

ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

Expediente: OB182C011095 – OBRAS DE ADECUACIÓN EN LOS PALACIOS DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA, CACERES, PLASENCIA Y PALACIO DEL CEREZO DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO.

Fecha y hora de celebración

30 de Octubre de 2018 a las 11:00

Lugar de celebración

Sala de Juntas de la Consejería de Cultura e Igualdad

Asistentes

PRESIDENTE

D. José Antonio Galván Blanco, Jefe del Servicio de Obras y Proyectos

VOCALES

Dña. M^a Carmen Pacheco Guzmán Jefa de Negociado de Administración Económica

D. Andrés Corchado, Asesor Jurídico del Servicio de Régimen Jurídico y Tramitación

Dña. Monserrat Durán Arroyo, Arquitecto Técnico

D. Juan Antonio Vera Morales, Jefe de Sección de Obras y Proyectos

SECRETARIO

D. Isidro Bolaños González, Jefe de Sección de Régimen Interior

Orden del día

- 1.- Aprobación de acta de la sesión anterior.
- 2.- Presentación del informe de valoración de ofertas de los criterios de juicio de valor.
- 3.- Apertura de la documentación correspondiente a los criterios evaluables automáticamente.
- 4.- Valoración de la documentación correspondiente a los criterios evaluables automáticamente.
- 5.- Propuesta adjudicación de los 3 lotes.
- 6.- Comunicación Otros/Solicitud de Información Adicional.

Se Expone

- 1.- La mesa acuerda aprobar el acta de la sesión anterior.
- 2.- Se presenta a la Mesa el informe justificativo redactado por los vocales técnicos que han valorado las proposiciones técnicas de las distintas empresas de acuerdo a los criterios del PCAP. El resumen de la valoración con los puntos asignados es el siguiente:

VALORACIÓN DE LOS CRITERIOS QUE DEPENDEN DE UN JUICIO DE VALOR (en puntos)

LOTE 1 – PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA

EMPRESA	Conocimiento de los trabajos (10 puntos)	Medidas medio ambientales (10 puntos)	Conocimiento de la Obra (5 puntos)	TOTAL (25 puntos)
AL SENERA OBRAS Y SERVICIOS, SL	10,00	9,00	5,00	24
EXGOMERIDA, SL	8,50	10,00	4,50	23

LOTE 3- PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE PLASENCIA

EMPRESA	Conocimiento de los trabajos (10 puntos)	Medidas medio ambientales (10 puntos)	Conocimiento de la Obra (5 puntos)	TOTAL (25 puntos)
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	6,70	8,00	4,00	18,70

LOTE 4. PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO

EMPRESA	Conocimiento de los trabajos (10 puntos)	Medidas medio ambientales (10 puntos)	Conocimiento de la Obra (5 puntos)	TOTAL (25 puntos)
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	6,70	8,00	4,00	18,70
CONSTRUCCIONES FLAMOR, SL	8,70	8,00	4,50	21,20

Una vez analizado por la Mesa de Contratación el informe de valoración emitido por los vocales técnicos sobre los criterios de adjudicación cuya valoración depende de un juicio de valor, se procede a dar audiencia a los interesados en el procedimiento, constatándose por el Secretario que no está presente ningún representante de las empresas licitadoras.

3.- Apertura de la documentación correspondiente a los criterios evaluables automáticamente, cuyas ofertas son las siguientes:

LOTE 1 - PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA

EMPRESA	Oferta Económica S/iva (78.409,35€)	Mejoras (2.297,10€)	Ampliación de garantía	Control de calidad
AL-SENERA, OBRAS Y SERVICIOS, SL	69.999,99€	2.297,10€	5 años	1,25 %
EXGOMERIDA, SL	62.727,28€	2.297,10€	5 años	1,25 %

LOTE 3 - PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE PLASENCIA

EMPRESA	Oferta Económica S/iva (267.750,00€)
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	299.679,19€

La oferta económica que presenta la Empresa Construcciones ARAPLASA, S.A, es superior al presupuesto base de licitación, por lo tanto queda EXCLUIDA del procedimiento .

LOTE 4- PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO

EMPRESA	Oferta Económica S/iva (241.322,30€)	Mejoras (10.218,69€)	Ampliación de garantía	Control de calidad
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	223.223,15€	10.218,69€	5 años	1,25 %
CONSTRUCCIONES FLAMOR, S.L	227.670,15€	10.218,69€	5 años	1,25 %

4.- Valoración de la documentación aportada correspondiente a los criterios evaluables automáticamente.

Se procede a la asignación de puntos sobre las ofertas presentadas, de acuerdo con los criterios de adjudicación de valoración automática establecidos en el PCAP, con los resultados siguientes:

LOTE 1 - PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA

EMPRESA	Oferta Económica (50 puntos)	Mejoras (15 puntos)	Ampliación de garantía (5 puntos)	Control de calidad (5 puntos)	TOTAL (75 puntos)
EXGOMERIDA, SL	50,00	15,00	5,00	5,00	75,00
AL-SENERA, OBRAS Y SERVICIOS, SL	26,81	15,00	5,00	5,00	51,81

LOTE 4- PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO

EMPRESA	Oferta Económica (50 puntos)	Mejoras (15 puntos)	Ampliación de garantía (5 puntos)	Control de calidad (5 puntos)	TOTAL (75 puntos)
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	50,00	15,00	5,00	5,00	75,00
CONSTRUCCIONES FLAMOR, S.L	37,71	15,00	5,00	5,00	62,71

5.- Propuesta adjudicación.

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

LOTE 1 - PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA

EMPRESA	Criterios valoración automática (75 puntos)	Criterios valoración de juicio de valor (25 puntos)	TOTAL (100 puntos)
EXGOMERIDA, SL	75,00	23,00	98,00
AL-SENERA, OBRAS Y SERVICIOS, SL	51,81	24,00	75,81

La oferta de la Empresa EXGOMERIDA, SL, ha obtenido la puntuación más alta, por lo que la Mesa Acuerda proponer al Órgano de Contratación del LOTE N°1. PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DE MERIDA, a la Empresa EXGOMERIDA, SL, con CIF B06509707, por importe de 62.727,28€, que incrementado con el importe correspondiente al 21% de IVA de 13.172,73€, resulta un importe total de 75.900,00€.

LOTE 4 - PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO

EMPRESA	Criterios valoración automática (75 puntos)	Criterios valoración de juicio de valor (25 puntos)	TOTAL (100 puntos)
CONSTRUCCIONES ARAPLASA, SA	75,00	18,70	93,70
CONSTRUCCIONES FLAMOR, S.L	62,71	21,20	83,91

La oferta de la Empresa ARAPLASA, SA, ha obtenido la puntuación más alta, por lo que la Mesa Acuerda proponer al Órgano de Contratación del LOTE N°4., PALACIO DE CONGRESOS Y EXPOSICIONES DEL VALLE DEL JERTE EN CABRERO a la Empresa, ARAPLASA, SA con CIF A10012359, por importe de 223.223,15€, que incrementado con el importe correspondiente al 21% de IVA de 46.876,86€, resulta un importe total de 270.100,01€.

6.- Comunicación Otros/Solicitud de Información Adicional.

A continuación, finalizada la sesión, se acuerda dar traslado a los licitadores a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público del resultado de las actuaciones practicadas por la Mesa, así como proceder a solicitar a través de la citada Plataforma de la documentación necesaria a las empresas licitadoras que han sido adjudicatarias en los diferentes lotes.

Sin más asuntos que tratar, siendo las 13 horas, se levanta la sesión por el Presidente, de todo lo cual doy fe como Secretario.



Fdo.: Isidro Bolaños González
SECRETARIO



Fdo.: Jose Antonio Galván Blanco
PRESIDENTE