



**Expediente N°:** 1550/2019

**Procedimiento:** Contrataciones. Reparación en Av. de los Olivares II. PFEA 2019

## 1. Introducción

El promotor del proyecto es el Excmo. Ayuntamiento de Vilches, con domicilio a efectos de notificación en la Casa Consistorial de Vilches, Plaza Mayor nº 1.

El proyecto será realizado por el arquitecto técnico D. Lázaro Ángel Álvarez Pérez.

El presente proyecto se encuentra incluido dentro del PFEA para el año 2.019.

El proyecto se desarrolla como documento para la ejecución de las obras denominadas "REPARACIÓN DE LA AVDA. DE LOS OLIVARES, FASE II" en Vilches y supone la reparación y reforma de los acerados de la Avda de los Olivares, incluyendo las correspondientes redes de abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica, telefonía y algún retoque de la red de alumbrado público.

Se redacta para su tramitación ante el Servicio Público de Empleo Estatal del Ministerio de Trabajo, Migraciones y Seguridad Social y la Excma. Diputación Provincial.

## 2. Descripción de la situación actual

### a. Situación en la Institución

Las obras de construcción que se ejecutarán se realizan sobre espacios públicos de titularidad pública que se sitúan en la Avenida de los Olivares, en la zona norte de la localidad de Vilches, vías de acceso a la población, estando señalada la zona de actuación en la cartografía adjunta.

Este tipo de obras quedan sujetas al planeamiento vigente, el PGOU de Vilches, y el presente proyecto se ajustará a la normativa allí contemplada.

La propuesta de intervención que se realiza busca satisfacer en todo momento el programa de necesidades expuesto por el promotor, que no es otro sino el de dotar o mejorar las infraestructuras de la población.





## b. Marco normativo

La obra que se pretende realizar se adapta a la normativa que, de la misma, marca el PGOU de Vilches.

La presente contratación estará sujeta a la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, así como al Reglamento vigente.

## **3. Objeto del contrato**

El objeto del contrato es la adquisición del material necesario para poder ejecutar las obras denominadas “REPARACIÓN DE LA AVDA. DE LOS OLIVARES, FASE II” en Vilches y supone la reparación y reforma de los acerados de la Avda de los Olivares, incluyendo las correspondientes redes de abastecimiento de agua, suministro de energía eléctrica, telefonía y algún retoque de la red de alumbrado público.

## **4. Análisis Técnico**

En primer lugar, se demolerán los acerados y bordillos existentes, que nos estorban para la realización de los nuevos pavimentos.

A continuación, se realizarán las zanjas necesarias para la colocación del nuevo bordillo y para la instalación de la nueva tubería de agua potable, de las canalizaciones de alumbrado público, telefonía y suministro eléctrico.

Una vez colocadas las canalizaciones se rellenarán las zanjas compactando las tierras y se retirarán las tierras sobrantes. La instalación de fontanería consistirá en la instalación de tuberías de PVC 110 mm de 10atm, bocas de riego, llaves de paso y las acometidas existentes. En lo que se refiere a la instalación de alumbrado se sustituirán los equipos de las farolas existentes, actualmente equipos de VS de 250W, por nuevos de leds de 90W. También, se restituirá la ubicación del circuito de alumbrado afectado por las demoliciones del acerado, y se reubicarán aquellas farolas que por el nuevo trazado de los acerados lo requieran.

Se colocarán nuevas redes de saneamiento, así como pozos de registro, acometidas e imbornales conectados a la red.

Las redes de telefonía y de suministro eléctrico consistirán en la colocación de las canalizaciones y las arquetas correspondientes, con objeto de que posteriormente las





compañías suministradoras retiren los postes existentes en los acerados y los cableados aéreos.

Una vez colocado el bordillo delimitador de los acerados se verterá la correspondiente solera de hormigón HM-20 de 10 cm de espesor, sobre la que se colocará baldosa de terrazo u hormigón de 40x40. En la calzada se extenderá una capa de MBC S-12 de 6 cm de espesor, previo riego de imprimación, siendo de 5 cm la reposición y reparación de los encuentros de la calzada existente con los nuevos bordillos. Los pasos elevados se realizarán con doble capa de MBC.

Finalmente, se instalarán los árboles con su correspondiente alcorque de mortero poroso y diversos arbustos. Todo ello con un sistema de riego, Se instalarán bancos, papeleras y barandillas de protección, y se colocará la adecuada señalización vial vertical y horizontal.

Los residuos generados serán depositados en contenedores para su posterior traslado a la planta de residuos más cercana.

## **5. Análisis Económico**

### **a. Presupuesto de las obras.**

El presupuesto total de ejecución de las obras asciende a la cantidad de 282.951,30 €, correspondiendo al material objeto del presente contrato la cantidad de 95.621,19 € + IVA, siendo financiado de la siguiente forma:

- Ayuntamiento de Vilches (materiales) 48.968,628 €
- Ayuntamiento de Vilches (mano de obra) 2.748,99 €
- Diputación Provincial/Junta de Andalucía (materiales) 71.762,18 €
- INEM (mano de obra) 159.471,51 €

## **6. Análisis del Procedimiento**

### **a. Justificación del procedimiento**

Dado el importe del contrato, que asciende a la cantidad de 95.621,19 € + 20.080,45 euros correspondientes al IVA, la contratación se realizará mediante procedimiento





abierto simplificado, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

#### b. Calificación del contrato

El contrato se califica como contrato de suministros, ya que tiene por objeto la adquisición de productos.

#### c. Análisis de ejecución por lotes

Dado que la naturaleza del contrato lo permite, se procederá a la división del mismo en los siguientes lotes:

LOTE 1 - ÁRIDOS CPV 14210000-6

LOTE 2 - HORMIGONES CPV 44114000-2

LOTE 3 - LADRILLOS Y AGLOMERANTES CPV 44111000-1

LOTE 4 - MATERIAL DE FERRETERÍA CPV 44316400-2

LOTE 5 - ACEROS CPV 44316510-6

LOTE 6 - PREFABRICADOS DE HORMIGÓN CPV 44114220-0

LOTE 7 - PAVIMENTOS I CPV 44111700-8

LOTE 8 - MATERIAL ELÉCTRICO CPV 31000000-6

LOTE 9 - PAVIMENTOS ASFÁLTICOS CPV 45233222-1

LOTE 10 - JARDINERÍA CPV 0312000-8

LOTE 11 - MOBILIARIO URBANO CPV 34928400-2

#### d. Duración

El plazo de ejecución de las obras es de 8 meses, durante el cual se irá solicitando a los adjudicatarios de los lotes el suministro de los mismos, de conformidad con el estado de ejecución de las obras y siempre con un plazo de antelación suficiente.





## 7. Conclusiones

El objeto del contrato es la adquisición del material necesario para poder ejecutar las obras denominadas “REPARACIÓN DE LA AVDA. DE LOS OLIVARES, FASE II” en Vilches.

Dado que el importe del contrato asciende a la cantidad de 95.621,19 € + 20.080,45 € correspondientes al IVA, la contratación se realizará mediante procedimiento abierto simplificado, en el que todo empresario interesado podrá presentar una proposición, quedando excluida toda negociación de los términos del contrato con los licitadores.

El plazo de ejecución de las obras es de 8 meses, durante el cual se irá solicitando a los adjudicatarios de los lotes el suministro de los mismos, de conformidad con el estado de ejecución de las obras y siempre con un plazo de antelación suficiente.

### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

