



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1006/2019**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-07-2019 a las 11:03 horas.



**Obras de Reforma de edificio Municipal para la Implantación del Centro Tormes+ sito en la Avda. de Lasalle nº 131 de Salamanca. (LA-06-6)Regeneración Física, Económica y Social de los Barrios. Desarrollo de un centro de emprendimiento y formación en el ámbito de la estrategia de desarrollo urbano sostenible e integrado Tormes +(Edusi Tormes)**

→ Valor estimado del contrato 948.466,05 EUR.

→ Tipo de Contrato Obras

→ Importe 1.147.643,92 EUR.

→ Subtipo Construcción

→ Importe (sin impuestos) 948.466,05 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[1\]](#)

→ [PROYECTO.rar](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=cD2RBVvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=cD2RBVvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytosalamanca.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=OkHZMEYjrf4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (37002) Salamanca España

→ ES415

### Contacto

→ Correo Electrónico [jbperez@aytosalamanca.es](mailto:jbperez@aytosalamanca.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

### Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Salamanca

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 26/08/2019 a las 13:00 [2]

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1  
→ (37002) Salamanca España

**Objeto del Contrato: Obras de Reforma de edificio Municipal para la Implantación del Centro Tormes+ sito en la Avda. de Lasalle nº 131 de Salamanca. (LA-06-6)Regeneración Física, Económica y Social de los Barrios. Desarrollo de un centro de emprendimiento y formación en el ámbito de la estrategia de desarrollo urbano sostenible e integrado Tormes +(Edusi Tormes)**

→ Valor estimado del contrato 948.466,05 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.147.643,92 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 948.466,05 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45220000 - Obras de ingeniería y trabajos de construcción.

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible Integrado Tormes+ (EDUSI Tormes+) en el marco del Programa Operativo Plurirregional de España POPE 2014-2020

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - La acreditación figura detallada en la cláusula 13.b) del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Documentación general. El contenido figura detallado en la cláusula 9ª del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre 3

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción El contenido figura detallado en la cláusula 9ª del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre 2

→ Tipo de Oferta Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor

→ Descripción Documentación técnica relativa a criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor. El contenido figura

detallado en la cláusula 9ª del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterios evaluables mediante cifras o porcentajes

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 6

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 6

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor

→ Ponderación : 4

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 4

## Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9d1f51a8-c5f3-45d6-b742-35d04dfc1712](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=9d1f51a8-c5f3-45d6-b742-35d04dfc1712)

por esta otra referencia:

[https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fab989a8-5dc0-4f8a-b21e-051f21e76707](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=fab989a8-5dc0-4f8a-b21e-051f21e76707)

→ [2] Donde se decía ' 20/08/2019' ahora se dice ' 26/08/2019'

ID 0000004298916 | UUID 2019-830219 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 31 Jul 2019 11:03:32:641 CEST N.Serie 105389619445233969101720641062915465886 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016