



ANÁLISIS DE DOCUMENTACIÓN TÉCNICA APORTADA EN EL PROCESO DE LICITACIÓN PARA LA CONTRATACIÓN DEL "SUMINISTRO e INSTALACIÓN DE CABINAS DE ASEO PÚBLICO AUTOLIMPIABLES" EN EL T.M. DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA





1. ANÁLISIS DE LAS OFERTAS.

Tras recibir la documentación técnica de las empresas licitadoras siguientes:

- OLPRIM INGENIERÍA Y SERVICIOS S.A. C.I.F. A52502523
- LORKE SYSTEMS S.L. S.L. C.I.F. B95285292

Y a solicitud de la mesa de contratación a través del departamento de contratación se procede a realizar el análisis de la documentación técnica aportada por los licitadores para el presente proceso de contratación.

PLIEGO	LICITADORES	
	OLPRIM S.A.	LORKE S.L.
<u>DIMENSIONES</u>		
2,30 x 3,40 x 2,46 metros, con esquinas redondeadas.	Modelo del pliego	2,30 x 3,40 x 2,49 metros
<u>ACABADOS</u>		
<u>Exterior.</u>		
Acero Corten	Modelo del pliego	Acero Corten
<u>Interior.</u>		
Cerámica vitrificada en paredes y techo (color a elegir).	Modelo del pliego	Acero inoxidable
Cerámica vitrificada en suelo con nivel antideslizante 3 (color a elegir).	Modelo del pliego	Acero inoxidable
Rejuntado epoxi (color a elegir).	Modelo del pliego	No aplicaría
Tratamiento antigrafiti.	Modelo del pliego	REQUERIR INFORMACIÓN.
<u>Resto de elementos.</u>		
Resto de elementos en acero inoxidable 316 L (módulos interiores, acceso).	Modelo del pliego	Acero inoxidable, <i>no aclara tipo de acero inoxidable.</i> REQUERIR INFORMACIÓN
<u>ESTRUCTURA y MATERIALES</u>		



ILMO. AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA

1. Los materiales empleados serán de primera calidad, impermeables, no absorbentes, antivandálicos, resistentes al desgaste, sólidos e inalterables por agentes externos (inclusive ácidos y álcalis utilizados habitualmente en la limpieza y desinfección) y atmosféricos y totalmente homologados, debiendo cumplir las normas específicas.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
2. La estructura deberá estar construida en hormigón armado HA-25, con esquinas redondeadas. Por tanto, no deberán presentar salientes, aristas o cantos vivos que puedan representar un peligro para el/la usuario/a o viandante.	Modelo del pliego	Estructura y elementos en acero (inoxidable y galvanizado pintado)
3. La cubierta deberá garantizar que no exista posibilidad de acumulación de agua sobre la misma, la recolección de aguas pluviales será interior.	Modelo del pliego	Cubierta realizada en una pieza de acero inoxidable con alero y aislamiento térmico.
4. La puerta de acceso será blindada y antivandálica de acero inoxidable 316 L. Su acabado podrá ser lacado si lo requiriese la propiedad, en color a definir.	Modelo del pliego	No indica, REQUERIR INFORMACIÓN.
5. Tendrá apertura hacia el exterior, y estará dotada de control de acceso automático mediante pulsador, con cerradura electromagnética. Posibilidad de apertura desde el exterior mediante llave a disposición del personal de mantenimiento de la instalación.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas. No indica si dispone de llave de acceso desde el exterior para personal de mantenimiento. REQUERIR INFORMACIÓN.
6. El grado de seguridad y resistencia serán fundamentalmente relevantes, teniendo en cuenta, especialmente, aspectos tales como la resistencia al impacto, a la corrosión y la resistencia térmica.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
7. La cabina deberá ser de fácil instalación y conservación. Deberá tener en su interior un espacio reservado al equipamiento técnico, accesible para personal de mantenimiento, con caja para acometida de agua potable y cuadro eléctrico, con todas las protecciones necesarias, para acometida eléctrica.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
DISEÑO INTERIOR y DOTACIONES		
El diseño interior verificará la normativa de accesibilidad, estatal y autonómica, para personas con movilidad reducida (PMR). El radio de giro libre será de 1500 mm y DOBLE TRANSFERENCIA (Cumpliendo el CTE).	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
El espacio destinado al público deberá contar, como mínimo con los siguientes elementos:	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
INODORO. - de acero inoxidable. Estará dotado de asiento deslizable a compartimento interno estanco, autolimpiables (agua, desinfectante y secado) y automático, programado para limpieza completa después de cada uso. Transferencia a ambos lados. Con tapa deslizable automáticamente, fabricada en acero inoxidable.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
LAVABO. - encastrado en acero inoxidable automático con funcionamiento a la exposición, de accionamiento secuencial de lavado, enjabonado, aclarado y secado, mediante sensor de proximidad.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.



ILMO. AYUNTAMIENTO DE SAN SEBASTIÁN DE LA GOMERA

SECAMANOS DE AIRE CALIENTE. - de acero inoxidable con funcionamiento a la exposición, de accionamiento secuencial de lavado, enjabonado, aclarado y secado, mediante sensor de proximidad. Integrado en el lavamanos.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
PAPELERA. - de acero inoxidable anti-fuego encastrada.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
BARRAS DE APOYO. - de acero inoxidable para minusválidos.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
COLGADOR. - de acero inoxidable anti-colgamiento.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
ESPEJO. - Espejo realizado en acero inoxidable pulido, encastrado e irrompible.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
ILUMINACIÓN. - luz artificial interior tipo LED para proporcionar más de 200 lux a 1 metro del suelo durante el uso. Luz de emergencia. Luz natural.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas, <i>pero no indica nivel de iluminación artificial (luxes).</i> REQUERIR INFORMACIÓN.
CALEFACCIÓN. - regulable con termostato.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
VENTILACIÓN. - Natural o forzada (350 m3/h).	Modelo del pliego	Ventilación forzada con una capacidad de renovación de aire no inferior a 10 renovaciones por hora, <i>pero no indica cifra de volumen/hora.</i> REQUERIR INFORMACIÓN.
SISTEMA DE DETECCIÓN DE PRESENCIA.	Modelo del pliego	Características similares o superiores a las exigidas.
En el EXTERIOR del aseo: PANTALLA INDICADORA. - de 4 pulgadas indicando el estado el estado: libre, ocupado o fuera de servicio.	Modelo del pliego	Indicaciones de uso mediante piloto iluminado en verde, naranja o naranja parpadeando y botón pulsador iluminado.



<p>DESCRIPCIÓN DE AUTOLIMPIEZA. Su limpieza interna se realiza mediante un sistema de autolavado y secado del suelo activado automáticamente tras cada utilización. - Lavado de la tapa mediante diferentes salidas de agua a presión (agua homogeneizada con desinfectante y desodorante). - Lavado del suelo desde diferentes 3 salidas de agua a presión y anti-atasco (agua homogeneizada con desinfectante y desodorante).</p>	<p>Modelo del pliego</p>	<p>Características similares o superiores a las exigidas. <i>Limpieza del asiento desde 6 salidas de agua, limpieza de suelo desde 4 salidas de agua y secado de la tapa.</i> <i>-Asiento y tapa en acero inoxidable auto desinfectado y secado después de cada uso.</i> <i>-Lavado del suelo con agua presión a través de boquillas de acero inoxidable integrada en el suelo.</i> <i>-Lavado de tapa del asiento con agua y desinfección a presión a través de boquillas de acero inoxidable .</i></p>
----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------	----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

2. CONCLUSIÓN .

Requerir a los licitadores la documentación necesaria para aportar la información indicada en el cuadro anterior.

En San Sebastián de La Gomera a 01 de diciembre de 2022.

Noé J. Herrera Magdalena

Arquitecto Técnico

Colegiado nº 2671