



Assumpte: Resolució d'aprovació de l'expedient, despesa i plecs del contracte per a la Compra d'un Immoble destinat a Centre d'Internament de menors per a la Fundació Institut Socioeducatiu S'Estel

Fets

1. En data 19 de juliol de 2024 la gerent de la Fundació va emetre la memòria justificativa de l'expedient de contractació per el "*Compra d'un immoble destinat a centre d'internament de menors*".
2. En data 19 de juliol de 2024, el responsable econòmic va emetre informe sobre l'existència de crèdit per l'expedient 15-2024 ("*Compra d'un immoble destinat a centre d'internament de menors*").
3. En data de 24 de juliol de 2024 es va aprovar per part del Patronat de la Fundació, l'acord de tramitar l'expedient per a la compra d'un immoble destinat a centre d'internament de menors per a la Fundació, de conformitat a l'establert en la lletra n) de l'article 19 dels Estatuts de l'entitat.
4. En data 29 de novembre de 2024, la tècnica jurídica de la Fundació va informar favorablement el plec de clàusules administratives particulars.

Fonaments de dret

- La Llei 50/2002, de 26 de desembre, de fundacions.
- La Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i, en particular, els article 1, 74, 78 i 86.
- La Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.
- La Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.
- La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Per això, dict la següent



Resolució

Primer.- Aprovar l'expedient de contractació 15/2024 relatiu a la "Compra d'un immoble destinat a centre d'internament de menors".

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE: "Compra d'un immoble destinat a centre d'internament de menors"

2.- VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE: 1.280.000 €

• **No inclou possibilitat de pròrroga.**

3.- PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 1.280.000 €

4.- FORMA I PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ: Obert, d'acord la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.- TRAMITACIÓ: ordinària.

6.- DESPESA ANTICIPADA: NO SI

7.- PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA: Capítol VI del pressupost de la Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel.

8.- DESPESA PLURIANUAL: NO SI

9.- ANUALITATS:

Any 2024: 1.280.000 € IVA inclòs, per a la qual cosa existeix crèdit adequat i suficient en els pressuposts de la Fundació per a l'exercici pressupostari de 2024.

10.- COFINANÇAT NO SÍ

11.- TERMINI D'EXECUCIÓ PREVISTA: 5 dies a partir de la signatura del contracte.

12.- REVISIÓ DE PREUS: NO SI

Segon.- Aprovar els plecs de prescripcions tècniques i de clàusules administratives particulars que en regiran el contracte.

Tercer.- Autoritzar una despesa de 1.280.000 €, a càrrec del Capítol VI (Inversions) del pressupost de la Fundació Institut Socioeducatiu s'Estel.

Quart.- Acordar l'obertura del procediment d'adjudicació del contracte, en els termes següents:



Procediment d'adjudicació: Obert, d'acord la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Segons la Llei de Contractes del Sector Públic es tracte d'un contracte de serveis.

Tramitació: ordinària.

Marratxí, a la data de la signatura electrònica

La Presidenta de la Fundació institut Socioeducatiu s'Estel

Catalina Cirer Adrover