



ACTA SESSIÓ EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ QUE S'HI CITA

TIPUS DOCUMENT	ACTA							
ÒRGAN	MESA DE CONTRACTACIÓ							
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ	ALCALDE							
DADES SESSIÓ	SESSIÓ	1 ^a	DIA:	10/08/2023	LLOC:	SALA VALCANEDA	HORA INICI:	14:20
							HORA FINAL:	15:10
OBJECTE	Obertura arxiu electrònic únic. Valoració i, si escau, proposta d'adjudicació							
EXPEDIENT	2016/2023							
MODALITAT LICITACIÓ/ TRAMITACIÓ	PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT / ORDINÀRIA							
CONTRACTE	Pavimentació, obra, renovació mobiliari urbà i millora il·luminació parcs" (pla d'inversions)							
TIPUS	Obres							

En Albaida, sent les 14.20 hores del dia 10 d'agost de 2023, es reuneixen els membres de la mesa de contractació que seguidament s'assenyalen per a l'obertura de l'arxiu electrònic únic, valoració, i si procedeix, proposta d'adjudicació i requeriment de documentació de les ofertes presentades a l'expedient de contractació referenciat a l'encapçalament:

President	Alejandro Quilis Moscardó, Alcalde-president
Secretaria	Evarist Català, tècnic de gestió
Vocals	Juan Manuel López, Secretari general Rosana Tormo, Interventora acctal. Amparo Soler Vidal, arquitecta tècnica

Per la Secretaria de la Mesa es posa en coneixement dels membres de la mateixa que la finalització del termini per a la presentació de proposicions es va produir el dia 8 d'agost a les 23.59 hores. Dintre del termini concedit a l'efecte s'han presentat a través del perfil de contractant els següents operadors econòmics:

Nombre de la Empresa ◆

[BENITO URBAN, S.L.U.](#)

[Grupo Jormar Sanchis Revert, S.L.](#)

[PLANIFICACION URBANA Y PAISAJISTICA, SL](#)

Seguidament, es procedeix a l'obertura de l'arxiu electrònic únic que conté la documentació administrativa, l'oferta econòmica i l'oferta relativa a criteris





d'adjudicació avaluables de forma automàtica.

Es procedeix a la descàrrega de la documentació i es comprova la mateixa per la mesa. S'ha presentat declaració responsable i proposició econòmica per cadascun dels licitadors presentats al procediment.

Es comprova que tots els licitadors presentats al procediment declaren trobar-se inscrits al Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic.

S'acorda admetre els licitadors presentats al procediment i es procedeix a valorar l'oferta en els termes de la clàusula 16 del PCAP:

-Oferta econòmica (màxim 5 punts): Baixa en el preu ofrenat respecte de la base de licitació, calculada de la manera que seguidament s'especifica.

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar

P = Punts criteri econòmic

O_m = Oferta Millor

O_v = Oferta a Valorar

IL = Import de Licitació

VP = Valor de ponderació

*el valor de ponderació queda fixat en 1,05

-Criteris qualitatius (màxim 95 punts):

1. Les característiques tècniques queden detallades en l'annex de proposta de millores subscrit per l'arquitecte redactor i la puntuació atorgada a cadascun es defineix en la memòria justificativa del contracte.

- 1) Parc entrada Aljorí 37,00 punts
- 2) Parc de la Glorieta i Leonardo Bonet 27,04 punts
- 3) Parc Plaça Primer de Maig 17,08 punts
- 4) Parc Sant Miquel i Estació de Renfe 8,88 punts

2. **Reducció del termini d'execució** per a cadascun dels lots en un mes, passant el termini d'execució a ser de 3 mesos. **(5 punts)**



Obtenint-se els següents resultats:

Pavimentació, obra, renovació mobiliari urbà i millora il·luminació parcs						
Oferta econòmica (5 punts)						
PBL	187.187,00					
Millor oferta	157.064,05					
Mtja aritmètica	177.065,35					
Oferta anormal a partir 10% inf a mitja	159.358,82					
<i>Licitador</i>	<i>Oferta presentada</i>	<i>Puntuació</i>	<i>Oferta anormal</i>			
Benito Urban, SLU	186.945,00	4,24	no			
Grupo Jormar Sanchis Revert, SL	187.187,00	4,23	no			
Planificación urbana y paisajística, SL	157.064,05	5,00	si			
Críteris qualitatius (95 punts)						
<i>Licitador</i>	<i>Red termini</i>	<i>Entrada Aljorj</i>	<i>Glorieta i L Bonet</i>	<i>Plaça 1r Maig</i>	<i>Sant Miquel i Renfe</i>	<i>TOTAL</i>
	<i>5 punts</i>	<i>37 punts</i>	<i>27,04 punts</i>	<i>17,08 punts</i>	<i>8,88 punts</i>	
Benito Urban, SLU	5,00	37,00	27,04	17,08	8,88	95,00
Grupo Jormar Sanchis Revert, SL	5,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5,00
Planificación urbana y paisajística, SL	5,00	0,00	27,04	0,00	0,00	32,04

A la vista dels resultats de conformitat amb l'article 159.4.f) LLCSP, la mesa acorda requerir a la mercantil Planificación urbana y paisajística, SL la justificació de la seua oferta per trobar-se en termes d'anormalitat. S'acorda concedir un termini de set dies hàbils a contar des de l'enviament de la comunicació.

Conforme al previst a l'article 149.4 de la LLCSP la justificació haurà d'atendre les condicions de l'oferta que siguin susceptibles de determinar el baix nivell del preu o costos de la mateixa i, en particular, pel que fa als següents valors:

- L'estalvi que permeti el procediment a executar.
- Les solucions tècniques adoptades i les condicions excepcionalment favorables de què disposi per a executar el contracte
- La innovació i originalitat de les solucions proposades, per a executar el contracte.
- El respecte d'obligacions que resultin aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, i de subcontractació, no sent justificables preus per sota de mercat o que incompleixin el que s'estableix en l'article 201 de la LLCSP

Així, la justificació de l'oferta haurà d'incidir, especialment, en el següent:
- Justificació econòmica de tots els aspectes del contracte. Per a això, s'estima convenient que per part de l'entitat s'incloguin els quadres resums econòmics de tots



els treballs inclosos en el Plec de Prescripcions Tècniques i per a totes les instal·lacions incloses, així com la justificació dels mitjans necessaris per a la seva execució.

- Justificació de preus de subministrament dels materials, així com de la mà d'obra i maquinària, ja sigui per mitjans propis o a través de pressupostos i/o ofertes de proveïdors.

-Justificació de les millores econòmiques ofertes dins del preu ofert.

En general es tracta de justificar tots els treballs necessaris per al compliment estricte del contracte.

El secretari informa que una vegada justificada la viabilitat de l'oferta, tant si aquesta es admesa o exclosa, es procedirà a realitzar una nova valoració dels criteris, es classificarà les ofertes i es procedirà a proposar adjudicatari.

Sense res més que tractar, sent les 15 hores i 10 minuts es dona per finalitzada aquesta sessió que signen tots els presents de forma electrònica.

