas nos capitais asegurados establécese unha proporcionalidade.

Así mesmo, indícase que este importe **non está suxeito a IVE** en virtude do establecido no artigo 20.1.16 da Lei 37/1992, do Imposto sobre o Valor Engadido que establece que non están suxeitas as operacións de seguro, reaseguro e capitalización.

Para todos os efectos, enténdese que as ofertas presentadas polos licitadores comprenden non só o prezo do contrato de cada seguro, senón o prezo total, isto é, incluídos todos os gastos que a empresa debe realizar para o cumprimento das prestacións contratadas (incluídos neste concepto os gastos de xestión interna do asegurador) e todas as recargas (como os do Consorcio de Compensación de Seguros), impostos legalmente repercutibles e tributos que fosen de aplicación, así como os que puidesen establecerse durante a vixencia do contrato.

Deberanse de desagregar naquelas, os subtotais que se teñen que pagar polos conceptos de prima neta, recargas e impostos que repercutan, ata chegar á prima total. O que implica a necesidade de desagregación dos custos directos e indirectos.

## 1.2 MÉTODO DE CÁLCULO APLICADO PARA CALCULAR O VALOR ESTIMADO

O valor estimado foi determinado, en base ao Art. 101 da LCSP no seu apartado 11, que indica: “Nos contratos de servizos, para os efectos do cálculo do seu valor estimado, tomaranse como base, no seu caso, as seguintes cantidades:

“Nos servizos de seguros, a prima pagadera e outras formas de remuneración”.



### 1.3 DETERMINACIÓN DO PREZO

O Presuposto base anual de licitación para o seguro de Danos Materiais de Bens Públicos ascende a unha contía máxima de **11.000 euros**.

- Custos directos: **4.290,00 euros**
- Custos indirectos: **6.710,00 euros**

Os 6.710 € de custos indirectos desagréganse da seguinte maneira:

- Impostos sobre primas de seguros: 429,44 €
- Taxa de liquidación de entidades aseguradoras: 10,76 €
- Consorcio Compensación de Seguros: 3.406,47 €
- Gastos xerais: 715,96 €
- Beneficio industrial: 2.147,37 €

Valor estimado dous anos de contrato:  $11.000 \times 2 =$  **22.000,00 €**

### 1.4 VALOR ESTIMADO DO CONTRATO

Contemplanse dous anos de contrato e unha posible prórroga de tres meses.  
SEGURO DE DANOS MATERIAIS DE BENS PUBLICOS: **27.500,00**

### 1.5 DETERMINACIÓN DE PREZOS UNITARIOS

Non se contempla a determinación de prezos unitarios

## DURACIÓN DO CONTRATO E POSIBILIDADE DE PRÓRROGAS

Realizáronse os cálculos cunha duración prevista de dous anos. Non se tivo en conta á hora de elaborar ou modelo económico a posibilidade de prórroga, que contemplará o PCAP para a prestación dos servizos ofertados.

- **SEGURO DE DANOS MATERIAIS DE BENS PUBLICOS** O prazo de duración do contrato será de dous anos a contar a partir das 00 horas do día 1 de ..... de 2024 ata as 24 horas do día 31 de .....o de 2026.

As características do contrato permanecerán inalterables durante o período de duración dá posible prórroga. Excepto non caso do prezo que poderá verse alterado polas bonificacións e regularizacións correspondentes.

A posible prórroga será obrigatoria para o contratista, sempre que se lle comunique con polo menos 2 meses de antelación.

A duración dos contratos debe axustarse dende a data de comenzo do mesmo. No caso de que o contratista demórese mais dun terzo dá duración do mesmo, podería ser causa directa de resolución.

Se fose necesario continuar coa prestación obxecto do contrato, cando ao vencemento ou denuncia, non se formulou un novo contrato que garanta a continuidade da prestación, como consecuencia de circunstancias imprevisibles para o órgano de Contratación e existan razóns de interese público para continuar a prestación, poderase prorrogar o contrato orixinario ata a formalización do novo, por un período máximo de seis meses, sen modificar as restantes condicións do contrato.



## REVISIÓN DE PREZOS

Non se contémpla revisión de prezos durante o período de duración do contrato nin nas suas posibles prórrogas.

## REGULARIZACIÓN DOS CONTRATOS

Esta cláusula permítenos actualizar os contratos de seguro, dado que os riscos non son estáticos senón dinámicos ou cambiantes ao longo da vixencia dos mesmos. Se esta posibilidade non existise, quedarían obsoletos nada máis nacer, xa que desde o inicio da preparación destes contratos ata a súa formalización están a producirse continuos cambios, como poden ser novos vehículos que se adquiren ou se transmiten, alta ou baixas de asegurados en contratos de accidentes, instalacións municipais que se ceden a un terceiro ou que os cede un terceiro á Institución para o seu uso, posibles melloras construtivas dos inmobles que fan incrementar o seu valor, asunción por parte do Concello de competencias directas que anteriormente tiña concesionadas, etc, levando á conclusión de que para evitar a obsolescencia e a imposibilidade de continuar a duración prevista dos contratos, faise imprescindible prever esta posibilidade de actualización continua dos mesmos.

Á finalización de cada anualidade de seguro, envíase ás aseguradoras a información actualizada de riscos para que regularicen, isto conleva a emisión dun recibo de prima ou de extorno de prima, segundo houbese máis altas ou baixas de vehículos, de asegurados ou de situacións de risco. Tanto os posibles recibos de primas ou de extornos de primas por regularización adoitan ser de pequena contía.

O contrato serán susceptible de regularización, en función dos seguintes criterios:

- **Danos Materiais de Bens Públicos**

- ✓ Movements de alta e baixa de instalacións e os seus contidos, producidos durante a cada anualidade de contrato
- ✓ Sinistralidade acontecida durante cada anualidade de seguro.

## FINANCIAMENTO DO CONTRATO

O importe do contrato financiarase con cargo á partida:

.....

Este contrato non suporá desequilibrio orzamentario por atoparse contemplado ou gasto non orzamento do Concello polo que non afectará á sua sustentabilidade

## SOLVENCIA ECONÓMICA E TÉCNICA

En cumprimento do artigo 159.6 b) da LCSP ao tratarse dun procedimientto aberto supersimplificado de valor estimado inferior aos 35.000 € , **eximirase aos licitadores da acreditación da solvencia económica e financeira e técnica e profesional.**

Poderán concorrer a esta licitación as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras, a título individual ou en unión temporal de empresarios, que teñan aptitude para contratar. Só poderán contratar coa Administración as persoas naturais ou xurídicas, españolas ou estranxeiras que teñan plena capacidade de obrar, non estean incursas nalgunha prohibición de contratar, e acrediten a súa solvencia económica e financeira e técnica ou profesional.

En relación ás Unións Temporais de Empresarios, a alteración da súa composición así como



os supostos de modificación durante a licitación estarase ao disposto no artigo 69 apartado 8 e seguintes.

As persoas xurídicas só poderán ser adxudicatarias de contratos cuxas prestacións estean comprendidas dentro dos fins, obxecto ou ámbito de actividade que, a teor dos seus estatutos ou regras fundacionais, sexanlles propios.

Os empresarios deberán contar, así mesmo, coa habilitación empresarial ou profesional que, no seu caso, sexa esixible para a realización da actividade ou prestación que constitúa o obxecto do contrato. A estes efectos e para este contrato, as empresas deberán aportar **certificación acreditativa de estar inscrita no Rexistro de entidades aseguradoras da Dirección Xeral de Seguros e Fondos de Pensións, para o ramo de seguros que contemplan as prestacións previstas nesta contratación**, consonte co establecido no artigo 74 del Real Decreto Legislativo 6/2004, de 29 de outubro, polo que se aproba o texto refundido da Lei de ordenación e supervisión dos seguros privados) ou documento equivalente para as empresas de Estados Membros da Unión Europea-, nos termos previstos na cláusula 17, apartado 9º.

En relación coas empresas comunitarias ou de Estados signatarios do Acordo sobre o Espazo Económico Europeo e empresas non comunitarias será de aplicación o disposto nos artigos 67 e 68 LCSP.

## CRITERIOS DE VALORACIÓN

### 1.6 DETERMINACIÓN

De conformidade co artigo 145 da LCSP para a adxudicación dun contrato utilizarase habitualmente varios criterios de adxudicación en base á mellor relación calidade - prezo. A mellor relación calidade - prezo avaliarase conforme criterios económicos e cualitativos. Os criterios cualitativos que estableza o órgano de contratación para avaliar a mellor relación calidade-prezo poderán incluír aspectos ambientais ou sociais, vinculados ao obxecto do contrato. Cando só proceda un, este será o prezo ou un criterio baseado na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida calculado de acordo co indicado no artigo 148 da LCSP. Procederá a utilización de varios criterios nos supostos indicados no apartado terceiro do artigo 145 da LCSP.

Para a valoración das proposicións e a determinación da oferta economicamente máis vantaxosa deberá atenderse a criterios directamente vinculados ao obxecto do contrato, tales como a calidade, incluído o valor técnico, as características estéticas e funcionais, a accesibilidade, o deseño universal ou deseño para todas as persoas usuarias, as características sociais, ambientais e innovadoras, e a comercialización e as súas condicións; A organización, cualificación e experiencia do persoal adscrito ao contrato que vaia a executar o mesmo, a condición de que a calidade de devandito persoal poida afectar de maneira significativa á súa mellor execución. O servizo posvenda e a asistencia técnica e condicións de entrega tales como a data en que esta última debe producirse, o proceso de entrega, o prazo de entrega ou execución e os compromisos relativos a recambios e seguridade da subministración.

Os criterios cualitativos deberán ir acompañados dun criterio relacionado cos custos o cal, a elección do órgano de contratación, poderá ser o prezo ou unha formulación baseada na rendibilidade, como o custo do ciclo de vida calculado de conformidade co disposto no artigo 148.

Nos contratos de servizos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñería e arquitectura, e nos contratos de prestación de servizos sociais se fomentan a integración social de persoas desfavorecidas ou membros de grupos vulnerables



entre as persoas asignadas á execución do contrato, promoven o emprego de persoas con dificultades particulares de inserción no mercado laboral ou cando se trate dos contratos de servizos sociais, sanitarios ou educativos a que se refire a Disposición adicional cuadraxésima oitava, ou de servizos intensivos en man de obra, o prezo non poderá ser o único factor determinante da adxudicación. Igualmente, no caso dos contratos de servizos de seguridade privada deberá aplicarse máis dun criterio de adxudicación.

Os órganos de contratación velarán por que se establezan criterios de adxudicación que permitan obter obras, subministracións e servizos de gran calidade que respondan o mellor posible ás súas necesidades; e, en especial, nos procedementos de contratos de servizos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñería e arquitectura.

Nos contratos de servizos do Anexo IV, así como nos contratos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual, os criterios relacionados coa calidade deberán representar, polo menos, o 51 por cento da puntuación asignable na valoración das ofertas, sen prexuízo do disposto no apartado 2.a) do artigo 146.

No caso de que se establezan as melloras como criterio de adxudicación, estas deberán estar suficientemente especificadas. Considerarase que se cumpre esta esixencia cando se fixen, de maneira ponderada, con concreción: os requisitos, límites, modalidades e características das mesmas, así como a súa necesaria vinculación co obxecto do contrato.

Na determinación dos criterios de adxudicación darase preponderancia a aqueles que fagan referencia a características do obxecto do contrato que poidan valorarse mediante cifras ou porcentaxes obtidos a través da mera aplicación das fórmulas establecidas nos pregos (Salvo excepcións debidamente xustificadas, a puntuación nun 51% debe de responder á característica anterior, en caso contrario é necesario constituír un comité que conte cun mínimo de tres membros, formado por expertos non integrados no órgano proponente do contrato e con cualificación apropiada, ao que corresponderá realizar a avaliación das ofertas conforme a estes últimos criterios, ou encomendar esta avaliación a un organismo técnico especializado, debidamente identificado nos pregos.)

En todo caso hai que ter en conta que no procedemento simplificado entre os criterios de adxudicación previstos no prego non haxa ningún avaliable mediante xuízo de valor ou, de habelos, a súa ponderación non supere o vinte e cinco por cento do total, salvo no caso de que o contrato teña por obxecto prestacións de carácter intelectual, como os servizos de enxeñería e arquitectura, en que a súa ponderación non poderá superar o corenta e cinco por cento do total. **Pola súa banda o procedemento simplificado abreviado non admite criterios suxeitos a un xuízo de valor, nin ser utilizado para adxudicar contratos que teñan por obxecto prestacións de carácter intelectual aos que non será de aplicación.**

## **1.7 XUSTIFICACIÓN DA FÓRMULA PARA A AVALIACIÓN DO PREZO**

Son moi abundantes as resolucións e acordos ditados polos tribunais sobre as fórmulas para a valoración dos criterios valorables mediante fórmulas e sobre todo para o caso daqueles criterios de índole económica, case sempre ofertas por resultar estas contrarias aos principios de igualdade e de trato non discriminatorio, sendo cualificadas como nulas de pleno dereito polos citados tribunais.

Aínda que hai coincidencia en varios criterios e expresións que non se deben utilizar na devandita valoración, con todo, existe unha ampla controversia respecto a cales si se poden empregar, o que configura un escenario de certa confusión e incerteza.

Por este motivo, tal e como declarou en numerosas ocasións o Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuais (entre outras, Resolución 69/2012, do 21 de marzo,





207/2013, do 5 de xuño), “as cláusulas que poden dar lugar a unha valoración das ofertas contrarias aos principios de igualdade e de trato non discriminatorio han de cualificarse como nulas de pleno dereito, porque abonda con que permitan a posibilidade dunha aplicación discriminatoria para que deban considerarse afectadas polo vicio de nulidade absoluta”.

Son tamén moi abundantes as recomendacións respecto das mellores prácticas en canto á regulación dos criterios e as fórmulas de valoración económica por parte da Comisión Europea, Xuntas Consultivas de Contratación Administrativa, Órganos de Control Externo e a Comisión Nacional do Mercado e a Competencia.

Neste sentido, parece que hai claridade en qué fórmulas non son correctas e constátase unha tendencia compartida entre varias Xuntas Consultivas de Contratación Administrativa e expertos en posicionarse a favor das fórmulas “linealmente proporcionais”

Por tanto, a expresión que se utilice debería corresponderse cunha función cuxa representación gráfica sexa unha única liña recta (función lineal), de forma que se garanta que o esforzo económico realizado polo licitador ten unha recompensa en puntos sempre constante

Existen recomendacións para usar fórmulas de asignación de todos os puntos do criterio prezo á mellor oferta, porque non facelo resultaría contrario ao principio de economía na xestión de fondos públicos, pero está a postura que defende a opción de que isto non pode ser considerado de aplicación universal a toda licitación, ao poder desvirtuar o resultado da aplicación dos criterios non sometidos a xuízo de valor.

Cuéstionanse as fórmulas que sempre outorgan puntuación, aínda que non se realice baixa sobre o prezo de licitación, por entenderse que se desvirtúa a importancia do prezo respecto ao resto dos criterios de adjudicación aplicados. Este é o exemplo da fórmula:

$P_i = P_{max} \times (\text{Oferta económica mais baixa} / \text{Oferta económica do licitador})$

Nesta fórmula a referencia e a oferta en cantidade, e non a baixa sobre o tipo de licitación ou prezo máximo do con trato.

Con todo, constátase que con esta fórmula, nos casos nos que as baixas son pequenas, as diferenzas en puntos pasan a ser excesivamente grandes, tal e como se recolle en diferentes informes e resoluciones. O Acordo 35/2015, do 17 de xuño, do Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de Navarra recolle, en relación a esta fórmula, que “ (...) En conclusión, de conformidade con todo o exposto, constátase que as fórmulas empregadas nos PCAP para valorar o criterio de adjudicación correspondente á oferta económica non serven para ordenar as ofertas nin para seleccionar a máis vantaxosa, resultando contrarios ás esixencias consignadas no artigo 51 LFCP e aos principios reitores que deben rexer a contratación pública”.

Unha das opcións habitualmente usadas e que, a priori, conciliaría todos os requisitos, é aquela fórmula que dá á maior baixa ( $B_{max}$ ) a máxima puntuación e cero puntos a non facer baixa, mediante a expresión (en diante, “fórmula proporcional”):

**$P_i = P_{max} \times (\text{Baixa ofertada en \% polo licitador} / \text{Baixa máxima ofertada en \%})$ .**

Con todo, constátase que con esta fórmula, nos casos nos que as baixas son pequenas, as diferenzas en puntos pasan a ser excesivamente grandes, tal e como se recolle en diferentes informes e resolucións, pero o feito de non ofertar baixa otorgaría cero puntos ao licitador.

Tras a xustificación anterior, na licitación que nos ocupa óptase pola utilización da seguinte fórmula para a determinación do subcriterio prezo:

$P_i = P_{max} \times (\text{Baixa ofertada en \% polo licitador} / \text{Baixa máxima ofertada en \%})$ .

Na aplicación das fórmulas só teranse en conta dous decimais.

Os prezos ofertados serán os que servirán de referencia para a facturación de todos os servizos realizados.

Tras o exposto, aplícanse os seguintes criterios:



## CRITERIO N° 1: VALORACIÓN DA OFERTA TÉCNICA: ATA 30 PUNTOS

Valorarase de 0 a 30 puntos a oferta técnica presentada polo licitador, tendo en conta as melloras ofrecidas sobre os requisitos do Prego de Prescricións Técnicas A puntuación desagregarase da seguinte forma:

- **Aumento dos sublímites a primeiro risco, ata 15 puntos**

Darase a máxima puntuación á compañía que ofrezca a maior porcentaxe de aumento de todos os sublímites a primeiro risco de indemnización sobre os esixidos. A puntuación desagregarase da seguinte forma:

- Non aumento dos sublímites ou non aplicación do aumento sobre todos eles: **0 puntos**
- Aumento de todos os sublímites entre o 1% e o 15%: **1 puntos**
- Aumento de todos os sublímites entre o 16% e o 30%: **5 puntos**
- Aumento de todos os sublímites entre o 31% o 50%: **8 puntos**
- Aumento de todos os sublímites entre o 51% o 75%: **12 puntos**
- Aumento de todos os sublímites entre o 76% o 100%: **15 puntos**

- **Eliminación de franquías especiais, ata 15 puntos**

Darase a máxima puntuación á compañía que ofrezca a eliminación das franquías para as garantías indicadas.

Darase a puntuación correspondente a eliminación de una ou varias das franquías especiais indicadas. Darase 0 puntos á compañía que non presente esta mellora. A puntuación distribuirase da seguinte maneira:

- Para extensión de garantías **3 puntos**
- Para perda de alugueres **3 puntos**
- Para danos en aparellos eléctricos pola electricidade **3 puntos**
- Para obras menores **3 puntos**
- Para equipos electrónicos **3 puntos**

Obterá a maior puntuación a Compañía que acade o maior número de puntos neste criterio sumados os distintos subcriterios.

### 1.7.1.1 CRITERIO N° 2: MELLOR OFERTA ECONÓMICA: ATA 70 PUNTOS

Valorarase con **70 puntos** a oferta presentada que propoña unha maior baixa sobre o prezo máximo de licitación referido a unha anualidade. No resto das ofertas aplicaráselle a seguinte fórmula:

$P_i = 70 \times (\text{Baixa \% do licitador} / \text{Maior \% baixa ofertada})$

## 1.8 XUSTIFICACIÓN DOS CRITERIOS ELIXIDOS

Segundo a LCSP, nos seus Artigos 145 e 146, establécense nesta Memoria Criterios de adjudicación do contrato non suxeitos a xuízo de valor baseados na mellor relación calidade prezo. Estes criterios cumpren os seguintes requisitos:

- Están vinculados ao obxecto do contrato.



- Están formulados de maneira obxectiva, con pleno respecto aos principios de igualdade, non discriminación, transparencia e proporcionalidade
- Garanten a posibilidade de que as ofertas sexan avaliadas en condicións de competencia efectiva.

Nesta memoria, determínanse criterios non suxeitos a un xuízo de valor en base á súa natureza.

Como criterios económicos ou relacionados cos custos:

- **Prezo** . Características do mercado e a súa evolución.
- **Calidade** A través do establecemento de melloras definidas como as prestacións adicionais ás que figuraban definidas como de mínimos no proxecto e no Prego de Prescricións Técnicas, sen que aquelas poidan alterar a natureza das devanditas prestacións, nin o obxecto do contrato. Ditas melloras serán igualmente valoradas conforme a cifras e porcentaxes establecidos no cadro de criterios obxectivos. Este servizo entende que existe unha Mellora da calidade da prestación do servizo para cada un dos contratos para licitar: \_

## VALORES ANORMAIS OU DESPROPORCIONADOS

No se consideran neste procedemento

## CONDICIONS ESPECIAIS DE EXECUCIÓN

De conformidade co disposto no artigo 202 da LCSP, establécense as seguintes condicións especiais de execución:

### 1.9 CONDICION ESPECIAL DE EXECUCIÓN DE CONTIDO SOCIAL

De conformidade co establecido no artigo 202 da LCSP, establécese a seguinte condición especial de execución do contrato de contido social que ten como finalidade favorecer a aplicación de medidas que fomenten a igualdade entre mulleres e homes.

Na documentación, publicidade, imaxes ou materiais que deba achegar a empresa adjudicataria que sexan necesarios para a execución dos contratos, deberase facer un uso non sexista da linguaxe, evitando calquera imaxe discriminatoria das mulleres.

Para estes efectos, e para os efectos de verificación, a empresa adjudicataria de cada contrato entregará un Informe de execución da referida condición especial ao responsable do contrato ao finalizar cada un dos contratos, onde se deberá xustificar o seu cumprimento efectivo.

### 1.10 CONDICION DE BENEFICIOS COMPARTIDOS

Establécese como condición especial de execución, segundo o disposto no artigo 202 da LCSP a mellora no prezo do contrato no caso de cero sinistralidade mediante bonificación do **2%** do prezo do contrato, segundo o disposto no prego de prescricións técnicas.

No suposto de incumprimento polo contratista desta condición especial de execución, impoñerase unha penalidade do **2%** do prezo do contrato a efectos compensatorios.

Ademais, o contratista está obrigado, baixo a súa responsabilidade, a cumprir o disposto



pola lexislación vixente respecto a a materia ambiental, social, laboral, convenios colectivos de aplicación, previsión e seguridade social, riscos laborais e seguridade e saúde no traballo, así como as calquera outra lei especial de aplicación.

## PRAZO DE GARANTÍA

Considérase un prazo de garantía de 24 meses.

Se durante o prazo de garantía acreditácese a existencia de vicios ou defectos nos servizos obxecto do presente contrato terá dereito a Administración para reclamar do contratista a corrección dos mesmos.

## MODIFICACIONES DO CONTRATO

Non se contemplan modificacións do contrato.

Non se considera modificación de contrato o recolleito nos apartados 9 e 10 da presente memoria referidos á a revisión de prezos e á regularización dos contratos.

Nin o contratista nin o responsable do servizo poderán introducir ou executar modificación algunha no obxecto do contrato sen a debida aprobación previa e, no seu caso, do orzamento correspondente polo órgano de contratación. As modificacións que non estean debidamente autorizadas pola Administración orixinarán responsabilidade no contratista, o cal estará obrigado a refacer a parte dos mesmos que resulte afectada por aquelas sen abono algún.

Cando como consecuencia de modificacións do contrato de servizos de aseguramento acordadas conforme ao establecido no artigo 205 da LCSP, prodúzase aumento, redución ou supresión de equipos a asegurar ou a substitución duns equipos por outros, sempre que os mesmos estean contidos no contrato, estas modificacións serán obrigatorias para o contratista, sen que teña dereito algún, en caso de supresión ou redución de unidades ou clases de equipos, a reclamar indemnización polas devanditas causas.

Os posibles aumentos de duración do contrato producidos por modificación ou por prórroga non poden acumularse de maneira que se supere o prazo máximo de duración do contrato, incluídas as súas prórrogas, previsto normativamente.

## RESPONSABLE DO CONTRATO

Ou órgano de contratación poderá designar un responsable do contrato ao que lle corresponderá, se é ou caso, supervisar a súa execución e adoptar as decisións e ditar as instrucións necesarias co fin de asegurar a correcta realización dá prestación pactada, dentro do ámbito de facultades que o órgano de contratación atribúalle.

Sen prexuízo das funcións que no Prego de Prescricións Técnicas se fixen respecto diso, son ademais funcións do responsable do contrato:

- Supervisar a execución do contrato e ditar as instrucións necesarias para asegurar a correcta realización das prestacións pactadas.
- Propoñer as modificacións que conveña introducir para o bo desenvolvemento do servizo.
- Tramitar cantas incidencias xurdan durante o desenvolvemento do servizo.
- Convocar cantas reunións estimen pertinentes para o bo desenvolvemento do servizo e a súa supervisión, ás que estará obrigada a asistir a representación dá empresa adxudicataria,



asistida daqueles facultativos, técnicos, letrados ou especialistas dá mesma que teñan algunha intervención na execución do servizo.

## RÉXIME DE PAGAMENTO

O pago destes contratos efectuarase da seguinte maneira:

Unha primeira factura para cada contrato de seguro correspondente ao período ..... ao .....

Facturas anualizadas de cada contrato para o período ..... a .....

Se a prórroga trimestral dos contratos acordásense, as novas facturas seguirían o mesmo procedemento de pago anteriormente indicado.

O pago da prima levaráse a cabo, previa presentación das facturas que comprenderán a parte proporcional do gasto correspondente á anualidade orzamentaria, por parte da empresa adxudicataria e serán debidamente diligenciadas polos órganos de contratación e económicos do Concello de A Cañiza.

## SEGUROS

Non procede

## LUGAR DE PRESTACIÓN DÚAS SERVIZOS

O servizo obxecto do contrato prestarase no Concello de A Cañiza

## DATA PREVISTA DE INICIO DO CONTRATO

A data prevista de inicio do contrato é o mes de xullo de 2024

## ETIQUETAS

A empresa adxudicataria deberá posuír certificación de inscrición no Rexistro Xeral de Entidades Aseguradoras da Dirección Xeral de Seguros e Fondos de Pensións, no ramo de seguro correspondente ao obxecto deste contrato, a que se refire o art. 74 do TR 6/2004 da lei de ordenación e supervisión de seguros privados

## INFORME DE PROBAS

Non se contémpas solicitude de informe de probas.

Documento firmado electrónicamente por LUIS ANTONIO GÓMEZ PIÑA, Alcalde do Concello. A Cañiza

