



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **CON21-2023/0005**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-06-2023 a las 15:05 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Logroño**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=VZXD6jr2%2BaUQK2T_EfXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avda. de la Paz, 11
→ (26071) Logroño España
→ ES230

Contacto

→ Teléfono 941277000
→ Correo Electrónico contratacion@logrono.es

Objeto del Contrato: Enajenación de diversos inmuebles propiedad del Ayuntamiento

→ Valor estimado del contrato 2.868.259,89 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.470.594,47 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.868.259,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122100 - Servicios de venta de terrenos.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ España

→ ADJUDICACIÓN DE LA ENAJENACIÓN DE DIVERSOS INMUEBLES PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE LOGROÑO

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→

Documento de Acta de Resolución

Nº de Lotes: 8

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: 104 plazas de garaje en C/ Marqués de Larios, Sótano I

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.486.170,4 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.228.240 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional La Rioja

→ Código de Subentidad Territorial ES230

Dirección Postal

→ España

Adjudicado

Adjudicatario

→ **ACTIVOS ALBIZU S.L.U.**

→ NIF B04943395

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 11.893,75 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.391,44 EUR.

Adjudicatario

→ **ALTUZARRA,AMUTIO,SANDRA**

→ NIF 72794162J

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 14.055 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 17.006,55 EUR.

Adjudicatario

→ **AMUTIO,GARCIA,MARIA DOLORES**

→ NIF 16524190R

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 13.204 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 15.976,84 EUR.

Adjudicatario

→ **ARNEDO,PEREZ,FELISA**

→ NIF 16443236F

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.513 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 15.140,73 EUR.

Adjudicatario

→ **BLANCO,CARIÑANOS,JORGE ALFREDO**

→ NIF 16594818L

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 11.863 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.354,23 EUR.

Adjudicatario

→ **BOILLOS,ROMERO,MARIA NORA**

→ NIF 16792521Z

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.150 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.701,5 EUR.

Adjudicatario

→ **CALVO,ULECIA,JESUS**

→ NIF 16494003J

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.015 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.538,15 EUR.

Adjudicatario

→ **CENTRO OPTICO CASCAJOS,S.L.**

→ NIF B26525907

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.010 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.532,1 EUR.

Adjudicatario

→ **CHICOTE,ALVAREZ,ENRIQUE**

→ NIF 16621279F

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.002 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.522,42 EUR.

Adjudicatario

- **DIAZ,GARCIA,JOSE MARIA**
- NIF 16513082W
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 23.620 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 28.580,2 EUR.

Adjudicatario

- **DIVASON,VAQUERO,PEDRO JOSE**
- NIF 16506537N
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 37.312 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 45.147,52 EUR.

Adjudicatario

- **FERNANDEZ,PEREZ,JAIRO**
- NIF 16576958F
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.397 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.000,37 EUR.

Adjudicatario

- **GALARRETA,MORRAS,JUAN JOSE**
- NIF 16490654E
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 15.301 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 18.514,21 EUR.

Adjudicatario

- **GALARRETA,ZANGRONIZ,JORGE**
- NIF 72788061F
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 25.796 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 31.213,16 EUR.

Adjudicatario

→

GARCIA,FRAILE,JOSE MARIA

→ NIF 16606174J

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.101 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.642,21 EUR.

Adjudicatario

→ **GENTICO,RAMIREZ,LUCIA**

→ NIF 16608513Y

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.110 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.653,1 EUR.

Adjudicatario

→ **GIL,MARTINEZ,JOAQUIN ANTONIO**

→ NIF 16001477D

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 13.511 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 16.348,31 EUR.

Adjudicatario

→ **HEREDIA,NAVAJAS,CARLOS FRANCISCO**

→ NIF 16602765P

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.020 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.544,2 EUR.

Adjudicatario

→ **HERNANDEZ,LAVILLA,LEONOR ANGELA**

→ NIF 16482576V

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.021 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.545,41 EUR.

Adjudicatario

→ **JALLE,ESPINOSA,ROBERTO**

→ NIF 16565812Q

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→

- Importe total ofertado (sin impuestos) 46.621 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 56.411,41 EUR.

Adjudicatario

- **LAGUNAS,BAROJA,LEONOR**
- NIF 16575257P
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 25.619,82 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 30.999,98 EUR.

Adjudicatario

- **LAZARO,MARTINEZ,MARIA JOSE**
- NIF 16532725A
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.046,2 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.575,9 EUR.

Adjudicatario

- **LOPEZ,GONZALEZ,CARLOS JAVIER**
- NIF 16524600C
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 13.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.730 EUR.

Adjudicatario

- **MAISO,DEL CAMPO,DANIEL**
- NIF 16624028L
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 11.900 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.399 EUR.

Adjudicatario

- **MARTINEZ,BOROBIO,DAVID**
- NIF 16552984E
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 13.005 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.736,05 EUR.

Adjudicatario

→

MARTINEZ,GARCIA,RAMON

→ NIF 16602349Y

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 32.040 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 38.768,4 EUR.

Adjudicatario

→ **MATUTE,YANGUELA,JOAQUIN MARIA**

→ NIF 16490176G

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 26.500 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 32.065 EUR.

Adjudicatario

→ **MENDOZA,ARELLANO,CARIDAD**

→ NIF 16439364E

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.120,1 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.665,32 EUR.

Adjudicatario

→ **MIGUEL,SAENZ,SUSANA MIRIAM**

→ NIF 16545749D

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.113 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.656,73 EUR.

Adjudicatario

→ **OCHOA,PASCUAL,EMILIO**

→ NIF 16577843H

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 25.315,88 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 30.632,21 EUR.

Adjudicatario

→ **OCHOA,PEÑA,JESUS**

→ NIF 16511952E

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→

- Importe total ofertado (sin impuestos) 31.103,11 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 37.634,76 EUR.

Adjudicatario

- **PASCUAL,FERNANDEZ DE LA PRADILLA,ENRIQUE**
- NIF 16597059Y
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.520 EUR.

Adjudicatario

- **PEREZ,SAN MILLAN,MARIA NATIVIDAD**
- NIF 16494405R
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 13.001 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.731,21 EUR.

Adjudicatario

- **PRADO,GARCIA,GABRIEL**
- NIF 16501398W
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.514 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.141,94 EUR.

Adjudicatario

- **PRECIADO,LOPEZ,JULIAN ANGEL**
- NIF 15777720L
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 11.910 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.411,1 EUR.

Adjudicatario

- **REVILLA,SANTOS,MARIA MILAGROS**
- NIF 16535951D
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 26.730 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 34.343,3 EUR.

Adjudicatario

→

RITUERTO,ARNEDILLO,ALEJANDRO

→ NIF 16545920L

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 11.893,75 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.391,44 EUR.

Adjudicatario

→ **RUIZ CLAVIJO,RUIZ,ROBERTO JAVIER**

→ NIF 16566168G

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 13.581,51 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 16.433,63 EUR.

Adjudicatario

→ **SOLUCIONES INFORMATICAS AMBIENTALES S.L.**

→ NIF B26434373

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.600 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 15.246 EUR.

Adjudicatario

→ **TIERNO,MIGUEL,ANGEL MARIA**

→ NIF 16008936Q

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.115,1 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 14.659,27 EUR.

Adjudicatario

→ **TOBALINA,NESTARES,MARIA PILAR**

→ NIF 16526883A

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 12.514 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 15.141,94 EUR.

Adjudicatario

→ **TORRES,MONTES,CELIA**

→ NIF 16561986P

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

→

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.021 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.545,41 EUR.

Adjudicatario

- **TORRES,MONTES,ESTHER**
- NIF 16534095Q
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.021 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 14.545,41 EUR.

Adjudicatario

- **TREVIJANO,HERNANDO,MARIA ELENA**
- NIF 14876737S
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 12.900 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 15.609 EUR.

Motivación

- Motivación Mejor oferta valorada
- Fecha del Acuerdo 07/06/2023
- Plazo de Formalización
- Observaciones: -

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 87

Garantía Requerida Provisional

- Porcentaje 3 %

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 0 %

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/03/2023 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de sobres según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas

- Apertura sobre oferta económica
- Se hará por la Mesa de Contratación.

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Acto público

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=vKy4GB3XoGwBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica (Subasta al alza)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100
 - Expresión de evaluación : Se podrá ofertar hasta un máximo de 5 inmuebles de cualquiera de los lotes objeto de licitación