



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **201970000131**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-11-2019 a las 12:22 horas.



## Servicio de apoyo en las tareas de limpieza para el Centro de Acogida a Refugiados de Alcobendas (Madrid)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 360.457,94 EUR.

→ **Importe** 218.077,05 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 180.228,97 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 24 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **documento\_deuc.xml**

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Lugar de ejecución** ES30 Comunidad de Madrid Alcobendas

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=7vbaxA348BKIEJrVRqloyA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=7vbaxA348BKIEJrVRqloyA%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.empleo.gob.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Zb2m87EBZ8QK2TEf XGY%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 63

→ (28071) Madrid España

→ ES300

#### Contacto

→ **Teléfono** 913630966

→ **Fax** 913631110

→ **Correo Electrónico** secretaria.junta@mitramiss.es

### Proveedor de Pliegos

→ Subdirección General de Administración Financiera

### Proveedor de Información adicional

→ CAR de Alcobendas

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/12/2019 a las 17:00

## Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 63  
→ (28071) Madrid España

## Contacto

→ Teléfono +34 913630172  
→ Fax +34 913630177  
→ Correo Electrónico [serviciocontratacionsgaf@mitramiss.es](mailto:serviciocontratacionsgaf@mitramiss.es)

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Contratación del Ministerio de Trabajo,  
Migraciones y Seguridad Social

## Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 63  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/12/2019 a las 17:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura oferta económica y oferta cuantificable de forma automática

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 18/12/2019 a las 11:00 horas

## Dirección Postal

→ Sariñena, 7  
→ (28100) Alcobendas España

## Contacto

→ Teléfono +34 916534100  
→ Correo Electrónico [car.alcobendas@mitramiss.es](mailto:car.alcobendas@mitramiss.es)

## Lugar

→ Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social

## Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 63 Sala de Juntas 4ª planta  
→ (28071) Madrid España

Tipo de Acto : Público

## Otros eventos

### Apertura oferta cuantificable mediante juicio de valor

→ Apertura sobre oferta técnica  
→ El día 11/12/2019 a las 11:00 horas

## Lugar

→ Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social

## Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 63 Sala de Juntas 4ª planta  
→ (28071) Madrid España

## Tipo de Acto : Público

### Apertura documentación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 04/12/2019 a las 10:30 horas

### Lugar

- Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social

### Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 63 Sala de juntas 4ª planta
- (28071) Madrid España

## Tipo de Acto : Privado

### Información del Anuncio de Licitación en Diarios

#### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 31/10/2019

## Objeto del Contrato: Servicio de apoyo en las tareas de limpieza para el Centro de Acogida a Refugiados de Alcobendas (Madrid)

→ Valor estimado del contrato 360.457,94 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 218.077,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 180.228,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ Sariñena, 7

→ (28100) Alcobendas España

## Opciones y prórrogas

→ Descripción: Permitirá una o varias prórrogas cuya duración en su conjunto no podrá superar los 24 meses.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Descripción de Programas de Financiación Podrá ser cofinanciado por el Fondo de Asilo, Migración e Integración

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Trabajos del mismo tipo realizados en los últimos 3 años.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen de negocios en el ámbito al que se refiere el contrato

## Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico (sobre nº 1)

→ Tipo de Oferta

→

Evento de Apertura Apertura documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico (sobre nº 2)
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Apertura oferta cuantificable mediante juicio de valor

## Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico (sobre nº 3)
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Apertura oferta económica y oferta cuantificable de forma automática

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras por mayores prestaciones sobre las previstas en el PPT y sin coste para el CAR
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 25
- Oferta económica
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 49
- Respuesta rápida ante necesidades sobrevenidas
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 4

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Descripción de los productos que se utilizarán en las tareas de limpieza
  - Ponderación : 6
- Memoria técnica descriptiva del servicio
  - Ponderación : 10
- Plan de formación de la empresa y en particular del personal adscrito al servicio
  - Ponderación : 6

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

#### Dirección Postal

- Avenida del General Perón, 38
- (28020) Madrid España

#### Contacto

- Teléfono +34 913431319
- Fax +34 913491441

- Se aceptará factura electrónica