



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **553/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-06-2024 a las 08:21 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Fuente Álamo de Murcia**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://fuentealamodemurcia.sedelectronica.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mxOYqRA%2BonYQK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=mxOYqRA%2BonYQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1  
→ (30320) Fuente Álamo de Murcia España  
→ ES620

#### Contacto

→ Teléfono 968597001  
→ Fax 968598308  
→ Correo Electrónico [contratacion@ayto-fuentealamo.es](mailto:contratacion@ayto-fuentealamo.es)

### Objeto del Contrato: Arrendamiento de las instalaciones de cafetería-bar ubicadas en la Casa de Cultura de Fuente Álamo

→ Descripción Es la forma más idónea y eficiente de llevar a cabo los fines del Ayuntamiento, quedando suficientemente justificada la celebración del mismo, dado que se precisa dar un servicio adecuado a la ciudadanía

→ Valor estimado del contrato 8.668,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 8.668,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.668,94 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 55410000 - Servicios de gestión de bares.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Observaciones: El contrato podrá prorrogarse de forma expresa y por mutuo acuerdo de las partes antes de su finalización, año a año, sin que la duración total del contrato, incluidas las prórrogas, pueda exceder de cuatros años.

→ Lugar de ejecución

→ CASA DE CULTURA DE FUENTE ALAMO

→ Subentidad Nacional Murcia

→ Código de Subentidad Territorial ES620

#### Dirección Postal

→ SAN JOSE,S/N

→ (30320) FUENTE ALAMO España

→ .../... de conformidad con lo establecido en la Cláusula 8ª del Pliego de Administrativas que rige en el procedimiento, para la valoración de las proposiciones y la determinación de la mejor oferta se atenderá a varios criterios de adjudicación (canon ofertado y memoria de gestión), siendo la Sra. Medina López la que ha obtenido la puntuación más alta de conformidad con dichos criterios, y única presentada.

# Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **LIDIA MEDINA LOPEZ**

→ NIF \*\*\*5364\*\*

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ C/ MAESTROS BOLEROS, 34

→ (30320) FUENTE ALAMO España

#### Contacto

→ Teléfono +034 603269984

→ Correo Electrónico [lidiamedinalopez09@gmail.com](mailto:lidiamedinalopez09@gmail.com)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 10.711 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 10.711 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 553/2024

→ Fecha de Formalización 27/05/2024

#### Contrato

→ CONTRATO ADMINISTRATIVO F.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn\\_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=4a3ae7a3-2dce-4251-ae4f-aaa45141fb62](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpn_tname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=4a3ae7a3-2dce-4251-ae4f-aaa45141fb62)

→ Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 17/06/2024

#### Motivación

→ **Motivación** .../... de conformidad con lo establecido en la Cláusula 8ª del Pliego de Administrativas que rige en el procedimiento, para la valoración de las proposiciones y la determinación de la mejor oferta se atenderá a varios criterios de adjudicación (canon ofertado y memoria de gestión), siendo la Sra. Medina López la que ha obtenido la puntuación más alta de conformidad con dichos criterios, y única presentada.

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 22/05/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas  
No

→ Precio de la oferta más baja 10.711 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 10.711 EUR.

→ Ofertas recibidas 1

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→

- Ofertas recibidas extranjeros comunicatarios(UE) 0
- Ofertas recibidas extranjero extracomunitarios(No UE) 0
- Ofertas electrónicas recibidas 0

## Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

## Proceso de Licitación

- Varios criterios de adjudicación, canon ofertado y memoria descriptiva de gestión de las instalaciones.
- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 01/04/2024 a las 23:59

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 01/04/2024 a las 23:59
- Observaciones: Veinte días contados a partir del día siguiente al de publicación del anuncio de licitación en el perfil de contratante,

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### SOBRE C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 03/04/2024 a las 08:00 horas
- PROPOSICION ECONOMICA. Su apertura podrá ser modificada en función del Informe Técnico

#### Lugar

- SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO

#### Dirección Postal

- (30320) Fuente Álamo de Murcia España

### Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

#### SOBRE B

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 03/04/2024 a las 08:00 horas
- DOCUMENTACION PONDERABLE DE UN JUICIO DE VALOR. Su apertura podrá ser modificada por la subsanación o no del sobre A.

#### Lugar

- SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO

#### Dirección Postal

- (30320) Fuente Álamo de Murcia España

## Tipo de Acto : Público

### SOBRE A

- Apertura sobre administrativo
- El día 03/04/2024 a las 08:00 horas
- DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

### Lugar

- SALA DE JUNTAS DEL EDIFICIO ADMINISTRATIVO

### Dirección Postal

- (30320) Fuente Álamo de Murcia España

## Tipo de Acto : Público

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

##### → PRECIO

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 75
- Expresión de evaluación : PUNTOS
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 75

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

##### → MEMORIA DESCRIPTIVA Y ACTUACIONES DE CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5xv9loZBKMI6nTs 9LZ9RhQ%3D%3D](https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5xv9loZBKMI6nTs 9LZ9RhQ%3D%3D)