



Documento de Pliegos

Número de Expediente **001-2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-04-2024 a las 08:43 horas.



Redacción de proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud y proyecto de telecomunicaciones de un edificio de 6 viviendas de protección oficial en C/ Luis de Molini, 23".

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ Valor estimado del contrato 12.221,42 EUR.

→ Importe 12.710,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.221,42 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 70 Día(s)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES640 Melilla EDIFICIO DE 6 VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL EN C/ LUIS DE MOLINI, 23, EN MELILLA MELILLA

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [1_00_MEM_memoria_basico_luis_de_molini_23.pdf](#)

→ [2_01_PL_situacion_luis_de_molini_23.pdf](#)

→ [2_02_PL_distribucion_alzados_seccion_luis_de_molini_23.pdf](#)

→ [2_03_PL_cotas_especif_contraincendios_memoria_carp_luis_de_molini_23.pdf](#)

→ [4-MODELO_AVAL_LUIS_DE_MOLINI.docx](#)

→ [6-COMPROMISO_DE_INTEGRAC_DE_LA_SOLVENCIA_CON_MEDIOS_EXTERNOS.docx](#)

→ [ANEXO_AL_PCAP_CONFIDENCIALIDAD.pdf](#)

→ [DEUC_LUIS_DE_MOLINI.pdf](#)

→ [MODELO_DE_ADSCRIPCION_OBLIG_DE_MEDIOS_LUIS_DE_MOLINI.docx](#)

→ [MODELO_DECLAR_RESPONSABLE_LUIS_DE_MOLINI.docx](#)

→ [MODELO_PROP_ECONOMICA_LUIS_DE_MOLINI.docx](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Pluralidad de criterios.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=YV4C2tyc4mKGCFcHcNGIIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)**

→ **Tipo de Administración** Empresa pública bajo el control de una autoridad local

→ **Actividad Principal** 6 - Vivienda y servicios comunitarios

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.emvismesa.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=KDN%2BCjQKuVHnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avenida de las Minas del Rif 3

→ (52006) Melilla España

→ ES640

Contacto

→ **Teléfono** +34 952679480

→ **Correo Electrónico** info@emvismesa.es

Proveedor de Pliegos

→ Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

Proveedor de Información adicional

→ Gerencia de la Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/05/2024 a las 23:59

Dirección Postal

→ Avenida de las Minas del Rif 3

→ (52006) Melilla España

Dirección Postal

→ Avenida de las Minas del Rif 3

→ (52006) Melilla España

Dirección de Visita

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:00

Contacto

→ **Teléfono** 952679480

→ **Correo Electrónico** info@emvismesa.es

Recepción de Ofertas

→ Empresa Municipal de la Vivienda y Suelo de Melilla, S.A. (EMVISMESA)

Dirección Postal

→ Avenida de las Minas del Rif 3

→ (52006) Melilla España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/05/2024 a las 23:59

→ **Observaciones:** Redacción de proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud y proyecto de telecomunicaciones de un edificio de 6 viviendas de

protección oficial en C/ Luis de Molini, 23".

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en BOLETIN OFICIAL DE MELILLA (BOME)

→ Fecha de publicación 12/04/2024

→ Enlace Publicación: <https://bomemelilla.es/bome/BOME-B-2024-6164/articulo/258#>

Objeto del Contrato: Redacción de proyecto de ejecución, estudio de seguridad y salud y proyecto de telecomunicaciones de un edificio de 6 viviendas de protección oficial en C/ Luis de Molini, 23”.

→ Descripción del procedimiento

El proyecto de ejecución se hará mediante alguna de las plataformas BIM existentes. A la entrega del trabajo se presentarán tanto los archivos finales en formato pdf como los archivos que originen éstos, que serán en formato BIM los de diseño, formato bc3 los de mediciones, y los originados para el cálculo y desarrollo de estructuras e instalaciones en sus propios formatos.

→ Valor estimado del contrato 12.221,42 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.710,28 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.221,42 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 70 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ EDIFICIO DE 6 VIVIENDAS DE PROTECCION OFICIAL EN C/ LUIS DE MOLINI, 23, EN MELILLA

→ Subentidad Nacional Melilla

→ Código de Subentidad Territorial ES640

Dirección Postal

→ C/ LUIS DE MOLINI, 23, MELILLA

→ (52003) MELILLA España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Aplica la Directiva de Vehículos limpios para otros contratos de servicios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 70 Día(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

Motivos de exclusión

→ Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - PARTICIPACION DIRECTA O INDIRECTA EN LA PREPARACION DE ESTE PROCEDIMIENTO

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - SEGUN CLAUSULA 12 DEL ANEXO I DEL PLIEGO
- Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - SEGUN CLAUSULA 12 DEL ANEXO I DEL PLIEGO

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - VER CLAUSULA 12 DEL ANEXO I DEL PLIEGO
- Cifra anual de negocio - VER CLÁUSULA 12 DEL ANEXO I DEL PLIEGO

Preparación de oferta

- Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción DOCUMENTACION ACREDITATIVA DEL CUMPLIMIENTO DE LOS REQUISITOS PREVIOS

Preparación de oferta

- Sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción DOCUMENTACION QUE DEBA SER VALORADA CONFORME A CRITERIOS CUYA PONDERACION DEPENDE DE UN JUICIO DE VALOR

Preparación de oferta

- Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción OFERTA ECONOMICA Y OTROS CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMATICAMENTE

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Cualificación y experiencia del equipo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : Según art 18 apdo. 1.2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Mejora del plazo de presentación
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : Ver cláusula 1.3 art. 18 del anexo I
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 35
 - Expresión de evaluación : Fórmula: $V=35 \times \text{Oferta} + \text{baja} / \text{Oferta}$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 35

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Criterios constructivos
 - Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 12
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 12
- Criterios técnicos de la propuesta
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 8

Plazo de Validez de la Oferta

→ 70 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **EMPRESA MUNICIPAL DE LA VIVIENDA Y SUELO DE MELILLA**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.emvismesa.es>

Dirección Postal

→ Avenida Mlnas del Rif nº 3

→ (52006) MELILLA España

Contacto

→ Teléfono +34 952679480

→ Fax +34 34952679480

→ Correo Electrónico info@emvismesa.es

Presentación de recursos

→ **EMVISMESA**

Dirección Postal

→ AVENIDA MINAS DEL RIF Nº 3

→ (52006) MELILLA España

Plazo de Presentación

→ Hasta el 30/04/2024 a las 13:00

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación PLAN DE RECUPERACION, TRANSFORMACION Y RESILIENCIA

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No