



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **24/093 OB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-08-2024 a las 10:16 horas.



**Obras de rehabilitación del antiguo Hospital de la Concepción de Burgos y construcción de un nuevo edificio anejo para uso como Archivo Histórico Provincial y otros usos culturales.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 25.221.490,14 EUR.
- Importe 30.518.003,07 EUR.
- Importe (sin impuestos) 25.221.490,14 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 36 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 45000000 - Trabajos de construcción.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [14 Nota informativa visita y proyecto.pdf](#)
- [INSTRUCCIONES PARA LA PRESENTACION DE OFERTAS y DEUC.pdf](#)
- Tipo de Contrato Obras
- Subtipo Construcción
- Contrato Mixto No
- Lugar de ejecución ES412 Burgos Burgos

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Detalle de la Licitación:
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=fHiZw1127EfN3k3tjedSGw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fHiZw1127EfN3k3tjedSGw%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Presidencia de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A**
- Tipo de Administración Autoridad estatal
- Actividad Principal 8 - Actividades recreativas, cultura y religión
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.mecd.gob.es/giec/>
- Perfil del Contratante
  - [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ici%2FUTTLEqEQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ici%2FUTTLEqEQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

- Alfonso XII, 3 y 5
- (28014) Madrid España
- ES300

### Contacto

- Teléfono +34 915898895
- Correo Electrónico [secretaria.sgcgp@cultura.gob.es](mailto:secretaria.sgcgp@cultura.gob.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Presidencia de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/10/2024 a las 13:00

## Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Presidencia de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A

## Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/10/2024 a las 13:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura Sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 03/12/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

#### Apertura Sobre 2

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 12/11/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

#### Apertura Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 05/11/2024 a las 10:00 horas

## Proveedor de Información adicional

→ Presidencia de la Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A

## Dirección Postal

→ Alfonso XII, 3 y 5  
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 31/07/2024

→ Fecha de publicación 01/08/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:464941-2024:TEXT:ES:HTML>

## Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación del antiguo Hospital de la Concepción de Burgos y construcción de un nuevo edificio anejo para uso como Archivo Histórico Provincial y otros usos culturales.

### → Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto con multiplicidad de criterios de adjudicación.

→ Valor estimado del contrato 25.221.490,14 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 30.518.003,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 25.221.490,14 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

### → Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Burgos

→ Código de Subentidad Territorial ES412

#### Dirección Postal

→ Barrio Gimeno nº1

→ (09001) Burgos España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Combatir el paro - Apartado 20 de la Hoja-resumen del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

\*\*\*  
Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Clasificación empresarial solicitada

→ K7-4-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 840.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Además del campo marcado, también deberán tenerse en cuenta el resto de motivos puesto que forman parte del contenido del DEUC

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Evento de Apertura Apertura Sobre 1

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Evento de Apertura Apertura Sobre 2

## Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura Apertura Sobre 3

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Compromiso control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 4
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 43
  -

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 43

### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria constructiva
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 27
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 27
- Memoria de control de calidad
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 14
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 14
- Programa de Trabajo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 8
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 8

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Gerencia de Infraestructuras y Equipamientos de Cultura O.A.**

#### Dirección Postal

- Alfonso XII, 3 y 5
- (28014) Madrid España

#### Contacto

- [Correo Electrónico](mailto:secretaria.sgcgp@cultura.gob.es) secretaria.sgcgp@cultura.gob.es

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No