



PROVIDENCIA DE LA CONCEJALÍA DELEGADA DE CONTRATACIÓN

Existiendo la necesidad y razones de interés público que hacen preciso la adjudicación de la siguiente obra:

Descripción del objeto del contrato

Objeto:	OBRAS DENOMINADAS "PUESTA EN MARCHA DE LA PISCINA MUNICIPAL CUBIERTA - CALLE LABRADORES Nº69 GRIÑÓN (MADRID)"	
Autor del Proyecto	Colegio Oficial Arquitectos	Número Colegiado
José M ^a Sendarrubias Redondo (Sendarrubias &Hernández Architecture &Engineering SL)	Madrid	8638
Promotor	AYUNTAMIENTO DE GRIÑÓN	
Estudio de seguridad y salud	Mismo autor	

En el expediente de contratación para la licitación del presente, consta Proyecto de ejecución, junto con todos sus anexos, redactada por el Arquitecto detallado en el cuadro anterior.

Que el proyecto presentado incluye como aspectos principales:

- El desarrollo de las obras en una única fase, actuando sobre el edificio existente y zonas exteriores anexas (accesos, zonas ajardinadas, pistas de pádel, cerramiento parcela, etc).
- Establece un plazo de ejecución de 6 meses, incluyendo plan de obra.
- Incluye en anejos certificados de declaración de obra completa (art 125 del RD 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas), de viabilidad geométrica, de conformidad a la ordenación urbanística aplicable y de cumplimiento de las medidas de calidad de la edificación (Ley 2/99 de la CAM, incluyendo normas de uso conservación y mantenimiento, así como de actuación en caso de emergencia).
- Clasifica la obra, de acuerdo con el artículo 232 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, como de reforma.
- Propone que el contratista esté clasificado en el grupo J, subgrupo 2 categoría 3 (RD 1098/2001 por el que se aprueba el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, así como el RD 773/2015, modificado por el RD 716/2019)
- Indica no incluir revisión de precios.
- Incluye plan de control de calidad.
- Incluye relación de normativa de aplicación.
- El presupuesto de contrata de la obra (incluido IVA) es de 1.163.291,62 euros, según el siguiente desglose:

PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	807.897,50
13,00 % Gastos generales	105.026,68
6,00 % Beneficio industrial	48.473,85
Suma	153.500,53
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	961.398,03
21% IVA	201.893,59
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	1.163.291,62

- Incluye estudios de Seguridad y Salud y de Gestión de residuos.

Ayuntamiento de Griñón

Plza. Mayor, 1, Griñón. 28971 (Madrid). Tfno. 91 814 00 14. Fax: 91 814 92 51





Dicha licitación se encuentra incluida dentro del Programa de Inversión Regional de la Comunidad de Madrid para el período 2022-2026, en el cual, consta Resolución (con referencia de procedimiento 10-PAM1-00726.8/2021) de fecha 10 de junio de 2024 del Director General de Inversiones y Desarrollo Local de la Comunidad de Madrid por la que se autoriza la contratación de dicha actuación, por un importe de 1.163.291,62€

De conformidad con lo anterior y vista la necesidad que tiene el Ayuntamiento de Griñón de licitar el contrato de referencia,

DISPONGO:

PRIMERO Y ÚNICO. - Que, a los efectos previstos en la Ley de Contratos del Sector Público, Ley 9/2017, de 8 de noviembre, se dé traslado al Departamento de la Secretaría General, Unidad de Contratación, y a la Intervención Municipal, a los efectos de que se proceda a la correspondiente tramitación del expediente de contratación administrativa y a la emisión de los informes que resulten preceptivos y oportunos.

En Griñón, a fecha al margen

EL CONCEJAL DELEGADO DE CONTRATACIÓN
Fdo.: D. Álvaro Fernández Ruiz

DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

