



ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Fecha y hora de celebración

22 de Septiembre de 2020 a las 11:00:00 (Sesión: 2020/10033_Aper.SobC)

Lugar de celebración

Sala de Junta 3ª Planta del Ayuntamiento Puertollano

Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. Félix Calle Delgado, Concejal Delegada de Urbanismo

SECRETARIO

D./Dña. María José Rodríguez Sánchez, efa Unidad de Patrimonio y Contratación

VOCALES

D./Dña. Juan Alfredo Guzmán Mansilla, Secretario del Ayuntamiento de Puertollano

D./Dña. Nieves Cristina Crespo Marín, Interventora Ayuntamiento Puertollano

D./Dña. Angel Ibo Barrera Molinero, Concejal Grupo Municipal de Ciudadanos

D./Dña. Inés Llerena Gil, Jefe Departamento de Urbanismo

Orden del día

1.- Aprobación de acta: 2020/10033valor ByC - Aprobación del acta anterior

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2020/10033 - Construcción de 249 nichos y 30 columnarios en el Cementerio de Puertollano (240 nichos) y Cementerio de El Villar de Puertollano (9 nichos)

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2020/10033 - Construcción de 249 nichos y 30 columnarios en el Cementerio de Puertollano (240 nichos) y Cementerio de El Villar de Puertollano (9 nichos)

Se Expone

1.- Aprobación de acta: 2020/10033valor ByC - Aprobación del acta anterior

El presente acto no se celebra y se pospone para posterior sesión.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 2020/10033 - Construcción de 249 nichos y 30 columnarios en el Cementerio de Puertollano (240 nichos) y Cementerio de El Villar de Puertollano (9 nichos)

El presente acto no se celebra ya que este acto se incluyó por error en el orden del día. Dicho acto de apertura del sobre C que contiene la oferta económica, ya se realizó en la sesión de 27 de agosto de 2020 (Sesión 2020/10033valor ByC)

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 2020/10033 - Construcción de 249 nichos y 30 columnarios en el Cementerio de Puertollano (240 nichos) y Cementerio de El Villar de Puertollano (9 nichos)

Se da cuenta del informe emitido por los servicios técnicos que se adjunta a la presente acta de 17/09/2020. La mesa de conformidad con las ofertas presentadas y en relación con la aplicación de las fórmulas contenidas en los criterios automáticos contenidos en la cláusula 11.2.c) del PCAP valora las proposiciones presentadas de la siguiente manera:

CIF: 05691260W Angel Garcia Laguna:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 106598.47 Puntuación: 42.94 Motivo: Oferta de 106598,47 (sin IVA) según la formula cláusula 12.2.C le corresponden 42,94
- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Plazo de ejecución de 8 semanas Puntuación: 6.0 Motivo: A un plazo de ejecución de 8 semanas = 6 puntos
- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Plazo garantía 3 años Puntuación: 10.0 Motivo: Plazo garantía 3 años)= 10 puntos.

CIF: B13176029 BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS SL:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 93410.0 Puntuación: 50.0 Motivo: Siendo su oferta la más económica y según fórmula de la Cláusula 12.2.C del PCAP, obtiene la máxima puntuación del presente

Pág. 1 de 5

apartado.

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Plazo ejecución obras 6 semanas . Puntuación: 9.0 Motivo: 6 semanas ejecución = 9 putos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años garantía Puntuación: 10.0 Motivo: 3 años de garantía = 10 puntos.

CIF: A16013674 CONSTRUCCIONES GISMERO, S.A.U.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 106760.0 Puntuación: 42.85 Motivo: Al precio 106760 (sin IVA) ofertado le corresponden 42,85 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 semanas plazo ejecución Puntuación: 9.0 Motivo: 6 semana plazo ejecución = 9 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años garantía Puntuación: 10.0 Motivo: plazo garantía de 3 años = 10 puntos máximo

CIF: B13151824 CONSTRUCCIONES VIVAR FUENTES S.L.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 106900.0 Puntuación: 42.78 Motivo: Al precio 106900 (sin IVA) ofertado le corresponden 42,78 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 semanas Puntuación: 9.0 Motivo: Plazo ejecución de 6 semanas = 9 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años de garantía Puntuación: 10.0 Motivo: 3 años de garantía = 10 puntos

CIF: B11708252 GRUPO NOVANIA:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 106780.0 Puntuación: 42.84 Motivo: Al precio 106780 (sin IVA) ofertado le corresponden 42,84 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 8 SEMANAS DE EJECUCIÓN Puntuación: 6.0 Motivo: Plazo de ejecución de 8 semanas = 6 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: plazo garantía 3 años Puntuación: 10.0 Motivo: plazo de garantía de 3 años = 10 puntos

CIF: B06197248 HNOS. ARCOS CRUCES S.L.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 106000.0 Puntuación: 43.26 Motivo: Al precio 106.000 €(sin IVA) ofertado le corresponden 43,26 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 semanas de ejecución Puntuación: 9.0 Motivo: plazo ejecución obras de 6 semanas = 9 putos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años de garantía Puntuación: 10.0 Motivo: plazo de garantía de 3 años = 10 puntos

CIF: B13207741 PARRÓS OBRAS, S.L.U.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 94936.4 Puntuación: 49.18 Motivo: Al precio 94.936,40 €(sin IVA) ofertado le corresponden 49,18 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 SEMANAS DE EJECUCIÓN Puntuación: 9.0 Motivo: plazo de ejecución de 6 semanas = 9 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: Plazo de garantía de 3 años Puntuación: 10.0 Motivo: Plazo de garantía de 3 años = 10 puntos

CIF: B13565007 PREFADHOR S.L.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 100640.0 Puntuación: 46.13 Motivo: Al precio 100.640 €(sin IVA) ofertado le corresponden 46,13 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 SEMANAS DE PLAZO EJECUCION Puntuación: 9.0 Motivo: Plazo de 6 semanas = 9 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años de garantía Puntuación: 10.0 Motivo: 3 años de garantía = 10 puntos

CIF: B13157698 URBERESA PROMOTORA CONSTRUCTORA, S.L.:

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 105135.6 Puntuación: 43.72 Motivo: Al precio 105.135,60 €(sin IVA) ofertado le corresponden 43,72 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: plazo de ejecución de 8 semanas Puntuación: 6.0 Motivo: plazo de ejecución de 8 semanas = 6 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años garantía

Puntuación: 10.0 Motivo: Plazo de garantía = 10 puntos

CIF: B13581616 Vértize Soluciones Integrales, S.L. :

- 1. Precio Valor introducido por el licitador: 0 Valor aportado por la mesa: 105076.11 Puntuación: 43.76 Motivo: Al precio 105.076,11 €(sin IVA) ofertado le corresponden 43,76 puntos de conformidad con la fórmula contenida en la cláusula 12.2.C del PCAP

- 2. Plazo Ejecución de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 6 semanas de ejecución Puntuación: 9.0 Motivo: 6 semanas de ejecución = 9 puntos

- 3. Plazo de Garantía de las obras Valor introducido por el licitador: Valor aportado por la mesa: 3 años de garantía Puntuación: 10.0 Motivo: Plazo de 3 años de garantía = 10 puntos.

CUADRO DE PUNTUACION DE LOS CRITERIOS AUTOMÁTICOS VALORABLES MEDIANTE FÓRMULAS Y SUMA TOTAL DE PUNTUACION (SOBRE B + SOBRE C)

LICITADORAS	1.- OFERTA (sin IVA)	Cociente (pof - pb / pb)	PUNTOS (Max 50)	% Baja de la Media	2.- PLAZO EJECUCIÓN OBRAS (Semanas)		3.- PLAZO O GARANTIA (Años)		TOTAL CRIT. OBJETIVOS	TOTAL CRIT. JUICIO VALOR	PUNTUACION TOTAL	Orden
					PUNTOS (Max. 9)	PUNTOS (Max 10)	PUNTOS (Max. 9)	PUNTOS (Max 10)				
BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS	93.410,00	0,00	50,00	-9,51%	6	9,00	3	10,00	69,00	31,00	100,00	1
VERTIZE SOLUCIONES INTEGRALES	105.076,11	0,12	43,76	1,79%	6	9,00	3	10,00	62,76	31,00	93,76	2
URBERESA PROMOTORA CONSTRUCTORA	105.135,60	0,13	43,72	1,85%	8	6,00	3	10,00	59,72	31,00	90,72	3
ANGEL GARCIA LAGUNA	106.598,47	0,14	42,94	3,27%	8	6,00	3	10,00	58,94	31,00	89,94	4
CONSTRUCCIONES VIVAR FUENTES	106.900,00	0,14	42,78	3,56%	6	9,00	3	10,00	61,78	28,00	89,78	5
PARRÓS OBRAS	94.936,40	0,02	49,18	-8,03%	6	9,00	3	10,00	68,18	3,00	71,18	6
PREFADHOR .S.L	100.640,00	0,08	46,13	-2,50%	6	9,00	3	10,00	65,13	0,00	65,13	7
HNOS ARCOS CRUCES	106.000,00	0,13	43,26	2,69%	6	9,00	3	10,00	62,26	0,00	62,26	8
CONSTRUCCIONES GISMERO, SAU	106.760,00	0,14	42,85	3,43%	6	9,00	3	10,00	61,85	0,00	61,85	9
GRUPO NOVANZIA	106.780,00	0,14	42,84	3,45%	8	6,00	3	10,00	58,84	0,00	58,84	10
Media de las ofertas (todas sin IVA)	103.223,66				Semanas	Puntos	Años	Puntos				
Precio más bajo	93.410,00				12	0	1	0				
Precio más bajo excluidos los desproporcionados	93.410,00				10	3	2	5				
					8	6	3	10				
					6	9						

Y no habiendo más asuntos que tratar se da por finalizada la presente de lo que yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. María José Rodríguez Sánchez
SECRETARIO/A

D./Dña. Félix Calle Delgado
PRESIDENTE/A

**COMUNICACIÓN ADMINISTRATIVA
ELECTRÓNICA**

INFORME: Que emite el Jefe de Sección de Instalaciones aclaratorio de la fórmula para la valoración de los criterios objetivos del expediente 2020/14735 de los nichos y columbarios.

En contestación, nuevamente, ya que de manera verbal lo indique en el Departamento de Patrimonio y Contratación; no sé lo que me pide la mesa de Contratación, ya que como Técnico del Comité de expertos me ratifico en el informe de 2020/14735, si quieren otro informe tendrá que hacerlo un tercero.

En el expediente 2020/14735 que está firmado por el Comité de expertos no se ha aplicado ninguna fórmula de criterios objetivos, sino que son mejoras aquellos y que cumple con el número de unidades que se pide, independientemente del precio que es obligatorio poner.

Para poder aplicar la fórmula de criterios objetivos, será disponer de las bajas ofertadas por cada licitador, y esto entra dentro de criterios objetivos.

Lo que se informa a los efectos oportunos.

Puertollano, 17 de septiembre de 2020
EL JEFE DE SECC. DE INSTALACIONES,

Fdo. Manuel A. Moreno Chocano.



EXPTE. 2020/10033 - CONSTRUCCIÓN 249 NICHOS Y 30 COLUMBARIOS CEMENTERIO DE PUERTOLLANO Y EL VILLAR

Criterios Automáticos: SOBRE C) CRITERIOS VALORABLES EN CIFRAS Y PORCENTAJES

(Cláusula 12.2.C del Pliego de Cláusulas Admtvas.)

LICITADORAS	1.- OFERTA (sin IVA)	Cociente (pof - pb / pb)	PUNTOS (Max 50)	% Baja de la Media	2.- PLAZO EJECUCIÓN OBRAS (Semanas)	PUNTOS (Max. 9)	3.- PLAZO GARANTÍA (Años)	PUNTOS (Max 10)	TOTAL CRIT. OBJETIVOS	TOTAL CRIT. JUICIO VALOR	PUNTUACION TOTAL	Orden	Sobre B)		Sobre C)		Sobre B)	
													Puntos	Años	Puntos	Años		
BARAHONA OBRAS Y SERVICIOS	93.410,00	0,00	50,00	-9,51%	6	9,00	3	10,00	69,00	31,00	100,00	1						
VERTIZE SOLUCIONES INTEGRALES	105.076,11	0,12	43,76	1,79%	6	9,00	3	10,00	62,76	31,00	93,76	2						
URBERESA PROMOTORA CONSTRUCT	105.135,60	0,13	43,72	1,85%	8	6,00	3	10,00	59,72	31,00	90,72	3						
ANGEL GARCIA LAGUNA	106.598,47	0,14	42,94	3,27%	8	6,00	3	10,00	58,94	31,00	89,94	4						
CONSTRUCCIONES VIVAR FUENTES	106.900,00	0,14	42,78	3,56%	6	9,00	3	10,00	61,78	28,00	89,78	5						
PARRÓS OBRAS	94.936,40	0,02	49,18	-8,03%	6	9,00	3	10,00	68,18	3,00	71,18	6						
PREFADHOR .S.L	100.640,00	0,08	46,13	-2,50%	6	9,00	3	10,00	65,13	0,00	65,13	7						
HNOS ARCOS CRUCES	106.000,00	0,13	43,26	2,69%	6	9,00	3	10,00	62,26	0,00	62,26	8						
CONSTRUCCIONES GISMERO, SAU	106.760,00	0,14	42,85	3,43%	6	9,00	3	10,00	61,85	0,00	61,85	9						
GRUPO NOVANZIA	106.780,00	0,14	42,84	3,45%	8	6,00	3	10,00	58,84	0,00	58,84	10						

Media de las ofertas (todas sin IVA) 103.223,66

Precio más bajo 93.410,00

Precio más bajo excluidos los desprof 93.410,00

Se considerarán en bajas desproporcionadas las previstas en el art. 85 del RGLCAP

Fórmula Precio: $50 * [1 - ((Pof - Pb) / Pb)]$

Pof = precio proposición sin IVA

Pb = precio más bajo de las presentadas

Cuando el valor sea negativo se asignará 0 puntos