



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2195/2023**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-05-2023 a las 12:14 horas.



Rehabilitación y ampliación del IES Ximén d'Urrea (Obra financiada con cargo al programa Edificant de la Generalitat Valenciana)

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 4.387.094 EUR.

→ Importe 5.308.383,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.387.094 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES522 Castellón/Castelló L'Alcora

→ Clasificación CPV

→ 45214000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación.

→ 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

→ 45214300 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional y técnica

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo I declaracion responsable.pdf](#)

→ [DEUC.xml](#)

→ [Modelo Oferta.pdf](#)

→ [Proyecto Ximen parte 2.pdf](#)

→ [Proyecto Ximen parte 3.pdf](#)

→ [XIMEN MED PBE rev 2022.bc3](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Idioma de Presentación de Oferta Valenciano Español

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DbR31ChhtBLgL1BHd3qjQA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de L'Alcora**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.lalcora.es>

→ Perfil del Contratante

Dirección Postal

→ San Francisco, 5
→ (12110) L'Alcora España
→ ES522

Contacto

→ Teléfono 964360002
→ Fax 964386455
→ Correo Electrónico pandres@alcora.org

Proveedor de Pliegos

→ l'Alcora
→ Sitio Web <https://www.lalcora.es>

Proveedor de Información adicional

→ l'Alcora
→ Sitio Web <https://www.lalcora.es>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/06/2023 a las 13:00

Dirección Postal

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Dirección Postal

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Dirección de Visita

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Dirección de Visita

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Contacto

→ Teléfono 964360002
→ Fax 964386455
→ Correo Electrónico alcaldia@alcora.org

Contacto

→ Teléfono 964360002
→ Fax 964386455
→ Correo Electrónico alcaldia@alcora.org

Recepción de Ofertas

→ l'Alcora
→ Sitio Web <https://www.lalcora.es>

Dirección Postal

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Dirección de Visita

→ C/ Sant Francesc, 5. E-mail a efecto de NOTIFICACIONES ENTRE ADMINISTRACIONES: registro@alcora.org
→ (12110) l'Alcora España

Contacto

→ Teléfono 964360002

→ Fax 964386455

→ Correo Electrónico alcaldia@alcora.org

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/06/2023 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Rehabilitación y ampliación del IES Ximén d'Urrea (Obra financiada con cargo al programa Edificant de la Generalitat Valenciana)

→ Valor estimado del contrato 4.387.094 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 5.308.383,74 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 4.387.094 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la enseñanza y la investigación.

→ 45214200 - Trabajos de construcción de edificios escolares.

→ 45214300 - Trabajos de construcción de centros de formación profesional y técnica

→ Plazo de Ejecución

→ 15 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

Dirección Postal

→ Av. Castellón, 33

→ (12110) L'Alcora España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Cumplimiento condiciones salariales conforme convenio. Pago en tiempo y forma salario personal adscrito al contrato. Cumplimiento convenio colectivo aplicable. Cumplimiento art. 217 LCSP sobre comprobación pagos a subcontratistas. Consultar cláusula 2.2 PCAP.

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Salario igual mujeres y hombres en categorías/grupos profesionales equivalentes. Consultar cláusula 2.2 PCAP.

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento a la normativa nacional y de la Unión Europea en materia de protección de datos. Consultar cláusula 2.2 PCAP.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Inscripción en REA

Clasificación empresarial solicitada

→ C*-5-Edificaciones(superior a 2.400.000 euros e inferior o igual a cinco millones de euros)

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Se presentará DEUC y declaración responsable conforme al modelo que consta como Anexo I al PCAP

Preparación de oferta

- Sobre Sobre A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Sobre con el DEUC y declaración responsable (Anexo I)

Preparación de oferta

- Sobre sobre B
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- Descripción Sobre con la memoria técnica.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre C
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Descripción sobre con la proposición económica.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo de garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : Según baremación que consta en los pliegos.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Limpieza exhaustiva del inmueble
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 6
 - Expresión de evaluación : Consultar cláusula 1.11 PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Precio ofertado
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : Según fórmula que consta en los PCAP.
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria técnica
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 48
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 48

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
-

Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Dirección Postal

- Avda. Gral. Perón, 38, 8ª planta
- (28071) Madrid España

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales**
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Dirección Postal

- Avda. Gral. Perón, 38, 8ª planta
- (28071) Madrid España

Arbitraje

- **Tribunal Administrativo Central Recursos Contractuales**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.hacienda.gob.es/es-ES/Areas%20Tematicas/Contratacion/TACRC/Paginas/Tribunal%20Administrativo%20Central%20de%20Recursos%20Contractuales.aspx>

Dirección Postal

- Avda. Gral. Perón, 38, 8ª planta
- (28071) Madrid España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

- Porcentaje de Subcontratación 60 %
- El contratista solamente podrá subcontratar válidamente la realización del contrato, hasta el 60% del importe de adjudicación/presupuesto de licitación, IVA excluido, de conformidad con los requisitos señalados en el artículo 215 LCSP.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No