



CERTIFICAT

EXPEDIENT NÚM.	ÒRGAN COL·LEGIAT	DATA DE LA SESSIÓ
5931/2024	El Consell d'Administració	30/07/2024

EN QUALITAT DE SECRETARI/A D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

EXPEDIENT 5931/2024. PROPOSTA D'ACORD PER LA QUAL S'ORDENA L'INICI DE L'EXPEDIENT I ES FACULTA EL VICEPRESIDENT PER L'APROVACIÓ DELS PLECS DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS I LA DESPESA RELATIUS AL CONTRACTE D'OBRES PER L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE RECRESUT DE MOLLES I PILES DE PANTALANS, REPARACIÓ DE DESCALÇOS I SUBSTITUCIÓ DE LES PLAQUES DELS PANTALANS DEL PORT DE POLLENÇA A LA ILLA DE MALLORCA I PER L'ADJUDICACIÓ I FIRMA DEL CONTRACTE

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

RESOLUCIÓ

Antecedents

1.- Atesa la memòria justificativa de data 23/07/2024, aquest contracte es justifica per la necessitat de reparar els descalços i deficiències existents en molls i pantalans, que poden provocar-ne l'enfonsament, efectuant-ne a més un recreixement a fi de complir el que recull el Pla General de Ports en relació amb l'adaptació de les instal·lacions portuàries al canvi climàtic.

L'objecte del contracte consisteix en executar el projecte de recrescut de molles i piles de pantalans, reparació de descalços i substitució de les plaques dels pantalans del Port de Pollença, redactat per Juan José Lemm López, enginyer de camins, canals i ports, col·legiat número 36.628, de data juny de 2024, aprovat tècnica i definitivament en data 29 de juliol de 2024.

El pressupost total del contracte és de 1.731.499,53 € IVA exclòs, preu de l'IVA 353.254,99 € i 2.084.754,52 € IVA inclòs, amb càrrec als pressuposts de Ports de les Illes Balears, per un període de 18 mesos, sense tenir en compte una parada estival, el qual es desglossa en els següents conceptes:

IMPORT CONTRACTE	TOTAL	Partida pressupostària	IMPORT EXCLÒS	IVA	IMPORT IVA	IMPORT INCLÒS	IVA
------------------	-------	------------------------	---------------	-----	------------	---------------	-----





Pressupost de licitació	06OBR2310249-24	1.637.318,59 €	343.836,90 €	1.981.155,49 €
Gestió de residus (IVA 10%)	06OBR2310249-24	94.180,94 €	9.418,09 €	103.599,03 €
TOTAL	06OBR2310249-24	1.731.499,53 €	353.254,99 €	2.084.754,52 €

Anualitats:

ANUALITAT	IMPORT IVA EXCLÓS	IMPORT IVA	IMPORT IVA INCLÓS
2024	203.500,00 €	42.350,00 €	245.850,00 €
2025	1.168.000,00 €	237.800,00 €	1.045.800,00 €
2026	359.999,53 €	73.104,99 €	433.104,52 €
TOTAL	1.731.499,53 €	353.254,99 €	2.084.754,52 €

El valor estimat és de 1.731.499,53 € IVA exclòs, que s'ha calculat tenint en compte el pressupost de licitació i la gestió de residus, tot dos IVA exclòs.

El termini d'execució del contracte és de DIVUIT (18) mesos, sense tenir en compte la parada estival. S'ha considerat una parada estival des del 01/05/25 fins al 31/10/25 per assegurar el funcionament correcte i òptim del port.

La data prevista d'inici de l'obra és novembre 2024. L'inici del termini d'execució del contracte serà a partir de l'endemà de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig.

2.- En data 25/07/2024 s'ha emet el certificat de reserva de crèdit, adequat i suficient per dur a terme l'objecte del present contracte, condicionat a l'informe de la DG Pressupostos, per quan donat que aquesta contractació constitueix un compromís plurianual per Ports de les Illes Balears, i havent comprovat que el volum acumulat de compromisos de despesa plurianual sobrepasa el 30% de la quantia total del seu pressupost per a l'exercici corrent, sense incloure les despeses de personal ni les variacions d'actius i passius financers, s'ha sol·licitat autorització prèvia de la despesa plurianual a la Direcció General de Pressuposts d'acord amb el disposat a l'article 9 de la Llei 7/2010, de 21 de juliol, del sector públic instrumental de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.





CONSIDERACIONS JURÍDIQUES

Primera.- Ports de les Illes Balears es va crear per la Llei 10/2005, de 21 de juny, i, segons l'article 26, té encomanat l'exercici de les competències executives de l'Administració autonòmica en matèria de ports i d'instal·lacions portuàries i marítimes.

En el marc d'aquestes competències té atribuïda la gestió i el manteniment del domini públic i els béns portuaris, incloses les infraestructures portuàries, de competència autonòmica a les Illes Balears.

Segona.- Pel que fa a la normativa aplicable a la contractació de Ports de les Illes Balears, l'article 28.2 de la Llei 10/2005, de 21 de juny, de ports de les Illes Balears, estableix que l'activitat contractual de Ports de les Illes Balears es regirà, segons els casos, per la legislació de contractes de les administracions públiques o del sector públic, per la Llei de contractació en els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i les telecomunicacions, o pel dret privat. En aquest darrer cas, han d'aplicar-se els principis de publicitat, lliure concurrència i salvaguarda de l'interès públic.

La disposició addicional vuitena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i el Consell 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 ens remet a la legislació vigent sobre els sectors de l'aigua, l'energia, els transports i els serveis postals quan ens troben dintre del seu àmbit objectiu i subjectiu d'aplicació.

La legislació vigent en els sectors esmentats és el Reial decret llei 3/2020, de 4 de febrer, de mesures urgents pel qual s'incorporen a l'ordenament jurídic espanyol diverses directives de la Unió Europea en l'àmbit de la contractació pública en determinats sectors; d'assegurances privades; de plans i fons de pensions; de l'àmbit tributari i de litigis fiscals.

D'acord amb l'article 5 del Reial decret llei 3/2020, hi queden subjectes les entitats contractants que són poders adjudicadors i que no tenen la consideració d'Administració Pública, d'acord amb la Llei 9/2017, de 8 de novembre, com és el cas de Ports de les Illes Balears.

Així no obstant, segons la memòria justificativa, el present contracte, ni pel que fa al valor estimat ni a l'àmbit objectiu es troba subjecte al RDL 3/2020.

Resulta, per tant, d'aplicació, la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, concretament els articles aplicables als poders adjudicadors que no tenen la consideració d'Administració Pública (articles 316 i ss).





Tercera.- El contracte és de caràcter privat, d'acord amb l'article 26 LCSP. Quant a la preparació i adjudicació són d'aplicació els articles 131 a 187 LCSP, i pel que fa als efectes i l'extinció, es regeix per dret privat i pel que disposa l'article 319.1 i ss. de la LCSP.

Atès el disposat a l'article 318 b), per tramitar l'adjudicació d'aquest contracte s'ha optat pel procediment obert simplificat, regulat a l'article 159 LCSP.

Quarta.- Els membres de la Mesa de Contractació i el seu funcionament es troben nomenats i publicats al BOIB núm. 116, de 24/08/2019.

Cinquena.- L'òrgan de contractació del present contracte, atenint al seu valor estimat (superior a 600.000 euros) és el consell d'administració, en virtut de l'article 11 i) del Decret 134/2005, de 28 de desembre, d'aprovació dels estatuts de Ports de les Illes Balears.

Per tot això, s'eleva a la consideració del Consell d'Administració, la següent

PROPOSTA D'ACORD

Primer.- Ordenar l'inici de l'expedient per adjudicar el contracte d'obres d'execució del projecte de recrescut de molles i piles de pantalans, reparació de descalços i substitució de les plaques dels pantalans del Port de Pollença, Mallorca, i per l'adjudicació i firma del contracte, per un preu total del contracte de 1.731.499,53 € IVA exclòs, preu de l'IVA 353.254,99 € i 2.084.754,52 € IVA inclòs, amb càrrec als pressuposts de Ports de les Illes Balears, i un termini d'execució de 18 mesos, sense tenir en compte un parada estival i amb la previsió d'inici d'execució de les obres novembre de 2024; quedant condicionat a l'atorgament d'autorització per part de la Direcció General de Pressuposts.

Segon.- Aprovar l'elecció del procediment d'adjudicació, per procediment obert simplificat de l'article 159 LCSP.

Tercer.- Nomenar responsable del contracte a l'efecte de l'article 62 LCPS, Juan Carlos Plaza Plaza, cap del Servei de Projectes i Obres, que exercirà així mateix la direcció facultativa de l'obra.

Quart.- Facultar el vicepresident executiu de Ports de les Illes Balears per la aprovació del plec de clàusules administratives particulars; l'aprovació i disposició de la despesa; així com realitzar totes les actuacions necessàries per a la tramitació de l'expedient i la seva adjudicació, incloent la signatura del contracte; qui donarà compte de les actuacions que es duguin a terme al Consell d'Administració.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

