



Documento de Pliegos

Número de Expediente **LO338001-LA001733-24-0233**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-09-2024 a las 09:48 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

OIT EL SAUZAL: Ejecución de obras del proyecto denominado "Oficina de Información Turística del casco histórico de El Sauzal", incluido en el eje 4.7 del MEDI-FDCAN, programa "Mejora del Producto Turístico".

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 245.816,83 EUR.

→ **Importe** 263.024,01 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 245.816,83 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 9 Mes(es)

→ **Observaciones:** Computado según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ **Clasificación CPV**

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Acabado de edificios y obras

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES709 Tenerife El Sauzal

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO I.docx**

→ **ANEXO II.docx**

→ **ANEXO III.docx**

→ **ANEXO IV.docx**

→ **ANEXO IX.docx**

→ **ANEXO V.docx**

→ **ANEXO VI.docx**

→ **ANEXO VII.docx**

→ **ANEXO VIII.docx**

→ **ANEXO X.docx**

→ **ANEXO XII.docx**

→ **ANEXO XIII.docx**

→ **ANEXO XIV.docx**

→ **enlace plataforma.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado, incluido en el eje 4.7 del MEDI-FDCAN, programa "Mejora del Producto Turístico".

→ **Detalle de la Licitación:**

Entidad Adjudicadora

→ **Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.tenerife.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1Vdfi74z9R25HQrHo_P3G5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ ES709

Contacto

→ Teléfono +34 922239635

→ Correo Electrónico apoyo.eadmin@tenerife.es

Proveedor de Pliegos

→ Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Proveedor de Información adicional

→ Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Recepción de Ofertas

→ Consejería Insular del Área de Turismo, Acción Exterior y Relaciones Institucionales del Cabildo Insular de Tenerife

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n.

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/10/2024 a las 23:59

→ Observaciones: La fecha fin de presentación de ofertas se rige por la hora oficial de la Plataforma de Contratación del Estado, que es la hora peninsular. El horario de ayuda de la Plataforma es de 9:00 a 19:00 horas de lunes a jueves y de 9:00 a 15:00 horas. Se excluyen los festivos de acuerdo con el calendario laboral.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura del archivo electrónico nº 2

Lugar

- Apertura sobre oferta económica
- Se anunciará con suficiente antelación la fecha de apertura. La fecha de apertura de ofertas es meramente orientativa.

→ Cabildo Insular de Tenerife/Telemáticamente

Dirección Postal

→ El Sauzal España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Objeto del Contrato: OIT EL SAUZAL: Ejecución de obras del proyecto denominado "Oficina de Información Turística del casco histórico de El Sauzal", incluido en el eje 4.7 del MEDI-FDCAN, programa "Mejora del Producto Turístico".

→ Descripción del procedimiento

Las obras consisten principalmente en la sustitución de la edificación existente, actualmente en estado de ruina, por una nueva edificación, con fachadas dispuestas según alineaciones oficiales.

→ Valor estimado del contrato 245.816,83 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 263.024,01 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 245.816,83 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213150 - Trabajos de construcción de edificios de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Observaciones: Computado según lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ El Sauzal España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Conforme a la cláusula 23 del PCAP.

→ Consideraciones de tipo social - Conforme a la cláusula 23 del PCPA.

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 1.500 EUR.

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

- Capacidad de obrar
- Preferencia para empresas con personas con discapacidad
- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

- Acuerdo con los acreedores - Conforme a los pliegos de cláusulas administrativas particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Conforme a la cláusula 4.3.3.b) y al punto 10 del cuadro resumen de características particulares del PCAP.
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Conforme a la cláusula 4.3.3.b) y al punto 10 del cuadro resumen de características particulares del PCAP.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Conforme a la cláusula 4.3.3.a) y al punto 10 del cuadro resumen de características particulares del PCAP.

Preparación de oferta

- [Sobre](#) Archivo electrónico nº 1
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

Preparación de oferta

- [Sobre](#) Archivo electrónico nº 2
- [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- [Evento de Apertura](#) Apertura del archivo electrónico nº 2

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor plazo de garantía
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 5
- Mejoras a la actuación
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 30
- Precio
 - [Subtipo Criterio](#) : Precio
 - [Ponderación](#) : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria descriptiva del proceso de ejecución y Programa de Trabajo
 - [Subtipo Criterio](#) : Otros
 - [Ponderación](#) : 25

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Presidenta del Cabildo Insular de Tenerife**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

Presentación de recursos

→ **Presidenta del Cabildo Insular de Tenerife**

Dirección Postal

→ Plaza de España, s/n

→ (38003) Santa Cruz de Tenerife España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No