



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politècnic, TM Palma

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DE IBISEC**

### **SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓN GENERAL**

#### **APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN**

Fecha: 17/06/2020

Horario: de 10:15 a 11:05 hrs

Sede IBISEC

### **Asistentes**

#### **Presidenta**

Maria Francisca Thomàs Mulet, cap del servei dels Ensenyaments de Règim Especial

#### **Secretaria y vocal jurídica**

Marta Garcia Noguera, responsable de l'àrea jurídica i de contractació de l'IBISEC

*Asistente a la secretaria:* Bernat Amengual Matas, àrea jurídica i de contractació de l'IBISEC

#### **Vocales**

**Servicio promotor del expediente:** Pilar Mesquida Jaume, cap de servei de projectes, obres i supervisió de l'IBISEC

**Económico:** Mateu Suñer Servera, cap d'administració i comptabilitat de l'IBISEC

### **Orden del día**

- 1. Apertura y calificación de documentación general**
- 2. Apertura y evaluación de criterios de adjudicación**

### **Desarrollo de la sesión**

#### **1. Apertura y calificación de documentación general**

Reunidos los miembros de la Mesa de Contratación de IBISEC, se procede al acto de apertura y calificación de la documentación general presentada electrónicamente por los licitadores en el expediente de contratación de la referencia, conforme lo que disponen los PCAP aplicables.

Los licitadores presentados han sido:



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politècnic, TM Palma

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC

### SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL

#### APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN

Nombre	CIF	En plazo
FINQUES LA TRAPA, SL	B57063232	SÍ
Goet Building and Services, SL	B57874620	SÍ
MULTISERVICIS DECO-TORRES S.L.	B57818379	SÍ
Obras y Promociones Comas, S.A.	A07474117	SÍ
Obres Comas Beltran S.L.	B57123952	SÍ
Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	B57224313	SÍ
Urgacén Viena 25, S. L.	B30850838	SÍ
ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.	B73544819	SÍ

Todas las empresas han presentado la documentación en tiempo y forma.

Se procede a la apertura de los sobres electrónicos, no constando ningún problema respecto la integridad de los mismos ni otra circunstancia que pudiera invalidar dicha apertura.

Revisada la documentación de los licitadores admitidos, el resultado de la calificación es el siguiente,

<b>ADMITIDOS, por presentar la documentación correctamente</b>
FINQUES LA TRAPA, SL
Goet Building and Services, SL
MULTISERVICIS DECO-TORRES S.L.
Obras y Promociones Comas, S.A.
Obres Comas Beltran S.L.
Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.
Urgacén Viena 25, S. L.
ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.

Se ordena practicar las notificaciones correspondientes y continuar con el procedimiento, puesto que no hay enmiendas a practicar en el sobre 1

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politècnic, TM Palma

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC

### SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL

### APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN

## 2. Apertura y evaluación de criterios de adjudicación

Se procede al acto de apertura y evaluación de las ofertas de los licitadores admitidos, conforme lo que disponen los PCAP aplicables.

Respecto estos actos, **se informa** de los siguientes extremos:

1. Los licitadores **admitidos** hasta este punto del procedimiento son:

Nombre
FINQUES LA TRAPA, SL
Goet Building and Services, SL
MULTISERVICIOS DECO-TORRES S.L.
Obras y Promociones Comas, S.A.
Obres Comas Beltran S.L.
Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.
Urgacén Viena 25, S. L.
ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.

2. Se ha procedido a la apertura de los sobres 2 electrónicos, no constando ningún problema respecto la integridad de los mismos ni otra circunstancia que pudiera invalidar dicha apertura.



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politècnic, TM Palma

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC

### SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL

#### APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN

3. Respecto el criterio de adjudicación 1, rebaja en el precio, las ofertas realizadas son:

Nº OFERTES	LICITADOR	OFERTA	BOI (%Baixa)	PUNTUACIÓ
1	FINQUES LA TRAPA, SL	210.972,88	10,30%	95,00
2	Goet Building and Services, SL	212.960,00	9,46%	94,72
3	MULTISERVICES DECO-TORRES S.L.	200.867,31	14,60%	0,00 OAB
4	Obras y Promociones Comas, S.A.	231.905,54	1,40%	92,03
5	Obres Comas Beltran S.L.	229.677,00	2,35%	92,35
6	Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	224.205,44	4,67%	93,12
7	Urgacén Viena 25, S. L.	216.178,60	8,09%	94,26
8	ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.	220.098,58	6,42%	93,71

**BAIXA LÍMIT 12,79%**

4. Se ha detectado **Oferta Anormalmente Baja** respecto la proposición de MULTISERVICES DECO-TORRES S.L.



EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politècnic, TM Palma

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC

### SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL

#### APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN

5. Respecto el criterio de adjudicación 2, de determinada plantilla indefinida adscrita al contrato, la evaluación es la siguiente:

Empresa	Declarado		Revisado		Comentario de la mesa	Punt
	Jefe/a de obra	En-cargado /a de obra	Jefe/a de obra	En-cargad o/a obra		
FINQUES LA TRAPA, SL	2,5	2,5	2,5	2,5		5
Goet Building and Services, SL	2,5	2,5	2,5	2,5		5
MULTISERVICIS DECO-TORRES S.L.	2,5	2,5	0	0	No aporta ITA tal y como exigen los PCAP	0
Obras y Promociones Comas, S.A.	2,5	2,5	2,5	2,5		5
Obres Comas Beltran S.L.	2,5	2,5	0	2,5	El jefe de obra no aparece en la ITA	2,5
Obres i Construccions Tomeu Rosselló S.L.	2,5	2,5	0	2,5	El jefe de obra no aparece en la ITA	2,5
Urgacén Viena 25, S. L.	2,5	2,5	2,5	2,5		5
ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, S.L.	2,5	2,5	2,5	2,5		5

EXPEDIENT DE CONTRACTACIÓ NÚM.: 009/2020

TIPUS DE CONTRACTE: Obres

OBJECTE: Segona Fase de les obres de millora de l'accessibilitat de l'IES Politènic, TM Palma

## **ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓ DE IBISEC**

### **SESIÓN 021/2020 MESA 1 DOCUMENTACIÓ GENERAL**

#### **APERTURA Y EVALUACIÓN CRITERIOS ADJUDICACIÓN**

##### **Acuerdos:**

1. Admitir a la totalidad de empresas presentadas
2. Iniciar el procedimiento previsto en los PCAP para depurar el procedimiento **OAB** respecto la oferta de **MULTISERVICES DECO-TORRES S.L.**
3. Suspender el procedimiento de licitación hasta la resolución de dicho procedimiento
4. Proceder a las notificaciones correspondientes a los interesados
5. Aprobar el acta por unanimidad y ordenar su publicación en el perfil del contratante

En este estado extendiendo la presente acta que, después de haberla leído, firman los miembros de la Mesa, de la que, yo, la secretaria doy fe

Visto bueno

Secretaria y vocal jurídica

La presidenta

Marta Garcia Noguera

Maria Francisca Thomàs Mulet

Asistente a la secretaria

Bernat Amengual Matas

Vocal económico

Vocal del servicio promotor  
del expediente

Mateu Suñer Servera

Pilar Mesquida Jaume