Luis Fernández Guitian (1 de 1)
Alcalde
Fecha Firma: 11/07/2019
HASH: d84519b67a15b896099bcf2686c3e110

MEMORIA XUSTIFICATIVA CONTRATO DE OBRAS DE "RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR EN SOBER (II), LUGARES DE**:** SANTA CRUZ, GANDARELA, SANMIL, FREIXENDE, QUINTAS, NAZ DE ARRIBA-ROSENDE-NAZ DE ABAIXO, ROSENDE 1, ROSENDE 2, MOREDA, BAZ, ARRIBA, BARANTES DE ARRIBA, A REQUEIRA, CIMA DE VILA, SAN JUAN, SAN MARTA-TARO-PACIO, BOLMENTE-FERRON-PIÑEIRO, CACEDO, SANTA MARÍA, VALES Y CIMA DE VILA. **SOBER (LUGO)"**

Expediente núm.: G. 179/2018
Procedemento: Contrato de Obras por Procedemento Aberto Simplificado
Publicidade: Perfil do Contratante.
Órgano contratación: Alcalde
A presente memoria xustificativa emítese polo Alcalde de Sober coma órgano de contratación conforme ao preceptuado na Disposición Adicional Segunda apartado primeiro da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Análise previa:

Debido as melloras tecnolóxicas a concienciación social e o incremento do prezo da enexía dende fai uns aos e necesario actuar sobre as instalacións municipais de alumeado público co obxeto de mellorar a eficiencia enerxética mediante a renovación das instalacións e a uso de tecnoloxías mais modernas, sempre buscando mellorar a calidade e eficiencia do servizo e principalmente coa necesidade de diminuir o gran custo anual que supón o alumeado público municipal.

Buscamos ademáis, mellorar a calidade de vida no medio rural, mellorando os servizos e infraestructuras coa finalidade de asentar poboación en entornos con tendencia de emigración dos habitantes cara os grandes núcleos urbáns. Tendo en conta ademáis que este concello ten solicitadqa e aprobada unha importante axuda para levar estas actuacións, solicitada a través do real decreto 616/2017, de 16 de xuño polo que se regula a concesión directa de subvencións a proxectos singulares de entidades locales que favorezcan o paso a unha economía baixa en carbono no marco do programa operativo FEDER de crecemento sostible 2014/2020 (BOE nº 144 de 17 de xuño de 2017).

Denominación do investimento:
RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR EN SOBER (II), LUGARES DE**:** SANTA CRUZ, GANDARELA, SANMIL, FREIXENDE, QUINTAS, NAZ DE ARRIBA-ROSENDE-NAZ DE ABAIXO, ROSENDE 1, ROSENDE 2, MOREDA, BAZ, ARRIBA, BARANTES DE ARRIBA, A REQUEIRA, CIMA DE VILA, SAN JUAN, SAN MARTA-TARO-PACIO, BOLMENTE-FERRON-PIÑEIRO, CACEDO, SANTA MARÍA, VALES Y CIMA DE VILA. **SOBER (LUGO)"**.
Obxecto:
O contrato en cuestión define, con suficiencia, as obras necesarias, as características técnicas do equipamento preciso, as condicions de montaxe e o orzamento das actuacións precisas para a correcta execución da obra; Ademáis, o PROYECTO serve como base para a realización de cantas actuaciones se consideren oportunas a hora de efectuar a instalación proxectada, para garantir o correcto funcionamento da instalación e para asegurar o cumprimento da normativa actualmente en vigor que sexa de aplicación neste caso particular.

Orzamento máximo do contrato:
O Orzamento máximo do contrato, IVE excluído, 116.140,00 euros. Dito orzamento foi elaborado acorde coas seguintes premisas:

- O prezo debe abarcar todas as actuacións necesarias para que o investimento sexa funcional e cumpra coa finalidade que ten prevista.
- O prezo base de licitación calculado debe ser adecuado aos prezos actuais de mercado e compatible cos escenarios orzamentarios dispoñibles.

- Os prezos adaptados, estan calculados a partir da base de prezos PREOC 2017, da base de prezos da construcción de Galicia BDC GALICIA 2015, do convenio Provincial e das tarifas de fabricantes recoñecidos dos elementos e materiais proxectados, segúndo do informe do redactor do proxecto de 1 de agosto de 2018.
- A xustificación dos prezos, incluídos os custes salariais, está dispoñible no proxecto e nos informes que obran no expediente. No proxecto figura o Anexo de xustificación de prezos e cálculo dos costos indirectos.

Financiamento:

Actuación cofinanciada por la UNIÓN EUROPEA a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER):

FEDER: 161.226,56 €

Concello: 40.306,64 €

Importe: 201.533,20 euros.

(Honorarios técnicos, adquisición equipos e materiais e montaxe de instalacións)

Natureza do contrato:

Contrato de obras segundo o artigo 13 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Finalidade:

RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR EN SOBER (II), LUGARES DE**:** SANTA CRUZ, GANDARELA, SANMIL, FREIXENDE, QUINTAS, NAZ DE ARRIBA-ROSENDE-NAZ DE ABAIXO, ROSENDE 1, ROSENDE 2, MOREDA, BAZ, ARRIBA, BARANTES DE ARRIBA, A REQUEIRA, CIMA DE VILA, SAN JUAN, SAN MARTA-TARO-PACIO, BOLMENTE-FERRON-PIÑEIRO, CACEDO, SANTA MARÍA, VALES Y CIMA DE VILA. **SOBER (LUGO).**

Procedemento:

Coa presente licitación preténdese garantir a igualdade de todos os licitadores, e optar pola proposta que mellor se adapte ao obxecto previsto no proxecto de obras, e a presente memoria remítese ao devandito proxecto en todo o que se refira á xustificación da execución técnica, prezos de mercado e valor estimado do contrato que resulta.

Óptase polo procedemento aberto simplificado para garantir que todo empresario interesado poida optar a presentar oferta, segundo o establecido no artigo 159 da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

División por lotes:

Non procede a división por lotes, segundo informe do técnico redactor do proxecto de 1 de xullo de 2019, no que consta que:

"El proyectista considera que no se debe dividir en lotes el objeto del contrato porque, debido a la naturaleza del objeto del mismo y a las características de las obras e instalaciones proyectadas, la división por lotes precisa una coordinación de la ejecución de las diversas actuaciones parciales ya que se trata de una única solicitud de ayudas, y, según criterios racionales de mantenimiento, los materiales y equipos utilizados deberían ser de la misma marca y modelo, para facilitar el posterior mantenimiento y la reposición de elementos, equipos y componentes."

a) De conformidade co disposto no artigo 125 do Real Decreto 1098/2001 de 12 de outubro, polo que se aproba o regulamento xeral da Ley de Contratos das Administracións Públicas, o presente proxecto constitúe unha obra completa.

b) Dificultade da correcta execución do contrato dende o punto de vista técnico, xustificada en que: Considerase que a realización independente das diversas

prestacións comprendidas no obxecto do contrato dificultaría a correcta execución do mesmo por interferencias entre as distintas empresas, dada a simplicidade e pequena entidade de aquelas.

Quere significarse que coa non división en lotes do obxecto do contrato cúmprese cos requisitos de procedemento e publicidade establecidos na normativa de contratación, e cos principios de igualdade e non discriminación establecidos na normativa de contratación.

Non aplicación do artigo 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Sendo o valor estimado do contrato inferior a tres millóns de euros , non será susceptible de recurso especial en materia de contratación regulado nos artigos 44 e seguintes da Lei 9/2017, de 8 de novembro, de Contratos do Sector Público.

Selección do adxudicatario e criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira.

Para a determinación dos criterios de solvencia técnica o profesional, e económica e financeira, que como criterios de selección incluíronse no prego de cláusulas administrativas, tivéronse en conta a súa adecuación ás características do contrato e natureza do mesmo, así como facilitar a concorrencia e non discriminación e igualdade de trato entre os licitadores. Sendo non obstante a finalidade principal destes criterios de selección acreditar que os empresarios están en posesión das condicións mínimas de solvencia económica e financeira e profesional ou técnica necesarias para o cumprimento do contrato.

Para a selección do adxudicatario estarase ao disposto no artigo 145 e seguintes relativo aos criterios de adxudicación do contrato, sempre directamente vinculados ao obxecto do contrato. A adxudicación dos contratos realizarase utilizando unha pluralidade de criterios de adxudicación en base á mellor calidade – prezo.

Os criterios de valoración que se recolle no prego de cláusulas administrativas se establecen para a obtención da mellor oferta en relación á mellor calidade – prezo, por un lado o menor prezo, e por outro o aumento como mellora das coberturas mínimas esixidas no proxecto técnico.

En concreto, considerase esencial sinalar o seguinte:

Primeiro. Tal e como sinala o redactor do proxecto en informe de 31 de xullo de 2018 que obra no expediente, considérase que as obras que se pretenden realizar deben ser executadas por empresas con persoal especialistas neste tipo de obras, e que conten cunha ampla e dilatada experiencia. Por elo no Prego de Cláusulas Administrativas Particulares incorpórase a necesidade de aportar experiencia por parte das empresas licitadoras nesta tipoloxía e natureza das obras que se desenrolan no Proxecto Técnico, co obxectivo que garantir a CALIDADE desexada por esta administración para a obra proxectada.

Cadro resumo

DENOMINACIÓN	**RENOVACIÓN DE INSTALACIONES DE ILUMINACIÓN EXTERIOR EN SOBER (II),** LUGARES DE**:** SANTA CRUZ, GANDARELA, SANMIL, FREIXENDE, QUINTAS, NAZ DE ARRIBA-ROSENDE-NAZ DE ABAIXO, ROSENDE 1, ROSENDE 2, MOREDA, BAZ, ARRIBA, BARANTES DE ARRIBA, A REQUEIRA, CIMA DE VILA, SAN JUAN, SAN MARTA-TARO-PACIO, BOLMENTE-FERRON-PIÑEIRO, CACEDO, SANTA MARÍA, VALES Y CIMA DE VILA. **SOBER (LUGO).**
CPV	45316100
TIPO DE CONTRATO	Contrato de obras

CONCELLO DE SOBER. LUGO.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	Alcalde
PROCEDIMIENTO	Abierto Simplificado
FINANCIACIÓN	Actuación cofinanciada por la UNIÓN EUROPEA a través del Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER): FEDER: 161.226,56 € Concello: 40.306,64 € Importe: 201.533,20 euros. (Honorarios técnicos, adquisición equipos e materiais e montaxe de instalacións)
VALOR ESTIMADO	156.556,40 €
PRECIO	189.433,24 euros, correspondendo 32.876,84 € de Ive
PARTIDA	459.622
PROCEDIMIENTO	Aberto con varios criterios de adxudicación
PUBLICIDAD	Perfil del Contratante: www.concellodesober.com
REGISTRO	http://concellodesober.sedelectronica.gal
LICITACIÓN ELECTRÓNICA	Presentación Electrónica/Apertura Presencial
GARANTÍA DEFINITIVA	5%
CLASIFICACIÓN	Categoría 1, Grupo I Subgrupo 1

En Sober, na data da sinatura electrónica.

O Alcalde

Luis Fernández Guitián.

Concello de Sober
Praza do Concello s/n, 27460 – Sober (Lugo) Tlf: 982 460 001 Fax: 982 460 002
e-mail: info@concellodesober.com