



AJUNTAMENT  
DES MIGJORN GRAN

## ACTA DE CONSTITUCIÓ DE LA MESA, VALORACIÓ DELS CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT JUDICIS DE VALOR «SOBRE 2» (E0545-2024-1), CONTRACTE PER A LA RENOVACIÓ DE LA GESPA ARTIFICIAL EXISTENT AL CAMP DE FUTBOL LOS NOGALES I DUES PISTES DE TENNIS, PER PROCEDIMENT OBERT, TRAMITACIÓ ORDINÀRIA, OFERTA MÉS AVANTATJOSA, DIVERSOS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ.

En data 5 de juliol de 2024, a l'Ajuntament des Migjorn Gran, es reuneix la Mesa de contractació per a l'avaluació de referència, la batlessa i els següents funcionaris i personal municipal:

- President de la Mesa: Antonia Camps Florit, Alcaldessa de l'Ajuntament des Migjorn Gran
- Vocal: Sebastià A. Benejam Benejam, secretari-interventor interiní de la Corporació
- Vocal: Xavier Pujol Cases, Arquitecte de l'Ajuntament des Migjorn Gran.
- Secretària de la Mesa: Beatriz Mulero Alzina, administrativa funcionaria de l'Ajuntament des Migjorn Gran..

Una vegada que s'ha constituït la Mesa, es procedeix a la lectura de l'informe emès pel Tècnic municipal de valoració dels criteris avaluables mitjançant judicis de valor, que es transcriu a continuació:

**«PRIMER:** Reunida la Mesa de Contractació en data 04-07-2024, després del recompte d'ofertes presentades es comprova que se n'ha presentada una (1) dins el termini corresponent, que és la següent: MONDO IBÉRICA S.A. Es procedeix a obrir el sobre 1 de documentació administrativa. La mesa comprova que la documentació que ha aportat el licitador es correcta d'acord al Plec de Clàusules administratives particulars i s'acorda admetre en aquesta licitació al licitador MONDO IBERICA S.A.

**SEGON:** Es procedeix a obrir el sobre 2 que conté la oferta avaluable mitjançant criteris de valor, per a valoració del tècnic municipal.

**TERCER:** S'analitza a continuació el contingut de la documentació relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor aportat pel licitador MONDO IBERICA S.A.

### **A1) Coneixement i planificació de l'obra: fins a 10 punts.**

Es tracta d'avaluar el coneixement de l'obra (fins a 5 punts) i la planificació de l'obra (fins a 5 punts).

D'acord a la documentació presentada, aquesta s'estructura de la següent manera:

- 1.1 Introducció.
- 1.2 Pla d'Implantació d'activitats de l'obra.
- 1.3 Pla de Mobilitat.
- 1.4 Pla de Coordinació de l'obra
- 1.5 Pla d'Execució de l'obra.
- 1.6 Pla de Coordinació de seguretat i salut.
- 1.7 Pla Medi ambiental.

En l'apartat de coneixement de l'obra, el licitador fa una introducció i analitza les característiques de les pistes actuals, ubicació, accés al camp de futbol i pistes de tennis, descriu el procés de desmuntatge a realitzar, neteja i comprovació de la base, replanteig i estesa dels rotllos de gespa, marcatge i reblerts i instal·lació de l'equipament esportiu i assajos de gespa.

També analitza i fa un pla de mobilitat amb totes les afectacions de l'obra als vianants, vehicles i serveis de l'entorn de l'àmbit d'actuació i es detalla el Pla de coordinació de seguretat i salut i el Pla de gestió ambiental.

Es considera que el licitador ha avaluat de forma suficient les característiques de l'obra a dur a terme i el seu entorn, resultant la seva puntuació en aquest apartat de 5 punts.

En quant a la planificació de l'obra, el licitador presenta:

El Pla d'execució preveu una durada de 6 setmanes de les obres d'acord a l'apartat 4 de les PCAP, comptats a l'endemà que es signi l'acta de comprovació i replanteig de les obres. S'adjunta un Diagrama de Gantt i en fa un anàlisi del camí crític de l'obra. Analitza les principals causes de possibles retards degut a factors meteorològics (pluges) i motius logístics o de producció. Dins el pla de treballs estableix que la





AJUNTAMENT  
DES MIGJORN GRAN

setmana 1 s'enretira el material existent del camp de futbol i de la setmana 2 a 4 es realitza els treballs d'instal·lació de la gespa artificial, marcatge i reblerts del camp de futbol. Les setmanes 5 i 6 es dediquen a la retirada de material de la pista de tennis, instal·lació de la nova gespa artificial, marcatges i reblerts, apart dels assajos corresponents.

Es considera que la puntuació en l'apartat de planificació de l'obra és de 5 punts.

Per tant el total de puntuació en l'apartat A1) és de 10 punts.

**A2) Estudi d'implantació sobre el terreny i de funcionament del recinte esportiu mentre s'executin les obres: fins a 5 punts.**

El licitador analitza aquests aspectes en l'apartat de la documentació 1.4 Pla de coordinació de l'obra, proposa establir unes mesures de comunicació i coordinació de les tasques a executar per Mondo Iberica S.A. a l'interior de les instal·lacions del camp de futbol de Los Nogales i les dues pistes municipals de tennis. Tracta també el funcionament de les instal·lacions durant l'execució de les obres, l'accés a aquestes i la custòdia dels materials, així com l'ús de serveis de la instal·lació. Es considera que la seva puntuació és de 5 punts.

Per tant la puntuació total obtinguda pel licitador MONDO IBERICA S.A. en l'apartat **A) Criteris que depenen d'un judici de valor és de 15 punts.**

Aquest és el parer del qui subscriu, salvat errada o omissió involuntàries, i llevat d'un altre millor parer fonamentat en dret, i que sotmet a la vostra consideració.»

Una vegada revisada tota la documentació presentada pel licitador, els membres de la Mesa de contractació acorden per unanimitat:

1.- Atorgar la puntuació següent a MONDO IBERICA S.A. amb CIF A-50308139, segons l'informe dels Serveis Tècnics Municipals pel que fa als criteris avaluable mitjançant judicis de valor:

LICITADOR	CIF	Puntuació màxima	Puntuació obtinguda
MONDO IBERICA SA	A50308139	15	15

2.- Publicar-ho en el Perfil del Contractant de l'Òrgan de Contractació.

Seguidament es procedeix a obrir el sobre 3 que conté l'oferta avaluable mitjançant fórmules. La documentació és lliurada al tècnic municipal per a la seva valoració.

I no havent-hi res més a tractar, el president dóna per acabat l'acte, que jo com a secretària certifico.

identif. doc. elect.: ES-07902-2024-B93A9554-474C-45B5-8F-27-54A5EC7A5E2C 05/07/2024 13:41:14 Pag.:2/2  
Ajuntament des Migjorn Gran Validar: <https://www.carpetaciutadana.org/esmigjorn/validardoc.aspx>



Beatriz Mulero Alzina  
05/07/2024 13:41:18  
Signatura electrònica  
Es Migjorn Gran

La Batlessa - Antonia Camps  
Florit  
05/07/2024 14:27:21  
Signatura electrònica  
Es Migjorn Gran

Es Migjorn Gran, 3. 07749 Es Migjorn Gran (Mallorca). Tel.: 971370110. Fax: 971370372. NIF: P0700001A. E-mail: [general@ajmigjorngran.org](mailto:general@ajmigjorngran.org)