



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2021\_002**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-04-2021 a las 11:53 horas.



## Servicio de limpieza integral de la Universidad Miguel Hernández de Elche.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 14.130.254,64 EUR.
- **Importe** 8.920.491,18 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 7.372.306,77 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 3 Año(s)
  - **Observaciones:** El contrato entrará en vigor el 1 de octubre de 2021, o a partir del día siguiente al de su formalización si ésta fuera posterior.
- **Clasificación CPV**
  - 90910000 - Servicios de limpieza.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **[ANEXO I LISTADO DE PERSONAL-copia-autentica.pdf](#)**
- **[ANEXO II CIERRE EDIFICIOS PERIODOS REDUCIDOS-copia-autentica.pdf](#)**
- **[ANEXOS PCAP 2021\\_002.docx](#)**
- **[DEUC 2021\\_002.zip](#)**
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- **Lugar de ejecución** ES521 Alicante/Alacant Edificios y dependencias propias de la Universidad Miguel Hernández de Elche en sus 4 campus (5 sedes): tal cómo se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=UTSJMU5TCxQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=UTSJMU5TCxQBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Rectorado de la Universidad Miguel Hernández de Elche**
- **Tipo de Administración** Entidad de Derecho Público
- **Actividad Principal** 13 - Educación
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://contratacion.umh.es>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=vK%2BDQSaTDTQQK2T EfiXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Avda. de la Universidad de Elche, s/n
- (03202) Elche España
- ES521

#### Contacto

- **Correo Electrónico** perfilcontratante@umh.es

## Proveedor de Pliegos

→ Rectorado de la Universidad Miguel Hernández de Elche

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/05/2021 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad de Elche, s/n  
→ (03202) Elche España

## Contacto

→ Teléfono +34 966658819  
→ Correo Electrónico publicaciones@umh.es

## Recepción de Ofertas

→ Rectorado de la Universidad Miguel Hernández de Elche

## Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad de Elche, s/n  
→ (03202) Elche España

## Contacto

→ Teléfono +34 966658819  
→ Correo Electrónico publicaciones@umh.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/05/2021 a las 15:00

## Otros eventos

### Apertura Administrativa

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 13/05/2021 a las 09:30 horas  
→ Apertura del Sobre Uno

## Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Ser interesado. La fecha está sujeta a cambios que se publicarán en su caso.

## Proveedor de Información adicional

→ Rectorado de la Universidad Miguel Hernández de Elche

## Dirección Postal

→ Avda. de la Universidad de Elche, s/n  
→ (03202) Elche España

## Contacto

→ Teléfono +34 966658819  
→ Correo Electrónico publicaciones@umh.es

## Lugar

→ Sala de Reuniones edificio Rectorado y Consejo Social

## Dirección Postal

→ Avenida de la Universidad de Elche s/n  
→ (03202) Elche España

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/04/2021

## Objeto del Contrato: Servicio de limpieza integral de la Universidad Miguel Hernández de Elche.

→ Valor estimado del contrato 14.130.254,64 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.920.491,18 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 7.372.306,77 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: El contrato entrará en vigor el 1 de octubre de 2021, o a partir del día siguiente al de su formalización si ésta fuera posterior.

→ Lugar de ejecución

→ Edificios y dependencias propias de la Universidad Miguel Hernández de Elche en sus 4 campus (5 sedes): tal cómo se indican en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Anualmente por 2 anualidades.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Según lo indicado en el apartado 14 del Cuadro de Características anexo al PCAP

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Para garantizar la experiencia en la ejecución de este tipo de servicios, deberá acreditarse: Tener probada experiencia en la prestación de Servicios de Limpieza, que se acreditará mediante la presentación de una

relación de los principales servicios efectuados en los últimos 3 años de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato. A este respecto se considera cumplido este requisito con la presentación de los certificados de buena ejecución, emitidos por los correspondientes promotores de los contratos del servicio, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a (2.000.000,00 € IVA incluido). No obstante lo anterior, se establece de manera alternativa la posibilidad de aportar la Clasificación del contratista para acreditar la celebración de este contrato. La Clasificación necesaria es: GRUPO U SUBGRUPO U-1 CATEGORÍA 5

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Con el fin de favorecer la concurrencia de candidatos que garanticen un mínimo de solvencia acorde a la responsabilidad de los trabajos a ejecutar, deberán acreditarse: Declaración del volumen global de negocios en el ámbito de actividades correspondiente al objeto del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los TRES últimos disponibles en función de la fecha de creación o de inicio de las actividades del empresario, en la medida en que se disponga de las referencias de dicho volumen de negocios. El importe anual debe ser igual o superior al importe ANUAL del contrato. (2.973.497,06 € IVA incluido). No obstante lo anterior, se establece de manera alternativa la posibilidad de aportar la Clasificación del contratista para acreditar la celebración de este contrato. La Clasificación necesaria es: GRUPO U SUBGRUPO U-1 CATEGORÍA 5

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS. DEUC y anexo declaraciones correspondientes

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE DOS

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ Descripción Memoria Técnica

### Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE TRES

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE LA APLICACIÓN DE VALORES Y FÓRMULAS. Oferta Económica ANEXO CRITERIOS EVALUABLES CON FÓRMULAS O PORCENTAJES Y PROPOSICIÓN ECONÓMICA. Mejoras

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Máxima : 6

→ Oferta económica Parte Fija

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Cantidad Máxima : 49

##### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Memoria técnica

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 45

→ Cantidad Máxima : 45

### Presentación de recursos

## Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, no 38. 8a planta

→ (28071) Madrid España

### Contacto

→ **Teléfono** +34 913491441

→ **Correo Electrónico**

tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales TACRC**

### Dirección Postal

→ Avda. General Perón, no 38. 8a planta

→ (28071) Madrid España

### Contacto

→ **Teléfono** +34 913491441

→ **Correo Electrónico**

tribunal\_recursos.contratos@hacienda.gob.es

## Subcontratación permitida

→ Procede conforme a lo establecido en el artículo 215 de la LCSP y siempre que se haya indicado previamente en la oferta la parte del contrato que tiene prevista subcontratar.