



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **1865672M**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 14:41 horas.



## Sustitución de cubierta antigua Biblioteca en Parque Glorieta (PI 2022-2023/2010)

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 276.849,45 EUR.

→ **Importe** 334.999,93 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 276.859,45 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme al proyecto técnico

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Subtipo** Construcción

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES523 Valencia/València Antigua  
Biblioteca REQUENA

→ **Clasificación CPV**

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** El contrato se adjudicará mediante procedimiento abierto simplificado conforme al artículo 159 de la LCSP 2017. En el presente contrato se tendrán en cuenta criterios distintos del precio. De esta forma, las ofertas que sean presentadas deberán ajustarse a los requisitos mínimos, modalidades, características, elementos y condiciones que a tal efecto establezca el presente Pliego. El contrato no se encuentra sujeto a regulación armonizada, como así se hace constar, por no estar incurso en los umbrales señalados en los artículos 20 y 19 de la LCSP 2017. El órgano de contratación no podrá declarar desierta una licitación cuando exista alguna oferta o proposición que sea admisible de acuerdo con los criterios que figuran en los Pliegos que regulan el presente contrato.

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Valenciano Español

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=iXg%2BEr7fvSNSYrkJkLIFdw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=iXg%2BEr7fvSNSYrkJkLIFdw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Requena**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal** 1 - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.requena.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=9I8C5NGhXYGXQV0WE 7IYPw%3D%3D>

## Dirección Postal

→ Plaza Consistorial, 2  
→ (46340) Requena España  
→ ES523

## Contacto

→ Teléfono 962309002  
→ Fax 962303553  
→ Correo Electrónico [contratacion@requena.es](mailto:contratacion@requena.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Requena

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial, 2  
→ (46340) Requena España

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Requena

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial, 2  
→ (46340) Requena España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Requena

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial, 2  
→ (46340) Requena España

### Dirección de Visita

→ (46340) España

## Contacto

→ Teléfono +34 962309002  
→ Fax +34 962303553  
→ Correo Electrónico [contratacion@requena.es](mailto:contratacion@requena.es)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/10/2024 a las 14:00

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Sustitución de cubierta antigua Biblioteca en Parque Glorieta (PI 2022-2023/2010)

### → Descripción del procedimiento

El objeto del contrato es la renovación completa de la cubierta del ámbito de intervención, demoliendo la cubierta existente y la estructura que la sustenta en la zona de la antigua biblioteca y en la zona de administración, para posteriormente realizar una nueva estructura. Posteriormente se realizará una nueva estructura metálica en sustitución de la demolida que se apoyará sobre zunchos de hormigón realizados sobre los muros existentes y sobre los pilares de ladrillo existentes que serán reforzados mediante un empresillado metálico. Sobre este nuevo entramado metálico, se instalará un panel sándwich con aislamiento que servirá de tablero de la cubierta, al que se añadirá una placa fibrobituminosa bajo teja sobre la que se colocará la teja cerámica curva. Se renovará el acceso a la cubierta por un casetón de chapa de acero y el lucernario existente por un nuevo lucernario de vidrio. También se intervendrá en los cerramientos del patio, sustituyéndolo por un nuevo cerramiento de dos hojas con aislamiento con una nueva carpintería. Se repondrá el canalón del alero del parque Glorieta, se añadirá un nuevo canalón en todo el perímetro del claustro y se completará el canalón de la cubierta que vierte sobre el tejado de la zona de administración. Finalmente se completará la actuación con la reconstrucción de falsos techos, reposición de revestimientos deteriorados y pintura tanto exterior como interior de las zonas de intervención

→ Valor estimado del contrato 276.849,45 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 334.999,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 276.859,45 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45261000 - Trabajos de construcción de cubiertas y estructuras de cerramiento, y trabajos conexos.

### → Plazo de Ejecución

→ 6 Mes(es)

→ Observaciones: Conforme al proyecto técnico

### → Lugar de ejecución

→ Antigua Biblioteca

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial y parque Gomez Ferrer

→ (46340) REQUENA España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Cumplimiento de legislación ambiental y ordenanzas municipales, garantizar mantenimiento maquinaria

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - Garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables en su caso.

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Podrán contratar con el sector público, las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en agrupación o unión temporal, con plena capacidad de obrar, que desarrollen una actividad que tenga relación directa con el objeto del contrato según resulte de sus respectivos estatutos o reglas fundacionales, dispongan de una organización con elementos personales y materiales suficientes para la debida ejecución del contrato

### Motivos de exclusión

→ Corrupción - Todos los motivos incluidos en LCSP

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia, los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de las obras pertinentes efectuadas más de cinco años antes.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al Valor Estimado del presente contrato.

## Preparación de oferta

→ Sobre Sobre Unico

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejora en el plazo

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Expresión de evaluación : La baremación del plazo se realizará matemáticamente, interpolándose las ofertas entre 0, correspondiente al licitador que no presente reducción de plazo, y 20, que se otorgaría al que justificase un plazo de ejecución menor. Solo se admitirán ofertas de plazos en fracciones de 0,25 meses. No se baremarán las propuestas que resulten en un plazo de ejecución inferior a 4 meses

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 20

→ Mejora en el precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

→ Expresión de evaluación : La mejora en el precio se valorará matemáticamente interpolando entre 0, equivalente al tipo, y 80, equivalente a la baja temeraria teórica más un euro.

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 80

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

→ **MI Ayuntamiento de Requena**

#### Dirección Postal

→ Plaza Consistorial 2  
→ (46340) Requena España

#### Contacto

→ **Teléfono** +34 962309002  
→ **Fax** +34 962303553  
→ **Correo Electrónico** contratacion@requena.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No