

INFORME DE VALORACIÓN DE CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS

Expediente:		EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO PARA LA RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA LÍNEA EN EL TRAMO BUÑOL-UTIEL. PLATAFORMA Y VÍA. EXPTE: 3.23/27507.0350		
Plazo de ejecución del contrato		18 meses		
Presupuesto de licitación:		(A) BASE MPONIBLE	IVA: (21%)	TOTAL CON IVA
		69.465.273,04 €	14.587.707,34 €	84.052.980,38 €
(B) Valor estimado de:	<i>Prórrogas:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Modificados:</i> € (Sin IVA)		
	<i>Suministros:</i>	27.729.426,30 € (Sin IVA)		
	<i>Servicios:</i> € (Sin IVA)		
... € (Sin IVA)			
Valor estimado del contrato (A+B):		97.194.699,34 € (Sin IVA)		
Procedimiento de adjudicación		Criterios de Adjudicación / Aspectos de la Negociación		
<input checked="" type="checkbox"/> Abierto		<input type="checkbox"/> Un solo criterio <input checked="" type="checkbox"/> Varios criterios (mejor relación calidad-precio)		

Antecedentes
- Proposiciones presentadas

1	UTE AZVI S.A.U (A41017088) (50%) // CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A (A28582013) (50%).
2	UTE COMSA S.A.U (A08031098) (70%) // Nortúnel, S.A. (A01310630) (30%).
3	UTE OBRASCON HUARTE LAIN S.A (A48010573) (45%)// TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A (A46298220) (35%)// AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.(A79488847) (20%)
4	UTE SACYR CONSTRUCCION S.A (A78366382) (45%) // SACYR FERROVIARIAS S.A (A13646302) (15%) // CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS S.A (A28178481) (20%)// CONTRATAS VILOR, S.L. (B97400626) (20%).
5	UTE ACCIONA CONSTRUCCION, S.A (A81638108) (70%) // GRUPO BERTOLIN, S.A (A46092128) (30%).
6	UTE ROVER RAIL S.A (A84098219) (40%) // ROVER INFRAESTRUCTURAS S.A (A28111607) (20%) // CONSTRUCCIONES SARRION S.L (B45636719) (40%).
7	UTE FCC CONSTRUCCION, S.A (A28854727) (70%) // PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A. (A46015129) (30%).
8	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A. (A73998346) (40%) // BECSA S.A (A46041711) (30%) // PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L (B70043104) (30%).
9	UTE DRAGADOS S.A (A15139314) (70%) // TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A. (A48059208)(30%).
10	UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U (A08436107) (50%) // ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A (A19001205) (30%) // CONTRATAS Y SERVICIOS FERROVIARIOS S.A (A32022592) (20%).
11	UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A (A28233534) (40%) // COALVI S.A (A50060029) (40%) // PROACON S.A (A41420621) (20%).
12	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A. (A28017986).
13	UTE S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA (A32015844) (50%) // CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A.U (A29029428) (50%).
14	UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. (A28019206) (80%) // OCIDE CONSTRUCCION S.A (A96853577) (20%).

Los licitadores

- Vías y Construcciones S.A. y
 - UTE Dragados S.A. – Tecsca Empresa Constructora S.A.
- pertenecen al mismo grupo empresarial.



- *Proposiciones admitidas:*

Según se establece en el Pliego de Condiciones Administrativas Particulares que rigen la presente licitación, se establece un umbral mínimo de puntuación de los criterios no evaluables mediante fórmulas de 30 puntos, todas las ofertas presentadas superan el umbral mínimo y son ofertas con calidad suficiente, según se indica en el correspondiente Informe de evaluación técnica de criterios evaluables mediante un juicio de valor, de fecha 08/05/2024.

Las proposiciones admitidas son:

1	UTE AZVI S.A.U // CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A
2	UTE COMSA S.A.U // Nortúnel, S.A. .
3	UTE OBRASCON HUARTE LAIN S.A // TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A // AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.
4	UTE SACYR CONSTRUCCION S.A // SACYR FERROVIARIAS S.A // CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS S.A // CONTRATAS VILOR, S.L.
5	UTE ACCIONA CONSTRUCCION, SA // GRUPO BERTOLIN, S.A
6	UTE ROVER RAIL S.A // ROVER INFRAESTRUCTURAS S.A // CONSTRUCCIONES SARRION S.L
7	UTE FCC CONSTRUCCION, S.A // PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.
8	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A//BECSA S.A //PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L
9	UTE DRAGADOS S.A // TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
10	UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U // ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A// CONTRATAS Y SERVICIOS FERROVIARIOS S.A
11	UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A // COALVI S.A // PROACON S.A
12	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.
13	UTE S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA // CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A.U
14	UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. // OCIDE CONSTRUCCION S.A

- *Fecha del Informe de Valoración Técnica de Criterios Evaluables mediante un Juicio de Valor: 08/05/2024*
- *Fecha de la apertura de las ofertas: 14/05/2024*

Evaluación de Ofertas:

- **Ofertas Económicas:**

De conformidad con la Sección Segunda del Capítulo II, cláusula 18. Valoración de los CRITERIOS CUANTIFICABLES MEDIANTE FÓRMULAS, del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares que sirven de base para la licitación del presente expediente, a continuación, se procede a la valoración de las puntuaciones de las ofertas económicas (POE).

El importe de la oferta de cada uno de los licitadores, y la baja del importe ofertado respecto del presupuesto de licitación, y plazo, son los siguientes:





	EMPRESAS	IMPORTE DE LA OFERTA	% BAJA (BOj)	PLAZO
1	UTE AZVI S.A.U // CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A	58.941.284,17	15,15	18 MESES
2	UTE COMSA S.A.U // Nortúnel, S.A. .	60.038.835,49	13,57	18 MESES
3	UTE OBRASCON HUARTE LAIN S.A // TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A // AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.	58.586.354,00	15,66	18 MESES
4	UTE SACYR CONSTRUCCION S.A // SACYR FERROVIARIAS S.A // CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS S.A // CONTRATAS VILOR, S.L.	57.788.142,12	16,81	18 MESES
5	UTE ACCIONA CONSTRUCCION, SA // GRUPO BERTOLIN, S.A	58.316.096,72	16,05	18 MESES
6	UTE ROVER RAIL S.A // ROVER INFRAESTRUCTURAS S.A // CONSTRUCCIONES SARRION S.L	60.400.054,91	13,05	18 MESES
7	UTE FCC CONSTRUCCION, S.A // PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	59.420.000,00	14,46	18 MESES
8	UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A// BECSA S.A // PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L	59.066.321,67	14,97	18 MESES
9	UTE DRAGADOS S.A // TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.	61.233.638,18	11,85	18 MESES
10	UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U // ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A// CONTRATAS Y SERVICIOS FERROVIARIOS S.A	60.108.300,76	13,47	18 MESES
11	UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A // COALVI S.A // PROACON S.A	56.940.684,31	18,03	18 MESES
12	VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	57.864.000,00	16,70	18 MESES
13	UTE S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA // CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A.U	58.385.561,99	15,95	18 MESES
14	UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. // OCIDE CONSTRUCCION S.A	57.363.383,00	17,42	18 MESES

De conformidad con la Cláusula 19. *Ofertas con valores anormales o desproporcionados*, de la Sección Segunda del Capítulo II del Pliego de Condiciones Administrativas Particulares, se procede a realizar los cálculos correspondientes para determinar las ofertas con valores anormales o desproporcionados.

Como se ha indicado en el apartado "Antecedentes", las empresas

- UTE DRAGADOS SA TECSA EMPRESA CONSTRUCTORA, S.A.
- VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.

forman grupo empresarial, por lo que se considerará contemplable para realizar los cálculos de Baja Media (BM) y Baja de Referencia (BR), al objeto de determinar las ofertas con valores anormales o desproporcionados, la de menor importe, en este caso:

VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	57.864.000,00	16,70
-----------------------------	---------------	-------

Obteniéndose una **Baja Media (BM) = 15,48**

Dado que el número de ofertas contemplables (14) mayor o igual que cinco, es necesario calcular el valor de σ .

Con los datos obtenidos anteriormente, BO_j y BM , el resultado de $\sigma = 1.50$.

Al realizar el cálculo $|BO_j - BM|$, resulta:

EMPRESAS	$ BO_j - BM $
UTE AZVI S.A.U // CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A	0,33
UTE COMSA S.A.U // Nortúnel, S.A. .	1,91
UTE OBRASCON HUARTE LAIN S.A // TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A // AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.	0,18

UTE SACYR CONSTRUCCION S.A // SACYR FERROVIARIAS S.A // CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS S.A // CONTRATAS VILOR, S.L.	1,33
UTE ACCIONA CONSTRUCCION, SA // GRUPO BERTOLIN, S.A	0,57
UTE ROVER RAIL S.A // ROVER INFRAESTRUCTURAS S.A // CONSTRUCCIONES SARRION S.L	2,43
UTE FCC CONSTRUCCION, S.A // PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	1,02
UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A//BECSA S.A //PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L	0,51
UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U // ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A// CONTRATAS Y SERVICIOS FERROVIARIOS S.A	2,01
UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A // COALVI S.A // PROACON S.A	2,55
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1,22
UTE S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA // CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A.U	0,47
UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. // OCIDE CONSTRUCCION S.A	1,94

A partir de los resultados del cuadro anterior, el valor $|B0_j - BM| > \sigma$ se da en los cálculos obtenidos para:

EMPRESAS	$ B0_j - BM $
UTE COMSA S.A.U // Nortúnel, S.A. .	1,91
UTE ROVER RAIL S.A // ROVER INFRAESTRUCTURAS S.A // CONSTRUCCIONES SARRION S.L	2,43
UTE COPISA CONSTRUCTORA PIRENAICA, S.A.U // ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS S.A// CONTRATAS Y SERVICIOS FERROVIARIOS S.A	2,01
UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A // COALVI S.A // PROACON S.A	2,55
UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. // OCIDE CONSTRUCCION S.A	1,94

Por tanto, para el cálculo de la BAJA DE REFERENCIA sólo se tendrán en cuenta las ofertas en las que se cumple la condición $|B0_j - BM| \leq \sigma$.

EMPRESAS	$ B0_j - BM $
UTE AZVI S.A.U // CHM OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A	0,33
UTE OBRASCON HUARTE LAIN S.A // TORRESCAMARA Y CIA DE OBRAS S.A // AGRUPACION GUINOVART OBRAS Y SERVICIOS HISPANIA, S.A.	0,18
UTE SACYR CONSTRUCCION S.A // SACYR FERROVIARIAS S.A // CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS S.A // CONTRATAS VILOR, S.L.	1,33
UTE ACCIONA CONSTRUCCION, SA // GRUPO BERTOLIN, S.A	0,57
UTE FCC CONSTRUCCION, S.A // PAVASAL EMPRESA CONSTRUCTORA S.A.	1,02
UTE ASCH INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS, S.A//BECSA S.A //PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS S.L	0,51
VIAS Y CONSTRUCCIONES, S.A.	1,22
UTE S.A. DE OBRAS Y SERVICIOS COPASA // CONSTRUCCIONES SANCHEZ DOMINGUEZ SANDO S.A.U	0,47

Y cuyo resultado es **BR = 15,72**

Se entenderán como ofertas incursas en presunción de anomalía por su bajo importe aquellas cuya B0 correspondiente supere:

$$B0 > BR + UT$$

$$UT = 100/5 * BR = \mathbf{1,27}$$

Siendo:

$$BR + UT = \mathbf{16,99}$$





Analizadas las ofertas resultantes de la licitación, se concluye que **las ofertas incursas en presunción de anormalidad por su bajo importe son las presentadas por las siguientes Empresas:**

EMPRESAS	IMPORTE DE LA OFERTA	% BAJA (B0j)
UTE ALDESA CONSTRUCCIONES, S.A // COALVI S.A // PROACON S.A	56.940.684,31	18,03
UTE FERROVIAL CONSTRUCCION, S.A. // OCIDE CONSTRUCCION S.A	57.363.383,00	17,42

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: YGF6TAAH3PKIKRG89X02IT3H750
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>



AUTORIZACIONES

IDENTIFICACIÓN DEL DOCUMENTO:		
INFORME DE VALORACIÓN DE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULAS.		
EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DEL PROYECTO CONSTRUCTIVO PARA LA RENOVACIÓN INTEGRAL DE LA LÍNEA EN EL TRAMO BUÑOL-UTIEL. PLATAFORMA Y VÍA.		
EXPTE: 3.23/27507.0350		
RELACIÓN DE CARGOS FIRMANTES		
Propone	Firma: Fernando Ugena Carrasco	cargo: Subdirector de Operaciones RC Este
VºBº	Firma: Gustavo Adolfo Álvarez Pozo	cargo: Director de Mantenimiento
Conforme	Firma: Eugenio Nasarre serrano	cargo: Director General de Conservación y Mantenimiento

La autenticidad de este documento puede ser comprobada mediante el código seguro de verificación: YGF6TAH3PKIKRG89X02IT3H750
Verificable en <https://sede.adif.gob.es/csv/valida.jsp>

