



INFORME DE NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

USUARIO: Vicerrectorado de los Campus y la Sostenibilidad

OBJETO DEL CONTRATO: Sustitución de carpinterías y mejora de la eficiencia energética en el edificio 5M de la Universitat Politècnica de València

INFORME:

- 1) Explicar con precisión la naturaleza y extensión de las necesidades que se pretenden cubrir mediante el contrato proyectado.

La carpintería exterior de las fachadas sur y este del edificio 5M está deteriorada, por lo que se producen problemas de aislamiento térmico en el interior de las estancias del edificio. La obra contempla la sustitución de esta carpintería exterior.

- 2) Explicar la idoneidad del objeto y su contenido para satisfacerlas.

El arquitecto técnico Josep Peris Serra ha elaborado un estudio técnico-económico que se utilizará para la licitación y que contempla todas las obras necesarias para la consecución del objeto del contrato.

- 3) Detallar los criterios que han servido de base para determinar el presupuesto base de licitación, con el fin de que la estimación de su importe se haya efectuado atendiendo al precio general del mercado.

El presupuesto del proyecto de ejecución se ha elaborado utilizando precios de materiales, maquinaria y mano de obra contrastados en otros proyectos de obras de características similares, por lo que se considera que el precio del proyecto está dentro del precio general del mercado.

- 4) En el caso de que el expediente no se divida en lotes, informar el motivo de porque no resulta conveniente (artículo 99.3 LCSP).

No se divide en lotes porque se trata de una obra cuyo objeto principal es único: la sustitución de la carpintería exterior del edificio 5M. La división en lotes de la obra dificultaría la correcta ejecución del objeto del contrato desde el punto de vista técnico.

- 5) Justificar, en los contratos de servicios, que se carece de medios suficientes.

No procede

EL PETICIONARIO

AUTORIZA EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN

Fecha y Firma

València, 17 de julio de 2019

Fdo.: Luis Hernández Escrig
Jefe de Servicio de Infraestructuras de la UPV