



Anuncio de Desistimiento

Número de Expediente **EXPTE.01-2020 CO**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-12-2020 a las 12:51 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Roche Sociedad Anónima Municipal (ROSAM)**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.rosam.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=G5%2FgQn8hHbIBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. Dolores Ibarruri, 2 D
→ (11140) Conil de la Frontera España
→ ES612

Contacto

→ Teléfono +34 956444312
→ Fax +34 956456145
→ Correo Electrónico rosam@rosam.es

Objeto del Contrato: Ejecución de 28 viviendas de VPO en régimen especial de alquiler para la integración social, en la parcela M.4.5. del Plan parcial SLV-1 "La Piñita", en Conil de la Frontera

→ Valor estimado del contrato 2.324.855,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.557.340,67 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.324.855,16 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45100000 - Trabajos de preparación del terreno.

→ 45200000 - Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Observaciones: Su cómputo se iniciará desde el día siguiente al que tenga lugar la firma del Acta de inicio de obra y comprobación de replanteo, y aquéllas deberán quedar terminadas en el plazo consignado

→ Lugar de ejecución

→ Edificación de 28 viviendas protegidas en régimen especial en alquiler

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ Plan Parcial SLV-1 "La Piñita", U.E. 4, Parcela M.4.5 del Proyecto de Reparcelación.

→ (11140) Conil de la Frontera España

→

Le comunicamos que, en el día de hoy, se ha publicado a través de la Plataforma, el acta de la Mesa de Contratación Permanente de ROSAM de 4 de diciembre y el certificado del acuerdo del Consejo de Administración de ROSAM, de 15 de diciembre de 2020, por el que se aprueba el desistimiento del procedimiento de licitación de las obras de las 28 viviendas de V.P.O. en Régimen Especial de Alquiler para la Integración Social, en la parcela M.4.5. del Proyecto de Reparcelación de la Unidad de Ejecución 4 del Plan Parcial SLV-1 "La Piñita", en Conil de la Frontera. Dicho acuerdo tiene su causa al detectar una discrepancia entre el pliego y la licitación en la Plataforma en cuanto a la formalidad de la presentación de la documentación y con la finalidad de dar mayor garantía en las empresas licitadores.

Así mismo, le trasladamos que, en breve, iniciaremos un nuevo procedimiento de licitación con las mismas determinaciones técnicas y económicas. La única modificación en la nueva licitación será la existencia de dos sobres denominados A y B. El sobre A contendrá la documentación administrativa y el sobre B los criterios sujetos a valoración mediante aplicación de fórmulas.

Para cualquier aclaración podrán llamarnos al teléfono 956444312 o al correo electrónico de licitaciones@rosam.es

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Desistimiento

Motivación de la Adjudicación

→ Fecha del Acuerdo 15/12/2020

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Roche Sociedad Anónima Municipal (ROSAM)**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.rosam.es/>

Dirección Postal

→ Avda. Dolores Ibarruri, 2 D

→ (11140) Conil de la Frontera España

Contacto

→ Teléfono +34 956444312

→ Correo Electrónico licitaciones@rosam.es

Presentación de recursos

→ **Roche Sociedad Anónima Municipal (ROSAM)**

→ Sitio Web <http://www.rosam.es/>

Dirección Postal

→ Avda. Dolores Ibarruri, 2 D

→ (11140) Conil de la Frontera España

Contacto

→ Teléfono +34 956444312

→ Correo Electrónico licitaciones@rosam.es

Plazo de Presentación

→ Hasta el 24/11/2020 a las 14:00

Arbitraje

- **Roche Sociedad Anónima Municipal (ROSAM)**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.rosam.es/>

Dirección Postal

- Avda. Dolores Ibarruri, 2 D
- (11140) Conil de la Frontera España

Contacto

- Teléfono +34 956444312
- Correo Electrónico licitaciones@rosam.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 24/11/2020 a las 14:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre único

- Apertura sobre oferta económica
- El día 10/12/2020 a las 10:00 horas
- Se realizará la apertura del sobre único.

Lugar

- Sede de Roche Sociedad Anónima Municipal

Dirección Postal

- Avda. Dolores Ibarruri nº2 Local D
- (11140) Conil de la Frontera España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Se aplicará la normativa que el Ministerio de Sanidad determine, en cuanto a posibilidad de asistencia presencial.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2.5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2.5
- Mejor oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 95

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 95
- Reducción del plazo de ejecución
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 2.5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 2.5

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XlphokdS8Bmrz3G Qd5r6SQ%3D%3D