



Documento de Pliegos

Número de Expediente **201900000139**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 14-01-2020 a las 11:35 horas.



Mejora de la accesibilidad, seguridad y estanqueidad en las cubiertas del Centro Cultural Lecrac en Palencia.

- Valor estimado del contrato 318.009,84 EUR.
- Importe 384.791,91 EUR.
- Importe (sin impuestos) 318.009,84 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Mes(es)
- Clasificación CPV
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [CLAUSULA RDL 14 2019.pdf](#)
- [DEUC.zip](#)
- [Indicaciones cumplimentacion DEUC.pdf](#)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=utG1S8FjzfqXQV0WE7IYPw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo**
- Tipo de Administración Administración General del Estado
- Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=B8ojUwLvbUEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Paseo de la Castellana, 67
- (28071) Madrid España
- ES300

Contacto

- Teléfono 915977459
- Fax 915978578
- Correo Electrónico licitaciones@fomento.es

Proveedor de Pliegos

- Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→

Proveedor de Información adicional

- Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→

Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Arquitectura, Vivienda y Suelo

Dirección Postal

→ Paseo de la Castellana, 67
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 10/02/2020 a las 12:00
→ Observaciones: La preparación y presentación de ofertas se realizará haciendo uso exclusivamente de la Herramienta que a tal efecto pone a disposición la Plataforma de Contratación del Sector Público a los licitadores. Recuerde no demorar el proceso de preparación y tenga en cuenta que el horario de soporte de la Plataforma es L-J de 9 a 19 y V de 9 a 15 en la dirección licitacionE@minhafp.es

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 26/02/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura criterios evaluables automáticamente

Lugar

→ Sala C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 19/02/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura criterios basados en juicios de valor

Lugar

→ Sala C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y clasificación administrativa

→ Apertura sobre administrativa
→ El día 12/02/2020 a las 12:00 horas
→ Apertura y clasificación administrativa

Lugar

→ Sala C-539

Dirección Postal

→ Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Objeto del Contrato: Mejora de la accesibilidad, seguridad y estanqueidad en las cubiertas del Centro Cultural Lecrac en Palencia.

- Valor estimado del contrato 318.009,84 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 384.791,91 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 318.009,84 EUR.
- Clasificación CPV
 - 45212350 - Edificios de interés histórico o arquitectónico.
- Plazo de Ejecución
 - 4 Mes(es)
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Palencia
 - Código de Subentidad Territorial ES414
- Dirección Postal**
 - España

Condiciones de Licitación

- Fórmula de Revisión de Precios No procede revisión de precios, conforme al artículo 103 de la LCSP
- Importe Máximo Gastos de Publicidad 3.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Clasificación empresarial solicitada

- K7-2-Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos.(superior a 150.000 euros e inferior o igual a 360.000 euros)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - La relación de obras ejecutadas en los cinco últimos años debe sumar un volumen de obra anual, en el año de mayor ejecución, no inferior a 222.606,88 €
- Técnicos o unidades técnicas - El personal técnico del que la empresa dispone para ejecutar el contrato está formado por un número de titulados. No inferior a 1 con la titulación universitaria de máster o equivalente. No inferior a 1 con la titulación universitaria de grado o equivalente

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocio, que referido al mejor ejercicio de los tres últimos concluidos, deberá ser 450.000 €

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 1
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Apertura y clasificación administrativa
- Descripción Documentación acreditativa del cumplimiento de los requisitos previos de participación en el procedimiento.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 2
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Apertura criterios basados en juicios de valor

Preparación de oferta

- Sobre Sobre 3
- Tipo de Oferta
- Evento de Apertura Apertura criterios evaluables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 60
 - Expresión de evaluación : $PEj=(BOj/Bmax) \times 100$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 100

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Control de calidad
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25
- Gestión medioambiental de la obra
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Memoria de ejecución de las obras y programa de trabajo
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 55