



**ACTA Nº 19/2021
(expediente 60/VC-135/21)**

Objeto del contrato: Ejecución de las obras de reforma en los edificios de Gran Vía de Don Diego López de Haro 89, Avda. de Sabino Arana 3 y c/ Rodríguez Arias 70 de Bilbao (Bizkaia), para CAISS y UMEVI.

Valor estimado: 2.613.240,00 €

Presupuesto base de licitación: 3.162.020,40 €

Procedimiento de adjudicación: Abierto, con dos criterios cuantificables de forma automática.

Fecha y hora de celebración: 22 de junio de 2021 a las 10:00h

Asistentes:

Presidenta:

D^a Aixa Barón Rego, Subdirectora General de Gestión Económico-Presupuestaria y Estudios Económicos.

Vocales:

D^a Gloria M^a Guadaño Segovia, letrada del Servicio Jurídico Delegado Central.

D^a M^a Teresa Uribarri Álvarez, en representación de la Intervención Delegada.

D. Ricardo Talavera Naranjo, Consejero Técnico de Contratación.

D^a Carmen Fernández Dotú, jefa del Servicio de Obras y Supervisión de Proyectos.

D^a. Irene de la Corte Rodríguez, en representación de la Subdirección General de Recursos Humanos y Materiales.

Secretario:

D. Fernando Cortés Copete, jefe de sección del Servicio de Obras y Supervisión de Proyectos.

Orden del día

1. Aprobación del acta nº 16/2021, correspondiente a la sesión anterior, celebrada el día 15 de junio de 2021, de examen de la documentación personal aportada por los licitadores en el procedimiento de contratación de las obras referidas a este mismo expediente.
2. Apertura electrónica del sobre nº 2, comprensivo de la oferta económica y de la documentación susceptible de valoración.
3. Valoración criterios evaluables automáticamente: Identificación de las ofertas que se encuentren en presunción de anormalidad.

Se Expone

Iniciada y constituida la sesión, conforme a las actuaciones requeridas por la licitación electrónica y según lo establecido en la cláusula 7.7 del pliego de cláusulas administrativas particulares que rige este procedimiento, se procede a la lectura del acta cuyos datos se describen en el punto primero del orden del día, resultando aprobada por unanimidad de los asistentes, de conformidad con lo previsto en los artículos 18.2 y 19.5 de la Ley 40/2015, de 1 de octubre, de Régimen Jurídico del Sector Público.

Por el secretario se procede al descifrado de los sobres aportados por las empresas admitidas, que contienen la oferta económica y la documentación correspondiente a la inscripción en el registro de la huella de carbono, y a su lectura, con el siguiente resultado:

Nº	LICITADOR	IMPORTE OFERTA SIN IVA	IMPORTE IVA	IMPORTE IVA INCLUIDO	INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE HUELLA DE CARBONO
1	BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U.	2.263.327,16 €	475.298,70 €	2.738.625,86 €	Aporta certificado
2	EGSON CONSTRUCCIONES, S.A.	2.479.442,11 €	520.682,84 €	3.000.124,95 €	Aporta solicitud
3	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES, S.A. (OCISA)	2.233.247,60 €	468.982,00 €	2.702.229,60 €	No inscrita
4	PROYECON GALICIA, S.A.	1.888.885,00 €	396.665,85 €	2.285.550,85 €	No inscrita
5	SERANCO, S.A.U.	2.163.200,00 €	454.272,00 €	2.617.472,00 €	Aporta certificado

La Mesa comprueba que en la oferta económica presentada por la empresa SERANCO, S.A.U., no hay correspondencia entre el importe sin IVA expresado en número y el expresado en letra, este último coincidente con el importe de la oferta con IVA.

Tras lo cual, y con objeto de identificar las ofertas que se encuentren incursas en presunción de anormalidad, así como de evaluar la incidencia surgida con la oferta de la empresa SERANCO, S.A.U., se suspende la sesión a las 10:50h, procediéndose a su reanudación una vez se disponga de dicha información.

Siendo las 10:00h del día 24 de junio de 2021, se prosigue la sesión para abordar el tercer punto del orden del día (valoración y clasificación de ofertas).

Previamente al acto de valoración, la mesa de contratación delibera sobre la incidencia de la oferta de SERANCO, S.A.U., considerando que se trata de un error material que no impide que se deduzca a partir de los demás importes, que el de su oferta sin IVA es el que expresa en número.

En el acto de valoración de criterios evaluables automáticamente de la Plataforma de Contratación del Sector Público, se procede a introducir los importes de cada una de las ofertas presentadas, así como la valoración de los criterios económicos y cualitativos, quedando reflejadas de la siguiente manera:

Licitador/Criterio	Económico	Ponderación: 97.0, Mínimo: 0.0, Máximo: 97.0 (puntos)	Ponderación: 3.0, Mínimo: -, Máximo: -, (puntos)
OBRAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES S.A. - A50118504	2233247.6	79.32	0.0
SERANCO S.A.U - A79189940	2163200.0	82.91	3.0
EGSON CONSTRUCCIONES SA - A28603983	2479442.11	66.67	0.0
BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.U. - A78078516	2263327.16	77.77	3.0
PROYECON GALICIA, S.A. - A32032039	1888885.0	97.0	0.0

Se procede a identificar las ofertas que se encuentran incursas en presunción de anormalidad, según lo establecido en el art. 149 de la LCSP y el art. 86 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Como resultado, **el primer importe de la media ofertada ha sido de 2.668.800,65 euros**, observando que está incurso en presunción de anormalidad la oferta cuyo importe es inferior a la media en 10 puntos porcentuales. Dicha oferta es:

	LICITADORES	OFERTA (IVA incluido) 1ª MEDIA	% 1ª MEDIA
1	PROYECON GALICIA, S.A.	2.285.550,85 €	14,36%

Al tratarse de una licitación con cuatro o más empresas, se procedió de acuerdo con el art. 85.4 del RGLCAP actualmente vigente, al cálculo de la segunda media, excluyéndose la oferta de la empresa cuyo importe fuera superior a la media en 10 puntos porcentuales, obteniéndose un importe medio de las ofertas en cuantía de **1.499.796,77 euros**. En consecuencia se considera en presunción de anormalidad la oferta que es inferior en 10 puntos porcentuales, a la nueva media. Dicha oferta es:

	LICITADORES	OFERTA (IVA incluido) 2ª MEDIA	% 2ª MEDIA
1	PROYECON GALICIA, S.A.	2.285.550,85 €	11,62%

Dichas situaciones y sus correspondientes cálculos, se recogen en el anexo I, que se acompaña a la presente acta.

A la vista de las ofertas identificadas que se encuentran en presunción de anormalidad, se acuerda:

Primero: Solicitar a la empresa “PROYECON GALICIA, S.A.” la emisión del informe que justifique la valoración de su oferta, según se establece en el artículo 149 de la LCSP.

Segundo:- Que se emita por el Servicio Proponente el dictamen de valoración sobre los informes solicitados a las empresas citadas en el punto anterior.

A tales efectos, la presidenta pone de manifiesto a los presentes que la Mesa de Contratación volverá a reunirse una vez se disponga del mencionado informe, y en vista de su resultado propondrá al órgano de contratación su aceptación o rechazo, de conformidad con lo previsto en el artículo 149 de la LCSP.

Siendo las 10:25 horas del día 24 de junio de 2021 y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión, de todo lo cual como secretario doy fe con el visto bueno de la presidenta.

Vº Bº
La presidenta,

El secretario de la Mesa de Contratación,

Anexo I al acta nº 19/2021

Nº EXPEDIENTE: 60/VC-135/21

Objeto del Contrato: "Obras de reforma en los edificios de GranVía 89, Sabino Arana,3 y Rodríguez Arias, 70 de Bilbao, para CAISS y UMEVI

IMPORTE DE LICITACIÓN (IVA INCLUIDO)
3.162.020,40

Importe de licitación sin IVA: 2.613.240,00 €
Importe de licitación con IVA: 3.162.020,40 €

MINIMO CUATRO EMPRESAS PARA CALCULO 2ª MEDIA

LICITADORES		IMPORTE OFERTA	IVA %	IMPORTE IVA Incl.	OFERTA C/ G.EMP. 1ª MEDIA	DIFER. +/- MEDIA €	% 1ª MEDIA	OFERTA C/ G.EMP. 2ª MEDIA	% 2ª MEDIA	% BAJA s/LICITACIÓN
1	BAUEN EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.U.	2.263.327,16	475.298,70	2.738.625,86	2.738.625,86	69.825,21	-2,62%	2.738.625,86	-5,90%	13,39%
2	EGSON CONSTRUCCIONES, S.A.	2.479.442,11	520.682,84	3.000.124,95	3.000.124,95	331.324,30	-12,41%			5,12%
3	OBRAS DE CONSTRUCCIÓN E INSTALACIONES, S.A.	2.233.247,60	468.982,00	2.702.229,60	2.702.229,60	33.428,94	-1,25%	2.702.229,60	-4,50%	14,54%
4	PROYECON GALICIA, S.A.	1.888.885,00	396.665,85	2.285.550,85	2.285.550,85	-383.249,80	14,36%	2.285.550,85	11,62%	27,72%
5	SERANCO S.A.U.	2.163.200,00	454.272,00	2.617.472,00	2.617.472,00	-51.328,65	1,92%	2.617.472,00	-1,22%	17,22%
MEDIAS OFERTAS ADMITIDAS				2.668.800,65	2.668.800,65			2.585.969,58		
Limites Baja Temeraria (-10,00 %)					2.401.920,59					
Limites exclusión 2ª Media (+10,00 %)					2.935.680,72					
MEDIAS ARITMÉTICAS OFERTAS ADMITIDAS				2.668.800,65	2.668.800,65			2.585.969,58		



EXPEDIENTE 60/VC-135/21

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA EN LOS EDIFICIOS DE GRAN VÍA DE DON DIEGO LÓPEZ DE HARO 89, AVDA. DE SABINO ARANA 3 Y C/ RODRÍGUEZ ARIAS 70 DE BILBAO (BIZKAIA), PARA CAISS Y UMEVI.

DILIGENCIA AL ACTA Nº 19/2021

Se suscribe esta diligencia para hacer constar que en el acta nº 19/2021, correspondiente a la sesión de apertura del sobre nº 2 y valoración de criterios evaluables automáticamente de las ofertas presentadas en la licitación del expediente de referencia, celebrada el día 22 de junio de 2021, se ha detectado el siguiente error en el segundo párrafo de la página 3:

Donde dice:

*[...] al cálculo de la segunda media, excluyéndose la oferta de la empresa cuyo importe fuera superior a la media en 10 puntos porcentuales, obteniéndose un importe medio de las ofertas en cuantía de **1.499.796,77 euros**. En consecuencia [...]*

Debe decir:

*[...] al cálculo de la segunda media, excluyéndose la oferta de la empresa cuyo importe fuera superior a la media en 10 puntos porcentuales, obteniéndose un importe medio de las ofertas en cuantía de **2.585.969,58 euros**. En consecuencia [...]*

Para que así conste, se firma la presente diligencia.

La presidenta,

El secretario de la Mesa de Contratación,