



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **22/2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-04-2022 a las 11:20 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Consejo de Administración de Mercados Centrales de Abastecimiento de Córdoba, MERCACÓRDOBA, S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 17 - Comercio, Turismo y Pymes

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.mercacordoba.com>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=a8dRmhvbAq0QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Avda. de las Lonjas, s/n
→ (14010) Córdoba España
→ ES613

Contacto

→ Teléfono 957751705
→ Fax 957751664
→ Correo Electrónico admon@mercacordoba.com

Objeto del Contrato: Servicios de limpieza de las dependencias comunes del Centro Logístico, Mercados Centrales Mayoristas, Zonas Urbanizadas de Mercacórdoba, S.A. y de los Mercados Municipales de Córdoba

→ Valor estimado del contrato 1.979.574,15 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 887.142,5 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 733.175,62 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90914000 - Servicios de limpieza de aparcamientos.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: Se computará a partir de la fecha de inicio de la ejecución de cada uno de los contratos, conforme a lo previsto en el apartado F) del cuadro anexo del PCP. Podrá prorrogarse por 3 periodos de 1 año

→ Lugar de ejecución

→ Centro Logístico MERCACÓRDOBA Mercados Municipales: Ciudad Jardín, Corredera, Marrubial, Naranjo, Huerta de la Reina, Plaza de España y Sector Sur

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ Córdoba España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 6

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 6

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 6

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 6

→ Nº Lote: 1

Objeto del Contrato: Limpieza de las dependencias comunes del Centro Logístico Mercacórdoba

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 128.273,05 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 106.010,79 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras sin coste adicional (Bolsa de horas)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oferta económica hasta 70 puntos

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de Limpieza Lotes 1, 2 y 3

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

Adjudicado

Adjudicatario

- **UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.**
- NIF B41610825
- El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 56.185,71 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 67.984,71 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/04/2022
- Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Precio de la oferta más baja 56.185,71 EUR.
- Precio de la oferta más alta 90.109,17 EUR.

- Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Limpieza del mercado central mayorista de frutas y hortalizas, exteriores del mercado polivalente, urbanización y aparcamiento de camiones del centro logístico Mercacórdoba

- Presupuesto base de licitación
- Importe 292.228,53 EUR.
- Importe (sin impuestos) 241.511,18 EUR.

- Lugar de ejecución
- Subentidad Nacional Córdoba
- Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

- España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejoras sin coste adicional (Bolsa de horas)
- Subtipo Criterio : Otros

- Ponderación : 5
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 5

→ Oferta económica hasta 70 puntos

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de Limpieza Lotes 1, 2 y 3

- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 25
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 25

Adjudicado

Adjudicatario

- **UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.**
- NIF B41610825
- El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 131.623,59 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 159.264,54 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/04/2022
- Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 2
- Precio de la oferta más baja 131.623,59 EUR.
- Precio de la oferta más alta 203.231,66 EUR.

→ Nº Lote: 3

Objeto del Contrato: Limpieza del mercado central mayorista de pescados del centro logístico Mercacórdoba

- Presupuesto base de licitación
- Importe 103.989,4 EUR.
- Importe (sin impuestos) 85.941,65 EUR.

→ Lugar de ejecución

- Subentidad Nacional Córdoba
- Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras sin coste adicional (Bolsa de horas)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oferta económica hasta 70 puntos

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 70

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de Limpieza Lotes 1, 2 y 3

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Adjudicado

Adjudicatario

→ **UNEI INICIATIVA SOCIAL, S.L.U.**

→ NIF B41610825

→ El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 50.705,57 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 61.353,74 EUR.

Motivación

→ Motivación Ser la oferta más ventajosa

→ Fecha del Acuerdo 19/04/2022

→ Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

→ Precio de la oferta más baja 50.705,57 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 72.749,61 EUR.

→ Nº Lote: 4

Objeto del Contrato: Limpieza de los aseos de los mercados municipales de Ciudad Jardín, Corredera, Marrubial y Sector Sur

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 51.633,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 42.672 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica hasta 75 puntos

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 75

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Plan de Limpieza Lotes 4 y 5

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 25

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 25

Adjudicado

Adjudicatario

→ **FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.**

→ NIF B10219913

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 42.672 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 51.633,12 EUR.

Motivación

→

- Motivación Ser la oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/04/2022
- Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Precio de la oferta más baja 12,08 EUR.
- Precio de la oferta más alta 14,45 EUR.

- Nº Lote: 5

Objeto del Contrato: Limpieza de los mercados municipales de Huerta de la Reina, Naranjo y Plaza de España

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 130.462,2 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 107.820 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Córdoba
 - Código de Subentidad Territorial ES613
- Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica hasta 75 puntos
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de Limpieza Lotes 4 y 5
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 25

Adjudicado

Adjudicatario

- FISSA FINALIDAD SOCIAL S.L.
- NIF B10219913
- El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 107.820 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 130.462,2 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/04/2022
- Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 0
- Precio de la oferta más baja 13,2 EUR.
- Precio de la oferta más alta 19,12 EUR.

- Nº Lote: 6

Objeto del Contrato: Otras limpiezas a demanda de Mercacórdoba

- Presupuesto base de licitación
 - Importe 180.556,2 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 149.220 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Córdoba
 - Código de Subentidad Territorial ES613
 - Dirección Postal
 - España

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica hasta 85 puntos
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 85
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 85

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Plan de Limpieza Lote 6
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15

Adjudicado

Adjudicatario

- **Fepamic Servicios Públicos Colectivos SL**
- NIF B14690960
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 149.220 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 180.556,2 EUR.

Motivación

- Motivación Ser la oferta más ventajosa
- Fecha del Acuerdo 19/04/2022
- Plazo de Formalización Del 25/04/2022 al 16/05/2022

Información Sobre las Ofertas

- Número de ofertas recibidas de PYMEs 1
- Precio de la oferta más baja 13,15 EUR.
- Precio de la oferta más alta 13,61 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 5 Año(s)

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 5 Año(s)

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 6
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 6

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 17/01/2022 a las 14:30

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 17/01/2022 a las 14:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 02/03/2022 a las 09:00 horas
- Con la adopción de medidas de seguridad e higiene para la prevención del COVID-19

Lugar

- Oficinas de Mercacórdoba

Dirección Postal

- Avenida de las Lonjas s/n
- (14010) Córdoba España

Tipo de Acto : Público

- Condiciones para la asistencia : Aportar DNI

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 07/02/2022 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Mercacórdoba, S.A.

Dirección Postal

- Avenida de las Lonjas s/n
- (14010) Córdoba España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 27/01/2022 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Sede Mercacordoba

Dirección Postal

- Avenida de las Lonjas s/n
- (14010) Córdoba España

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondeestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=2TDvW7NCLburz3G_Qd5r6SQ%3D%3D

Condiciones de adjudicación