



Documento de Pliegos

Número de Expediente **03/VC-01/25**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-05-2024 a las 12:20 horas.



Limpieza integral de las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Alicante

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 796.009,58 EUR.

→ **Importe** 481.585,79 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 398.004,79 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2025 al 31/12/2025

→ Observaciones: 11.2 PCAP

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES521 Alicante/Alacant INSS ALICANTE ALICANTEI

→ **Clasificación CPV**

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Modelaje y anexos.docx](#)

→ [Resumen PBL.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento Abierto**

→ **Tramitación Ordinaria**

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto (con varios criterios cuantificables de forma automática y juicio de valor)

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kxWTLmz0s8L%2B3JAijKO%2Bkg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **INSS-Dirección provincial de Alicante**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=bxERlpxRcgAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Churruca,26

Contacto

→ **Teléfono** 965903131

→ (03003) Alicante España
→ ES521

→ Correo Electrónico
buzon.inss-alicante.03contratacion-admva@seg-social.es

Proveedor de Pliegos

→ INSS-Dirección provincial de Alicante

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/07/2024 a las 12:00

Dirección Postal

→ Churruca,26
→ (03003) Alicante España

Recepción de Ofertas

→ INSS-Dirección provincial de Alicante

Dirección Postal

→ Churruca,26
→ (03003) Alicante España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/07/2024 a las 14:00
→ Observaciones: Cláusula 8.2 PCAP

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de oferta económica y adicionales

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 25/07/2024 a las 09:30 horas
→ Apertura de oferta económica y adicionales

Lugar

→ INSS Alicante

Dirección Postal

→ Churruca, 26
→ (03003) Alicante España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 28/05/2024

→ Fecha de publicación 29/05/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:318131-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Limpieza integral de las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Alicante

→ Descripción del procedimiento

Limpieza integral de las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Nacional de la Seguridad Social de Alicante en 2025 (Código NUTS ES521), que se describen en el pliego de prescripciones técnicas que se acompaña.

→ Valor estimado del contrato 796.009,58 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 481.585,79 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 398.004,79 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2025 al 31/12/2025

→ Observaciones: 11.2 PCAP

→ Lugar de ejecución

→ INSS ALICANTE

→ Condiciones PCAP Y PPTP

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Churruca, 26

→ (03003) ALICANTEI España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: El contrato será prorrogable de forma sucesiva por años naturales hasta un máximo de dos años incluido el período inicial, contado desde 1 de enero de 2025 en todo caso, de acuerdo con la previsión del artículo 29, 4 de la LCSP

→ Opciones: El contrato será prorrogable de forma sucesiva por años naturales hasta un máximo de dos años incluido el período inicial, contado desde 1 de enero de 2025 en todo caso, de acuerdo con la previsión del artículo 29, 4 de la LCSP

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cláusula 13.9 PCAP

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Cláusula 13.8 PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cláusula 13.9 PCAP

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Reducción de los impactos ambientales

→ Cumplimiento de objetivos sociales

Contratación verde

→ Mitigación del cambio climático

→ Prevención y control de la contaminación

Contratación social

→ Accesibilidad para todos

→ Condiciones de trabajo justas

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Las especificaciones técnicas se basan principalmente en requisitos funcionales y de rendimiento, no en la descripción de la solución técnica.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios Cláusula 12.5 PCAP

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 6 %

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ U1-4-Servicios de limpieza en general.(igual o superior a 600.000 euros e inferior a 1.200.000 euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Cláusula 6 PCAP

→ No prohibición para contratar - Cláusula 6 PCAP

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Cláusula 6 PCAP

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Cláusula 6 PCAP

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Cláusula 6 PCAP

Motivos de exclusión

→ Culpable de falta profesional grave - Principio generales de contratación administrativa

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Principio generales de contratación administrativa

→ Acuerdo con los acreedores - Principio generales de contratación administrativa

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Principio generales de contratación administrativa
Principio generales de contratación administrativa

→ Corrupción - Principio generales de contratación administrativa

→ Bienes administrados por un liquidador - Principio generales de contratación administrativa

→ Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Principio generales de contratación administrativa

→ Fraude - Principio generales de contratación administrativa

→ Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de

información confidencial de este procedimiento - Principio generales de contratación administrativa

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Cláusula 7 PCAP
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Cláusula 7 PCAP
- Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Cláusula 7 PCAP

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Cláusula 7 PCAP
- Cifra anual de negocio - Cláusula 7 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Documentación Administrativa
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Cláusula 8,4 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Descripción** Modelo documento 2 Memoria metodológica Cláusula 8,4 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta económica y adicionales
- **Descripción** Cláusula 8,4 PCAP

Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 3
- **Tipo de Oferta** Evaluable mediante fórmulas y juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura de oferta económica y adicionales
- **Descripción** Adicionales Cláusula 8.4 PCAP Documento modelo 4

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Criterio cualitativo cuantificable susceptible de valoración de forma automática Sin
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 5
- Criterio económico
 - **Subtipo Criterio** : Precio
 - **Ponderación** : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterio cualitativo cuantificable mediante juicio de valor
 - **Subtipo Criterio** : Otros
 - **Ponderación** : 25

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **INSS**

→ Sitio Web <https://www.seg-social.es/wps/portal/wss/internet/Inicio>

Dirección Postal

→ CHURRUCA, 26
→ (03003) ALICANTE España

Contacto

→ Teléfono +34 965903244

→ Correo Electrónico

buzon.inss-alicante.03contratacion-admva@seg-social.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No