



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **57/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 19-06-2024 a las 12:43 horas.



## Construcción de vivienda de mayores

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 396.653,44 EUR.

→ Importe 436.318,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 396.653,44 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FVWMjqMWdkbVGlpKDxgsAQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FVWMjqMWdkbVGlpKDxgsAQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Uclés**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ucles.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9UH%2BPtQNHmnnSoT\\_X3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9UH%2BPtQNHmnnSoT_X3z%2F7wA%3D%3D)

#### Dirección Postal

→ Plaza Pelayo Quintero, 1

→ (16452) Uclés España

→ ES423

#### Contacto

→ Teléfono 969135051

→ Correo Electrónico [alcalde@ucles.es](mailto:alcalde@ucles.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Uclés

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Uclés

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 09/07/2024 a las 14:00

### Dirección Postal

→ Plaza Pelayo Quintero, 1  
→ (16452) Uclés España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Uclés

### Dirección Postal

→ Plaza Pelayo Quintero, 1  
→ (16452) Uclés España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/07/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE UNICO

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Contiene todos los documentos que señala la cláusula  
14 de PCAP

### Tipo de Acto : Público

→ [Condiciones para la asistencia](#) : Sesión telemática

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

### Dirección Postal

→ Plaza Pelayo Quintero, 1  
→ (16452) Uclés España

## Objeto del Contrato: Construcción de vivienda de mayores

### → Descripción del procedimiento

Construcción de vivienda de mayores en el municipio de Uclés

→ Valor estimado del contrato 396.653,44 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 436.318,78 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 396.653,44 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45211350 - Trabajos de construcción de inmuebles multifuncionales.

### → Plazo de Ejecución

→ 11 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cuenca

→ Código de Subentidad Territorial ES423

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCAP

→ Técnicos o unidades técnicas - Según PCAP

→ Plantilla media anual - Según PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Según PCAP

→ Cifra anual de negocio - Según PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE UNICO A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Contiene la documentación señalada en la cláusula 14 de los PCAP

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ menor precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE

→ Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia

→ Descripción de Programas de Financiación Componente 22 Plan de Choque Economía de los Cuidados y Refuerzo de las políticas de igualdad e inclusión línea de inversión C22.I.1

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No