



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022/AR46U/00001909E**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 01-12-2022 a las 13:38 horas.



**Contrato de mantenimiento y reparaciones incidentales de conducciones de agua potable, sanitarias, contra incendios y alcantarillado en edificios e instalaciones de la Base Naval de Rota. (Cádiz).**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 330.578,5 EUR.

→ **Importe** 80.000 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 66.115,7 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/01/2023 al 31/12/2023

→ **Observaciones:** El plazo total de ejecución será desde el 01 de enero de 2023 o formalización del contrato si es posterior, hasta el 31 de diciembre de 2023 o finalización del crédito de la aplicación presupuestaria si ocurriera antes.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Lugar de ejecución** ES612 Cádiz En la Base Naval de Rota. Cádiz

→ **Clasificación CPV**

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[3- EXP 1909-22 ANEXO PPT.pdf](#)**

→ **[Documentacion anexa.pdf](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=EIVgwR2EgAwuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EIVgwR2EgAwuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Intendente de Rota**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 2 - Defensa

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.armada.mde.es/contratos>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ZBp%2Fcsl%2B2HM%3D>

## Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España  
→ ES612

## Contacto

→ Teléfono 956827178  
→ Fax 956827171  
→ Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es

## Proveedor de Pliegos

→ Intendente de Rota

## Proveedor de Información adicional

→ Intendente de Rota

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 31/12/2022 a las 14:00

## Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España

## Dirección Postal

→ Edificio REM 1ª planta, Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota (Cádiz) España

## Recepción de Ofertas

→ Unidad de Contratación de Rota

## Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

## Contacto

→ Correo Electrónico uncorot@fn.mde.es

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/01/2023 a las 08:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Oferta

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 12/01/2023 a las 09:00 horas  
→ Apertura de ofertas.

### Lugar

→ Unidad de Contratación de Rota

### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

## Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Se deberá solicitar pase de acceso a la Base Naval de Rota con cinco días de antelación.

## Otros eventos

### Lugar

## Documentación

- Apertura sobre administrativo
- El día 04/01/2023 a las 09:00 horas
- Apertura de documentación administrativa.

→ Unidad de Contratación de Rota

## Dirección Postal

- Base Naval de Rota
- (11530) Rota España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 29/11/2022

**Objeto del Contrato: Contrato de mantenimiento y reparaciones incidentales de conducciones de agua potable, sanitarias, contra incendios y alcantarillado en edificios e instalaciones de la Base Naval de Rota. (Cádiz).**

→ Valor estimado del contrato 330.578,5 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 80.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 66.115,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2023 al 31/12/2023

→ Observaciones: El plazo total de ejecución será desde el 01 de enero de 2023 o formalización del contrato si es posterior, hasta el 31 de diciembre de 2023 o finalización del crédito de la aplicación presupuestaria si ocurriera antes.

→ Lugar de ejecución

→ En la Base Naval de Rota.

→ Condiciones Según PPT.

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

#### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota

→ (11530) Cádiz España

### Opciones y prórrogas

→ Descripción: Según PPT.

→ Plazo

→ Descripción: De conformidad con el artículo 67.2.e) del RGLCAP, en relación con el artículo 29 de la LCSP el contrato es susceptible de prórrogas por un importe máximo de 320.000,00 euros, IVA incluido, hasta el 31/12/2027.

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Si la adjudicataria del contrato hubiese ofertado un descuento en el Precio Mano de Obra (PMO) por encima del 24%, durante la ejecución del contrato deberá aportar, junto con la/s factura/s de los servicios prestados, documento acreditativo de justificación del cumplimiento del convenio colectivo de aplicación.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Según lo establecido en el artículo 202.1 de la LCSP se establece como condición especial de ejecución de carácter medioambiental el cumplimiento de los requisitos establecidos en el formato F-01-PE-06-(04) del Manual de Gestión del Sistema de Gestión Ambiental de la Base Naval de Rota.

### Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos. El importe mínimo anual acumulado en el año de mayor ejecución de la relación de servicios realizados exigida será el 70 por ciento de la anualidad media del contrato, obtenida dividiendo su precio total por el número de meses de su plazo de ejecución y multiplicado por 12 el cociente resultante (debe excluirse el IVA): 46.280,99 euros
- Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Disponer de un plan de gestión de calidad que garantice las características del servicio, con indicación del personal técnico y titulación, medidas adoptadas para garantizar la calidad del servicio y medidas de gestión, control y auditorías de calidad implantadas.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas. El volumen de negocios mínimo anual exigido será una vez y medio el valor estimado: 495.867,75 euros.

## Preparación de oferta

- [Sobre Documentación administrativa](#)
- [Tipo de Oferta](#) Documentación administrativa
- [Evento de Apertura](#) Documentación
- [Descripción](#) Sobre para la documentación administrativa.

## Preparación de oferta

- [Sobre Oferta](#)
- [Tipo de Oferta](#) Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- [Evento de Apertura](#) Oferta
- [Descripción](#) Sobre para la oferta.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Capacidad de respuesta
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Horas/días
- Precio mano de obra
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 30
  - Expresión de evaluación : % de descuento
- Precio materiales
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 60
  - Expresión de evaluación : % de descuento

## Plazo de Validez de la Oferta

→ 3 Mes(es)

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Intendente de Rota**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

### Contacto

→ **Correo Electrónico** uncorot@fn.mde.es

## Presentación de recursos

→ **Intendente de Rota**

### Dirección Postal

→ Base Naval de Rota  
→ (11530) Rota España

### Contacto

→ **Correo Electrónico** uncorot@fn.mde.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Subcontratación permitida

→ **Porcentaje de Subcontratación** 29.99 %  
→ Inferior al 30%

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No