



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **P4108000C-2020/000010-PIA**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-09-2020 a las 17:51 horas.



## Procedimiento de enajenación mediante subasta de varios inmuebles de titularidad municipal sitios en el Polígono Ind. La Espardilla

- Valor estimado del contrato 304.273,97 EUR.
- Tipo de Contrato Privado
- Importe 368.171,5 EUR.
- Importe (sin impuestos) 304.273,97 EUR.
- Plazo de Ejecución
  - 1 Mes(es)
- Clasificación CPV
  - 70123000 - Venta de bienes raíces.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí
- Reducción de candidatos en fases sucesivas : No
- Detalle de la Licitación:  
[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=bsUWPHI0W%2Bmmq21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=bsUWPHI0W%2Bmmq21uxhbaVQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

- **Pleno del Ayuntamiento de El Real de la Jara**
- Tipo de Administración Administración Local
- Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Perfil del Contratante  
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=H08mEqmD0UUSugstA.BGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

- Plaza de Andalucía, 8
- (41250) El Real de la Jara España
- ES618

### Contacto

- Correo Electrónico [laer@aytoelrealdelajara.es](mailto:laer@aytoelrealdelajara.es)

## Proveedor de Pliegos

- Plaza de Andalucía, 8

### Dirección Postal

- Plaza de Andalucía, 8

## Proveedor de Información adicional

- Plaza de Andalucía, 8

### Dirección Postal

- Plaza de Andalucía, 8

→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

### Contacto

→ Teléfono 954733315

→ Correo Electrónico laer@aytoelreal.telefonica.net

### Recepción de Ofertas

→ Plaza de Andalucía, 8

### Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 8

→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

### Contacto

→ Teléfono 954733315

→ Correo Electrónico laer@aytoelreal.telefonica.net

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/09/2020 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Evento de apertura de sobre oferta económica

→ Apertura sobre oferta económica

→ No existe en el presente procedimiento

→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

### Contacto

→ Teléfono 954733315

→ Correo Electrónico laer@aytoelreal.telefonica.net

#### Lugar

→ Plaza de Andalucía, 8

#### Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 8

→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

### Otros eventos

#### Evento de apertura de sobre administrativo

→ Apertura sobre administrativa

→ Por determinar

#### Lugar

→ Plaza de Andalucía, 8

#### Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 8

→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

## Objeto del Contrato: Procedimiento de enajenación mediante subasta de varios inmuebles de titularidad municipal sitos en el Polígono Ind. La Espardilla

→ Valor estimado del contrato 304.273,97 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 368.171,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 304.273,97 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123000 - Venta de bienes raíces.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

### Condiciones de Licitación

→ Las ofertas deben incluir catálogos electrónicos

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Los establecidos en la LCSP 2017 (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

→ Otros - Los establecidos en PCAP (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

#### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Los establecidos en PCAP (Ayuda: Adjunte un sólo fichero por cada requisito, consulte los pliegos para más información.).

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aspecto Económico (precio) [1]

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 100

→ Expresión de evaluación : Véase CLÁUSULA 10ª. Puja a la Llana

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **Plaza de Andalucía, 8**

#### Dirección Postal

→ Plaza de Andalucía, 8  
→ (41250) REAL DE LA JARA (EL) España

#### Contacto

→ Teléfono 954733315  
→ Correo Electrónico laer@aytoelreal.telefonica.net

→ Se aceptará factura electrónica

ID 0000005617100 | UUID 2020-196903 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 03 Sep 2020 17:51:40:924 CEST N.Serie  
108044865508424392836733470976995352616 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016