



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **DT-24-08**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 12:17 horas.



**Mantenimiento global de los espacios verdes en la Estación de Tratamiento de Agua Potable (ETAP) de A Telva, en la ETAP de Cañas, en la EDAR de San Vicente, en la Casa del Agua de A Coruña y en la casa de Almeiras, todos ellos en la ciudad de A Coruña o su área de influencia.**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 367.271,14 EUR.

→ Importe 444.398,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 367.271,14 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 48 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 77000000 - Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo 4A Plano EDAR San Vicente.pdf](#)

→ [Anexo 1A Plano ETAP A Telva.pdf](#)

→ [Anexo 1B Fotos ETAP A Telva.pdf](#)

→ [Anexo 2A Plano ETAP Canas.pdf](#)

→ [Anexo 2B Fotos ETAP Canas.pdf](#)

→ [Anexo 3A Plano Casa Almeiras.pdf](#)

→ [Anexo 3B Fotos Casa Almeiras.pdf](#)

→ [Anexo 4B Fotos EDAR San Vicente.pdf](#)

→ [Anexo 5A Plano Casa del Agua.pdf](#)

→ [Anexo 5B Fotos Casa del Agua.pdf](#)

→ [Anexo I criterios evaluables de forma automatica.pdf](#)

→ [ANEXO II Compromiso adscripcion medios.pdf](#)

→ [Anexo III Declaracion responsable trabajadores con discapacidad.pdf](#)

→ [Anexo IV Declaracion relativa a garantias en el tratamiento de datos.pdf](#)

→ [Anexo V Compromiso para la integracion de la solvencia con medios externos.pdf](#)

→ [DT 24 08 CCP.pdf](#)

→ [DT 24 08 Convocatoria Visita Opcional Instalaciones.pdf](#)

→ [espd-request.pdf](#)

→ [espd-request.xml](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Labores comunes para todos los centros, son: El desbroce de zonas no ajardinadas, riegos, siega de césped, siembra y resiembra, recorte y poda con tijeras, abono, aireación, entrecavado, limpieza, tratamientos fitosanitarios, tratamientos herbicidas, conservación del trazado, setos y perfilado de praderas, obra nueva y mejora. Existen

labores específicas: la de reposición y gestión de residuos para las dos ETAP's, la de limpieza y desbroce en Almeiras, limpieza y desbroce en EDAR San Vicente y de limpieza y escarda en la Casa del Agua.

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=aH6nO7GUdYnCfVQHDepjGQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=aH6nO7GUdYnCfVQHDepjGQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Emalcsa**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 110 - Actividades relacionadas con el agua

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emalcsa.es>

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2FU1JVUcmAUQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B%2FU1JVUcmAUQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n  
→ (15011) A Coruña España  
→ ES111

### Contacto

→ **Teléfono** 981154080  
→ **Fax** 981902322  
→ **Correo Electrónico** contratacion@emalcsa.es

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Emalcsa

### Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n  
→ (15011) A Coruña España

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Emalcsa

### Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n  
→ (15011) A Coruña España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Emalcsa

### Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n  
→ (15011) A Coruña España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/09/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura electrónica de oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Una vez publicado el informe técnico y el resultado de valoración de la documentación evaluable mediante juicio de valor, se procederá a la apertura del sobre nº3,

### Lugar

→ Edificio Casa del Agua

### Dirección Postal

→ Manuel Murguía, s/n

acto del que se publicará acta en la PLACSP.

→ (15011) A Coruña España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato: Mantenimiento global de los espacios verdes en la Estación de Tratamiento de Agua Potable (ETAP) de A Telva, en la ETAP de Cañás, en la EDAR de San Vicente, en la Casa del Agua de A Coruña y en la casa de Almeiras, todos ellos en la ciudad de A Coruña o su área de influencia.**

#### → Descripción del procedimiento

Las zonas sobre la que se ejecutarán los trabajos se señalan en los planos que se adjuntan como anexos y se distinguen zonas de ajardinamiento (trama verde), zonas de desbroce (trama amarilla) y zonas de limpieza y herbicida. Asimismo, el adjudicatario asumirá la ejecución de los trabajos objeto de este pliego en aquellas zonas de nueva creación, que se originen por reformas, adquisiciones, ampliaciones o por cualquier otra causa, previo informe de los Técnicos de EMALCSA. En el caso de que se produjese un aumento o una reducción de la superficie de actuación inicialmente definida, se actualizará el precio del contrato de manera proporcional a dicha variación, así como a la condición del terreno incorporado o suprimido.

→ Valor estimado del contrato 367.271,14 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 444.398,08 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 367.271,14 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 77000000 - Servicios agrícolas, forestales, hortícolas, acuícolas y apícolas.

→ 77310000 - Servicios de plantación y mantenimiento de zonas verdes.

#### → Plazo de Ejecución

→ 48 Mes(es)

#### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional A Coruña

→ Código de Subentidad Territorial ES111

#### Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 0

### Condiciones de ejecución del contrato

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - cláusula 16ª PCAP (póliza RC)

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Certificado clasificación del contratista

### Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº 1: DOCUMENTACIÓN GENERAL Y DE SOLVENCIA

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº 2: DOCUMENTACIÓN SOMETIDA A JUICIO DE VALOR

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción ARCHIVO O SOBRE ELECTRONICO Nº 3: DOCUMENTACIÓN RELATIVA A CRITERIOS DE ADJUDICACION EVALUABLES DE FORMA AUTOMATICA

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ H.2.1 Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Expresión de evaluación :  $P_i = 55 \times (B_i / B_{\max})^{1/8}$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ H.1.1 Análisis de la situación actual de las zonas verdes

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ H.1.2 Condiciones generales de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

→ H.1.3 Organización operativa del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

→ H.1.4 Control y seguimiento del servicio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 3

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 3

→ H.1.5 Aspectos medioambientales

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ H.1.6 Aspectos Sociales

→ Subtipo Criterio : Social

→

Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ H.1.7 Gestión de riesgos

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 1

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 1

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000014123434 | UUID 2024-000953236 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 09 Sep 2024 12:17:56:611 GEST N.Serie  
20687728770906574479928313387732656315 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023