



Documento de Pliegos

Número de Expediente **21/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-07-2020 a las 11:29 horas.



Arrendamiento de la vivienda sita en Calle La Virgen, 28 para vivienda habitual

→ Valor estimado del contrato 1.800 EUR.

→ Importe 1.800 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Explotación de bienes inmuebles mediante arrendamiento

→ Lugar de ejecución ES242 Teruel Vivienda Calle La Virgen, 28 de Frías de Albarracín Frías de Albarracín

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual y/o Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Fefc6RT0TcBPRBxZ4nJ%2Fg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Frías de Albarracín**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WNV3EeCd4S0QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (44126) Frías de Albarracín España

→ ES242

Contacto

→ Correo Electrónico aytofrías@hotmail.com

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Frías de Albarracín

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Frías de Albarracín

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/07/2020 a las 11:27

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→

(44126) Frías de Albarracín España

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (44126) Frías de Albarracín España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Frías de Albarracín

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1
→ (44126) Frías de Albarracín España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/07/2020 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Arrendamiento de la vivienda sita en Calle La Virgen, 28 para vivienda habitual

- Valor estimado del contrato 1.800 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 1.800 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 1.800 EUR.
- Clasificación CPV
 - 70130000 - Servicios de arrendamiento de bienes raíces propios.
- Plazo de Ejecución
 - 7 Año(s)
- Lugar de ejecución
 - Vivienda Calle La Virgen, 28 de Frías de Albarracín
 - Condiciones vivienda habitual
 - Subentidad Nacional Teruel
 - Código de Subentidad Territorial ES242
- Dirección Postal
 - Calle La Virgen, 28
 - (44126) Frías de Albarracín España

Opciones y prórrogas

- Plazo
 - Descripción: prorrogable

Condiciones de ejecución del contrato

- Se utilizará pedido electrónico : No
- Se aceptará factura electrónica : Sí
- Se utilizará el pago electrónico : Sí

Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Provisional

- Importe 0 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Importe 150 EUR.

Plazo de constitución

- 7 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

- Importe 0 EUR.

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaracion responsable

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - declaración responsable nuevos pobladores

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - no se exige

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción propuesta de licitación arrendamiento vivienda Calle La Virgen, 28

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Características sociales: nuevos pobladores

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 10

→ Expresión de evaluación : orden decreciente sobre mayor oferta =10

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 10

→ Mejor precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 90

→ Expresión de evaluación : orden decreciente sobre mayor oferta =90

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 90

Plazo de Validez de la Oferta

→ 1 Año(s)

→ Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No