



# Anulación Anuncio de licitación

Número de Expediente **231\_2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-09-2024 a las 10:07 horas.



## Información de anulación

- **Motivo de la anulación** Resolución del Tribunal Administrativo
- por la sociedad Integra Mantenimiento y Gestion y Servicios Integrados Centro Especial de Empleo S.L (en adelante, Integra), se interpuso recurso especial en materia de contratacion ante el Tribunal Administrativo de Contratacion Publica de la Comunidad de Madrid, frente a los pliegos de clausulas administrativas particulares y tecnicas que rigen esta contratacion fundamentandose en los siguientes motivos:
  - Los Pliegos rectores de la licitacion no contienen referencia alguna sobre la obligacion de subrogacion y el listado de informacion.
  - Se prohíbe de forma generalizada y absoluta, y sin motivacion la subcontratacion.
- Por Resolucion numero 333/2024, de fecha 30/8/2024, el Tribunal Administrativo de Contratacion Publica de la Comunidad de Madrid, estima el recurso especial en materia de contratacion numero 335/2024, interpuesto por la sociedad Integra y, en consecuencia, ordena la anulacion de los pliegos y del procedimiento de licitacion.
- **Información adicional sobre la anulación del anuncio**
- El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-07-2024 a las 14:17 horas.



# Anuncio de licitación

Número de Expediente 231\_2024

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-07-2024 a las 14:17 horas.



## Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 197.057,12 EUR.
- **Importe** 119.219,55 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 98.528,56 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
  - 2 Año(s)
  - **Observaciones:** Conforme a lo establecido en la clausula 7ª del PCAP
- **Clasificación CPV**
  - 98341120 - Servicios de portería.
  - 98341130 - Servicios de conserjería.
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Otros servicios
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES30 Comunidad de Madrid Polideportivo Municipal Cobeña

### Proceso de Licitación

- **Procedimiento Abierto**
- **Tramitación Ordinaria**
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Características del procedimiento** Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal
- **Detalle de la Licitación:**  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=WqpoYQq6fqN%2BF6L2uCfUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=WqpoYQq6fqN%2BF6L2uCfUWg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña**
- **Tipo de Administración** Autoridad local
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.ayto-cobena.org>
- **Perfil del Contratante**  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=PDrdqfZVDZ4QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Villa, 1
- (28863) Cobeña España
- ES300

#### Contacto

- **Teléfono** 916208132
- **Fax** 916209371
- **Correo Electrónico** secretaria@ayto-cobena.org

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 06/08/2024 a las 23:59

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

## Contacto

→ Teléfono +34 916208132  
→ Fax +34 916209371  
→ Correo Electrónico secretaria@ayto-cobena.org

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/08/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: Servicios de Conserjería,  
Mantenimiento y Control de Accesos en el  
Polideportivo Municipal

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA OFERTAS

→ Apertura sobre oferta económica  
→ Conforme a lo establecido en la clausula 15ª del PCAP

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Cobeña

## Dirección Postal

→ Plaza de la Villa, 1  
→ (28863) Cobeña España

## Contacto

→ Correo Electrónico secretaria@ayto-cobena.org

AI  
ANULADO  
ANULADO  
ANULADO  
O

## Objeto del Contrato: Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de accesos en el Polideportivo Municipal

### → Descripción del procedimiento

El servicio se prestará en el Polideportivo Municipal, durante las fechas, horarios y condiciones establecidos en los PCAP y PPT

→ Valor estimado del contrato 197.057,12 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 119.219,55 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 98.528,56 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 98341120 - Servicios de portería.

→ 98341130 - Servicios de conserjería.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Conforme a lo establecido en la cláusula 7ª del PCAP

### → Lugar de ejecución

→ Polideportivo Municipal

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES30

### Dirección Postal

→ Crta. M-103 Km 6,5

→ (28863) Cobeña España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Por dos años más, acordada por el órgano de contratación y cuya solicitud se efectúe con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato

→ Opciones: En los términos establecidos en la cláusula 7ª del PCAP

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - De acuerdo con lo establecido en la cláusula 20ª del PCAP

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

## Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE (cláusula 6ª del PCAP)

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

→ Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

→ 3 Mes(es)

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ L6-1-Servicios de portería, control de accesos e información al público.(inferior a 150.000 euros)

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Conforme a lo establecido en la clausula 8.1 y 8.2 del PCAP

#### Motivos de exclusión

→ Insolvencia - Insolvencia del licitador

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.2 y 8.3.2.1 Adscripción de medios del PCAP,

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Conforme a lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

→ Cifra anual de negocio - De acuerdo con lo establecido en la clausula 8.3.1 del PCAP

### Preparación de oferta

→ Sobre A) DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Servicio de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

### Preparación de oferta

→ Sobre B) DOCUMENTACION CUANTIFICABLE AUTOMATICAMENTE

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Servicios de Conserjería, Mantenimiento y Control de Accesos del Polideportivo Municipal

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aportación bolsa de horas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Expresión de evaluación : Según baremo de aportación de horas indicado en la clausula 10.b) del PCAP

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Expresión de evaluación : según formula clausula 10ª

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Cobeña**

#### Dirección Postal

- Plaza de la Villa nº 1
- (28863) Cobeña España

#### Contacto

- **Teléfono** +34 916208132
- **Fax** +34 916209371
- **Correo Electrónico** [secretaria@ayto-cobena.org](mailto:secretaria@ayto-cobena.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

#### Subcontratación permitida

→ No se permite. Clausula 22ª del PCAP

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**ANULADO**

## Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000014121516 | UUID 2024-000952205 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 09 Sep 2024 10:07:16:389 CEST N.Serie  
78067514633726783828487519180602315964 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023