



Documento de Pliegos

Número de Expediente **202425000001**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-07-2024 a las 07:24 horas.



Servicio de limpieza de los edificios de la Subdelegación del Gobierno en Lleida, así como sus instalaciones:
- Subdelegación del Gobierno en Lleida en Plaza de la Pau 1 - Oficina de Extranjería y Área de Trabajo en Avenida Prat de la Riva 36 - Local ubicado en Avenida Catalunya 1 - Garaje y almacén de la Subdelegación del Gobierno en Avenida del Ejército 10

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 195.312,2 EUR.

→ **Importe** 118.163,88 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 97.656,1 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: con la posibilidad de 1 año de prórroga

→ **Clasificación CPV**

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto según Ley 9/2017

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kJK0ncPbw%2F2P%2Bo96UAV7cQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Subdelegación del Gobierno en Lleida**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <https://contrataciondelestado.es/wps/myportal/plataforma>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=XfYgDoFyxjsQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaça de la Pau, 1

→

Contacto

→ **Teléfono** 973959137

→

(25007) Lleida España
→ ES513

Correo Electrónico
habilitado_personal.lleida@correo.gob.es

Proveedor de Pliegos

→ Subdelegación del Gobierno en Lleida

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 29/08/2024 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaça de la Pau, 1
→ (25007) Lleida España

Contacto

→ Teléfono 973959137
→ Correo Electrónico rosamaria.alonso@correo.gob.es

Recepción de Ofertas

→ Subdelegación del Gobierno en Lleida

Dirección Postal

→ Plaça de la Pau, 1
→ (25007) Lleida España

Contacto

→ Teléfono 973959137
→ Correo Electrónico rosamaria.alonso@correo.gob.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/08/2024 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/08/2024 a las 10:00 horas
→ Fecha sujeta a cambios que se publicarán en todo caso en el perfil del contratante con una antelación mínima de 5 días hábiles.

Lugar

→ Subdelegación Gobierno en LLeida

Dirección Postal

→ Plaça de la Pau 1
→ (25007) LLEIDA España

Otros eventos

Apertura sobre oferta económica y técnica

Lugar

- Apertura sobre oferta técnica y económica
- El día 30/08/2024 a las 10:00 horas
- Acto de apertura de ofertas técnica y económica

Apertura y calificación administrativa.

- Apertura sobre administrativo
- El día 30/08/2024 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa.

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 26/07/2024

- Subdelegación Gobierno en Lleida

Dirección Postal

- Plaça de la Pau 1
- (25007) LLEIDA España

Lugar

- Subdelegación del Gobierno en Lleida

Dirección Postal

- Plaça de la Pau 1
- (25007) LLEIDA España

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de los edificios de la Subdelegación del Gobierno en Lleida, así como sus instalaciones: - Subdelegación del Gobierno en Lleida en Plaza de la Pau 1 - Oficina de Extranjería y Área de Trabajo en Avenida Prat de la Riva 36 - Local ubicado en Avenida Catalunya 1 - Garaje y almacén de la Subdelegación del Gobierno en Avenida del Ejército 10

→ → Descripción del procedimiento

Servicio limpieza edificios Subdelegación del Gobierno en Lleida.

→ Valor estimado del contrato 195.312,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 118.163,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 97.656,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: con la posibilidad de 1 año de prórroga

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Lleida

→ Código de Subentidad Territorial ES513

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ **Prórrogas:** De acuerdo con el artículo 29 de la LCSP el contrato podrá prorrogarse. La prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca con una antelación de 2 meses antes de la finalización del plazo de duración del contrato. Este preaviso no será necesario si el contrato tiene una duración inferior a dos meses. En ningún caso podrá producirse una prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación verde

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 2.000 EUR.

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se requiere declaración responsable ajustada al Documento Europeo Único de contratación (DEUC)

Motivos de exclusión

→ Fraude - Según determina la Ley 9/2017

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Apartado 12 de la Hoja resumen del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares (Solvencia técnica o profesional). Si la empresa presentara un certificado en vigor de clasificación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) grupo U subgrupo 1 o superior, no será necesario aportar la documentación correspondiente a la solvencia económica y financiera ni la solvencia técnica y profesional requerida.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios según lo indicado en el Apartado 12 de la Hoja resumen del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares (Solvencia económica o financiera). Si la empresa presentara un certificado en vigor de clasificación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) grupo U subgrupo 1 o superior, no será necesario aportar la documentación correspondiente a la solvencia económica y financiera ni la solvencia técnica y profesional requerida.

Preparación de oferta

→ Sobre UNO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Evento de Apertura Apertura y calificación administrativa.

→ Descripción Deberá contener declaración responsable ajustada al formulario de Documento Europeo Único de Contratación (DEUC), así como la documentación requerida en el apartado 12 de la Hoja resumen del Pliego de Clausulas Administrativas Particulares. Si la empresa presentara un certificado en vigor de clasificación en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas (ROLECE) grupo U subgrupo 1 o superior, no será necesario aportar la documentación correspondiente a la solvencia económica y financiera ni la solvencia técnica y profesional requerida.

Preparación de oferta

→ Sobre DOS

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Apertura sobre oferta económica y técnica

→ Descripción Deberá contener los documentos relativos a la oferta económica y a la oferta técnica, que deberán seguir los modelos establecidos en los Anexos II (Anexo III en el caso de empresarios extranjeros) y el IV del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP).

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Modelo de Oferta Técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Subdelegación del Gobierno en Lleida**

Dirección Postal

→ Plaça de la Pau nº1

→ (25007) LLeida España

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No