



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2024 PM-00004**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 16-09-2024 a las 11:51 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=za5R1dMaKdYQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Alcalde Antonio Vega González s/n.

→ (29130) Alhaurín de la Torre España

→ ES617

Contacto

→ Teléfono 607193541

→ Correo Electrónico contratacion@alhaurindelatorre.es

Objeto del Contrato: Venta de 25 parcelas municipales en Retamar UR1 de Alhaurín de la Torre.

→ Descripción Venta de 25 parcelas municipales en Retamar UR1 de Alhaurín de la Torre.

→ Valor estimado del contrato 2.314.697,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.800.783,96 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.314.697,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70123100 - Venta de bienes raíces residenciales.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Málaga

→ Código de Subentidad Territorial ES617

Dirección Postal

→ España

→ Adjudicar la enajenación de 25 parcelas de propiedad municipal y de naturaleza patrimonial en la manzana 8 DEL SECTOR UR-1.(Expte. PM 00004/24) a los siguientes licitadores

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Nº de Lotes: 25

- Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

→ Nº Lote: 05

Objeto del Contrato: Parcela M8-05 Sector UR-1

- Descripción Parcela M8-05 Sector UR-1
- Valor estimado del contrato 92.585,89 EUR.
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 112.028,92 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 92.585,89 EUR.
- Lugar de ejecución
 - Subentidad Nacional Málaga
 - Código de Subentidad Territorial ES617
- Dirección Postal
 - España

Adjudicado

Adjudicatario

- **CLARA GONZALEZ VICO**
- NIF ***5285**
- El adjudicatario es una PYME : No

Dirección Física

- EL TOMILLAR, 343
- (29130) ALHAURIN DE LA TORRE España

Contacto

- Teléfono 646854954
- Correo Electrónico claragonvi@hotmail.com

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 98.600 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 119.306 EUR.

Motivación

- Motivación Adjudicar la enajenación de 25 parcelas de propiedad municipal y de naturaleza patrimonial en la manzana 8 DEL SECTOR UR-1.(Expte. PM 00004/24) a los siguientes licitadores
- Fecha del Acuerdo 03/09/2024
- Plazo de Formalización Del 03/09/2024 al 04/11/2024

Información Sobre las Ofertas

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 0

→ Precio de la oferta más baja 92.983,47 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 98.600 EUR.

Proceso de Licitación

→ Constituye el objeto del contrato la enajenación por el Ayuntamiento de Alhaurín de la Torre (Málaga) mediante procedimiento abierto, oferta económicamente más ventajosa, siendo el único criterio de adjudicación el precio más alto, de los bienes inmuebles de propiedad municipal relacionados en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Tramitación del Gasto Ordinaria

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 2

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 15/07/2024 a las 09:30

Otros eventos

Apertura y calificación administrativa

→ Apertura sobre administrativo

→ El día 15/07/2024 a las 09:45 horas

→ Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ SALA DE CONTRATACIÓN

Dirección Postal

→ Plaza Alcalde Antonio Vega González, s/n

→ (29130) Alhaurín de la Torre España

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=oE1Cxf5GpLjHF5_qKI4aaw%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 100