

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 1 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

DECRETO DEL PRESIDENTE DE LA DIPUTACIÓN DE VALENCIA, NÚM.

Dada cuenta del expediente instruido para la contratación del “Servicio de limpieza de distintas dependencias provinciales” por un valor estimado de 12.026.114,23 €, IVA excluido, cantidad que corresponde al importe de los servicios fijos, extraordinarios y los trabajos verticales ordinarios, previstos en el pliego de prescripciones técnicas y por un tipo (presupuesto) de licitación máximo de 2.314.621,46€/año, siendo 4.629.242,92€ (por los dos años de duración inicial), conforme al siguiente precio unitario máximo:

- Precio /hora limpieza servicios fijos ordinarios y extraordinarios: 14,45 €/hora, IVA excluido (3,03 € en concepto de IVA).
- Precio de los trabajos verticales previstos en el pliego: 24.793,39 € IVA excluido (5.206,61 € en concepto de IVA).

Atendido que por Acuerdo de la Junta de Gobierno por delegación del Pleno de la Diputación de Valencia de fecha 27 de febrero de 2020, se aprobó el expediente, los pliegos de cláusulas administrativas particulares y los pliegos de prescripciones técnicas que habían de regir la contratación de referencia; y se convocó el correspondiente procedimiento abierto ordinario por trámite de urgencia para la adjudicación.

Atendido que por Decreto de la Presidencia nº9763 de fecha 4 de noviembre de 2020, se adjudicó el contrato a favor de la UTE LIMCAMAR, SL-DISCLEAN VALENCIA, SL, por un presupuesto estimado máximo del contrato para su duración inicial de dos años de 3.649.676,00 €, IVA excluido, siendo el importe del IVA 766.431,96€, todo ello de acuerdo con la oferta/mejoras del adjudicatario según el siguiente detalle:

✓ PRECIO:

DECRET DEL PRESIDENT DE LA DIPUTACIÓ DE VALÈNCIA, NÚM.

Havent donat compte de l'expedient instruït per a la contractació del “Servei de neteja de diferents dependències provincials” per un valor estimat de 12.026.114,23 €, IVA exclòs, quantitat que correspon a l'import dels serveis fijos, extraordinaris i els treballs verticals ordinaris, previstos en el plec de prescripcions tècniques i per un tipus (pressupost) de licitació màxim de 2.314.621,46€/any, sent 4.629.242,92€ (pels dos anys de duració inicial), conforme al següent preu unitari màxim:

- Preu /hora neteja serveis fijos ordinaris i extraordinaris: 14,45 €/hora, IVA exclòs (3,03 € en concepte d'IVA).
- Preu dels treballs verticals previstos en el plec: 24.793,39 € IVA exclòs (5.206,61 € en concepte d'IVA).

Atés que per Acord de la Junta de Govern per delegació del Ple de la Diputació de València de data 27 de febrer de 2020, es va aprovar l'expedient, els plecs de clàusules administratives particulars i els plecs de prescripcions tècniques que havien de regir la contractació de referència; i es va convocar el corresponent procediment obert ordinari per tràmit d'urgència per a l'adjudicació.

Atés que per Decret de la Presidència nº9763 de data 4 de novembre de 2020, es va adjudicar el contracte a favor de la UTE LIMCAMAR, SL-DISCLEAN VALENCIA, SL, per un pressupost estimat màxim del contracte per a la seua duració inicial de dos anys de 3.649.676,00 €, IVA exclòs, sent l'import de l'IVA 766.431,96€, tot això d'acord amb l'oferta/millores de l'adjudicatari segons el següent detall:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sede.dival.es/openscms/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 2 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

- Porcentaje de rebaja precio unitario máximos de servicios fijos y extraordinarios: 21,17%.
- Importe de los precios unitarios máximos de servicios fijos y extraordinarios: 11,39 €
- Porcentaje de rebaja precio máximo de los trabajos verticales previstos en el pliego: 21,35%
- Importe de los trabajos verticales previstos en el pliego: 19.500 euros.
- ✓ MEJORAS:
 - Compromiso de aportación de fregadora de conductor acompañante.
 - Compromiso de aportación de máquina de inyección-extracción.
 - Compromiso de puesta a disposición para la prestación del servicio de un vehículo híbrido.
- ✓ PRODUCTOS DE LIMPIEZA OFERTADOS Y QUE HAN SIDO OBJETO DE VALORACION:

Katrin Classic White Toilet 320 – Metsa Tissue Corporation
 Katrin Classic System towel XL - Metsa Tissue Corporation
 Proquimia Ecotropic
 Suma Special Pur-Eco
 Suma Select Pur-Eco a7
 SURE Hand Dishwash
 TASKI Sprint 200 pur eco
 Suma Degreaser DIVERSEY
 SURE Cleaner & Degreaser
 TASKI Sani Calc Pur-Eco DIVERSEY
 TASKI Sprint Glass Pur-Eco E3c DIVERSEY
 ECOTECH POLISH. ECO LIMPIADOR MADERA
 TASKI jontec 300 pur eco
 Ecotech Green Care EcoGel Dermo ENDEMIC BIOTECH

, y conforme a los importes anuales siguientes:

- ✓ Importe anual de los servicios fijos previstos en el pliego: 1.758.279,32 euros. (3.516.558,64 por dos años de contrato)
- ✓ Importe máximo anual de las horas extraordinarias: 47.058,68 euros. (94.117,36 euros por dos años de contrato)
- ✓ Importe anual de los trabajos verticales previstos en el pliego: 19.500 euros. (39.000 euros por dos años de contrato)

Página 2 | 27

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 3 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

- ✓ Importe anual de los servicios fijos y extraordinarios: 1.805.338 € más 379.120,98 € en concepto de IVA. Total 2.184.458,98 €.
- ✓ Importe de los servicios fijos y extraordinarios por dos años de contrato: 3.610.676 euros, más 758.241,96 euros en concepto de IVA. Total 4.368.917,96 euros.
- ✓ Importe anual de los trabajos verticales: 19.500 € más 4.095 € en concepto de IVA. Total 23.595 €.
- ✓ Importe de los trabajos verticales previstos en el pliego por dos años de contrato: 39.000 euros más 8.190 euros en concepto de IVA Total 47.190 euros.
- ✓ Ejercicio de opciones:

El Importe anual del ejercicio de opciones de eventuales gastos, de conformidad con lo establecido en los art. 100 y 309 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público asciende a la cantidad anual de 180.533,8 más 37.912,09 € en concepto de IVA. Total 218.445,89 €.

Atendido que estando el presente procedimiento sujeto a interposición de recurso especial, y como consecuencia de la interposición de recurso especial por la mercantil SAMYL, SL en materia de contratación contra el Decreto de la Presidencia nº nº9763 de fecha 4 de noviembre de 2020, de adjudicación del contrato, se suspendió automáticamente el procedimiento de adjudicación y que mediante Resolución nº 323/2021 del Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales de fecha 31 de marzo de 2021 se resolvió a favor de la Diputación dicho recurso desestimando el mismo y habiéndose por tanto demorado la fecha inicialmente prevista de inicio de la ejecución del contrato.

Atendido que por Talón de Cargo de fecha 1 de octubre de 1 de octubre de 2020 y núm. de operación 920203001704, el adjudicatario constituyó la garantía definitiva por la cantidad de 182.483,80 euros (por importe del 5% del importe de adjudicación, IVA excluido), formalizándose el contrato en documento administrativo en fecha 13 de mayo de 2021, con una duración inicial de dos años, contados a partir del día siguiente al de la formalización del contrato, pudiendo prorrogarse

L'import anual de l'exercici d'opcions d'eventuals despeses, de conformitat amb el que s'estableix en els art. 100 i 309 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic ascendeix a la quantitat anual de 180.533,8 més 37.912,09 € en concepte d'IVA. Total 218.445,89 €.

Atés que estant el present procediment subjecte a interposició de recurs especial, i a conseqüència de la interposició de recurs especial per la mercantil SAMYL, SL en matèria de contractació contra el Decret de la Presidència núm. nº9763 de data 4 de novembre de 2020, d'adjudicació del contracte, es va suspendre automàticament el procediment d'adjudicació i que mitjançant Resolució núm. 323/2021 del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals de data 31 de març de 2021 es va resoldre a favor de la Diputació aquest recurs desestimant el mateix i havent-se per tant demorat la data inicialment prevista d'inici de l'execució del contracte.

Atés que per Taló de Càrrec de data 1 d'octubre d'1 d'octubre de 2020 i núm. d'operació 920203001704, l'adjudicatari va constituir la garantia definitiva per la quantitat de 182.483,80 euros (per import del 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs), formalitzant-se el contracte en document administratiu en data 13 de maig de 2021, amb una duració inicial de dos anys, comptats a partir de l'endemà al de la formalització del contracte, podent prorrogar-se per períodes

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 4 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

por periodos anuales hasta un máximo de dos anualidades más, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas pueda exceder de cuatro años.

Atendido que por Decreto de la Presidencia nº 6582 de fecha 13 de julio de 2021, se resolvió modificar la disposición de gasto prevista en el Decreto de la Presidencia nº9763 de fecha 4 de noviembre de 2020 de adjudicación del contrato de "Servicio de limpieza de distintas dependencias provinciales", autorizando y disponiendo el gasto estimado máximo por los importes, aplicaciones presupuestarias y ejercicios que se indican a continuación, (conforme a la disposición del gasto mencionada en la parte expositiva del citado Decreto):

anuals fins a un màxim de dues anualitats més, sense que la duració total del contracte, incloses les pròrrogues pugui excedir de quatre anys.

Atés que per Decret de la Presidència núm. 6582 de data 13 de juliol de 2021, es va resoldre modificar la disposició de despesa prevista en el Decret de la Presidència nº9763 de data 4 de novembre de 2020 d'adjudicació del contracte de "Servei de limpieza de distintas dependencias provinciales", autoritzant i disposant la despesa estimada màxima pels importes, aplicacions pressupostàries i exercicis que s'indiquen a continuació, (conforme a la disposició de la despesa esmentada en la part expositiva del citat Decret):

EJERCICIO	PARTIDA	BASE IMPONIBLE	IVA	PRESUPUESTO ESTIMADO MÁXIMO
2021	412.933.00.227.00	1.152.787,45€	242.085,36€	1.394.872,81€
2022	412.933.00.227.00	1.824.838,00€	383.215,98€	2.208.053,98€
2023	412.933.00.227.00	672.050,55€	141.130,62€	813.181,17€

, autorizándose el gasto para el eventual ejercicio de las opciones adicionales por precios unitarios de hora/limpieza de conformidad con lo establecido en los art. 100 y 309 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y que es el siguiente:

, autoritzant-se la despesa per a l'eventual exercici de les opcions addicionals per preus unitaris d'hora/neteja de conformitat amb el que s'estableix en els art. 100 i 309 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i que és el següent:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 5 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

EJERCICIO	PARTIDA	BASE IMPONIBLE	IVA	PRESUPUESTO ESTIMADO MÁXIMO
2021	412.933.00.227.00	114.046,89€	23.949,85€	137.996,74€
2022	412.933.00.227.00	180.533,80€	37.912,10€	218.445,90€
2023	412.933.00.227.00	66.486,91€	13.962,25€	80.449,16€

, todo ello supeditado a la existencia de crédito adecuado y suficiente en los ejercicios futuros referenciados en el mismo (La autorización y disposición del gasto del ejercicio de opciones se efectuará a medida que las mismas se vayan ejercitando).

Por Decretos del Presidente de la Diputación de Valencia núm. 1258 de fecha 25 de enero de 2022 y núm. 1391 de fecha 31 de enero de 2022 se acordó modificar el contrato suscrito con la UTE LIMCAMAR, SL -DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. nº U02826816 y domicilio social en El Puntal, Murcia (C.P. 30100), Avda. Tierno Galván, nº7, para la prestación del servicio de "Limpieza de distintas dependencias provinciales", en base a la fundamentación recogida en el informe emitido por el Técnico de Patrimonio 2 y la Jefa del Servicio de Administración de Patrimonio en fecha 4 de octubre de 2021 citado en la parte expositiva de los mencionados Decretos, consistiendo la modificación en un aumento total según se indica a continuación:

, tot això supeditat a l'existència de crèdit adequat i suficient en els exercicis futurs referenciats en el mateix (L'autorització i disposició de la despesa de l'exercici d'opcions s'efectuarà a mesura que les mateixes es vagen exercitant).

Per Decrets del President de la Diputació de València núm. 1258 de data 25 de gener de 2022 i núm. 1391 de data 31 de gener de 2022 es va acordar modificar el contracte subscrit amb l'UTE LIMCAMAR, SL -DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. núm. U02826816 i domicili social a El Puntal, Múrcia (C.P. 30100), Av. Tierno Galván, nº7, per a la prestació del servei de "Neteja de diferents dependències provincials", sobre la base de la fonamentació recollida en l'informe emés pel Tècnic de Patrimoni 2 i la Cap del Servei d'Administració de Patrimoni en data 4 d'octubre de 2021 citat en la part expositiva dels esmentats Decrets, consistint la modificació en un augment total segons s'indica a continuació:

TOTAL MODIFICADO

- Nº de horas	- Importe mensual sin IVA	- Importe mensual IVA incluido	- Importe anual sin IVA	- Importe anual IVA incluido
- 45.25	- 2.239,40 €	- 2.709,68 €	- 26.872,83 €	- 32.516,12 €

, así como modificar la forma de prestación del | , així com modificar la forma de prestació del servei

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 6 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

servicio para adecuarlo las necesidades de la Escuela de Tauromaquia, Plaza de Toros y Museo Taurino eliminando la división existente entre las tres dependencias y estableciendo una única unidad de asuntos taurinos para la prestación del servicio de limpieza con la distribución que figura en el informe emitido por el Técnico de Patrimonio 2 y la Jefa del Servicio de Administración de Patrimonio en fecha 4 de octubre de 2021 citado anteriormente, formalizándose el contrato en documento administrativo en fecha 28 de febrero de 2022.

Por Decretos del Presidente de la Diputación de Valencia núm.1258 de fecha 25 de enero de 2022 y núm.1391 de fecha 31 de enero de 2022, se acordó modificar el contrato suscrito con la UTE LIMCAMAR, SL -DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. nº U02826816 y domicilio social en El Puntal, Murcia (C.P. 30100), Avda. Tierno Galván, nº7, para la prestación del servicio de "Limpieza de distintas dependencias provinciales", en base a la fundamentación recogida en el informe emitido por el Técnico de Patrimonio 2 y la Jefa del Servicio de Administración de Patrimonio en fecha 13 de diciembre de 2021 citado anteriormente, en la parte expositiva de los mencionados Decretos, consistiendo la modificación en un aumento de las horas de prestación del servicio ordinario de limpieza en la segunda planta del Pabellón 4 de Bétera adscrita al Museo de Etnología en 7 horas más a la semana con los siguientes importes:

per a adequar-lo les necessitats de l'Escola de Tauromàquia, Plaza de Bous i Museu Taurí eliminant la divisió existent entre les tres dependències i establint una única unitat d'assumptes taurins per a la prestació del servei de neteja amb la distribució que figura en l'informe emés pel Tècnic de Patrimoni 2 i la Cap del Servei d'Administració de Patrimoni en data 4 d'octubre de 2021 citat anteriorment, formalitzant-se el contracte en document administratiu en data 28 de febrer de 2022.

Per Decrets del President de la Diputació de València núm.1258 de data 25 de gener de 2022 i núm.1391 de data 31 de gener de 2022, es va acordar modificar el contracte subscrit amb l'UTE LIMCAMAR, SL -DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. núm. U02826816 i domicili social a El Puntal, Múrcia (C.P. 30100), Av. Tierno Galván, nº7, per a la prestació del servei de "Neteja de diferents dependències provincials", sobre la base de la fonamentació recollida en l'informe emés pel Tècnic de Patrimoni 2 i la Cap del Servei d'Administració de Patrimoni en data 13 de desembre de 2021 citat anteriorment, en la part expositiva dels esmentats Decrets, consistint la modificació en un augment de les hores de prestació del servei ordinari de neteja en la segona planta del Pavelló 4 de Bétera adscrita al Museu d'Etnologia en 7 hores més a la setmana amb els següents importes:

TOTAL MODIFICADO Nº2

Nº de horas	Importe mensual sin IVA	Importe mensual IVA incluido	Importe anual sin IVA	Importe anual IVA incluido
7	346,43 €	419,18 €	4157,16 €	5.030,16 €

El número de horas anuales de servicio será el que a continuación se detalla:

Nº de horas previstas en el Contrato: 42 horas anuales.
Horas a incrementar:

El nombre d'hores anuals de servei serà el que a continuació es detalla:

Núm. d'hores previstes en el Contracte: 42 hores anuals.
Hores a incrementar:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.seade.dival.es/openscms/openscms/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 7 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

7 h x 4,345= 21,29 horas/mes.
21,29 h x 12 meses = 255,48 horas/ año.
Total horas: 255,48 h + 42 h = 397,48 horas/año.

, formalizándose el contrato en documento administrativo en fecha 28 de febrero de 2022.

Visto el informe emitido por el Técnico de Patrimonio 2 y la Jefa del Servicio de Administración de Patrimonio en fecha 21 de junio de 2022, siendo el contenido el siguiente:

"(...) QUINTO: Visto que se han tramitado los siguientes expedientes para arrendar nuevos espacios destinados a los servicios de la Diputación de Valencia:

338/20/PAT: Expediente para el arrendamiento de las nuevas oficinas de Gestión Tributaria en Gandía.

Las nuevas oficinas de Gestión Tributaria en Gandía son de mayores dimensiones que las anteriores pasando de 285m2 a 482 metros cuadrados lo que hace necesario que se implemente el servicio de limpieza.

El pliego de Prescripciones Técnicas establece el siguiente dimensionamiento de la limpieza del local:

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE GANDIA

DIRECCION: C/ Marquesa de Jura Real, 3(Gandía)

HORAS LIMPIADORA	12,5 horas semana
<i>* De lunes a viernes <u>laborables</u>, preferentemente en horario de mañana, a razón de 2,5 horas diarias.</i>	
HORAS ESPECIALISTA	½ hora semana
TOTAL HORAS SEMANA	13 horas semana
TOTAL HORAS ANUALES CENTRO	677,82

Al objeto de atender las necesidades del local se considera necesario ampliar 2,5 horas semanales la limpieza y 0,5 horas semanales la limpieza de cristales.

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

7 h x 4,345= 21,29 hores/mes.
21,29 h x 12 mesos = 255,48 hores/ any.
Total hores: 255,48 h + 42 h = 397,48 hores/any.

, formalitzant-se el contracte en document administratiu en data 28 de febrer de 2022.

Vist l'informe emés pel Tècnic de Patrimoni 2 i la Cap del Servei d'Administració de Patrimoni en data 21 de juny de 2022, sent el contingut el següent:

"(...) CINQUÉ: Vist que s'han tramitat els següents expedients per a arrendar nous espais destinats als serveis de la Diputació de València:

338/20/PAT: Expedient per a l'arrendament de les noves oficines de Gestió Tributària a Gandia.

Les noves oficines de Gestió Tributària a Gandia són de majors dimensions que les anteriors passant de 285m2 a 482 metres quadrats el que fa necessari que s'implemente el servei de neteja.

El plec de Prescripcions Tècniques estableix el següent dimensionament de la neteja del local:

A fi d'atendre les necessitats del local es considera necessari ampliar 2,5 hores setmanals la neteja i 0,5 hores setmanals la neteja de cristalls.

Conforme a la clàusula 10 del contracte, l'import de l'increment d'hores és el següent:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sede.dival.es/openscms/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 8 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Número de horas semanales a incrementar: 3 h

Importe sin IVA: $3 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 148,47 \text{ €}$]

Importe mensual IVA incluido: $148,47 \times 1,21 = 179,65 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $148,47 \times 12 = 1.781,64 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $179,65 \times 12 = 2.155,80 \text{ €}$.

Importe anual del modificado OGT Gandía.

Nombre d'hores setmanals a incrementar: 3 h

Import sense IVA: $3 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 148,47 \text{ €}$]

Import mensual IVA inclòs: $148,47 \times 1,21 = 179,65 \text{ €}$

Import anual sense IVA : $148,47 \times 12 = 1.781,64 \text{ €}$

Import anual IVA inclòs: $179,65 \times 12 = 2.155,80 \text{ €}$.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €

El dimensionamiento total (horas previstas en el PPT más el modificado) de las oficinas de recaudación de Gandía será el que a continuación se detalla:

El dimensionament total (hores previstes en el PPT més el modificat) de les oficines de recaptació de Gandia será el que a continuació es detalla:

HORAS LIMPIADORA * De lunes a viernes <u>laborables</u> , preferentemente en horario de mañana, a razón de 3 horas diarias.	15 horas semana
HORAS ESPECIALISTA	1 hora semana
TOTAL HORAS SEMANA	16 horas semana
TOTAL HORAS ANUALES CENTRO	834.24

424/20/PAT: Expediente para el arrendamiento de las nuevas oficinas de Gestión Tributaria en Xàtiva.

Las nuevas oficinas de Gestión Tributaria en Xàtiva son de mayores dimensiones que las anteriores pasando de 200m² a 424 metros cuadrados lo que hace necesario que se implemente el servicio de limpieza.

El pliego de Prescripciones Técnicas establece el siguiente dimensionamiento de la limpieza del local:

424/20/PAT: Expedient per a l'arrendament de les noves oficines de Gestió Tributària a Xàtiva.

Les noves oficines de Gestió Tributària a Xàtiva són de majors dimensions que les anteriors passant de 200m² a 424 metres quadrats el que fa necessari que s'implemente el servei de neteja.

El plec de Prescripcions Tècniques estableix el següent dimensionament de la neteja del local:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 9 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE XÀTIVA
DIRECCION: Avda. Selgas, 3 (Xativa)

HORAS LIMPIADORA * <i>Lunes, miércoles y viernes laborables, preferentemente en horario de tarde.</i>	10 horas semana
HORAS ESPECIALISTA	½ hora semana
TOTAL HORAS SEMANA	10 ½ horas semana
TOTAL HORAS ANUALES CENTRO	547,47

Al objeto de atender las necesidades del local se considera necesario ampliar 5 hora semanales la limpieza y 0,5 horas semanales la limpieza de cristales.

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 5,5 h

Importe sin IVA: $5,5 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 272,19 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $272,19 \times 1,21 = 329,35 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $272,19 \times 12 = 3.266,28 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $329,35 \times 12 = 3.952,2 \text{ €}$.

Importe anual del modificado OGT Xàtiva.

A fi d'atendre les necessitats del local es considera necessari ampliar 5 hora setmanals la neteja i 0,5 hores setmanals la neteja de cristalls.

Conforme a la cláusula 10 del contracte, l'import de l'increment d'hores és el següent:

Nombre d'hores setmanals a incrementar: 5,5 h

Import sense IVA:

Import mensual IVA inclòs:

Import anual sense IVA :

Import anual IVA inclòs: $329,35 \times 12 = 3.952,2 \text{ €}$.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €

El dimensionamiento total (horas previstas en el PPT más el modificado) de las oficinas de recaudación de Xàtiva será el que a continuación se detalla:

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE XÀTIVA
DIRECCION: Avda. Selgas, 3 (Xativa)

HORAS LIMPIADORA * <i>Lunes, miércoles y viernes laborables, preferentemente</i>	15 horas semana
--	------------------------

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 10 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

<i>en horario de tarde.</i>	
HORAS ESPECIALISTA	1 hora semana
TOTAL HORAS SEMANA	16 horas semana
TOTAL HORAS ANUALES CENTRO	834,24

489/21/PAT: Expediente para el arrendamiento de inmueble con destino a oficinas de las unidades funcionales de Divalterra que se integran en la Diputación de València.

Como consecuencia de la disolución de la empresa pública Divalterra se tramitó el expediente 489/21/PAT para arrendar un local en Valencia que cubriera las necesidades de ubicar al personal subrogado por la Diputación de Valencia.

En fecha 18 de noviembre de 2022 se suscribió el contrato de arrendamiento de los despachos D,E;F y G de la C/ Avellanas 14 que, tras la realización de las obras de acondicionamiento necesarias, ha sido recibido en fecha 9 de mayo de 2022 mediante la correspondiente acta de entrega.

Para cubrir las necesidades de limpieza de los despachos arrendados se ha estimado el siguiente dimensionamiento:

OFICINAS DE AVELLANAS 14
DESPACHOS: D, E, F y G

HORAS LIMPIADORA	15 horas semana
HORAS ESPECIALISTA	0.75 horas semana
TOTAL HORAS SEMANA	15.75 horas semana
TOTAL HORAS ANUALES CENTRO	821.25

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 15.75 h

Importe sin IVA: $15,75 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 779,46 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $779,46 \times 1,21 = 943,15 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $779,46 \times 12 = 9.353,52 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $943,15 \times 12 = 11.317,80 \text{ €}$.

Página 10 | 27

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 11 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Importe anual del modificado de los despachos D,E,F y G de C/Avellanas 14.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas C/Avellanas 14 Despachos E,F,G y H	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €

Vista la cláusula Décima del contrato suscrito entre la Diputación de Valencia y la UTE Limcamar-Disclean relativa a **la modificación del contrato** que establece;

“Conforme a lo establecido en el art. 204 LCSP el presente contrato podrá modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial en la forma y el contenido siguientes:

La Diputación de Valencia podrá ampliar o reducir el número de locales, centros o dependencias, horas, número y categoría de los empleados contratados, dentro de la vigencia del contrato, con carácter temporal o definitivo, tramitándose de conformidad con lo dispuesto en la LCSP, previa notificación al contratista de la modificación dispuesta, que se someterá a las mismas condiciones de la adjudicación realizada, con las mismas obligaciones que figuran en los pliegos de condiciones. Dichas modificaciones podrán producirse:

1. - Como consecuencia del incremento o disminución de los centros, edificios o locales donde se prestan servicios de la Diputación Provincial de Valencia.

(...)

La modificación del contrato no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

A los efectos previstos en la presente cláusula no se tendrán en cuenta los servicios extraordinarios que incidentalmente se deban realizar sin que sea necesario modificar con carácter permanente el contrato.

Vista la clàusula Dècima del contracte subscrit entre la Diputació de València i l'UTE Limcamar-Disclean relativa a **la modificació del contracte** que estableix;

“Conforme al que s'estableix en l'art. 204 LCSP el contracte actual podrà modificar-se durant la seua vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial en la forma i el contingut següents:

La Diputació de València podrà ampliar o reduir el nombre de locals, centres o dependències, hores, número i categoria dels empleats contractats, dins de la vigència del contracte, amb caràcter temporal o definitiu, tramitant-se de conformitat amb el que es disposa en la LCSP, prèvia notificació al contractista de la modificació disposada, que se sotmetrà a les mateixes condicions de l'adjudicació realitzada, amb les mateixes obligacions que figuren en els plecs de condicions. Aquestes modificacions podran produir-se:

1. - A conseqüència de l'increment o disminució dels centres, edificis o locals on es presten serveis de la Diputació Provincial de València.

(...)

La modificació del contracte no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Als efectes previstos en la present clàusula no es tindran en compte els serveis extraordinaris que incidentalment s'hagen de realitzar sense que siga necessari modificar amb caràcter permanent el contracte.

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 12 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Las ampliaciones de servicios se realizarán aplicando al número de horas de personal presupuestado exclusivamente el precio hora promedio resultante de la adjudicación, vigente en el momento de la modificación, calculado conforme a lo señalado en la cláusula relativa al régimen de pagos. En dicho precio hora promedio se entienden incluidos todos los materiales, maquinaria, vehículos, plataformas, productos, utensilios, accesorios, consumibles y cualquier otro gasto directo o indirecto que sea necesario para prestar el servicio, sin que quepa aplicar recargo o coste adicional alguno.

En el supuesto de ampliación del contrato, el contratista vendrá obligado a presentar un presupuesto, en el que figurará lo siguiente:

- Personal que destina al mismo, con expresión de su categoría profesional y horario a realizar.
- Maquinaria, vehículos, utensilios, accesorios, materiales y productos que destine a la prestación del servicio.
- Precio hora promedio vigente, aplicable exclusivamente al número de horas de personal previsto en el presupuesto, número de unidades e importe mensual.

Se establece como Formula para la fijación del precio mensual de las ampliaciones de contrato la siguiente: Precio mensual = nº de horas/semana propuesto para el personal asignado, multiplicado por 4,345 semanas (promedio de semanas por mes) y por el precio hora promedio vigente S/IVA (exclusivamente), añadiendo al importe resultante el IVA correspondiente.

En los casos en que proceda facturar parte de un mes se liquidará la parte proporcional que corresponda al número de días que tenga el mes respectivo desde el inicio de la prestación y hasta el último día de servicio, sin descontar sábados, domingos y festivos.

Dicha oferta será aceptada o modificada por la Corporación, atendiendo a las necesidades y una

Les ampliacions de serveis es realitzaran aplicant al nombre d'hores de personal pressupostat exclusivament el preu hora mitjana resultant de l'adjudicació, vigent en el moment de la modificació, calculat conforme a l'assenyalat en la clàusula relativa al règim de pagaments. En aquest preu hora mitjana s'entenen inclosos tots els materials, maquinària, vehicles, plataformes, productes, utensilis, accessoris, consumibles i qualsevol altra despesa directa o indirecta que siga necessari per a prestar el servei, sense que calga aplicar recàrrec o cap cost addicional.

En el supòsit d'ampliació del contracte, el contractista vindrà obligat a presentar un pressupost, en el qual figurarà el següent:

- Personal que destina a aquest, amb expressió de la seua categoria professional i horari a realitzar.
- Maquinària, vehicles, utensilis, accessoris, materials i productes que destine a la prestació del servei.
- Preu hora mitjana vigent, aplicable exclusivament al nombre d'hores de personal previst en el pressupost, nombre d'unitats i import mensual.

S'estableix com Formula per a la fixació del preu mensual de les ampliacions de contracte la següent: Preu mensual = núm. d'hores/setmana proposat per al personal assignat, multiplicat per 4,345 setmanes (mitjana de setmanes per mes) i pel preu hora mitjana vigent S/IVA (exclusivament), afegint a l'import resultant l'IVA corresponent.

En els casos en què procedisca facturar part d'un mes es liquidarà la part proporcional que corresponga al nombre de dies que tinga el mes respectiu des de l'inici de la prestació i fins a l'últim dia de servei, sense descomptar dissabtes, diumenges i festius.

Aquesta oferta serà acceptada o modificada per la Corporació, ateses les necessitats i una vegada

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 13 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

vez aprobada por el órgano competente, se formalizará por escrito.

En el supuesto de supresión o reducción parcial de centros, servicios, dependencias, personal y horario, el contratista no tendrá derecho a reclamar ninguna indemnización.

La supresión total de centros o edificios implicará la reducción del importe vigente para el correspondiente centro, edificio o servicio, de conformidad con el número de horas anuales previsto en el Anexo I y el importe de la adjudicación, aplicando el precio hora promedio vigente, si no estuviera modificado el nº de horas anuales establecido en el citado Anexo I.

De haber sido modificado, se tendrá en cuenta el número de horas resultante de la modificación para el cálculo del importe.

En el supuesto de reducción parcial, la minoración del gasto se aplicará en la proporción que proceda al número de horas anuales de personal que se supriman sobre el precio de la adjudicación, aplicando el precio hora promedio vigente (con independencia de la categoría del personal a que afecte la reducción), realizándose, en su caso (si la reducción afecta a parte de un mes) la correspondiente liquidación, conforme al número de días que tenga el mes respectivo desde el inicio de la reducción y hasta el último día de dicho mes, sin descontar sábados, domingos y festivos, de la que resultará la correspondiente devolución o abono a practicar y la fijación de nuevos importes contratados.

En aquellos supuestos en que se produzca una reducción puntual del horario establecido, bastará con la mera comunicación y consiguiente deducción del importe de la factura.

En el supuesto de que alguna de las dependencias objeto del contrato modifique su ubicación dentro de la misma localidad, el contratista vendrá obligado a continuar la prestación del servicio en los términos pactados, sin derecho a indemnización económica alguna, y sin perjuicio de

aprobada per l'òrgan competent, es formalitzarà per escrit.

En el supòsit de supressió o reducció parcial de centres, serveis, dependències, personal i horari, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

La supressió total de centres o edificis implicarà la reducció de l'import vigent per al corresponent centre, edifici o servei, de conformitat amb el nombre d'hores anuals previst en l'Annex I i l'import de l'adjudicació, aplicant el preu hora mitjana vigent, si no estiguera modificat el núm. d'hores anuals establert en el citat Annex I.

D'haver sigut modificat, es tindrà en compte el nombre d'hores resultant de la modificació per al càlcul de l'import.

En el supòsit de reducció parcial, la minoració de la despesa s'aplicarà en la proporció que procedisca al nombre d'hores anuals de personal que se suprimisquen sobre el preu de l'adjudicació, aplicant el preu hora mitjana vigent (amb independència de la categoria del personal al fet que afecte la reducció), realitzant-se, en el seu cas (si la reducció afecta a part d'un mes) la corresponent liquidació, conforme al nombre de dies que tinga el mes respectiu des de l'inici de la reducció i fins a l'últim dia d'aquest mes, sense descomptar dissabtes, diumenges i festius, de la qual resultarà la corresponent devolució o abonament a practicar i la fixació de nous imports contractats.

En aquells supòsits en què es produísca una reducció puntual de l'horari establert, bastará amb la mera comunicació i consegüent deducció de l'import de la factura.

En el cas que alguna de les dependències objecte del contracte modifique la seua ubicació dins de la mateixa localitat, el contractista vindrà obligat a continuar la prestació del servei en els termes pactats, sense dret a cap indemnització econòmica, i sense perjudici de la modificació

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 14 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

la modificación contractual que en su caso deba efectuarse para adecuar el importe económico al número de horas que hubiere que realizar.

La Diputación podrá modificar el uso y la finalidad de cualquiera de las dependencias, así como variar la cantidad y distribución de los diversos elementos de mobiliario y enseres. En tal caso, el adjudicatario deberá proseguir el servicio en las nuevas condiciones, sin que ello suponga ninguna modificación contractual ni económica. No se tendrán en cuenta a efectos de modificaciones los servicios extraordinarios ni los estimados.

En el supuesto de supresión o reducción parcial de servicios, dependencias, personal y horario, el contratista no tendrá derecho a reclamar ninguna indemnización.

En aquellos supuestos en que se produzca una reducción puntual del horario establecido bastará con la mera comunicación y consiguiente deducción del importe de la factura.

Los cambios de horarios de cualquier tipo no se considerarán modificación del contrato.

Así, con carácter enunciativo y no limitativo, podrá modificarse el horario para adecuarse a las necesidades de los distintos servicios, para prestarse en horarios que redunden en un mayor ahorro energético o en horario de menor intensidad de calor en los meses de verano.

Para su tramitación, bastará la comunicación de la Diputación indicando los nuevos horarios."

Conforme a la cláusula transcrita el importe anual del modificado es el que a continuación se detalla:

contractual que en el seu cas haja d'efectuar-se per a adequar l'import econòmic al nombre d'hores que calguera realitzar.

La Diputació podrà modificar l'ús i la finalitat de qualsevol de les dependències, així com variar la quantitat i distribució dels diversos elements de mobiliari i estris. En tal cas, l'adjudicatari haurà de prosseguir el servei en les noves condicions, sense que això supose cap modificació contractual ni econòmica. No es tindran en compte a l'efecte de modificacions els serveis extraordinaris ni els estimats.

En el supòsit de supressió o reducció parcial de serveis, dependències, personal i horari, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En aquells supòsits en què es produïska una reducció puntual de l'horari establert bastará amb la mera comunicació i consegüent deducció de l'import de la factura.

Els canvis d'horaris de qualsevol tipus no es consideraran modificació del contracte.

Així, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, podrà modificar-se l'horari per a adequar-se a les necessitats dels diferents serveis, per a prestar-se en horaris que redunden en un major estalvi energètic o en horari de menor intensitat de calor en els mesos d'estiu.

Per a la seua tramitació, bastará la comunicació de la Diputació indicant els nous horaris."

Conforme a la clàusula transcrita l'import anual del modificado és el que a continuació es detalla:

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €
Oficinas C/Avellanas 14. Despachos E,F,G y H	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €

Página 14 | 27

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generado por la aplicación informática Portalfirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.seade.dival.es/operacions/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 15 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

TOTAL		14.401,44 €	2.724,36 €	17.425,80 €
--------------	--	-------------	------------	-------------

CONSIDERANDO que la modificación propuesta del contrato asciende a 17.425,80 € anuales sin IVA lo que supone un 0,82% respecto del total del contrato.

RESULTANDO que conforme a lo previsto en el artículo 191 de la LCSP el procedimiento para llevar a cabo la modificación requerirá previa audiencia al contratista , informe jurídico y de intervención y acuerdo del órgano de contratación (u órgano en el que hubiera delegado).

Cuando como consecuencia de la modificación experimente variación el precio del contrato deberá reajustarse la garantía definitiva para que guarde proporción con el nuevo precio modificado en el plazo de 15 días contados a la notificación a la persona adjudicataria de tal modificación.

El acuerdo de modificación será susceptible de recurso especial conforme al art. 44.2 de la LCSP y, de conformidad con el art. 207 LCSP, se publicará en el perfil del contratante en un plazo máximo de 5 días desde su aprobación acompañado de las alegaciones del contratista y de todos los informes que, en su caso, se hubieran recabado con carácter previo a su aprobación, incluidos aquellos aportados por el adjudicatario o los emitidos por el propio órgano de contratación

VISTO el informe de estabilidad presupuestaria que consta en el expediente.

RESULTANDO que se ha dado trámite de audiencia al contratista y consta en el expediente la conformidad a la modificación propuesta.

*A la vista de los antecedentes expuestos se realiza la siguiente **PROPUESTA DE ACUERDO**:*

PRIMERO. Aprobar la modificación nº 3 del contrato suscrito con a UTE LIMCAMAR, SL - DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. nº U02826816 y domicilio social en El Puntal, Murcia (C.P. 30100), Avda. Tierno Galván, nº7, para la prestación del

CONSIDERANT que la modificació proposada del contracte ascendeix a 17.425,80 € anuals sense IVA el que suposa un 0,82% respecte del total del contracte.

RESULTANT que conforme al que es preveu en l'article 191 de la LCSP el procediment per a dur a terme la modificació requerirà prèvia audiència al contractista , informe jurídic i d'intervenció i acord de l'òrgan de contractació (o òrgan en el qual haguera delegat).

Quan a conseqüència de la modificació experimente variació el preu del contracte haurà de reajustar-se la garantia definitiva perquè guarde proporció amb el nou preu modificat en el termini de 15 dies comptats a la notificació a la persona adjudicatària de tal modificació.

L'acord de modificació serà susceptible de recurs especial conforme a l'art. 44.2 de la LCSP i, de conformitat amb l'art. 207 LCSP, es publicarà en el perfil del contractant en un termini màxim de 5 dies des de la seua aprovació acompanyat de les al·legacions del contractista i de tots els informes que, en el seu cas, s'hagueren recaptat amb caràcter previ a la seua aprovació, inclosos aquells aportats per l'adjudicatari o els emesos pel propi òrgan de contractació

VIST l'informe d'estabilitat pressupostària que consta en l'expedient.

RESULTANT que s'ha donat tràmit d'audiència al contractista i consta en l'expedient la conformitat a la modificació proposada.

*A la vista dels antecedents exposats es realitza la següent **PROPOSTA D'ACORD**:*

PRIMER. Aprovar la modificació núm. 3 del contracte subscrit amb a UTE LIMCAMAR, SL - DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. núm. U02826816 i domicili social a El Puntal, Múrcia (C.P. 30100), Av. Tierno Galván, nº7, per a la

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sede.dival.es/opercms/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 16 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

servicio de "Limpieza de instalaciones Provinciales", en base a la fundamentación recogida en el presente informe, con el siguiente tenor:

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE GANDIA

Ampliación de 2,5 horas semanales la limpieza y 0,5 horas semanales la limpieza de cristales.

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 3 h

Importe sin IVA: 3 x 4,345 x 11,39 € = 148,47 €

Importe mensual IVA incluido: 148,47 x 1,21 = 179,65 €

Importe anual sin IVA : 148,47 x 12 = 1.781,64 €

Importe anual IVA incluido: 179,65 x 12 = 2.155,80 €.

Importe anual del modificado OGT Gandía.

prestació del servei de "Neteja d'instal·lacions Provincials", sobre la base de la fonamentació recollida en el present informe, amb el següent tenor:

OFICINA DE RECAPTACIÓ DE GANDIA

Ampliació de 2,5 hores setmanals la neteja i 0,5 hores setmanals la neteja de cristalls.

Conforme a la cláusula 10 del contracte, l'import de l'increment d'hores és el següent:

Nombre d'hores setmanals a incrementar: 3 h

Import sense IVA:

Import mensual IVA inclòs:

Import anual sense IVA :

Import anual IVA inclòs: 179,65 x 12 = 2.155,80 €.

Import anual del modifcat OGT Gandia.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE XÀTIVA

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 5,5 h

Importe sin IVA: 5,5 x 4,345 x 11,39 € = 272,19 €

Importe mensual IVA incluido: 272,19 x 1,21 = 329,35 €

Importe anual sin IVA : 272,19 x 12 = 3.266,28 €

Importe anual IVA incluido: 329,35 x 12 = 3.952,2 €.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 17 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Importe anual del modificado OGT Xàtiva.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €

OFICINAS DE AVELLANAS 14 DESPACHOS: D, E, F y G

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 15.75 h

Importe sin IVA: $15,75 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 779,46 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $779,46 \times 1,21 = 943,15 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $779,46 \times 12 = 9.353,52 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $943,15 \times 12 = 11.317,80 \text{ €}$.

Importe anual del modificado de los despachos D,E,F y G de la C/Avellanas 14.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas C/Avellanas 14 Despachos D,E,F y G	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €

Importe total anual del modificado

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €
Oficinas C/Avellanas 14. (desp.D,E,F y G)	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €
TOTAL	412/93300/22700	14.401,44 €	2.724,36 €	17.425,80 €

La disposición del gasto del modificado propuesto es la que a continuación se detalla:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
2022 (agosto-diciembre; 5 meses)	412/93300/22700	6.000,62 €	1.260,13 €	7.260,75 €

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 18 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

2023 (1 de enero a 13 de mayo; 4 meses y 13 días)	412/93300/22700	5.320,55 €	1.117,32 €	6.437,87 €
TOTAL	412/93300/22700	11.321,17 €	2.377,45 €	13.698,62 €

En caso de prórroga del contrato deberá contemplarse en la misma el importe total anual del modificado.

TERCERO. *Requerir al contratista para que proceda al reajuste de la garantía en un 5% del importe de la modificación (566,05 €)".*

Atendido que a efectos de la constitución de garantía la presente modificación asciende a 11.321,17€ IVA excluido, lo que supone un 0,82% respecto del total del contrato. Dado que en el presente procedimiento existe la garantía de 182.483,80 euros, procede actualizar la cantidad indicada en el sentido de permitir al contratista proceda al reajuste de la garantía definitiva por un importe de 566,05€ (5% del importe de la modificación IVA excluido).

Visto lo dispuesto en el anexo I, apartado R del pliego de cláusulas administrativas que rigen el presente contrato relativa a la posibilidad de modificación del contrato que establece:

"Conforme a lo establecido en el art. 204 LCSP el presente contrato podrá modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial en la forma y el contenido siguientes:

La Diputación de Valencia podrá ampliar o reducir el número de locales, centros o dependencias, horas, número y categoría de los empleados contratados, dentro de la vigencia del contrato, con carácter temporal o definitivo, tramitándose de conformidad con lo dispuesto en la LCSP, previa notificación al contratista de la modificación dispuesta, que se someterá a las mismas condiciones de la adjudicación realizada, con las mismas obligaciones que figuran en los pliegos de condiciones.

Dichas modificaciones podrán producirse:

En cas de pròrroga del contracte haurà de contemplar-se en la mateixa l'import total anual del modificat.

TERCER. *Requerir al contractista perquè procedisca al reajustament de la garantia en un 5% de l'import de la modificació (566,05 €)".*

Atés que a l'efecte de la constitució de garantia la present modificació ascendeix a 11.321,17€ IVA exclòs, la qual cosa suposa un 0,82% respecte del total del contracte. Atés que en el present procediment existeix la garantia de 182.483,80 euros, procedeix actualitzar la quantitat indicada en el sentit de permetre al contractista procedisca al reajustament de la garantia definitiva per un import de 566,05€ (5% de l'import de la modificació IVA exclòs).

Vist el que es disposa en l'annex I, apartat R del plec de clàusules administratives que regeixen el contracte actual relativa a la possibilitat de modificació del contracte que estableix:

"Conforme al que s'estableix en l'art. 204 LCSP el contracte actual podrà modificar-se durant la seua vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial en la forma i el contingut següents:

La Diputació de València podrà ampliar o reduir el nombre de locals, centres o dependències, hores, número i categoria dels empleats contractats, dins de la vigència del contracte, amb caràcter temporal o definitiu, tramitant-se de conformitat amb el que es disposa en la LCSP, prèvia notificació al contractista de la modificació disposada, que se sotmetrà a les mateixes condicions de l'adjudicació realitzada, amb les mateixes obligacions que figuren en els plecs de condicions.

Aquestes modificacions podran produir-se:

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Esta es una copia impresa del documento electrónico generada por la aplicación informática PortalFirmas. Mediante el código de verificación puede comprobar la validez de la firma electrónica de los documentos firmados en la dirección web: https://www.sede.dival.es/operacions/portal/index.jsp?opcion=verifica

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 19 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

1.- Como consecuencia del incremento o disminución de los centros, edificios o locales donde se prestan servicios de la Diputación Provincial de Valencia.

2.- Aumento o disminución de personal o puestos de trabajo de los distintos servicios de la Diputación que hagan necesario un aumento o decremento del número de horas de prestación del servicio.

3.- Formalización de convenios administrativos que incluyan como obligación de la Diputación el servicio de limpieza.

4.- Alteración de las circunstancias existentes en los centros o edificios provinciales como consecuencia del incremento o disminución de las actividades o servicios prestados.

5.- Inadecuado dimensionamiento de los servicios que pongan de manifiesto que de que las necesidades reales son superiores a las estimadas inicialmente.

6.- Modificación de la forma de prestación del servicio para adecuarlo a nuevas necesidades.

7.- Para el supuesto de que de las necesidades reales fuesen superiores a las estimadas inicialmente (apartado referido a los servicios estimados en los pliegos que se han de abonar a precio unitario), conforme a lo establecido en la Disposición adicional trigésima tercera de la LCSP.

La modificación del contrato no podrá suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

A los efectos previstos en la presente cláusula no se tendrán en cuenta los servicios extraordinarios que incidentalmente se deban realizar sin que sea necesario modificar con carácter permanente el contrato.

Las ampliaciones de servicios se realizarán aplicando al número de horas de personal presupuestado exclusivamente el precio hora

1.- A conseqüència de l'increment o disminució dels centres, edificis o locals on es presten serveis de la Diputació Provincial de València.

2.- Augment o disminució de personal o llocs de treball dels diferents serveis de la Diputació que facen necessari un augment o decrement del nombre d'hores de prestació del servei.

3.- Formalització de convenis administratius que incloguen com a obligació de la Diputació el servei de neteja.

4.- Alteració de les circumstàncies existents en els centres o edificis provincials a conseqüència de l'increment o disminució de les activitats o serveis prestats.

5.- Inadequat dimensionament dels serveis que posen de manifest que que les necessitats reals són superiors a les estimades inicialment.

6.- Modificació de la forma de prestació del servei per a adequar-lo a noves necessitats.

7.- Per al supòsit que de les necessitats reals foren superiors a les estimades inicialment (apartat referit als serveis estimats en els plecs que s'han d'abonar a preu unitari), conforme al que s'estableix en la Disposició addicional trentena tercera de la LCSP.

La modificació del contracte no podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Als efectes previstos en la present clàusula no es tindran en compte els serveis extraordinaris que incidentalment s'hagen de realitzar sense que siga necessari modificar amb caràcter permanent el contracte.

Les ampliacions de serveis es realitzaran aplicant al nombre d'hores de personal pressupostat exclusivament el preu hora mitjana resultant de

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 20 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

promedio resultante de la adjudicación, vigente en el momento de la modificación, calculado conforme a lo señalado en la cláusula relativa al régimen de pagos. En dicho precio hora promedio se entienden incluidos todos los materiales, maquinaria, vehículos, plataformas, productos, utensilios, accesorios, consumibles y cualquier otro gasto directo o indirecto que sea necesario para prestar el servicio, sin que quepa aplicar recargo o coste adicional alguno.

En el supuesto de ampliación del contrato, el contratista vendrá obligado a presentar un presupuesto, en el que figurará lo siguiente:

- *Personal que destina al mismo, con expresión de su categoría profesional y horario a realizar.*
- *Maquinaria, vehículos, utensilios, accesorios, materiales y productos que destine a la prestación del servicio.*
- *Precio hora promedio vigente, aplicable exclusivamente al número de horas de personal previsto en el presupuesto, número de unidades e importe mensual.*

Se establece como Formula para la fijación del precio mensual de las ampliaciones de contrato la siguiente:

Precio mensual = nº de horas/semana propuesto para el personal asignado, multiplicado por 4,345 semanas (promedio de semanas por mes) y por el precio hora promedio vigente S/IVA (exclusivamente), añadiendo al importe resultante el IVA correspondiente. En los casos en que proceda facturar parte de un mes se liquidará la parte proporcional que corresponda al número de días que tenga el mes respectivo desde el inicio de la prestación y hasta el último día de servicio, sin descontar sábados, domingos y festivos.

Dicha oferta será aceptada o modificada por la Corporación, atendiendo a las necesidades y una vez aprobada por el órgano competente, se formalizará por escrito.

l'adjudicació, vigent en el moment de la modificació, calculat conforme a l'assenyalat en la clàusula relativa al règim de pagaments. En aquest preu hora mitjana s'entenen inclosos tots els materials, maquinària, vehicles, plataformes, productes, utensilis, accessoris, consumibles i qualsevol altra despesa directa o indirecta que siga necessari per a prestar el servei, sense que calga aplicar recàrrec o cap cost adicional.

En el supòsit d'ampliació del contracte, el contractista vindrà obligat a presentar un pressupost, en el qual figurarà el següent:

- *Personal que destina a aquest, amb expressió de la seua categoria professional i horari a realitzar.*
- *Maquinària, vehicles, utensilis, accessoris, materials i productes que destine a la prestació del servei.*
- *Preu hora mitjana vigent, aplicable exclusivament al nombre d'hores de personal previst en el pressupost, nombre d'unitats i import mensual.*

S'estableix com Formula per a la fixació del preu mensual de les ampliacions de contracte la següent:

Preu mensual = núm. d'hores/setmana proposat per al personal assignat, multiplicat per 4,345 setmanes (mitjana de setmanes per mes) i pel preu hora mitjana vigent S/IVA (exclusivament), afegint a l'import resultant l'IVA corresponent. En els casos en què procedisca facturar part d'un mes es liquidarà la part proporcional que corresponga al nombre de dies que tinga el mes respectiu des de l'inici de la prestació i fins a l'últim dia de servei, sense descomptar dissabtes, diumenges i festius.

Aquesta oferta serà acceptada o modificada per la Corporació, ateses les necessitats i una vegada aprovada per l'òrgan competent, es formalitzarà per escrit.

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 21 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

En el supuesto de supresión o reducción parcial de centros, servicios, dependencias, personal y horario, el contratista no tendrá derecho a reclamar ninguna indemnización.

La supresión total de centros o edificios implicará la reducción del importe vigente para el correspondiente centro, edificio o servicio, de conformidad con el número de horas anuales previsto en el Anexo I y el importe de la adjudicación, aplicando el precio hora promedio vigente, si no estuviera modificado el nº de horas anuales establecido en el citado Anexo I. De haber sido modificado, se tendrá en cuenta el número de horas resultante de la modificación para el cálculo del importe.

En el supuesto de reducción parcial, la minoración del gasto se aplicará en la proporción que proceda al número de horas anuales de personal que se supriman sobre el precio de la adjudicación, aplicando el precio hora promedio vigente (con independencia de la categoría del personal a que afecte la reducción), realizándose, en su caso (si la reducción afecta a parte de un mes) la correspondiente liquidación, conforme al número de días que tenga el mes respectivo desde el inicio de la reducción y hasta el último día de dicho mes, sin descontar sábados, domingos y festivos, de la que resultará la correspondiente devolución o abono a practicar y la fijación de nuevos importes contratados.

En aquellos supuestos en que se produzca una reducción puntual del horario establecido, bastará con la mera comunicación y consiguiente deducción del importe de la factura.

En el supuesto de que alguna de las dependencias objeto del contrato modifique su ubicación dentro de la misma localidad, el contratista vendrá obligado a continuar la prestación del servicio en los términos pactados, sin derecho a indemnización económica alguna, y sin perjuicio de la modificación contractual que en su caso deba efectuarse para adecuar el importe económico al número de horas que hubiere que realizar.

En el supòsit de supressió o reducció parcial de centres, serveis, dependències, personal i horari, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

La supressió total de centres o edificis implicarà la reducció de l'import vigent per al corresponent centre, edifici o servei, de conformitat amb el nombre d'hores anuals previst en l'Annex I i l'import de l'adjudicació, aplicant el preu hora mitjana vigent, si no estiguera modificat el núm. d'hores anuals establert en el citat Annex I. D'haver sigut modificat, es tindrà en compte el nombre d'hores resultant de la modificació per al càlcul de l'import.

En el supòsit de reducció parcial, la minoració de la despesa s'aplicarà en la proporció que procedisca al nombre d'hores anuals de personal que se suprimisquen sobre el preu de l'adjudicació, aplicant el preu hora mitjana vigent (amb independència de la categoria del personal al fet que afecte la reducció), realitzant-se, en el seu cas (si la reducció afecta a part d'un mes) la corresponent liquidació, conforme al nombre de dies que tinga el mes respectiu des de l'inici de la reducció i fins a l'últim dia d'aquest mes, sense descomptar dissabtes, diumenges i festius, de la qual resultarà la corresponent devolució o abonament a practicar i la fixació de nous importes contractats.

En aquells supòsits en què es produïska una reducció puntual de l'horari establert, bastarà amb la mera comunicació i consegüent deducció de l'import de la factura.

En el cas que alguna de les dependències objecte del contracte modifique la seua ubicació dins de la mateixa localitat, el contractista vindrà obligat a continuar la prestació del servei en els termes pactats, sense dret a cap indemnització econòmica, i sense perjudici de la modificació contractual que en el seu cas haja d'efectuar-se per a adequar l'import econòmic al nombre d'hores que calguera realitzar.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 22 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

La Diputación podrá modificar el uso y la finalidad de cualquiera de las dependencias, así como variar la cantidad y distribución de los diversos elementos de mobiliario y enseres. En tal caso, el adjudicatario deberá proseguir el servicio en las nuevas condiciones, sin que ello suponga ninguna modificación contractual ni económica.

No se tendrán en cuenta a efectos de modificaciones los servicios extraordinarios ni los estimados.

En el supuesto de supresión o reducción parcial de servicios, dependencias, personal y horario, el contratista no tendrá derecho a reclamar ninguna indemnización.

En aquellos supuestos en que se produzca una reducción puntual del horario establecido bastará con la mera comunicación y consiguiente deducción del importe de la factura.

Los cambios de horarios de cualquier tipo no se considerarán modificación del contrato. Así, con carácter enunciativo y no limitativo, podrá modificarse el horario para adecuarse a las necesidades de los distintos servicios, para prestarse en horarios que redunden en un mayor ahorro energético o en horario de menor intensidad de calor en los meses de verano.

Para su tramitación, bastará la comunicación de la Diputación indicando los nuevos horarios (...)

Atendido que existe informe de estabilidad presupuestaria de fecha 9 de junio de 2022.

Atendido que existe informe favorable a la presente modificación del Oficial Mayor de fecha 27 de junio de 2022, unido al expediente.

Atendido que existe informe favorable de Intervención de fecha 10 de julio de 2022, unido al expediente.

Visto lo dispuesto en el artículo 203.2 de la LCSP, establece que: "(...) Los contratos administrativos

La Diputació podrà modificar l'ús i la finalitat de qualsevol de les dependències, així com variar la quantitat i distribució dels diversos elements de mobiliari i estris. En tal cas, l'adjudicatari haurà de prosseguir el servei en les noves condicions, sense que això supose cap modificació contractual ni econòmica.

No es tindran en compte a l'efecte de modificacions els serveis extraordinaris ni els estimats.

En el supòsit de supressió o reducció parcial de serveis, dependències, personal i horari, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

En aquells supòsits en què es produïska una reducció puntual de l'horari establert bastarà amb la mera comunicació i consegüent deducció de l'import de la factura.

Els canvis d'horaris de qualsevol tipus no es consideraran modificació del contracte. Així, amb caràcter enunciatiu i no limitatiu, podrà modificar-se l'horari per a adequar-se a les necessitats dels diferents serveis, per a prestar-se en horaris que redunden en un major estalvi energètic o en horari de menor intensitat de calor en els mesos d'estiu.

Per a la seua tramitació, bastarà la comunicació de la Diputació indicant els nous horaris (...)

Atés que existeix informe d'estabilitat pressupostària de data 9 de juny de 2022.

Atés que existeix informe favorable a la present modificació de l'Oficial Major de data 27 de juny de 2022, unit a l'expedient.

Atés que existeix informe favorable d'Intervenció de data 10 de juliol de 2022, unit a l'expedient.

Vist el que es disposa en l'article 203.2 de la LCSP, estableix que: "(...) Els contractes administratius

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 23 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

celebrados por los órganos de contratación solo podrán modificarse durante su vigencia cuando se dé alguno de los siguientes supuestos:

a) Cuando así se haya previsto en el pliego de cláusulas administrativas particulares, en los términos y condiciones establecidos en el artículo 204;

b) Excepcionalmente, cuando sea necesario realizar una modificación que no esté prevista en el pliego de cláusulas administrativas particulares, siempre y cuando se cumplan las condiciones que establece el artículo 205.

En cualesquiera otros supuestos, si fuese necesario que un contrato en vigor se ejecutase en forma distinta a la pactada, deberá procederse a su resolución y a la celebración de otro bajo las condiciones pertinentes, en su caso previa convocatoria y sustanciación de una nueva licitación pública de conformidad con lo establecido en esta Ley, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 6 del artículo 213 respecto de la obligación del contratista de adoptar medidas que resulten necesarias por razones de seguridad, servicio público o posible ruina (...)."

Visto lo dispuesto en el artículo 204.1 de la LCSP establece: *"Los contratos de las Administraciones Públicas podrán modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial cuando en los pliegos de cláusulas administrativas particulares se hubiere advertido expresamente de esta posibilidad (...)."*

Visto lo dispuesto en el artículo 203.3 en relación con el artículo 153, ambos de la LCSP, respecto a la formalización del contrato.

Vista la Disposición Adicional Segunda de la LCSP, sobre competencia para contratar, y siendo el órgano de contratación competente el Presidente de la Diputación.

Esta resolución se adopta en virtud de la delegación efectuada por el Pleno de la Diputación en la Presidencia en sesión de 26 de julio de 2019 (artículos 34.2 y 35.3 de la Ley 7/85, de 2 de abril,

celebrats pels òrgans de contractació només podran modificar-se durant la seua vigència quan es done algun dels següents suposats:

a) Quan així s'haja previst en el plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establits en l'article 204;

b) Excepcionalment, quan siga necessari realitzar una modificació que no estiga prevista en el plec de clàusules administratives particulars, sempre que es complisquen les condicions que estableix l'article 205.

En qualssevol altres supòsits, si fora necessari que un contracte en vigor s'executara en forma diferent a la pactada, haurà de procedir-se a la seua resolució i a la celebració d'un altre sota les condicions pertinents, en el seu cas prèvia convocatòria i substanciació d'una nova licitació pública de conformitat amb el que s'estableix en aquesta Llei, sense perjudici del que es disposa en l'apartat 6 de l'article 213 respecte de l'obligació del contractista d'adoptar mesures que resulten necessàries per raons de seguretat, servei públic o possible ruïna (...)."

Vist el que es disposa en l'article 204.1 de la LCSP estableix: *"Els contractes de les Administracions Públiques podran modificar-se durant la seua vigència fins a un màxim del vint per cent del preu inicial quan en els plecs de clàusules administratives particulars s'haguera advertit expressament d'aquesta possibilitat (...)."*

Vist el que es disposa en l'article 203.3 en relació amb l'article 153, tots dos de la LCSP, respecte a la formalització del contracte.

Vista la Disposició Adicional Segona de la LCSP, sobre competència per a contractar, i sent l'òrgan de contractació competent el President de la Diputació.

Aquesta resolució s'adopta en virtut de la delegació efectuada pel Ple de la Diputació en la Presidència en sessió de 26 de juliol de 2019 (articles 34.2 i 35.3 de la Llei 7/85, de 2 d'abril,

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 24 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Reguladora de las Bases de Régimen Local).

RESUELVO:

Primero. Modificar el contrato suscrito con la UTE LIMCAMAR, SL -DISCLEAN CEE VALENCIA, SL, C.I.F. nº U02826816 y domicilio social en El Puntal, Murcia (C.P. 30100), Avda. Tierno Galván, nº7, para la prestación del servicio de “Limpieza de distintas dependencias provinciales”, en base a la fundamentación recogida en el informe emitido por el Técnico de Patrimonio 2 y la Jefa del Servicio de Administración de Patrimonio en fecha 21 de junio de 2022 citado anteriormente, consistiendo la modificación en un aumento de las horas de prestación del servicio por puesta en funcionamiento de:

- ✓ Nuevas oficinas de gestión tributaria en Xàtiva y Gandía
- ✓ Unidades funcionales de Diputación en C/Avellanas, 14.

, con los siguientes importes:

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE GANDIA

Ampliación de 2,5 horas semanales la limpieza y 0,5 horas semanales la limpieza de cristales.

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 3 h

Importe sin IVA: $3 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 148,47 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $148,47 \times 1,21 = 179,65 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $148,47 \times 12 = 1.781,64 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $179,65 \times 12 = 2.155,80 \text{ €}$.

Importe anual del modificado OGT Gandía.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 25 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

OFICINA DE RECAUDACIÓN DE XÀTIVA

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 5,5 h

Importe sin IVA: $5,5 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 272,19 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $272,19 \times 1,21 = 329,35 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $272,19 \times 12 = 3.266,28 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $329,35 \times 12 = 3.952,2 \text{ €}$.

Importe anual del modificado OGT Xàtiva.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €

OFICINAS DE AVELLANAS 14 DESPACHOS: D, E, F y G

Conforme a la cláusula 10 del contrato, el importe del incremento de horas es el siguiente:

Número de horas semanales a incrementar: 15.75 h

Importe sin IVA: $15,75 \times 4,345 \times 11,39 \text{ €} = 779,46 \text{ €}$

Importe mensual IVA incluido: $779,46 \times 1,21 = 943,15 \text{ €}$

Importe anual sin IVA : $779,46 \times 12 = 9.353,52 \text{ €}$

Importe anual IVA incluido: $943,15 \times 12 = 11.317,80 \text{ €}$.

Importe anual del modificado de los despachos D,E,F y G de la C/Avellanas 14.

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas C/Avellanas 14 Despachos D,E,F y G	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €

Importe total anual del modificado

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 26 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

Servicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
Oficinas de Gestión Tributaria de Gandía	412/93300/22700	1.781,64 €	374,16 €	2.155,80 €
Oficinas de Gestión Tributaria de Xàtiva	412/93300/22700	3.266,28 €	385,92 €	3.952,20 €
Oficinas C/Avellanas 14. (desp.D,E,F y G)	412/93300/22700	9.353,52 €	1964,28 €	11.317,80 €
TOTAL	412/93300/22700	14.401,44 €	2.724,36 €	17.425,80 €

Segundo. Autorizar y disponer el gasto derivado de la presente modificación de contrato por importe total de 11.321,17€, más 2.377,45€ en concepto de IVA (13.698,62€ IVA incluido) y con cargo a la aplicación presupuestaria 412/93300/22700.

La disposición del gasto del modificado propuesto es la que a continuación se detalla:

Segon. Autoritzar i disposar la despesa derivada de la present modificació de contracte per import total de 11.321,17€, més 2.377,45€ en concepte d'IVA (13.698,62€ IVA inclòs) i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 412/93300/22700.

La disposició de la despesa del modificat proposat és la que a continuació es detalla:

Ejercicio	Aplicación Presupuestaria	Importe €	IVA	Total
2022 (agosto-diciembre; 5 meses)	412/93300/22700	6.000,62 €	1.260,13 €	7.260,75 €
2023 (1 de enero a 13 de mayo; 4 meses y 13 días)	412/93300/22700	5.320,55 €	1.117,32 €	6.437,87 €
TOTAL	412/93300/22700	11.321,17 €	2.377,45 €	13.698,62 €

, supeditándose la presente modificación a la existencia de crédito adecuado y suficiente para el ejercicio 2023.

En caso de prórroga del contrato deberá contemplarse en la misma el importe total anual del modificado.

Tercero. Permitir al contratista para que pueda proceder al reajuste de la garantía definitiva por importe de 566,05€ en un plazo de 15 días naturales a partir de la notificación del presente Decreto, lo cual ha efectuado con carácter previo al presente Decreto.

Cuarto. Notificar la presente resolución a los interesados y a la Intervención General a los efectos oportunos, así como requerir al

, supeditant-se la present modificació a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2023.

En cas de pròrroga del contracte haurà de contemplar-se en la mateixa l'import total anual del modificat.

Tercer. Permetre al contractista perquè pugui procedir al reajustament de la garantia definitiva per import de 566,05€ en un termini de 15 dies naturals a partir de la notificació del present Decret, la qual cosa ha efectuat amb caràcter previ al present Decret

Quart. Notificar la present resolució als interessats i a la Intervenció General als efectes

FIRMADO		
1.- Oficial Mayor de DIPUTACION	- Juan Jiménez Herandis	14-jul-2022
2.- DIPUTACION - Presidente Diputación	- Antoni F. Gaspar Ramos	14-jul-2022

Documento	Identificadores		
DECRETO EXPDTE. 142/22/CON. DTO. MODIFICACION L...	Numero de decreto :	8840,	Fecha de decreto : 2022-07-15
Código de verificación	Otros datos		Página 27 de 27
C947EE25-64810208-3960D90D-380E05E			

Expdte. 142/22/CON
FS/AM

adjudicatario del contrato “*Servicio de limpieza de distintas dependencias provinciales*” para que, de conformidad con los artículos 151.3 y 153.3 de la LCSP una vez transcurridos 15 días hábiles desde que se remita la notificación del correspondiente Decreto a la formalización de la presente modificación de contrato en documento administrativo en un plazo máximo de 5 días naturales a contar desde el siguiente a la recepción del requerimiento que a tal efecto le remitirá la Diputación de Valencia, una vez transcurrido el plazo de 15 días hábiles previsto anteriormente sin que se hubiera interpuesto recurso que lleve aparejada la suspensión de la formalización del contrato.

Quinto.- Publicar la presente modificación en el perfil de contratante en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 63.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, así como remitir la información de la modificación al Tribunal de Cuentas.

Contra la resolución transcrita, que es definitiva en vía administrativa podrá interponer **recurso especial en materia de contratación administrativa** potestativamente ante el Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales (TACRC) en el plazo de 15 días hábiles contados a partir del siguiente al que se remita la notificación del presente acto, de conformidad con el art. 50 de la LCSP.

La presentación del escrito de interposición deberá hacerse ante el registro del órgano de contratación o en el Registro Electrónico del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas acompañada de la documentación a que se refiere el art. 51 de la LCSP.

oportuns, així com requerir a l'adjudicatari del contracte “*Servei de neteja de diferents dependències provincials*” perquè, de conformitat amb els articles 151.3 i 153.3 de la LCSP una vegada transcorreguts 15 dies hàbils des que es remeta la notificació del corresponent Decret a la formalització de la present modificació de contracte en document administratiu en un termini màxim de 5 dies naturals a comptar des del següent a la recepció del requeriment que a aquest efecte li remetrà la Diputació de València, una vegada transcorregut el termini de 15 dies hàbils previst anteriorment sense que s'haguera interposat recurs que porte aparellada la suspensió de la formalització del contracte.

Cinqué.- Publicar la present modificació en el perfil de contractant en compliment del que es disposa en l'article 63.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com remetre la informació de la modificació al Tribunal de Comptes.

Contra la resolució transcrita, que és definitiva en via administrativa podrà interposar **recurs especial en matèria de contractació administrativa** potestativament davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (TACRC) en el termini de 15 dies hàbils comptats a partir del següent al qual es remeta la notificació del present acte, de conformitat amb l'art. 50 de la LCSP.

La presentació de l'escrit d'interposició haurà de fer-se davant el registre de l'òrgan de contractació o en el Registre Electrònic del Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques acompanyada de la documentació a què es refereix l'art. 51 de la LCSP.

FIRMADO

1.- Oficial Mayor de DIPUTACION

- Juan Jiménez Herandis

14-jul-2022

2.- DIPUTACION - Presidente Diputación

- Antoni F. Gaspar Ramos

14-jul-2022