



# Anulación Documento de Pliegos

Número de Expediente **03-TA-SE AB LIMPIEZA DG SEGURIDAD- 2024**  
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-09-2024 a las 09:11 horas.



## Información de anulación

- **Motivo de la anulación** Otro
- Acordar el desistimiento del procedimiento de adjudicación convocado a través de la plataforma de contratación del sector público estatal publicado en fecha 29 de agosto de 2024, del expediente SE-SARA-03-LIMPIEZA 2024, para la contratación del servicio de limpieza, destinado a las dependencias de la Dirección General de Seguridad en las islas de Gran Canaria y Tenerife, sujeto a regulación armonizada, mediante procedimiento abierto y tramitación anticipada, por lo siguientes motivos de nulidad por infracción de ley en la preparación de la contratación:), sin perjuicio del inicio de un nuevo expediente de contratación.
- El anuncio anulado fue publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 14:27 horas.



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **03-TA-SE AB LIMPIEZA DG SEGURIDAD- 2024**  
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 29-08-2024 a las 14:27 horas.



**El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza destinado a las dependencias de la Dirección General de Seguridad en Gran Canaria y Tenerife mediante procedimiento abierto, regulación armonizada y tramitación anticipada, con las características y en las condiciones que se establezcan en el pliego de prescripciones técnicas y en el PCAP**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 677.542,3 EUR.

→ **Importe** 434.982,15 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 406.525,38 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES70 Canarias Sedes Dirección General de Seguridad Clausula 10 PCAP

→ **Clasificación CPV**

→ 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **[ADSCRIPCION MAQUINARIA LOTE 1 ANEXO II.docx](#)**

→ **[ADSCRIPCION MAQUINARIA LOTE 2 ANEXO II.docx](#)**

→ **[ANEXO HOJA RESUMEN.docx](#)**

→ **[ANEXO I PERSONAL A SUBROGAR LOTE 1 LAS PALMAS DE GC.docx](#)**

→ **[ANEXO I PERSONAL A SUBROGAR LOTE 2 TENERIFE.docx](#)**

→ **[ANEXO III COMPROMISO DE ADCRIPCION DE MEDIOS HUMNOS Y MATERIALES.docx](#)**

→ **[ANEXO IV PROPOSICION ECONOMICA.docx](#)**

→ **[ANEXO V CRITERIOS MEDIOAMBIENTALES.docx](#)**

→ **[ANEXO VI BIS BOLSA DE HORAS.docx](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : Sí

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Abierto, Regulacion armonizada y Tramitación anticipada

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=a5w9e52uXOdJ8Trn0ZPzLw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=a5w9e52uXOdJ8Trn0ZPzLw%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 2

→ **Se debe ofertar:** A todos los lotes

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 2

ANULADO

## Entidad Adjudicadora

→ Dirección General de Seguridad del Gobierno de Canarias

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8g%2FdTO1k78MzjCh\\_w4z%2FXvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8g%2FdTO1k78MzjCh_w4z%2FXvw%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Calle León y Castillo 57, 3 planta

→ (35002) Las Palmas de Gran Canarias España

→ ES705

### Contacto

→ Teléfono 928117444

→ Correo Electrónico [Imatfau@gobiernodecanarias.org](mailto:Imatfau@gobiernodecanarias.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Dirección General de Seguridad del Gobierno de Canarias

## Proveedor de Información adicional

→ Dirección General de Seguridad del Gobierno de Canarias

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 26/09/2024 a las 15:00

### Dirección Postal

→ Calle León y Castillo 57, 3 planta

→ (35002) Las Palmas de Gran Canarias España

### Dirección Postal

→ Calle León y Castillo 57, 3 planta

→ (35002) Las Palmas de Gran Canarias España

## Recepción de Ofertas

→ Dirección General de Seguridad del Gobierno de Canarias

### Dirección Postal

→ Calle León y Castillo 57, 3 planta

→ (35002) Las Palmas de Gran Canarias España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 01/10/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA OFERTA ECONOMICA

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 17/10/2024 a las 10:00 horas

→ Acto privado, al ser la licitación electrónica

### Lugar

→ Sede de la Dirección General de Seguridad

### Dirección Postal

→ C/León y Castillo 57 - 5ª planta

→ (35071) Las Palmas de Gran Canaria España

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 27/08/2024

→ Fecha de publicación 28/08/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:517038-2024:TEXT:ES:HTML>

**ANULADO**

**Objeto del Contrato:** El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza destinado a las dependencias de la Dirección General de Seguridad en Gran Canaria y Tenerife mediante procedimiento abierto, regulación armonizada y tramitación anticipada, con las características y en las condiciones que se establezcan en el pliego de prescripciones técnicas y en el PCAP

#### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato será la realización del servicio de limpieza destinado a las dependencias de la Dirección General de Seguridad en Gran Canaria y Tenerife mediante procedimiento abierto, regulación armonizada y tramitación anticipada, con las características y en las condiciones que se establezcan en el pliego de prescripciones técnicas y en el pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que tendrán carácter contractual, con el fin de cubrir las necesidades de limpieza y aseo de las instalaciones de la Dirección General,

→ Valor estimado del contrato 677.542,3 EUR.

#### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 434.982,15 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 406.525,38 EUR.

#### → Clasificación CPV

→ 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### → Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

#### → Lugar de ejecución

→ Sedes Dirección General de Seguridad Clausula 10 PCAP

→ Subentidad Nacional Canarias

→ Código de Subentidad Territorial ES70

#### Dirección Postal

→ España

### Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ **Prórrogas:** Clausula 10 PCAP El contrato tendrá un plazo máximo de vigencia de TRES AÑOS, a computar desde su formalización. Dicho plazo podrá prorrogarse, siempre que sus características permanezcan inalterables, mediante acuerdo del órgano de contratación, con arreglo a lo dispuesto en el artículo 29.2 de la LCSP, siendo dicha prórroga obligatoria para la contratista como máximo dos años más. La prestación del servicio tendrá un plazo máximo de duración de CINCO AÑOS, incluyendo dos años de prórrogas que acuerde el órgano de contratación (art. 29.4LCSP).

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

#### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Consideraciones de tipo ambiental

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones de tipo social

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer

### Contratación estratégica

#### Contratación social

→ Accesibilidad para todos

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

## Lote 1: Servicio de limpieza en las dependencias de la isla de Gran Canaria:

→ Descripción del lote Comisaría del Cuerpo General de la Policía Canaria Urbanización Industrial de Las Torres, C/ Arrecife nº 2 Las Palmas de Gran Canaria. (incluyendo laboratorio)

→ Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 157.900,23 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Importe 168.953,24 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES705

→ Importe (sin impuestos) 157.900,23 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ Clasificación CPV

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ Número de Empleados 5

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Trabajos realizados Una relación de los principales servicios efectuados durante los tres últimos años, de igual naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato, indicando importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Su importe anual acumulado en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, conforme a: Solvencia técnica del lote I: 36.843,39 €

→ Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - El licitador aportará el anexo II la maquinaria a adscribir

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Cifra anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, que asciende, sin incluir el IGIC, a: - Lote I: 78.850,12 € (resultado de multiplicar 52.633,41 € x 1,5)

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1.-Medidas respetuosas con el medioambiente (LOTE 1)

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 2.- Plan de conciliación laboral y familiar (LOTE 1)

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 3.- Bolsa de horas (LOTE 1)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ OFERTA ECONOMICA (LOTE 1)

→ Subtipo Criterio : Precio

- Ponderación : 55
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- CONTROL DEL SERVICIO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- PROPUESTA TECNICA LOTE 1
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15

### Lote 2: Servicios de limpieza en las dependencias de la isla de Tenerife:

- Descripción del lote Servicios de limpieza en las dependencias de la isla de Tenerife: • Comisaría del Cuerpo General de la Policía Canaria. Avenida principal de Añaza s/n. Trasera Centro comercial Carrefour, Santa Cruz de Tenerife. • Sede administrativa de la Dirección General de Seguridad Carretera de La Esperanza, Km 8, San Cristóbal de La Laguna.
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Tenerife
- Código de Subentidad Territorial ES709
- Valor estimado del contrato 248.625,15 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 266.028,91 EUR.
- Importe (sin impuestos) 248.625,15 EUR.
- Clasificación CPV
  - 90000000 - Servicios de alcantarillado, basura, limpieza y medio ambiente.
  - Clasificación CPV
    - 90910000 - Servicios de limpieza.
    - Clasificación CPV
      - 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

#### Condiciones de Licitación

##### Requisitos de participación de los licitadores

- Número de Empleados 4

##### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Una relación de los principales servicios efectuados durante los tres últimos años, de igual naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato, indicando importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Su importe anual acumulado en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, conforme a: Solvencia técnica del lote II: 58.012,54 €
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - aportará anexo II sobre material a adscribir

##### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - volumen anual de negocio en el ámbito del objeto del contrato, igual a una vez y media el valor anual medio del contrato referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas, que asciende - Lote II: 124.312,57 € (resultado de multiplicar 82.875,05 € x 1,5).

#### Condiciones de adjudicación

##### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1.-Medidas respetuosas con el medioambiente (LOTE 2)

→ Subtipo Criterio : Medioambiental

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 2.- Plan de conciliación laboral y familiar (LOTE 2)

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 3.- Bolsa de horas (LOTE 2)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ OFERTA ECONOMICA (LOTE 2)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 55

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 55

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ CONTROL DEL SERVICIO Y PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES (LOTE 2)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ PROPUESTA TECNICA LOTE 2

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

## Condiciones de Licitación

→ Admisión de Variantes

→ Fórmula de Revisión de Precios NO

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con personas con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→



Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados

### Motivos de exclusión

- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdo para falsear la competencia
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Quiebra, trabajo infantil y trata de seres humanos
- Corrupción - Corrupción, blanqueo de capitales, fraude
- Insolvencia - Insolvencia, pago de tasas
- Acuerdo con los acreedores - Acuerdo con los acreedores
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la Seguridad Social
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses por su participación en este procedimiento de contratación
- Bienes administrados por un liquidador - Bienes administrados por un liquidador

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios efectuados durante los tres últimos años, de igual naturaleza a los que constituyen el objeto del contrato, indicando importe, fechas y destinatario, público o privado, de los mismos. Su importe anual acumulado en el año de mayor ejecución ha de ser igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato, conforme a: Solvencia técnica en caso de licitar lote I y lote II: 94.855,92 €

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Justificante de la existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, con indicación expresa de los riesgos cubiertos, de su plazo mínimo de vigencia y, en su caso, con el compromiso de prórroga de suscripción para todo el plazo de ejecución del contrato, por valor no inferior a 200.000,00 euros, si se licita a un sólo lote, y 600.000,00 euros si se licita conjuntamente a ambos lotes.
- Cifra anual de negocio - Si se licita a los DOS LOTES acreditar un volumen anual de negocios de entre los tres últimos ejercicios de importe de 203.262,69 €, mediante las cuentas depositadas en el Registro Mercantil

### Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO 1 - DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** Documentación general para la licitación del contrato de SERVICIO DE LIMPIEZA DESTINADO A LAS DEPENDENCIAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGURIDAD EN GRAN CANARIA Y TENERIFE.

### Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO 2 - PROPOSICION SUJETA A JUICIO DE VALOR
- **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** Proposición, sujeta a evaluación previa, para la licitación del contrato de SERVICIO DE LIMPIEZA DESTINADO A LAS DEPENDENCIAS DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE SEGURIDAD EN GRAN CANARIA Y TENERIFE (lote I Las Palmas de Gran Canaria y/o Lote II Santa Cruz de Tenerife).

### Preparación de oferta

- **Sobre** ARCHIVO 3 - PROPOSICION ECONOMICA
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 1
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** En esta fase se presentará los anexos de los criterios de valoración automática (ANEXO V, VI y VI BIS) y el anexo IV (oferta económicas)

### Presentación de recursos

ANULADO

ANULADO

ANULADO

ANULADO

NO

## Información sobre recursos

- **Dirección General de Seguridad**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

- León y Castillo 57 5ª planta
- (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

## Presentación de recursos

- **Dirección General de Seguridad**

### Dirección Postal

- C/León y Castillo 57 3ª planta
- (35002) Las Palmas de Gran Canaria España

### Contacto

- **Teléfono** 677981494
- **Correo Electrónico** [Imatfau@gobiernodecanarias.org](mailto:Imatfau@gobiernodecanarias.org)

### Contacto

- **Correo Electrónico** [Imatfau@gobiernodecanarias.org](mailto:Imatfau@gobiernodecanarias.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ANULAI

ANULADO

ANULADO

ANULADO

NO

## Referencia al Anuncio Anulado

[→ Enlace al Anuncio Anterior](#)

ID 0000014269118 | UUID 2024-001026059 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 30 Sep 2024 09:12:00:936 CEST N.Serie  
132209660442750325466485156590063371215 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023