



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **1227/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 27-07-2023 a las 08:39 horas.



## Obras de rehabilitación de edificación tradicional para espacio multiusos sociocultural en rúa Camilo José Cela 2, Tui (cofinanciado por la Unión Europea-NextGenerationEU)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 962.500 EUR.

→ Importe 1.164.625 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 962.500 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo propuesto por el proyectista.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [CAMILO CUADRO MANO DE OBRA FDO.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Otras construcciones especializadas

→ Lugar de ejecución ES114 Pontevedra Tui

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Urgente

→ Justificación del procedimiento Acelerado Resulta aplicable a tramitación de URXENCIA de acuerdo co disposto no artigo 50 do Real Decreto-ley 36/2020, de 30 de diciembre, por el que se aprueban medidas urgentes para la modernización de la Administración Pública y para la ejecución del Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia.

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Español Gallego

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=44YvWU4%2F8e79pbnDwlaUlg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=44YvWU4%2F8e79pbnDwlaUlg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Tui**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://tui.gal>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=3KN8H5Ug4pwQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España  
→ ES114

## Contacto

→ Teléfono +34 986603625  
→ Correo Electrónico [contratacion@tui.gal](mailto:contratacion@tui.gal)

## Proveedor de Pliegos

→ Tui  
→ Sitio Web <http://www.tui.gal>

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/08/2023 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Dirección de Visita

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:30

## Contacto

→ Teléfono 986603625  
→ Fax 986600570  
→ Correo Electrónico [enviosgestiona@tui.gal](mailto:enviosgestiona@tui.gal)

## Recepción de Ofertas

→ Tui  
→ Sitio Web <http://www.tui.gal>

## Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Dirección de Visita

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:30

## Contacto

→ Teléfono 986603625  
→

## Proveedor de Información adicional

→ Tui  
→ Sitio Web <http://www.tui.gal>

## Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Dirección de Visita

→ Praza do Concello, 1  
→ (36700) Tui España

## Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 13:30

## Contacto

→ Teléfono 986603625  
→ Fax 986600570  
→ Correo Electrónico [enviosgestiona@tui.gal](mailto:enviosgestiona@tui.gal)

Fax 986600570

→ Correo Electrónico [enviosgestiona@tui.gal](mailto:enviosgestiona@tui.gal)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/08/2023 a las 23:59

## Otros eventos

### Apertura sobre único electrónico

→ Apertura sobre administrativo y criterios cuantificables automáticamente

→ El día 18/08/2023 a las 09:30 horas

### Lugar

→ Sala de Concejales

### Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1

→ (36700) Tui España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de edificación tradicional para espacio multiusos sociocultural en rúa Camilo José Cela 2, Tui (cofinanciado por la Unión Europea-NextGenerationEU)

→ Valor estimado del contrato 962.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.164.625 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 962.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: Plazo propuesto por el proyectista.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Pontevedra

→ Código de Subentidad Territorial ES114

Dirección Postal

→ Praza do Concello, 1

→ (36700) Tui España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - El cumplimiento de las disposiciones laborales en vigor o que se dicten durante la vigencia del contrato, incluido el/los convenios colectivos del sector que sean de aplicación, o los convenios de empresa, si resultasen más favorables al trabajador.

→ Consideraciones de tipo social - Obligación del contratista de estar al corriente de los pagos con sus subcontratistas y suministradores en el ámbito de este contrato.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - El cumplimiento de la Ley Orgánica 3/2007, de 22 de marzo, para la igualdad efectiva de mujeres y hombres, de la Ley 11/2007, de 27 de julio, de Galicia, para la prevención y el tratamiento integral de la violencia de género y de la Ley 2/2014, de 14 de abril, por la igualdad de trato y la no discriminación de lesbianas, gays, transexuales, bisexuales e intersexuales en Galicia

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 7 Día(s)

### Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

→ C4-4-Albañilería, revocos y revestidos.(superior a 840.000 euros e inferior o igual a 2.400.000 euros)

## Condiciones de admisión

→ Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - De conformidad con el artículo 159.4 a) LCSP, todos los licitadores que se presenten a licitaciones realizadas a través del procedimiento simplificado deberán estar inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, o cuando proceda de conformidad con lo establecido en el apartado 2 del artículo 96 en el Registro Oficial de la correspondiente Comunidad Autónoma, en la fecha final de presentación de ofertas siempre que no se vea limitada la concurrencia. A estos efectos, también se considerará admisible la proposición del licitador que acredite haber presentado la solicitud de inscripción en el correspondiente Registro junto con la documentación preceptiva para ello, siempre que tal solicitud sea de fecha anterior a la fecha final de presentación de las ofertas. La acreditación de esta circunstancia tendrá lugar mediante la aportación del acuse de recibo de la solicitud emitido por el correspondiente Registro y de una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre Único Electrónico
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Evento de Apertura** Apertura sobre único electrónico
- **Descripción** Dentro del sobre único electrónico existirán dos documentos: Declaración responsable del licitador indicando que cumple las condiciones establecidas legalmente para contratar con la Administración, conforme al modelo que figura como ANEXO II del PCAP; y Proposición u oferta ajustada al modelo que figura como ANEXO III del PCAP (debidamente fechada y firmada), al objeto de acreditar los criterios evaluables automáticamente que se valorarán para la adjudicación del contrato y que se detallan en el apartado 17 del CCC del PCAP.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Equipamiento audiovisual
    - **Subtipo Criterio** : Otros
    - **Ponderación** : 14.29
    - **Expresión de evaluación** : Sí/No
    - **Cantidad Mínima** : 0
    - **Cantidad Máxima** : 10
  - Oferta económica
    - **Subtipo Criterio** : Precio
    - **Ponderación** : 57.14
    - **Expresión de evaluación** : Euros
    - **Cantidad Mínima** : 0
    - **Cantidad Máxima** : 40
  - Programa de mantenimiento
    - **Subtipo Criterio** : Otros
    - **Ponderación** : 28.57
    - **Expresión de evaluación** : Sí/No
    - **Cantidad Mínima** : 0
    - **Cantidad Máxima** : 20
- Se aceptará factura electrónica
- **Programas de Financiación** Financiación con fondos de la UE
  - **Fuente de financiación** Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
  - **Descripción de Programas de Financiación** C02.I05.P02.PROVISIONAL.S869

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 60 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

ID 0000011378307 | UUID 2023-002331 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 27 Jul 2023 08:39:09:925 CEST N.Serie  
39828760938150124856397173154739002614 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020