



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2023/017833**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2024 a las 09:27 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Secretaría General de la Consejería de Economía, Empresas y Empleo de la Junta de Comunidades de Castilla-La Mancha**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://contratacion.castillalamancha.es/>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=DG0vkpioAb4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avenida de Irlanda, 14
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono 925259593
→ Fax 925286963
→ Correo Electrónico contratacion.empleo@jccm.es

Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación parcial del Complejo Industrial San Carlos, sito en calle San Vicente 26 (A), Riópar, Albacete, para su uso como hospedería, restaurante, zona de eventos y museo.

→ Descripción Obras de rehabilitación parcial del Complejo Industrial San Carlos, sito en calle San Vicente 26 (A), Riópar, Albacete, para su uso como hospedería, restaurante, zona de eventos y museo.

→ Valor estimado del contrato 6.353.103,68 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 6.406.046,21 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 5.294.253,07 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.

→ 45212310 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con exposiciones.

→ 45212352 - Trabajos de construcción de monumentos industriales.

→ 45212400 - Edificios de alojamiento y de restauración.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Albacete

→ Código de Subentidad Territorial ES421

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Formalizado

Adjudicatario

- **U.T.E. "C.I. SAN CARLOS"**
- Identificador empresa U70841135
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- El adjudicatario es un grupo de operadores económicos: : Sí

Dirección Física

- FELIPE IV, N.º 10 - 1º IZQUIERDA
- (28014) MADRID España

Contacto

- Teléfono 913070096
- Correo Electrónico cotodisa@cotodisa.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 5.288.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 6.398.480 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 030841/2024
- Fecha de Formalización 19/08/2024

Motivación

- Motivación Oferta con mejor relación calidad-precio
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 21/05/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 1
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central De Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/>

Dirección Postal

- Avenida General Perón, 38, planta 8.
- (28020) Madrid España

Contacto

- Teléfono 913491319
- Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento abierto, multiplicidad de criterios
-

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Anticipada
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 01/02/2024 a las 14:00
- Observaciones: Si la presentación de ofertas es electrónica siga las indicaciones contenidas en la Guía de Servicios de Licitación Electrónica para empresas disponible en esta Plataforma (Información, guías de ayuda). Todos los documentos deberán incorporarse a la oferta previamente firmados de forma electrónica. Puede obtenerse soporte técnico escribiendo a: licitacion@jccm.es o a licitacionE@hacienda.gob.es

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sobre Ofer Eco / Tec

- Apertura sobre oferta económica
- El día 13/03/2024 a las 12:30 horas
- Evaluable mediante criterios objetivos o en fórmulas de valoración objetiva

Lugar

- Sala de videoconferencias, 2ª planta

Dirección Postal

- Avda. de Irlanda, nº 14
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Sobre Adm

- Apertura sobre administrativo
- El día 02/02/2024 a las 09:30 horas
- Documentación administrativa

Lugar

- Sala de Videoconferencia

Dirección Postal

- Avda. de Irlanda, nº 14
- (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del plazo de garantía.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 17.3 B) 2 del Anexo I cuadro de características del PCAP.

→ Implantación de la metodología BIM.

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 35

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 17.3 B) 1 del Anexo I cuadro de características del PCAP.

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Expresión de evaluación : Según lo establecido en el apartado 17.3 A) del Anexo I cuadro de características del PCAP

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=PwBRa9ikWYWGCfcHcNGIIQ%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/12/2023

→ Fecha de publicación 29/12/2023

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:795345-2023:TEXT:ES:HTML>

Información del Anuncio de Formalización en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 29/08/2024