



**Ayuntamiento de
San Martín de Valdeiglesias**

Plaza Real, 1
28680 San Martín de Valdeiglesias (Madrid)
Tel.: 91 861 13 08 / 09 /10 - Fax: 91 861 13 97
www.sanmartindevaldeiglesias.es
ayuntamiento@sanmartindevaldeiglesias.es

Expte nº 6249/2024

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

12 de Julio de 2024 a las 09:00:00

Lugar de celebración

Sala de Juntas

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. ARANZAZU POVEDANO FRAGUELA, Alcaldesa - Presidenta

SECRETARIO

D./Dña. DANIEL PONCE MOLINA, OFICIAL ADMINISTRATIVO DPTO. TESORERIA

VOCALES

D. JESUS ESPINOSA GALAN, SECRETARIO DEL AYUNTAMIENTO (Asistencia telemática)
Dª. CRISTINA GRANDE SAN ROMAN, INTERVENTORA DEL AYUNTAMIENTO (Asistencia telemática)
Dª ALMUDENA SAN JUAN MAQUEDA, OFICIAL ADMINISTRATIVO DPTO. INTERVENCION

AYUDANTE DEL SECRETARIO

Rosa María Moreno Gil, ADMINISTRATIVO DEPARTAMENTO CONTRATACIÓN

Orden del día

- 1.- Apertura y calificación administrativa: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 3.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 4.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 6.- Propuesta adjudicación: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.
- 7.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.

Se Expone

1.- Apertura y calificación administrativa: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.

Han concurrido las siguientes empresas:





Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias

Plaza Real, 1
28680 San Martín de Valdeiglesias (Madrid)
Tel.: 91 861 13 08 / 09 /10 - Fax: 91 861 13 97
www.sanmartindevaldeiglesias.es
ayuntamiento@sanmartindevaldeiglesias.es

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L. Fecha de presentación: 09 de julio de 2024 a las 10:19:24
NIF: B10404903 INFRAESTRUCTURA FORESTAL MEDIOAMBIENTE S.L. Fecha de presentación: 05 de julio de 2024 a las 13:44:35
NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L. Fecha de presentación: 05 de julio de 2024 a las 16:18:33

Tras la revisión de la documentación aportada por los licitadores la mesa concluye lo siguiente:

Admitir a los siguientes licitadores:

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.
NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L.

Quedan excluidos los siguientes licitadores:

NIF: B10404903 INFRAESTRUCTURA FORESTAL MEDIOAMBIENTE S.L. Este licitador no ha cumplido con los siguientes requisitos: NO REUNIR LA CLASIFICACION DE CONTRATISTA EXIGIDA EN LOS PCAP

2.- Apertura criterios basados en juicios de valor: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.?

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.
NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos municipales para su correspondiente evaluación, acordándose suspender la sesión a las 09:18 minutos hasta se proceda a la emisión del informe de valoración de los juicios de Valor por el Arquitecto Técnico Municipal.

Siendo las 13:00 horas y habiéndose emitido el informe por los Servicios Técnicos Municipales, el cual consta incorporado en el expediente electrónico, se procede a la reanudación de la mesa de contratación, con el siguiente asunto del orden del día:

Se dio cuenta a los presentes, del informe emitido por los Servicios Técnicos Municipales (Arquitecto Técnico Municipal) de los juicios de valor en función de la encomienda realizada por la mesa de contratación. Tras su lectura, por el Técnico firmante, se propone como valoración lo siguiente:

Síntesis del Juicio de Valor

Empresa Valorada	Puntuación
CONSTRUCCIONES MENDO S.L.	0 puntos
INICIATIVAS RFE S.L.	10 puntos





**Ayuntamiento de
San Martín de Valdeiglesias**

Plaza Real, 1
28680 San Martín de Valdeiglesias (Madrid)
Tel.: 91 861 13 08 / 09 /10 - Fax: 91 861 13 97
www.sanmartindevaldeiglesias.es
ayuntamiento@sanmartindevaldeiglesias.es

Los miembros de la mesa, por unanimidad de los presentes, aceptan en su totalidad y dan por bueno el Informe de los criterios evaluables mediante juicio de valor sobre las dos ofertas recibidas por los dos licitadores, pasando el mismo a formar parte del expediente.

3.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.?

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.:
- Plan Operativo Puntuación: 0 Motivo: No presentado el Plan Operativo

NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L.:
- Plan Operativo Puntuación: 10

4.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.
NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L.

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación

5.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.?

Una vez revisada la documentación por los miembros de la mesa de contratación, por estos se han valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.:
- Mejoras: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 0; Motivo: Ninguna mejora ofertada
- PLAZO DE EJECUCION: Valor aportado por la mesa: Puntuación: 0; Motivo: No presenta reducción de los plazos
- OFERTA ECONOMICA: Valor introducido por el licitador: 0; Valor aportado por la mesa: 663.774,90 €; Puntuación: 0

NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L.:
- Mejoras; Valor aportado por la mesa: Puntuación: 0 Motivo: Ninguna mejora ofertada
- PLAZO DE EJECUCION: Valor aportado por la mesa: 1 semana Puntuación: 2.5





Ayuntamiento de San Martín de Valdeiglesias

- OFERTA ECONOMICA: Valor aportado por la mesa: 663.674.00 € Puntuación: 0 Motivo: Ninguna
reducción en el precio ofertado

Plaza Real, 1
28680 San Martín de Valdeiglesias (Madrid)
Tel.: 91 861 13 08 / 09 /10 - Fax: 91 861 13 97
www.sanmartindevaldeiglesias.es
ayuntamiento@sanmartindevaldeiglesias.es

6.- Propuesta adjudicación: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1NIF: B45553120 INICIATIVAS RFE S.L. Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 10

Total criterios CAF: 2.5

Total puntuación: 12.5

Orden: 2NIF: B45224037 CONSTRUCCIONES MENDO S.L.

Total criterios CJV: 0

Total criterios CAF: 0

Total puntuación: 0

A la vista de las puntuaciones obtenidas y por ser la oferta valida presentada que mayor puntuación ha alcanzado con una suma total de 12,5 puntos, y, por lo tanto, la más ventajosa para los intereses municipales, por unanimidad de los asistentes se propone al órgano de contratación como adjudicatario del presente contrato, al licitador **B45553120 INICIATIVAS RFE S.L**

7.- Mejor valorado - Requerimiento de documentación: 25/2024 - Contrato de obras correspondientes al proyecto: Proyecto Centro de Emergencias. Fase de instalaciones y acabados.

Por el Secretario de la Mesa, de conformidad con lo establecido en los PCAP, se procede a efectuar a través de la plataforma de la contratación, notificación de requerimiento de documentación al licitador propuesto para la adjudicación, para que conforme determina el PCAP, proceda a presentar la documentación exigida para la adjudicación del contrato, así como la garantía definitiva consistente en un 5 por 100 del precio del contrato, comunicación que es llevada a cabo por medios electrónicos a través de la plataforma de la contratación.

Y no habiendo más asuntos que tratar, se levanta la sesión a las **13:00 horas y 14 minutos**, de lo que yo, como secretario de la Mesa, certifico

