



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **EMVI/2024/0025/01**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-09-2024 a las 09:13 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Comisión Ejecutiva del Consejo de Administración de la Empresa Municipal de la Vivienda, Suelo y Equipamiento de Sevilla S.A. (EMVISESA)**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=khqjnXTEwDYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería, 9 - Edif. 9, Parque Empresarial
Arte Sacro de Sevilla (PEASS)
→ (41015) Sevilla España
→ ES618

Contacto

→ Teléfono 955476000
→ Correo Electrónico contratacion@emvisesa.org

Objeto del Contrato: obras de edificación con suministro de materiales de 58 viviendas protegidas y edificio de uso compartido y ejecución de las obras de urbanización del ámbito completo del Estudio de detalle, en la parcela M-2 (parcela SIPS SP) sita en la C/ Parque de Sierra Castril nº 4, Sevilla, servicio de redacción del proyecto de ejecución de edificación y urbanización y dirección de las obras

→ Descripción Lo indicado en el Anexo I del PCAP

→ Valor estimado del contrato 6.938.586,7 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.956.996,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.307.806,09 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71310000 - Servicios de consultoría en ingeniería y construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 16 Mes(es)

→ Observaciones: La duración es indicada en el Anexo I del PCAP. El plazo indicado de 16 meses es el indicado para la duración estimada de las prestaciones objeto del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar el contrato relativo a las "obras de edificación con suministro de materiales de 58 viviendas protegidas y edificio

de uso compartido y ejecución de las obras de urbanización, con suministro de materiales del ámbito completo del Estudio de detalle, en la parcela M-2 (parcela SIPS-SP) sita en la C/ Parque de Sierra Castril nº 4, Sevilla, con calificación de uso SIPS incluyendo el servicio de redacción del proyecto de ejecución de edificación y urbanización y dirección de las obras de edificación y urbanización, estudio de seguridad y salud de edificación y urbanización, proyectos de instalaciones de edificación y urbanización, proyecto de telecomunicaciones de las obras de edificación y urbanización y dirección de las obras, proyecto del centro de transformación y línea de media tensión y dirección de obra de las instalaciones (EMVI/2024/0025/01)" al licitador BILBA CONSTRUCCION E INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. por un importe total de SEIS MILLONES NOVECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL, SETECIENTOS TREINTA Y SEIS EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (6.936.736,85 €) IVA INCLUIDO , teniendo en cuenta la oferta presentada por el contratista, así como el resto de los compromisos asumidos en su oferta.

Condiciones de Licitación

- [Programas de Financiación](#) Financiación con fondos de la UE
- [Fuente de financiación](#) Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- [Descripción de Programas de Financiación](#) programa 6 del Real Decreto 853/2021, de 5 de octubre

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

- **BILBA CONSTRUCCIÓN E INFRAESTRUCTURAS SLU**
- NIF B92349760
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- Albahaca,34
- (29500) Alora, Malaga España

Contacto

- Teléfono +91 952498875
- Correo Electrónico obrapublica@bilba.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 6.289.890,31 EUR. [1]
- Importe total ofertado (con impuestos) 6.936.736,85 EUR. [2]

Motivación

- [Motivación](#) Por ser la oferta mas favorable para los intereses de EMVISESA
- [Fecha del Acuerdo](#) 22/08/2024
- [Plazo de Formalización](#)
 - Observaciones: Observaciones: el indicado en la LCSP con la correspondiente reduccion por fondos NEXT

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
 - No
- Ofertas recibidas 1
- Precio de la oferta más baja 162.340,98 EUR.
- Precio de la oferta más alta 162.340,98 EUR.

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 1 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **EMVISESA**

Dirección Postal

→ AVENIDA INGENIERIA 9

→ (41015) SEVILLA España

Proceso de Licitación

→ Lo indicado en el Anexo I del PCAP

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/07/2024 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

apertura sobre 3

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 30/07/2024 a las 09:00 horas

Lugar

→ EMVISESA

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería 9

→ (41015) Sevilla España

Tipo de Acto : Público

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 24/07/2024 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ EMVISESA

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería 9
→ (41015) Sevilla España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 19/07/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ EMVISESA

Dirección Postal

→ Avda. de la Ingeniería 9
→ (41015) Sevilla España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia del Jefe de Obra en Obras de similares características
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Oferta económica para la ejecución de las obras de edificación y urbanización con suministro de materiales
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 47
 - Expresión de evaluación : porcentaje
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 47
- Oferta económica por los honorarios de los servicios profesionales
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 1
 - Expresión de evaluación : porcentaje
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 1

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis y definición de las calidades de las obras de edificación y urbanización
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 12
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 12
- Medidas en aplicación de tecnología I+D+I
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Memoria de los procesos de ejecución, incluyendo el proceso de la prefabricación de la edificación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 18

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 18
- Memoria de prevención de riesgos laborales
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Plazo de Ejecución y Programa de Trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 8
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 8

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rqb6O3ckqSZ%2BF6L2uCfUWg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/06/2024

→ Fecha de publicación 11/06/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:343653-2024:TEXT:ES:HTML>

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 162.340,98 EUR. ' ahora se dice ' 6.289.890,31 EUR. '

→ [2] Donde se decía ' 196.432,59 EUR. ' ahora se dice ' 6.936.736,85 EUR. '

ID 0000014173517 | UUID 2024-000978570 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 17 Sep 2024 09:13:46:702 CEST N.Serie
49132490485481577418855803100701486097 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023